

DODATOK č. 3

k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 28. 06. 2019 medzi

I. Zmluvné strany

1.1. Prenajíateľ: **Obec Čierny Balog**
Závodie 2/2
976 52 Čierny Balog
splnomocnený zástupca: Ing. František Budovec – starosta obce
IČO: 00313343
DIČ: 2020463280
IČ DPH: nie je platcom
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
číslo účtu: 2001545001/5600
IBAN: SK72 5600 0000 0020 0154 5001

a

1.2. Nájomca: **ALCHEMY, s. r. o.**
So sídlom Osloboditeľov 112, 962 12 Lieskovec
zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici,
oddiel Sro, vložka č. 36735/s
IČO: 52 458 474
DIČ: 2121029317
Zastúpená Mgr. Luciou Huliakovou, konateľkou spoločnosti
(ďalej len „Nájomca“)

II. Predmet dodatku

1. Týmto dodatkom č.3 sa mení čl. *VI Nájomné* v Nájomnej zmluve o nájme a prenájme nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska ul. Závodie 5/5 s platnosťou **od 01. 10. 2022** nasledovne:

Čl. VI bod 1. znie:

„Za užívanie priestorov, spoločenských priestorov a zariadenia priestorov sa Nájomca zaväzuje hradiť Prenajíateľovi základné nájomné **vo výške 350 EUR/mesiac** (tristopäťdesiat EUR) s DPH za kalendárny mesiac.“

2. Tento dodatok je vyhotovený v troch origináloch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva a nájomca jedno vyhotovenie.
3. Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po jeho zverejnení podľa osobitných predpisov.
4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 3 prečítali, rozumejú mu a svojim podpisom potvrdzujú, že ho uzatvárajú slobodne, vážne a dobrovoľne.

V Čiernom Balogu, dňa 11. 10. 2022

.....
prenajímateľ

.....
nájomca