

**D O D A T O K č. 03533/2017-PNZ -P40059/16.01**  
k nájomnej zmluve č. 00194/2016-PNZ –P40059/16.00

uzatvorený medzi :

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka  
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:**

Mediatrans, spol. s r.o.

sídlo: 811 06 Bratislava, Kolárska 8

štatutárny orgán: Pavol Pavlík, konateľ

bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.

číslo účtu IBAN: SK98 1111 0000 0012 2960 1001

IČO: 35 748 214

IČ DPH : SK202030476

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 17487/B  
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

**Čl. II**

Predmetom dodatku k nájomnej zmluve je zníženie prenajímanej výmery o 0,2762 ha v k.ú. Veľké Košecké Podhradie ku dňu účinnosti tohto dodatku, z dôvodu skutočného užívania pozemkov iným subjektom. Súčasne je predmetom tohto dodatku úprava výšky ročného nájomného pre rok 2017.

### Čl. III

1. Prenajímaná výmera pozemkov sa znižuje o 0,2762 ha, z toho SR-SPF 0,0011 ha, NV-SPF 0,2751 ha, pozemky v kat. území Veľké Košecké Podhradie, nasledovné parcely reg. C:

Parcela KN-C	Celková výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Výmera podielu SR SPF v m <sup>2</sup>	Výmera podielu NV SPF v m <sup>2</sup>
391	187	zastavaná plocha a nádvorie	0	45
392	494	zastavaná plocha a nádvorie	0	107
393	268	zastavaná plocha a nádvorie	0	17
394	1923	zastavaná plocha a nádvorie	0	92
395	733	zastavaná plocha a nádvorie	0	12
396	48	zastavaná plocha a nádvorie	0	9
397	547	zastavaná plocha a nádvorie	0	1
399	356	zastavaná plocha a nádvorie	0	15
400	692	zastavaná plocha a nádvorie	0	25
401/1	8597	zastavaná plocha a nádvorie	0	211
401/2	5853	zastavaná plocha a nádvorie	0	705
401/3	5406	zastavaná plocha a nádvorie	0	350
401/4	1118	zastavaná plocha a nádvorie	0	48
401/5	252	zastavaná plocha a nádvorie	0	2
902/1	9536	ostatná plocha	11	1036
902/3	567	zastavaná plocha a nádvorie	0	52
902/2	1023	zastavaná plocha a nádvorie	0	24
SPOLU:	37600		11	2751

2. Po znížení výmery bude predmetom nájmu celková výmera 155,7322 ha, z toho SR-SPF 31,3929 ha, NV-SPF 124,3393 ha.

V kat. území Kopec: 55,4158 ha, z toho SR-SPF 5,9546 ha, NV-SPF 49,4612 ha.

V kat. území Malé Košecké Podhradie: 48,8944 ha, z toho SR-SPF 14,1745 ha, NV-SPF 34,7199 ha.

V kat. území Veľké Košecké Podhradie: 51,4220 ha, z toho SR-SPF 11,2638 ha, NV-SPF 40,1582 ha.

### Čl. IV

Vzhľadom k zmene predmetu nájmu sa mení výška nájomného dohodnutá v nájomnej zmluve nasledovne :

#### Výpočet výšky nájomného pre rok 2017:

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške 2,20 % z hodnoty poľnohospodárskej pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí, bola sadzba nájomného dohodnutá vo výške 3,667% z hodnoty poľnohospodárskej pôdy.

Hodnota poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Kopec :

druh pozemku: orná pôda	954,9227 €/ha
druh pozemku: TTP	220,6234 €/ha
druh pozemku: zastavaná plocha	308,7333 €/ha

Hodnota poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Malé Košecké Podhradie :	
druh pozemku: orná pôda	322,6914 €/ha
druh pozemku: TTP	247,1785 €/ha
druh pozemku: zastavaná plocha	261,3756 €/ha
Hodnota poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Veľké Košecké Podhradie :	
druh pozemku: orná pôda	523,8133 €/ha
druh pozemku: TTP	261,3756 €/ha
druh pozemku: zastavaná plocha	291,6816 €/ha

Výmera prenajatých pozemkov od SPF – celkom	:	401,0531 ha
Z toho : poľnohosp. pozemky, ost. plochy, vodné plochy	:	397,7430 ha
zastavané plochy a nádvoría	:	3,3101 ha

Výška nájomného za rok 2017 od 01.01.2017 do 30.12.2017 za prenajímanú výmeru 51,4220 ha v k.ú. Veľké Košecké Podhradie činí sumu 307,54 €.

Nájomné za rok 2017 pre ostatné k.ú. Kopec a Malé Košecké Podhradie je vo výške 657,92 €.

**Celkové nájomné za rok 2017 činí sumu 965,46 €, slovom deväťstošesťdesiatpäť Eur a deväťdesiatdva centov.**

- |   |          |
|---|----------|
| 1. splátka nájomného za rok 2017 splatná k 30.09.2017 | 504,11 € |
| 2. splátka nájomného za rok 2017 splatná k 15.12.2017 | 461,35 € |

Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2017 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 965,46 €, slovom deväťstošesťdesiatpäť Eur a štyridsaťšesť centov.

Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch. splátkach, a to k 30.09. a 15.12. kalendárneho roka.

## Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
5. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok k nájomnej zmluve vlastnoručne podpisujú.

6. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa .....

Vo Bratislave, dňa .....

**Prenajíateľ:**

**Nájomca:**

.....  
JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka

.....  
Pavol Pavlík  
konateľ

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky

Obec: Košecké Podhradie

Okres: Ilava

Kat. územie: Kopec

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
53	783	13	E	0	11	783,00	783,02	0,00	783,02
92	331	7	E	28	11	331,00	0,00	154,47	154,47
114	825	2	E	0	11	825,00	328,30	149,31	477,61
115	1157	7	E	0	11	1157,00	87,50	321,79	409,29
116	2010	2	E	0	11	2010,00	164,69	671,47	836,16
117	1111	13	I	0	11	1111,00	211,63	114,49	326,12
118	3882	7	E	0	11	3882,00	31,57	523,42	554,99
131	1547	14	I	0	11	1547,00	5,43	337,18	342,61
140	2006	7	I	0	11	2006,00	27,60	386,89	414,49
149	1172	13	E	0	11	1172,00	102,96	331,88	434,84
153	459	7	E	0	11	459,00	5,38	75,33	80,71
154	245	7	E	0	11	245,00	10,74	32,81	43,55
189	54	13	E	0	11	54,00	43,93	2,52	46,45
280	279	7	I	0	11	279,00	2,08	101,13	103,21
293	49	7	I	0	11	49,00	0,37	17,92	18,29
294	2491	13	E	0	11	2491,00	389,69	537,58	927,27
295/1	1 5282	2	E	0	11	1 5282,00	906,71	1968,20	2874,91
296/1	748	14	E	0	11	748,00	524,29	17,73	542,02
296/2	31	14	E	0	11	31,00	30,67	0,00	30,67
298	1 2133	7	E	0	11	1 2133,00	0,00	2527,64	2527,64
299	2 9836	7	E	0	11	2 9836,00	414,78	9715,53	1 0130,31
301	3459	7	E	0	11	3459,00	102,53	597,86	700,39
303	1 4521	2	E	0	11	1 4521,00	0,00	2281,58	2281,58
304	3340	7	E	0	11	3340,00	29,47	638,04	667,51
306	5321	7	E	0	11	5321,00	505,80	538,95	1044,75
307	12 6694	2	E	0	11	12 6694,00	1889,17	2 6737,86	2 8627,03
308	5977	13	E	0	11	5977,00	103,19	958,47	1061,66
309/1	6533	14	E	0	11	6533,00	6,66	527,80	534,46
310	2 5788	2	E	0	11	2 5788,00	141,21	1 0813,80	1 0955,01
311	7608	7	E	0	11	7608,00	52,97	2999,78	3052,75
312	15 6999	7	E	0	11	15 6999,00	1001,37	2 7641,47	2 8642,84
318/1	2 1346	7	E	0	11	2 1346,00	297,14	5288,28	5585,42
320/1	1 1290	7	E	0	11	1 1290,00	157,68	4891,79	5049,47
322	9924	7	E	0	11	9924,00	773,89	3809,56	4583,45
323	5242	14	E	0	11	5242,00	686,23	1453,82	2140,05
324	2 3307	2	E	0	11	2 3307,00	2195,27	6699,34	8894,61
325	691	13	E	0	11	691,00	121,45	296,91	418,36
326/2	2170	2	E	0	11	2170,00	761,75	759,38	1521,13
327/1	9129	7	E	0	11	9129,00	171,78	4171,29	4343,07
328/2	4690	13	E	0	11	4690,00	58,18	1601,16	1659,34
329/1	3270	7	E	0	11	3270,00	24,42	1186,87	1211,29
329/3	392	7	E	0	11	392,00	2,93	142,28	145,21
349	1 9153	7	E	0	11	1 9153,00	0,00	8310,47	8310,47
351	10 5152	7	E	0	11	10 5152,00	759,15	4 0359,01	4 1118,16
352/1	3007	2	E	0	11	3007,00	23,57	382,88	406,45
353	5 2395	7	E	0	11	5 2395,00	240,87	1 0856,99	1 1097,86
357/2	387	14	E	510	37	387	387	0	387
358	1674	7	E	0	11	1674,00	0,00	39,07	39,07
360/1	1834	13	E	0	11	1834,00	296,21	101,84	398,05
363/1	6475	7	E	0	11	6475,00	103,83	2227,12	2330,95
374/1	2 7570	7	E	0	11	2 7570,00	70,27	6002,40	6072,67
377	1693	13	E	0	11	1693,00	0,00	365,02	365,02
381	7 3873	7	E	0	11	7 3873,01	1134,08	1 6489,11	1 7623,19
383	15 0558	7	E	0	11	15 0558,00	5046,19	2 4043,14	2 9089,33
384	2 4756	7	E	0	11	2 4756,00	2504,27	3320,78	5825,05
385	5959	13	E	0	11	5959,00	1043,17	1439,94	2483,11
386	1733	14	E	0	11	1733,00	295,87	417,79	713,66
387	4419	7	E	0	11	4419,00	52,98	597,24	650,22
388	1 5175	11	E	0	11	1 5175,00	8522,35	1430,35	9952,70

389	3 6618	7	E	0	11	3 6618,00	0,00	1 1301,92	1 1301,92
396	8 4740	7	E	0	11	8 4740,00	1699,53	3 5277,00	3 6976,53
397	1 5060	14	E	0	11	1 5060,00	3021,83	5265,12	8286,95
398	14 1254	7	E	0	11	14 1254,00	1704,03	4 1555,28	4 3259,31
399	4054	7	E	0	11	4054,00	1388,64	609,26	1997,90
400	4806	14	E	0	11	4806,00	2734,25	544,97	3279,22
401	3662	13	E	0	11	3662,00	1945,05	473,79	2418,84
402	9 1191	7	E	0	11	9 1191,00	2277,87	1 9723,92	2 2001,79
403	1 5786	7	E	0	11	1 5786,00	335,31	3184,69	3520,00
404	1 3385	7	E	0	11	1 3385,00	572,26	3592,70	4164,96
406	2298	7	E	0	11	2298,00	4,84	805,44	810,28
407	4 4140	7	E	0	11	4 4140,00	609,71	9983,07	1 0592,78
408	1 2311	7	E	0	11	1 2311,00	621,28	1757,58	2378,86
409	3 1614	14	E	0	11	3 1614,00	1107,18	8904,91	1 0012,09
410	1 2558	7	E	0	11	1 2558,00	243,11	4475,64	4718,75
411	3176	13	E	0	11	3176,00	1433,43	115,55	1548,98
417/1	21 1086	7	E	0	11	21 1086,00	3376,75	5 6212,43	5 9589,18
417/4	2 9135	7	E	0	11	2 9135,00	0,00	1 8579,71	1 8579,71
442	8870	7	E	0	11	8870,00	749,96	4416,16	5166,12
444	9276	7	E	0	11	9276,00	171,73	5032,59	5204,32
445	8611	14	E	0	11	8611,00	14,84	2687,24	2702,08
446	8 5945	7	E	0	11	8 5945,00	1899,96	2 1705,99	2 3605,95

Obec: Košecké Podhradie

Okres: Ilava

Kat. územie: Malé Košecké Podhradie

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
69	3413	7	E	0	3	3413,00	15,52	715,98	731,50
70	430	2	E	0	3	430,00	0,00	152,39	152,39
143/1	5986	7	E	0	3	5986,00	60,45	303,06	363,51
182	1027	7	E	0	3	1027,00	1027,27	0,00	1027,27
184	268	7	E	0	3	268,00	0,00	38,33	38,33
524	1 0947	7	E	0	3	1 0947,00	173,13	409,04	582,17
527	2391	13	E	0	3	2391,00	1177,95	96,78	1274,73
528	1460	7	E	0	3	1460,00	260,50	117,12	377,62
532	1632	13	E	0	3	1632,00	0,00	527,17	527,17
533	8359	7	E	0	3	8359,00	89,53	1979,52	2069,05
536	1300	7	E	0	3	1300,00	4,33	55,55	59,88
545	5 0605	7	E	0	3	5 0605,00	1167,93	1 0256,87	1 1424,80
546/1	18 0638	7	E	0	3	18 0638,00	6504,87	1 7709,18	2 4214,05
547	1 4032	7	E	0	3	1 4032,00	226,79	3152,70	3379,49
548	1439	7	E	0	3	1439,00	8,74	57,73	66,47
549	4281	13	E	0	3	4281,00	1024,98	204,18	1229,16
550	1 0426	2	E	0	3	1 0426,00	1572,12	430,47	2002,59
552	4959	13	E	0	3	4959,00	3025,08	323,90	3348,98
553/1	1 3369	7	E	0	3	1 3369,00	986,49	626,34	1612,83
553/3	5 9628	7	E	0	3	5 9628,00	2559,53	7262,87	9822,40
554	3563	13	E	0	3	3563,00	413,82	206,59	620,41
556	1 9006	7	E	0	3	1 9006,00	286,46	4385,78	4672,24
562	3136	7	E	0	3	3136,00	100,21	379,50	479,71
571	3552	2	E	0	3	3552,00	0,00	271,20	271,20
576/1	1 9344	7	E	0	3	1 9344,00	1022,54	6891,09	7913,63
577	4 0291	7	E	0	3	4 0291,00	1139,12	1 0251,93	1 1391,05
580	9 7455	7	E	0	3	9 7455,00	226,98	4409,28	4636,26
581/1	3 2965	2	E	0	3	3 2965,00	492,15	5521,73	6013,88
581/2	5959	2	E	0	3	5959,00	849,41	0,00	849,41
582	1 2177	7	E	0	3	1 2177,00	122,31	1607,82	1730,13
583/1	16 7572	2	E	0	3	16 7572,00	9749,58	1 3125,06	2 2874,64
585/1	10 2445	2	E	0	3	10 2445,00	5219,63	5997,12	1 1216,75
586/1	2 6472	7	E	0	3	2 6472,00	710,93	2024,59	2735,52
587	1416	13	E	0	3	1416,00	1154,71	49,89	1204,60
588/1	1 4513	2	E	0	3	1 4513,00	329,45	1070,04	1399,49
589	1810	14	E	0	3	1810,00	344,54	134,67	479,21
590	4 2448	7	E	0	3	4 2448,00	2007,90	1284,22	3292,12

592	4570	14	E	0	3	4570,00	0,00	512,65	512,65
593/1	6 3109	7	E	0	3	6 3109,00	2056,35	9817,74	1 1874,09
595	5 3422	7	E	0	3	5 3422,00	147,19	6077,87	6225,06
598/1	2 0695	14	E	0	3	2 0695,00	1 2441,67	1990,07	1 4431,74
599	8 6041	2	E	0	3	8 6041,00	2756,93	1 8600,31	2 1357,24
600	684	13	E	0	3	684,00	645,71	5,99	651,70
601	9475	2	E	0	3	9475,00	996,88	8478,37	9475,25
602	1645	13	E	0	3	1645,00	28,66	1181,09	1209,75
603	1 0641	13	E	0	3	1 0641,00	4692,47	462,88	5155,35
604	2 9054	7	E	0	3	2 9054,00	772,77	2605,80	3378,57
607/1	2 5152	7	E	0	3	2 5152,00	0,00	1903,19	1903,19
607/2	830	13	E	0	3	830,00	0,00	146,94	146,94
609	1578	2	E	0	3	1578,00	0,00	491,85	491,85
612	19 0431	7	E	0	3	19 0431,00	1 9203,39	4 3090,67	6 2294,06
614	7663	14	E	0	3	7663,00	5710,13	136,78	5846,91
620	2170	13	E	0	3	2170,00	1274,11	80,02	1354,13
622	15 6409	7	E	0	3	15 6409,00	7016,36	1 1083,61	1 8099,97
623	4110	13	E	0	3	4110,00	1967,51	538,61	2506,12
624	3539	7	E	0	3	3539,00	6,09	46,22	52,31
625	1144	14	E	0	3	1144,00	6,57	49,80	56,37
628	10 4646	7	E	0	3	10 4646,00	853,04	6674,04	7527,08
629	909	13	E	0	3	909,00	0,00	54,52	54,52
630	1 2101	13	E	0	3	1 2101,00	281,23	1288,02	1569,25
631	1679	13	E	0	3	1679,00	33,42	0,00	33,42
632	1 8666	14	E	0	3	1 8666,00	112,09	692,42	804,51
633	5 0493	7	E	0	3	5 0493,00	154,88	3120,27	3275,15
634	2236	13	E	0	3	2236,00	0,00	74,27	74,27
638	7586	14	E	0	3	7586,00	0,00	19,18	19,18
640	6940	14	E	0	3	6940,00	269,45	83,32	352,77
652	5225	7	E	0	3	5225,00	64,67	243,63	308,30
654/1	5383	2	E	0	3	5383,00	505,88	76,01	581,89
655/1	46 9630	7	E	0	3	46 9630,00	8840,50	4 5271,30	5 4111,80
656	3654	7	E	0	3	3654,00	0,00	147,78	147,78
657	9 8376	7	E	0	3	9 8376,00	6759,62	7816,64	1 4576,26
659	5 6706	7	E	0	3	5 6706,00	0,00	3959,23	3959,23
661	8629	7	E	0	3	8629,00	1101,73	534,88	1636,61
662	2039	13	E	0	3	2039,00	102,32	86,02	188,34
663	417	13	E	0	3	417,00	3,27	36,23	39,50
664	595	13	E	0	3	595,00	4,66	47,52	52,18
665	3 1447	7	E	0	3	3 1447,00	281,84	4887,84	5169,68
666	832	13	E	0	3	832,00	104,95	575,21	680,16
670	8 9270	7	E	0	3	8 9270,00	2585,81	1 9556,17	2 2141,98
672	2327	14	E	0	3	2327,00	0,00	7,78	7,78
673	1 6477	7	E	0	3	1 6477,00	335,73	576,34	912,07
674	6841	14	E	0	3	6841,00	615,39	86,38	701,77
675/1	8 1034	7	E	0	3	8 1034,00	7712,57	4935,98	1 2648,55
684	703	13	I	0	3	703,00	4,27	28,28	32,55
687	646	14	I	0	3	646,00	3,93	25,93	29,86
690/1	1614	7	I	0	3	1614,00	11,69	80,41	92,10
690/2	4846	7	E	0	3	4846,00	0,85	185,60	186,45
691	1880	14	I	0	3	1880,00	6,78	44,80	51,58
744/1	23 1790	7	E	0	3	23 1790,00	4544,03	2 3422,25	2 7966,28
745	3028	13	E	0	3	3028,00	0,00	115,82	115,82
748	2 4900	7	E	0	3	2 4900,00	0,00	952,27	952,27
752	7549	7	E	0	3	7549,00	0,00	2317,16	2317,16
753/1	7132	13	E	0	3	7132,00	1804,71	471,58	2276,29
753/2	116	13	I	0	3	116,00	2,85	9,68	12,53
754	1 3116	7	E	0	3	1 3116,00	24,58	2635,11	2659,69
755	1 6624	7	E	0	3	1 6624,00	427,29	4873,68	5300,97
756	4 2849	7	E	0	3	4 2849,00	412,07	1855,00	2267,07

Obec: Košecké Podhradie

Okres: Ilava

Kat. územie: Veľké Košecké Podhradie

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
217	9394	2	E	0	50	9394,00	0,00	145,55	145,55
311/1	1 2651	2	E	0	50	1 2651,00	641,73	806,83	1448,56
360	9975	2	E	0	50	9975,00	561,91	387,56	949,47
386	1 8384	2	E	0	50	1 8384,00	836,94	370,53	1207,47
387	2099	7	E	0	50	2099,00	114,20	144,81	259,01
388	1097	14	E	0	50	1097,00	12,09	290,08	302,17
403	571	2	E	0	50	451,21	0,90	21,74	22,64
404	25	13	E	0	50	25,00	0,00	2,09	2,09
405	1532	7	E	0	50	1469,00	0,00	244,28	244,28
406	251	13	E	0	50	220,00	46,58	27,00	73,58
407	580	14	E	0	50	566,00	278,21	16,28	294,49
408/2	1535	7	E	0	50	1535,00	343,22	0,00	343,22
408/3	110	7	E	0	50	110,00	46,04	18,96	65,00
408/4	35	7	E	0	50	35,00	0,00	3,05	3,05
408/8	97	7	E	0	50	53,00	0,00	4,45	4,45
409	57	13	E	0	50	57,00	56,91	0,00	56,91
410	3139	7	E	0	50	2930,93	696,48	0,00	696,48
412/2	361	2	E	0	50	361,00	7,47	0,00	7,47
823/1	4824	7	E	0	50	4743,00	0,00	0,00	0,00
831	7 2531	2	E	0	50	7 2531,00	3116,70	341,28	3457,98
833	2 9687	7	E	0	50	2 9687,00	102,54	1 7971,98	1 8074,52
834/1	7 0000	2	E	0	0	7 0000,00	782,63	6327,36	7109,99
834/2	11 0403	7	E	0	0	11 0403,00	3040,54	1 4536,90	1 7577,44
835	1 0737	7	E	0	50	1 0737,00	8567,20	0,00	8567,20
836/1	48	2	E	0	50	48,00	47,76	0,00	47,76
865/1	9935	7	E	0	50	8307,00	0,00	36,73	36,73
865/3	1 9629	7	E	0	50	1 6915,00	0,88	126,59	127,47
866/1	15 5424	7	E	0	50	15 5222,00	771,80	1 5295,46	1 6067,26
867	1708	14	E	0	50	1708,00	0,00	4,87	4,87
869/1	1 1200	2	E	0	0	1 1200,00	791,21	1853,39	2644,60
869/82	1159	7	E	0	0	1159,00	0,00	1159,39	1159,39
871	11 4299	2	E	0	50	11 4298,99	4111,60	7657,40	1 1769,00
872	1 5172	7	E	0	50	1 5172,00	1716,01	31,13	1747,14
885	1644	14	E	0	50	1644,00	1284,63	28,08	1312,71
889/1	1 3324	7	E	0	50	1 3324,00	161,42	454,04	615,46
889/3	69	7	E	0	50	69,00	0,00	9,63	9,63
890	13 2294	7	E	0	50	8 2137,00	1 4243,13	3145,30	1 7388,43
895/1	7 0001	2	E	0	0	7 0001,00	2180,70	5468,34	7649,04
895/2	26 8864	7	E	0	0	26 7148,00	5099,04	1 7458,04	2 2557,08
896	1 3200	14	E	0	50	1 3200,00	11,37	403,78	415,15
897/1	22 1402	7	E	0	50	16 1528,00	7035,69	2 4192,87	3 1228,56
904	2479	13	E	0	50	1341,00	10,30	20,82	31,12
906	1550	7	E	0	50	1550,00	109,73	19,18	128,91
908	1 4997	2	E	0	50	1 4964,00	293,81	278,02	571,83
909	14 4769	7	E	0	50	8 3160,00	28,42	5878,16	5906,58
912/1	40 4128	7	E	0	50	22 4404,44	1 2491,47	1 7463,74	2 9955,21
913	6 5167	7	E	0	50	6 4842,00	1889,80	3897,23	5787,03
914	2476	14	E	0	50	2476,00	367,49	61,83	429,32
915	5950	14	E	0	50	5950,00	2734,63	556,00	3290,63
917	18 4447	7	E	0	50	18 4328,98	77,54	5 0385,70	5 0463,24
919	7049	14	E	0	50	7049,00	0,00	1466,11	1466,11
920	21 2158	7	E	0	50	21 0455,00	1040,40	3 2356,50	3 3396,90
921	4019	14	E	0	50	4019,00	0,00	419,97	419,97
922	4312	14	E	0	50	4312,00	122,02	191,49	313,51
923	1139	13	E	0	50	1091,00	1072,90	0,00	1072,90
931	11 6047	7	E	0	50	11 6047,00	10,00	1 9095,09	1 9105,09
936	9479	7	E	0	50	9479,00	0,00	450,23	450,23
937/1	22 6150	7	E	0	50	22 6150,00	900,44	1 1634,68	1 2535,12
938	919	13	E	0	50	919,00	8,77	60,08	68,85
939	23 1859	7	E	0	50	23 1649,00	1430,64	1 6847,29	1 8277,93



940	9292	7	E	0	50	9292,00	0,00	116,39	116,39
946/2	2 9394	7	E	0	50	2 9394,00	0,00	1 1366,87	1 1366,87
947	2 7910	14	E	0	50	2 7910,00	0,00	532,04	532,04
948	1 3221	7	E	0	50	1 3221,00	7,89	1239,83	1247,72
950/1	2 7580	7	E	0	311	2 7580,00	0,00	4443,04	4443,04
952/1	1 5494	7	E	0	311	1 5494,00	0,00	2015,47	2015,47
954	2909	7	E	0	311	2909,00	0,00	2026,11	2026,11
955	2 0254	7	E	0	311	2 0254,00	0,00	1211,05	1211,05
957	5242	14	E	0	50	5242,00	0,00	174,04	174,04
958	7509	14	E	0	50	7509,00	62,35	0,00	62,35
959	33 5707	7	E	0	50	33 5707,00	8738,85	1 5671,94	2 4410,79
1000	1 4566	7	E	0	50	1 4566,00	82,69	1 1562,31	1 1645,00
1001	2413	7	E	0	50	2413,00	413,07	1851,12	2264,19
1002	1 2517	7	E	0	50	1 2517,00	0,00	1 2166,67	1 2166,67
1003	9055	7	E	0	50	9055,00	0,62	8997,24	8997,86
1007	3163	7	E	0	50	3163,00	0,00	3162,56	3162,56
1008/1	2 1875	11	E	0	50	2 1875,00	1241,91	1 7366,87	1 8608,78
1010/1	3476	11	E	0	50	3476,00	829,02	537,24	1366,26
1010/2	151	11	E	0	50	151,00	0,09	41,90	41,99
1020/8	530	7	E	0	0	530,00	529,53	0,00	529,53
1026/1	1759	7	E	0	50	1759,00	0,00	206,08	206,08
1037	2 1151	7	E	0	50	2 1151,00	951,55	1556,41	2507,96
1038	1 1045	14	E	0	50	1 1045,00	8562,75	234,17	8796,92
1039/1	1 8394	7	E	0	50	1 8394,00	97,47	1998,65	2096,12
1039/2	456	7	E	0	50	456,00	0,00	16,60	16,60
1040/1	6072	7	E	0	50	6072,00	69,77	78,06	147,83
1040/2	1797	7	E	0	50	1797,00	0,00	104,16	104,16
1041	130	14	E	0	50	130,00	0,00	3,65	3,65
1042/1	8599	7	E	0	50	7547,00	5,23	305,82	311,05
1045	3473	7	E	0	50	2966,00	0,00	671,36	671,36
1046	3319	14	E	0	50	3319,00	3,61	807,02	810,63
1047	1 2946	7	E	0	50	1 2946,00	0,00	4664,88	4664,88
1048	5018	14	E	0	50	5018,00	2899,38	155,85	3055,23
1049/1	5 9218	7	E	0	50	5 9218,00	773,67	6557,95	7331,62
1054	3212	7	E	0	50	3212,00	515,15	0,00	515,15
1055	3881	13	E	0	50	3881,00	3825,15	0,00	3825,15
1056/1	14 2143	2	E	0	0	14 2143,00	1049,31	1609,05	2658,36
1056/2	5 2919	7	E	0	50	5 2919,00	0,00	387,66	387,66
1056/5	2 5000	7	E	0	0	2 5000,00	0,00	2502,78	2502,78
1057/1	12 8174	2	E	0	0	12 8174,00	1851,10	10,91	1862,01
1057/2	30	2	E	0	50	30,00	29,80	0,00	29,80
1058	1325	14	E	0	50	1325,00	17,29	362,14	379,43
1059/1	5 0032	7	E	0	50	5 0032,00	784,26	3395,00	4179,26
1069/1	4 1059	7	E	0	50	4 1059,00	0,00	1403,89	1403,89

### Sumárne údaje

Katastrálne územie: Kopec

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera			
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu	
orná pôda	21 3604	9	6411	5 0464	5 6875	
trvalý trávny porast	155 1127	47	2 9267	41 6222	44 5489	
vodná plocha	1 5175	1	8522	1430	9952	
zastavaná plocha a nádvorie	3 3293	13	6532	6339	1 2871	
ostatná plocha	7 5925	10	8814	2 0157	28971	
Spolu:	5	188 9124	80	5 9546	49 4612	55 4158

Katastrálne územie: Malé Košecké Podhradie

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	44 0339	12	2 2472	5 4215	7 6687
trvalý trávny porast	249 2791	49	8 2015	28 2589	36 4604
zastavaná plocha a nádvorie	7 0109	24	1 7747	6611	2 4358
ostatná plocha	8 0768	12	1 9511	3784	2 3295
Spolu: 4	308 4007	97	14 1745	34 7199	48 8944

Katastrálne územie: Veľké Košecké Podhradie

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	67 4759	16	1 6304	2 5278	4 1582
trvalý trávny porast	339 9406	60	7 2886	35 2541	42 5427
vodná plocha	2 5502	3	2071	1 7946	2 0017
zastavaná plocha a nádvorie	8751	7	5021	110	5131
ostatná plocha	10 3533	18	1 6356	5707	2 2063
Spolu: 5	421 1951	104	11 2638	40 1582	51 4220

Celkom za nájomnú zmluvu:

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	132 8702	37	4 5187	12 9957	17 5144
trvalý trávny porast	744 3324	156	18 4168	105 1352	123 5520
vodná plocha	4 0677	4	1 0593	1 9376	2 9969
zastavaná plocha a nádvorie	11 2153	44	2 9300	1 3060	4 2360
ostatná plocha	26 0226	40	4 4681	2 9648	7 4329
Spolu: 5	918 5082	281	31 3929	124 3393	155 7322

## Výpočet nájomného 2017

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/tpt**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Kopec	a	op	954,9227	0,6411	5,0464	612,20	4818,92	2,200	119,4846
Kopec	a	tpt	220,6234	4,6603	43,7809	1028,25	9659,09	2,200	235,14
Malé Košecké Podhradie	a	op	322,6914	2,2472	5,4215	725,15	1749,47	2,200	54,4416
Malé Košecké Podhradie	a	tpt	247,1785	10,1525	28,6373	2509,50	7078,52	2,200	210,9365
Veľké Košecké Podhradie	a	op	523,8133	1,6304	2,5278	854,03	1324,10	2,200	47,9189
Veľké Košecké Podhradie	a	tpt	247,0856	9,1313	37,6195	2256,21	9295,21	2,200	254,1312
spolu				28,4628	123,0334	7985,34	33925,31		922,0528

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €	ročná sadzba nájmu	ročný nájom v €
Kopec	a	zp	308,7333	0,6532	0,6339	201,66	195,71	3,667	14,5716
Malé Košecké Podhradie	a	zp	261,3756	1,7747	0,6611	463,86	172,80	3,667	23,3463
Veľké Košecké Podhradie	a	zp	291,6816	0,5021	0,0110	146,45	3,21	3,667	5,4880
spolu				2,9300	1,3060	811,97	371,72		43,4059

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €	ročný nájom SR v €	ročný nájom NV v €	ročný nájom v €
orná pôda, tpt, ostatná pôda	151,496200	41910,65	175,696	746,3568	922,0528
zastavaná plocha	4,236000	1183,69	29,7749	13,6310	43,4059
spolu	155,732200	43094,34	205,4709	759,9878	965,4587

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* tpt - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvorí a pozemky v rámci hospodárskych dvorov