



Základná škola Teodora Jozefa Moussona, T. J. Moussona 4, Michalovce

IČO:17080703 tel.056/6441347, email: skola1@1zsmi.sk

www.zsmoumi.edupage.org

Zmluva o krátkodobom nájme priestorov športovej haly

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Základná škola Teodora Jozefa Moussona

Sídlo: T.J.Moussona 4, 071 01 Michalovce

IČO: 17080703

V mene ktorého koná riaditeľka školy: Mgr. Valéria Kocúrová

Bankové spojenie: ČSOB, a.s. Bratislava, pobočka Michalovce

č. účtu (IBAN): SK60 7500 0000 0040 2820 2841

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Slovenský zväz florbalu**

Sídlo: **Junácka 6, 832 80 Bratislava**

IČO: **31795421**

Zastúpený: Mgr. Martin Kopejtko, prezident SZFB

(ďalej len „nájomca“)

I.

Predmet a účel nájmu

1. Športová hala sa nachádza v areáli Základnej školy Teodora Jozefa Moussona v Michalovciach, vchod do haly je z dvora základnej školy.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého nájmu priestory v športovej hale za podmienok uvedených v tejto zmluve (ďalej len „predmet nájmu“).
4. Predmet nájmu pozostáva z plochy palubovky na cvičenie a priestorov šatní so sociálnym zariadením za cenu stanovenú dohodou za prenájom.
5. Účelom nájmu je športová činnosť – florbalové tréningy a zápasy v dohodnutých dňoch

II.

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – dohodnuté dni: **28.-30.10.2022 (piatok – nedeľa)**



Základná škola Teodora Jozefa Moussona, T. J. Moussona 4, Michalovce

IČO:17080703 tel.056/6441347, email: skola1@1zsmi.sk

www.zsmoumi.edupage.org

2. Nájomcovi sa prenajímajú priestory plochy palubovky na cvičenie a priestory šatní ako: krátkodobý nájom v dňoch podľa dohody - dopísať časy podľa potreby:

piatok v čase od 17:00 hod.	do 18:30 hod.	= 1,5 hodín
piatok v čase od 19:00 hod.	do 20:30 hod.	= 1,5 hodín
sobota v čase od 09:30 hod.	do 12:30 hod.	= 3,0 hodín
sobota v čase od 17:30 hod.	do 19:30 hod.	= 2,0 hodín
nedeľa v čase od 09:30 hod.	do 11:30 hod.	= 2,0 hodín

Spolu 10,00 hodín

3. Ku dňu uzavretia tejto zmluvy boli termíny krátkodobého nájmu pre nájomcu, ktoré požaduje v termíne uvedenom vyššie rezervované v časovom harmonograme uvedenom v tejto zmluve v bode 2.

III.

Cena nájmu a platobné podmienky

1. Nájomca bude hradíť prenajímateľovi cenu za prenájom plochy palubovky na cvičenie a šatní pri ŠH v nasledovnej výške: **40 €/hodina**

Cena za prenájom palubovky a šatní je vrátane médií (nájom + médiá).

2. Cena za prenájom sa platí vždy vopred, najneskôr v deň začiatku prenájmu v prospech účtu prenajímateľa: **SK60 7500 0000 0040 2820 2841**

3. V prípade, že úhrada za prenájom nebude v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy zo strany nájomcu zaplatená, ide o podstatné porušenie zmluvy, pri ktorom má prenajímateľ právo od zmluvy odstúpiť.

IV.

Podmienky užívania

1. Prenajímateľ je povinný prenechať predmet nájmu nájomcovi do užívania podľa časového harmonogramu v stave spôsobilom na dohovorený účel nájmu. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť čistotu, hygienu, dodávku vody, elektrickej energie a vykurovanie prenajatých priestorov ŠH na predpísanú teplotu.

2. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi nerušený výkon jeho práv vyplývajúcich z tejto zmluvy a umožniť mu užívanie priestorov, ktoré sú predmetom nájmu.

3. Nájomca v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet nájmu do užívania v dohodnutých termínoch a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom nájmu. Pri užívaní



Základná škola Teodora Jozefa Moussona, T. J. Moussona 4, Michalovce

IČO:17080703 tel.056/6441347, email: skola1@lzsmi.sk

www.zsmoumi.edupage.org

prenajatého priestoru nesmie nájomca akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané prenajímateľom a nesmie ohroziť zamestnancov prenajímateľa.

4. Prenajímateľ umožní nájomcovi vstup do priestorov ŠH najmenej 15 minút pred začiatkom doby, ktorá je dohodnutá na užívanie priestorov ŠH, a to za prítomnosti zodpovednej osoby zo strany prenajímateľa.

5. Nájomca je oprávnený využívať predmet nájmu výhradne na športové účely v súlade s dohodnutým účelom nájmu.

6. V prípade usporiadania súťaží v prenajatých priestoroch nájomca preberá právnu zodpovednosť za ich organizáciu a je povinný na vlastné náklady zabezpečiť všetky služby potrebné na ich usporiadanie (usporiadateľská služba, obsluha zvukových a časových zariadení, zdravotnícka, požiarna a bezpečnostná služba).

Pri prenájme ŠH je za BOZP a PO účastníkov zodpovedný nájomca v zmysle platnej legislatívy .

Nájomca zodpovedá za všetky škody, ktoré nesplnením tejto povinnosti vzniknú prevádzkovateľovi.

7. Nájomca súhlasí, že ak bude počas doby dohodnutej v tejto zmluve potrebné využiť priestory, ktoré sú predmetom tejto zmluvy na mimoriadne podujatia, usporiadanie ktorých je v záujme prenajímateľa alebo vlastníka ŠH, budú tréningové hodiny či termíny súťaží dohodnuté v tejto zmluve preložené, alebo zrušené. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeny termínu, zrušenie, resp. preloženie tréningových hodín či súťaží oznámiť nájomcovi vopred v dostatočnom predstihu.

8. Nájomca nie je oprávnený uskladňovať v šatniach žiadny vlastný hnuiteľný majetok. Vlastné športové náradie potrebné pre telovýchovný proces môže nájomca v priestoroch ŠH uskladňovať iba v prípade, ak má zároveň prenajatý priestor na uskladnenie športových potrieb. Prenajímateľ nezodpovedá za uložené športové náradie.

9. Nájomca nie je oprávnený využívať ŠH na športové účely mimo hodín dohodnutých v čl. II. tejto zmluvy. Osoby, ktoré v rámci športovej činnosti nájomcu využívajú ŠH v dohodnutých hodinách majú povinnosť opustiť priestory do 20 min. po uplynutí doby nájmu.

10. Nájomca je povinný uhrádzať dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v čl. III. tejto zmluvy.

11. Nájomca je povinný dodržiavať Prevádzkový poriadok Športovej haly a nepoškodzovať majetok prenajímateľa. Nájomca je povinný zachovávať čistotu, hygienu, bezpečnosť a poriadok počas hodín dohodnutých na užívanie a postupovať podľa pokynov zamestnancov nájomcu. Nájomca je povinný zaobchádzať hospodárne pri využívaní vody a elektrickej energie v šatniach pri ŠH.



Základná škola Teodora Jozefa Moussona, T. J. Moussona 4, Michalovce

IČO:17080703 tel.056/6441347, email: skola1@1zsmi.sk

www.zsmoumi.edupage.org

12. Nerešpektovanie pokynov a usmernení zo strany prenajímateľa bude považované za hrubé porušenie Prevádzkového poriadku a ustanovení tejto zmluvy.

13. Nájomca je povinný zabezpečiť, že na plochu palubovky budú vstupovať účastníci iba v predpísanej halovej obuvi.

14. Nájomca je povinný nahradiť všetky škody spôsobené osobami, ktoré zo strany nájomcu navštevujú priestory ŠH v rámci prenajatých hodín.

15. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za svojich účastníkov počas pobytu v ŠH až do odchodu posledného z nich.

16. Prenajímateľ nezodpovedá za stratu alebo odcudzenie cenných predmetov, vecí a hotovosti. Prenajímateľ nezabezpečuje ani uschovanie týchto predmetov. Každý návštevník zodpovedá za prinesené cenné predmety a peniaze osobne.

17. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu, alebo jeho časť do podnájmu ďalším osobám.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa www.zsmoumi.edupage.org

2. Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať ktorákoľvek zo zmluvných strán.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely doručovania akejkoľvek zásielky vyplývajúcej z tohto právneho vzťahu sa za deň doručenia považuje deň prevzatia poštovej zásielky alebo deň vrátenia zásielky odosielateľovi, ak sa zásielka vráti druhej strane ako nedoručená, nedoručiteľná alebo neprevzatá v odbernej lehote. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie je rozhodná adresa, ktorá je uvedená v záhlaví tejto zmluvy. V prípade zmeny adresy, ktorá je uvedená v záhlaví je zmluvná strana povinná o tom bezodkladne písomne informovať druhú stranu.

4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých po dve vyhotovenia obdrží každá zmluvná strana.



Základná škola Teodora Jozefa Moussona, T. J. Moussona 4, Michalovce

IČO:17080703 tel.056/6441347, email: skola1@1zsmi.sk

www.zsmoumi.edupage.org

5. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že zmluvu neuzatvorili v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ustanoveniam zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju štatutárni zástupcovia vlastnoručne podpisujú.

V Michalovciach dňa V Bratislave dňa.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Valéria Kocúrová

Mgr. Matin Kopejtko

riaditeľka školy

prezident SZFB