

ZMLUVA O DIELO č. 30/2022

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)

ev. č. objednávateľa:

ev. č. zhotoviteľa:

na uskutočnenie stavebných prác na stavbe s názvom:

„Premena Prvého slovenského literárneho gymnázia – Revúca“
(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: **Litterra, n. o.**
Sídlo: Železničná 260/27 , 05001 Revúca
Právna forma: nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby
Štatutárny orgán: Mgr. Jozef Balužinský, riaditeľ
IČO: 53985702
DIČ: 2121555678
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu/IBAN: SK06 0900 0000 0051 8229 3862
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach Zmluvy: Mgr. Jozef Balužinský
Osoby oprávnené rokovať
v technických(realizačných)
veciach: Mgr. Jozef Balužinský
Telefón/ fax: 0910 847 869
E-mail: riaditel@litterra.sk

(ďalej ako „**objednávateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Reinter s.r.o.
Sídlo: Fidlíkova 5577/5, 066 01 Humenné
Zapísaný v: Obchodnom registri, OS Prešov, oddiel Sro, vložka číslo 23983/P
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Pčola
IČO: 46 005 218
DIČ: 2023187309
IČ DPH : SK2023187309
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: SK32 0200 0000 0028 5159 6059
Osoby oprávnené rokovať vo veciach
- zmluvných: Ing. Adriana Simonová, 0902 998 821, simonova@reinter.sk
- technických: Marián Baník, 0903 642 217, banik@reinter.sk

(ďalej ako „**zhotoviteľ**“ v príslušnom gramatickom tvare a spolu s objednávateľom ďalej ako „**Zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania realizovaného postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) na predmet zákazky **Rekonštrukcia objektu a areálu Prvého slovenského literárneho gymnázia v Revúcej** (ďalej iba „verejné obstarávanie“). Dňa 04.10.2022 bol zhotoviteľ identifikovaný ako úspešný uchádzač vo verejnom obstarávaní a táto zmluva je uzavretá na základe výsledku verejného obstarávania.

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností, v ktorých, resp. na ktorých bude zhotoviteľ realizovať dielo definované špecifikované v čl. III. Zmluvy, v Prílohe č. 1 Zmluvy (Rozpočet/Ocenený Výkaz výmer zhotoviteľa) a v Prílohe č. 2 Zmluvy (projektová dokumentácia).
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je obchodnou spoločnosťou s právnou subjektivitou, ktorej predmetom podnikania je stavebná činnosť v rozsahu požadovanom súťažnými podmienkami verejného obstarávania, teda spĺňa podmienku odbornej spôsobilosti po materiálnej, technickej, technologickej i personálnej stránke, na vykonanie diela v zmysle Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie.
3. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu Zmluvy dodržiavať všetky platné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúce sa na vykonanie diela, a to najmä, nie však výlučne predpisy a normy v platnom znení vymenované v Zmluve.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím zmluvy dostatočne zvážil a s vynaložením odbornej starostlivosti a všetkého úsilia posúdil prichádzajúce riziká spojené s realizáciou diela, v cenovej ponuke vzal do úvahy rozsah materiálov, prác, služieb potrebných na dokončenie diela ako celku a nákladov na takéto materiály, práce a služby (najmä materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, cestovné náklady, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na pracovníkov, odborne spôsobilé osoby, profesne špecializované osoby, náklady na bankovú záruku, náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného diela objednávateľom, ako aj všetky ostatné náklady súvisiace s realizáciou diela) a tieto zahrnul do ceny diela.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom, s povahou diela, charakterom prác a s účelom, ktorý má dielo po jeho riadnom vykonaní plniť, že sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnemu vykonaniu diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné, riadne a včasné vykonanie diela.

Čl. II.

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v dohodnutom čase, mieste a podľa ostatných podmienok dohodnutých v zmysle tejto Zmluvy, najmä týkajúcich sa rozsahu prác a dodávok materiálov, technologickým postupom a spôsobom špecifikovaným v tejto Zmluve a v dokumentácii vzťahujúcej sa na dielo v zmysle článku III. tejto Zmluvy, na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a podľa pokynov objednávateľa riadne vykonať a objednávateľovi včas odovzdať dielo uvedené v článku III. tejto Zmluvy bez väd a nedorobkov, v dohodnutej kvalite, inak v kvalite požadovanej právnymi predpismi a technickými normami.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené a včas odovzdané dielo podľa tejto Zmluvy prevziať

spôsobom dohodnutým v Zmluve a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v článku V. tejto Zmluvy.

Čl. III.

Členenie a rozsah diela, všeobecné požiadavky na dielo

1. Dielom sa na účely Zmluvy rozumie realizácia stavebných prác na stavbe:

Názov stavby: **Premena Prvého slovenského literárneho gymnázia**

Miesto stavby: Budova Prvého slovenského literárneho gymnázia – Revúca, Železničná 260/27, 050 01 Revúca, na stavbách a pozemkoch evidovaných na liste vlastníctva č. 5652 nachádzajúcich sa v okrese Revúca, obec Revúca, k.ú. Revúca, na parcele č. 814/6, 816, 817, 818, 819, 1771/7, 1771/9;

podľa špecifikácie a v rozsahu určeným nasledovnými dokumentami:

- 1.1. ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnom obstarávaní,
- 1.2. projektová dokumentácia špecifikovaná v ods. 2 tohto článku Zmluvy,
- 1.3. ocenený Rozpočet/ocenený Výkaz výmer,
- 1.4. táto Zmluva,
- 1.5. harmonogram prác (príloha č.3 Zmluvy)
- 1.6. súťažné podklady z verejného obstarávania.

Uvedené dokumenty sú záväzné a vzájomne sa dopĺňujúce. V prípade rozporov medzi nimi platí poradie ich záväznosti (od 1.1. po 1.5., pričom najvyššiu prioritu má dokument s označením 1.1.) tak ako sú uvedené vyššie v tomto odseku. Za účelom predídenia akýchkoľvek pochybností platí, že výkladové pravidlo podľa predchádzajúcej vety sa uplatňuje výlučne na špecifikáciu a rozsah diela.

2. Dielo je podrobne vymedzené dokumentáciou na stavebné povolenie a dokumentáciou na realizáciu stavby (DSP a DRS) s názvom: „Premena Prvého slovenského literárneho gymnázia – Revúca“ vyhotovenou spoločnosťou young.s architekti s. r. o. so sídlom: Běžová 3960/8, 851 07 Bratislava, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro. vl. č. 139066/B (ďalej len „dokumentácia“).

3. Na realizáciu diela (resp. dotknutej časti diela) boli vydané nasledovné povolenia a doklady:

Stavebné povolenie č. SP/970/2022 – 14, vydané stavebným úradom Mesta Revúca dňa 15.06.2022.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s podmienkami určenými v jednotlivých povoleniach/ v povolení a oznámeniach/oznámení špecifikovaných/špecifikovanom v čl. III. ods. 3 tejto Zmluvy a podmienkami uvedenými vo vyjadreniach dotknutých orgánov a organizácií.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa stavebno-technických požiadaviek a technologických postupov predpísaných príslušnými právnymi predpismi (zákonnými i podzákonnými) a technickými normami Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúcimi sa k dielu.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú všetky podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými predpismi a technickými normami. Zhotoviteľ sa zaväzuje nepoužiť žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených objednávateľom, ibaže takáto zmena bude písomne vopred schválená stavebným dozorcom objednávateľa zápisom v stavebnom denníku v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku materiálu alebo

jej časti neboli dohodnuté osobitné technické podmienky, kvalitatívne vlastnosti, pre voľbu materiálov a výrobkov určených k vykonaniu diela, musia dosahovať vlastnosti a technické a technologické parametre určené príslušnými právnymi a technickými normami.

7. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou a striktné dodržiavať ustanovenia najmä zákona č. 50/1976 Zb. **o územnom plánovaní a stavebnom poriadku** (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**stavebný zákon**“), zákona č. 124/2006 Z. z. **o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú zákona č. 314/2001 Z. z. **o ochrane pred požiarmi** v znení neskorších predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. **o životnom prostredí** v znení neskorších predpisov, zákona č. 79/2015 Z. z. **o odpadoch** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 56/2018 Z. z. **o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 49/2001 Z. z. **o ochrane pamiatkového fondu** v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Pamiatkový zákon**“). Zhotoviteľ sa zaväzuje, že u fyzických osôb, prostredníctvom ktorých bude plniť predmet tejto Zmluvy, neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z. z. **o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Uložené pokuty, iné sankcie alebo škodu spôsobenú objednávateľovi porušením povinností zhotoviteľa stanovených vyššie uvedenými právnymi predpismi, uhradí v plnom rozsahu zhotoviteľ.
8. Zhotoviteľ berie na vedomie, že niektoré časti diela sú národnou kultúrnou pamiatkou *gymnázium s areálom*, evidovanou v ÚZPF SR pod číslom 542/1 pod zaužívaným názvom pamiatkového objektu „1. slov. patronát. Gymnázium, novšia budova“, ktorého súčasťou sú ďalšie pamiatkové objekty:
 - Tabuľa pamätná I. evidovaná v ÚZPF SR pod číslom 542/2 (Ormis Samuel);
 - Tabuľa pamätná II. evidovaná v ÚZPF SR pod číslom 542/3 (Kukučín Martin);
 - Pomník s bustou evidovaný v ÚZPF SR pod číslom 543/3 (Botto Július);a s ohľadom na to sa týmto zaväzuje zvolené technologické a pracovné postupy, materiály a iné súvislosti v priebehu prípravy a realizácie diela osobitne prerokovávať s objednávateľom a s Krajským pamiatkovým úradom Banská Bystrica.

Čl. IV.

Termíny realizácie diela

1. Termíny realizácie diela:
 - 1.1. **prevzatie staveniska zhotoviteľom: do desiatich pracovných dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy,
 - 1.2. **začiatok realizácie:** bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska zhotoviteľom, najneskôr **do 3 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska**
 - 1.3. **dokončenie realizácie:** najneskôr **do 500 dní odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom.**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v súlade s harmonogramom prác, ktorý obsahuje časový rozvrh všetkých činností potrebných na vykonanie diela (príloha č. 3 Zmluvy). V prípade, ak zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred termínom špecifikovaným v ods. 1 bod 1.3. tohto článku Zmluvy, bude objednávateľ povinný takto vykonané dielo prevziať.
3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však tri pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela s dôsledkom hrozby omeškania s odovzdaním diela v termíne podľa ods. 1 bod 1.3. tohto článku Zmluvy, resp. v zmysle prílohy č. 3 tejto Zmluvy - harmonogramu prác, písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku a prostredníctvom elektronickej pošty na adresy: riaditel@littera.sk.

Čl. V.

Cena za diel

1. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy výslovne prehlasuje, že:
 - do ceny za dielo zodpovedne a úplne zahrnul všetky nevyhnutné opatrenia pre splnenie predpisov, noriem, opatrení a úradných podmienok a podmienok orgánov verejnej moci,
 - pri zostavovaní svojej cenovej ponuky vzal na vedomie a počítal s tým, že počas vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena cien,
 - do ceny za dielo zodpovedne a úplne zahrnul všetky výdavky potrebné pre úplné, kvalitné a odborné vykonanie diela,
 - do ceny za dielo v celom rozsahu zahrnul aj práce v projektovej dokumentácii alebo vo Výkaze výmer neobsiahnuté, ale podľa skúsenosti zhotoviteľa pre riadne vykonanie diela nutné alebo potrebné,
 - u všetkých položiek Rozpočtu/oceneného Výkazu výmer platí zásada, že sa rozumejú vrátane všetkých bezprostredne súvisiacich výkonov a činností vrátane všetkých potrebných pomocných, montážnych, spojovacích, kompletizačných a iných materiálov,
 - mu je úplne a presne známy rozsah diela, sú mu známe vecné podmienky miesta stavby, a že (i) nebude účtovať žiadne nepredvídateľné výdavky, náklady a práce navyš, že (ii) porozumel zadaniu predmetu a rozsahu diela vrátane príloh k Zmluve a zodpovedne a dôkladne s vynaložením odbornej starostlivosti si ich overil, pričom znenie zadania mu nebolo nezrozumiteľné, alebo nejednoznačné, že (iii) obdržal uspokojivé odpovede a pokyny na svoje prípadné otázky a (iv) overil si všetky ostatné faktory ovplyvňujúce cenu za dielo, vyhodnotil ich a zahrnul do ceny Diela aj pre prípad nepredvídateľných okolností príslušnú rezervu kalkulovaného rizika.
2. Cena za dielo je stanovená **na základe cenovej ponuky zhotoviteľa ako uchádzača vo verejnom obstarávaní ako súčet jednotlivých ocenených položiek uvedených v prílohe č. 1 Zmluvy**, a podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
3. Celková cena diela predstavuje:

Cena bez DPH:	2 199 000,00 Eur
DPH vo výške 20%:	439 800,00Eur
Cena s DPH:	2 638 800,00 Eur

(slovom: dvamiliónyšesťstotridsaťosemtisícosemto eur s DPH) (ďalej aj „**cena diela**“).
4. Cena za dielo dohodnutá zmluvnými stranami podľa ods. 3. tohto článku Zmluvy je cena konečná, maximálna a platná počas celej doby trvania Zmluvy a v celom rozsahu zahŕňa všetky náklady a réžie súvisiace s realizáciou diela, ktoré vyplývajú pre zhotoviteľa z tejto Zmluvy (napr. zriadenie staveniska, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu, skúška a dokumentácia kvality materiálov a postupov zhotovovaného diela, fotodokumentácia priebehu realizácie diela, vyhotovenie dokumentácie vykonávaných prác a výrobnotechnickej dokumentácie, vyhotovenie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a iné).
5. Príloha č. 1 k Zmluve je Rozpočet/Ocenený Výkaz výmer vo všetkých položkách pre všetky stavebné objekty jednotlivo. V prípade, ak zhotoviteľ niektorú položku neocení, má sa za to, že takéto práce, montáže, dodávky materiálov, materiály atď. budú zhotoviteľom realizované a dodané a ich cena je už zahrnutá v niektorých iných položkách.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že je medzi nimi odo dňa uzatvorenia Zmluvy nesporné, že zhotoviteľ už pred uzatvorením Zmluvy získal všetky potrebné informácie a v ponúknujej cene za dielo ich

náležite a v celom rozsahu zohľadnil, pričom na vlastné podnikateľské riziko pri stanovení ceny za dielo bral s náležitou starostlivosťou do úvahy aj v čase uzatvorenia neznáme faktory a ich náklady, ako napr. vývoj cien technológií, materiálov a práce na trhu, vplyv inflácie, a pod. Zhotoviteľ berie na vedomie a zaväzuje sa nedovoľovať sa zvýšenia ceny za dielo z dôvodu, že mu tieto faktory a/alebo náklady neboli známe alebo že mu neboli poskytnuté všetky potrebné informácie a podklady. K zmene dohodnutej ceny za dielo môže dôjsť iba výnimočne, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, výlučne so súhlasom objednávateľa, formou písomného dodatku k Zmluve a len za podmienky, že uzatvorenie takéhoto dodatku nebude v rozpore so ZVO a ostatnými právnymi predpismi.

Čl. VI.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúry za vykonané dodávky a práce na diele v zmysle tejto Zmluvy maximálne v dvoch fakturačných celkoch, ktoré musia byť v súlade s akceptovaným plnením stavebných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy, po dosiahnutí predpísanej výšky plnenia podľa odseku 2. tohto článku, po kontrole súladu s vykonanými prácami a dodávkami na diele a podľa skutkového stavu. Podkladom pre vystavenie každej jednotlivej faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok na diele a zisťovací protokol odsúhlasený stavebným dozorom a zaevidované v stavebnom denníku. Povinnou prílohou poslednej vystavenej faktúry podľa tohto odseku je preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.

Definovanie výšky jednotlivých faktúr:

- 2.1 Cena fakturovaných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy v rámci prvého fakturačného celku bude minimálne 50 % a maximálne 55 % z ceny diela s DPH podľa čl. V. ods. 3. tejto Zmluvy,
- 2.2 Cena fakturovaných prác a dodávok na diele v zmysle tejto Zmluvy v rámci druhého fakturačného celku bude minimálne 45 % a maximálne 50 % z ceny diela s DPH podľa čl. V. ods. 3. tejto Zmluvy,
3. Faktúra bude predložená na úhradu **v troch vyhotoveniach vrátane krycieho listu**. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok na diele aj v elektronickej verzii na CD výlučne vo formáte „microsoft excel: prípona - .xlsx -“ a zisťovací protokol podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa a stavebným dozorom objednávateľa, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce a dodávky na diele boli skutočne realizované podľa schválenej dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách. Prílohou faktúry bude zároveň doklad preukazujúci úhradu všetkých splatných záväzkov zhotoviteľa voči svojim subdodávateľom.

Súpis vykonaných prác a dodávok na diele bude vyhotovený v súlade s nižšie uvedenými požiadavkami:

- i. položky súpisu vykonaných prác musia byť v súlade s položkami prác uvedenými v stavebnom rozpočte/ocenenom výkaze výmer,
- ii. súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstva prác vykonaných/tovarov dodaných zhotoviteľom v súlade rozpočtom/oceneným výkazom výmer,

- iii. súpis vykonaných prác musí byť potvrdený zo strany stavebného dozoru, súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny fakturovaných prác v súlade so zmluvou.

K faktúre zhotoviteľ priloží aj nasledovné prílohy:

- a) fotodokumentácia zachytávajúca fakturované práce a dodavky,
 - b) dokumentácia preukazujúca odvoz a uskladnenie odpadu na skládke/ poplatok za skládku (ak relevantné);
 - c) licencie k prístrojom a technológiám (ak relevantné);
4. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela spolupracovať pri monitorovaní pokroku realizácie stavebných prác, a to aj prostredníctvom evidencie napĺňania monitorovacích údajov, na ktorú bude vyzvaný objednávateľom v stanovených termínoch a spravidla pri fakturácii.
5. Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru celého diela po riadnom vykonaní celého diela, jeho odovzdaní a prevzatí v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela a odstránení všetkých väd a nedorobkov na diele uvedených v preberacom protokole, a to do 30 dní odo dňa splnenia podmienok uvedených v tomto odseku. Povinnými prílohami konečnej faktúry sú protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých už objednávateľom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov diela podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a doklad preukazujúci úhradu všetkých splatných záväzkov zhotoviteľa voči svojim subdodávateľom.
6. Faktúra bude uhrádzaná formou bezhotovostného platobného styku, a to na transparentný bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
7. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania úhrady na transparentný bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
8. Zhotoviteľ je v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, oprávnený účtovať objednávateľovi úroky omeškania vo výške uvedenej v § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
9. Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je **30 dní** odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
10. Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
11. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto Zmluve, objednávateľ bude oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude zhotoviteľ zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**zákon o DPH**“)) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je objednávateľ oprávnený v deň zverejnenia zhotoviteľa v takomto zozname zdržať sumu vo výške zodpovedajúcej DPH z nezaplatených faktúr. Takto zdržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH, alebo bude zhotoviteľovi uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni predloženia:
- a) originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že zhotoviteľ ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni
- a

- b) preukázania skutočnosti, že zhotoviteľ nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona o DPH.
13. Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nespltnú pohľadávku, ktorú má voči zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nespltnou, ktorá vznikne z tejto Zmluvy zhotoviteľovi voči objednávatelovi. Zápočet pohľadávok môže objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry zhotoviteľa.
14. Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo zhotoviteľa započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči objednávatelovi oproti akejkoľvek pohľadávke objednávatel'a.

Čl. VII.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ bude objednávatelom vyzvaný formou e-mailu zaslaného na adresu simonova@reinter.sk, banik@reinter.sk na prevzatie staveniska. Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska **do desiatich pracovných dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, pričom zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko v termíne uvedenom vo výzve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že k termínu odovzdania staveniska poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie tým, že zabezpečí:
 - dokumentáciu
 - stavebné povolenie a oznámenie k ohláseniu stavebných úprav špecifikované v odseku 3 čl. III. tejto Zmluvy
 - oznámenie o tom, kto bude vykonávať stavebný dozor spolu s identifikačnými údajmi tohto subjektu.
3. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie osobu zodpovednú za stavebný dozor. Súčasťou Protokolu o odovzdaní staveniska budú všetky doklady a rozhodnutia, ktoré sú potrebné pre vykonanie diela. V Protokole o odovzdaní staveniska zmluvné strany jednoznačne a nezameniteľne vymedzia rozsah odovzdávaného staveniska.
4. V prípade omeškania objednávatel'a s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku, a to o počet dní omeškania objednávatel'a s odovzdaním staveniska.
5. Odo dňa odovzdania staveniska v plnom rozsahu zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ je povinný stavenisko na vlastné náklady označiť spôsobom zodpovedajúcim všeobecne záväzným právnym predpisom SR; v prípadoch osobitne upravených v § 30 ods. 3 zákona č. 49/2001 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov bude príjemca dbať na to, aby označenie bolo vopred udelené súhlasné rozhodnutie vecne a miestne príslušného orgánu.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby všetky dokumenty týkajúce sa stavby a príslušná dokumentácia, ktorá sa k tomu vzťahuje, obsahovali nasledujúce znenie: „*Financovanie poskytnuté na tento projekt bolo podporené z Integrovaného regionálneho operačného programu*“ (IROP), *prioritnej osi 3 a ktorý je taktiež spolufinancovaný z Európskych štrukturálnych a investičných fondov.*“ Zároveň akýkoľvek propagačný materiál bude obsahovať logá, ktoré sú súčasťou Manuálu pre informovanie a komunikáciu pre Operačný program IROP.

8. Zhotoviteľ je zodpovedný za ochranu pamiatkového fondu v zmysle platných predpisov Slovenskej republiky. V súvislosti s rozhodnutím č. KPUBB-2022/3074-2/15486/BRE zo dňa 25. 02. 2022 sa zhotoviteľ zaväzuje všetky výkopové práce súvisiace s predmetom Zmluvy podľa čl. II. tejto Zmluvy realizovať pod dohľadom oprávnenej osoby podľa § 36 ods. 4 Pamiatkového zákona, metódami záchranného archeologického výskumu; osobu oprávnenú vykonávať archeologický výskum zabezpečí objednávateľ.

Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť a poskytovať objednávateľovi aj osobe oprávnenej vykonávať archeologický výskum bezodkladnú súčinnosť, najmä, nie však výlučne, za účelom

- sledovania výkopových prác;
- dokumentácie výskumu; a
- nakladania s nálezmi a umožnenia výkonu opatrení na záchranu nálezu, proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu alebo odcudzeniu nálezov.

Ak dôjde rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica k zmene podmienok vykonávania výskumu, zaväzuje sa zhotoviteľ pri realizácii diela zohľadniť takto zmenené podmienky výskumu v celom rozsahu.

9. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku a stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií a za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré budú používať pri vykonávaní diela. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje v súlade s príslušnými právnymi predpismi a odsekom 2 tohto článku Zmluvy na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní diela, a to najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania.
10. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb na stavenisku a je povinný zabezpečiť na vlastné náklady ich vybavenie ochrannými pomôckami v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
11. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť ich dodržiavanie všetkými pracovníkmi a dodávateľmi zhotoviteľa.
12. Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál a dodávky iných subdodávateľov a preskúšať jeho, resp. ich úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť. Za prípadné nedostatky týchto materiálov a dodávok v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
13. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa poveriť realizáciou diela alebo jeho časti tretiu osobu. Zhotoviteľ je oprávnený realizovať niektoré časti diela prostredníctvom subdodávateľov, spôsobom a postupom upraveným v čl. X Zmluvy.
14. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predložiť objednávateľovi:
- 14.1. harmonogram prác (príloha č. 3 tejto Zmluvy);
 - 14.2. kontrolný skúšobný plán.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác na diele, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri pracovné dni vopred. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania diela potrebné, vyzve zhotoviteľ objednávateľa na kontrolu prác na diele pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. Zároveň je zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác na diele, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác na diele, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác na diele, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce na diele neboli riadne

vykonané, toto odhalenie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác na diele, zhotoviteľ požiadava o písomné stanovisko projektanta - autorský dohľad a stavebný dozor.

16. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok je zhotoviteľ povinný vyhotoviť záznam, ktorí podpíšu všetci zúčastnení.
17. Kontrolu prác na diele za objednávateľa budú vykonávať oprávnené osoby objednávateľa, a to stavebný dozor objednávateľa a projektant - autorský dohľad.
18. Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska viesť **stavebný denník** v súlade s § 46d stavebného zákona. Stavebný denník s dvomi prepismi bude obsahovať všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku počas realizácie diela podľa tejto Zmluvy, najmä údaje o stavebných prácach na diele, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby/diela, autorského dohľadu a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce na diele a priebeh stavby/realizácie diela. Stavebný denník počas vykonávania diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, a to až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela bez väd a nedorobkov. Zhotoviteľ je oprávnený viesť digitálny/elektronický stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona a objednávateľ je povinný vedenie digitálneho/elektronického stavebného denníka akceptovať.
19. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca projektanta - autorský dohľad.
20. Za celý priebeh výstavby/realizácie diela, za odborné a včasné vykonanie diela podľa tejto Zmluvy a za vedenie stavebného denníka je za zhotoviteľa zodpovedný hlavný stavbyvedúci: Marián Baník, telefonický kontakt: 0903 642 217 .
21. Stavebný dozor za objednávateľa bude vykonávať: Ing. Marián Školník, telefonický kontakt: 0908 712 210
22. V prípade, ak dôjde k zmene osoby stavbyvedúceho, zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch pracovných dní odo dňa, keď uvedená zmena nastala.
23. Zmeny odsúhlasenej dokumentácie je zhotoviteľ oprávnený vykonať na základe záväzného stanoviska projektanta - autorského dohľadu a stavebného dozoru a to tak, aby tieto zmeny nemali vplyv na cenu diela a zároveň tieto zmeny je nevyhnutné bezodkladne oznámiť objednávateľovi a to na adresu uvedenú v článku IV, bod 3 a musia byť ním odsúhlasené.
24. Pred zahájením konkrétnych stavebných prác na diele bude objednávateľovi predložený plán kontrol a skúšok s uvedením kontrolných a preukazných skúšok. Preukazné skúšky budú vypracované akreditovanou skúšobňou pred začatím príslušných stavebných prác na diele. Kontrolné skúšky sa vykonávajú v skúšobných laboratóriách zhotoviteľa alebo na požiadanie stavebného dozoru v akreditovanom laboratóriu. Výsledky týchto skúšok budú bezprostredne po ich vykonaní odovzdávané stavebnému dozoru objednávateľa. Preberacie skúšky sa vykonávajú za účasti stavebného dozoru objednávateľa a za účasti zhotoviteľa v rozsahu príslušných STN alebo

ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ. Úspešné vykonanie predpísaných skúšok je podmienkou odovzdania a prevzatia diela.

25. Kvalita použitých materiálov na diele sa dokladuje značkou CE v zmysle platných STN EN alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ a kvalita vykonávaných stavebných prác na diele certifikátom systému vnútropodnikovej kontroly. Pre stavebné práce na diele, na ktoré nie je vydaná harmonizovaná norma STN EN sa systém kvality potvrdzuje certifikátom kvality v zmysle normy ISO 9001: 2000 č. BE98/3192QA alebo ich ekvivalentov platných v krajinách EÚ.
26. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 14 dní, resp. podľa osobitnej požiadavky. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa koordinačných porád, pokiaľ budú objednávateľom organizované.
27. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že stavebný odpad z miesta realizácie diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom (v súlade so všetkými príslušnými právnymi predpismi), o čom predloží zhotoviteľ objednávateľovi doklad, a to najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené.
28. Objednávateľ požaduje od zhotoviteľa uzatvorenie osobitných poistných zmlúv; **poistnú zmluvu na stavebno-montážne poistenie diela, tzv. CAR /EAR/ poistenie a poistnú zmluvu pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela.** Zhotoviteľ je povinný v súlade s touto Zmluvou a súťažnými podkladmi uzatvoriť poistné zmluvy podľa tohto odseku, ktorých originál/y predloží najneskôr ku dňu podpisu tejto Zmluvy (alebo ich overenú kópiu na toto dielo), a to konkrétne:
- A. **Stavebno-montážne poistenie diela, tzv. CAR/EAR/ poistenie,** pričom poistenie sa bude vzťahovať aj na zhotoviteľom protokolárne odovzdané časti diela objednávateľovi ako spolupoistenému, vrátane poistenia testovania, a to až do uplynutia požadovanej záručnej doby podľa tejto Zmluvy odo dňa prevzatia diela objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť takúto poistnú zmluvu minimálne:
- v rozsahu poistenia hodnoty diela s DPH podľa tejto Zmluvy, vrátane krytia na všetky riziká/Allrisk (najmä krytie škôd na diele spôsobené poškodením, zničením, stratou, odcudzením častí diela, vrátane testovania, a i.) a
 - v rozsahu poistenia okolitého majetku objednávateľa ako spolupoisteného vo výške poistnej sumy minimálne 1.000.000,- EUR a
 - poistenie zodpovednosti za akékoľvek škody na „veciach prevzatých“, ktoré nie sú jeho majetkom, ale ich má z akéhokoľvek dôvodu pri sebe a budú zabudované do diela, alebo slúžia k realizácii diela.
- B. **Poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom, uskutočnením stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela,** vo výške poistnej sumy 2.000.000,- EUR, a to minimálne v rozsahu poistenia zodpovednosti zhotoviteľa a objednávateľa ako spolupoisteného za škody spôsobené na majetku objednávateľa a tretích osôb, a poistenia zodpovednosti za škody spôsobené pri odstraňovaní väd diela počas záručnej doby, vrátane pripoistenia regresných nárokov Sociálnej poisťovne a Zdravotnej poisťovne pri pracovnom úraze.
29. Zhotoviteľ je povinný preukázať objednávateľovi za podmienok podľa tohto článku Zmluvy platné poistenia na všetky požadované riziká alebo prípadné/možné škody spôsobené činnosťou zhotoviteľa pri zhotovovaní Diela. Vo vyššie uvedených poistných zmluvách či vo všeobecných

poistných podmienkach viažucich sa k poistným zmluvám nesmú byť dojednané ustanovenia či výluky z poistenia, ktoré by marili účel poistenia vo vzťahu k dielu.

- 30.** Objednávateľ si vyhradzuje právo preskúmať obsah a podmienky uzavretých alebo pripravovaných poistných zmlúv v zmysle tohto odseku Zmluvy. V prípade, že poistné zmluvy nebudú poskytovať požadované poistné krytie, je zhotoviteľ povinný do siedmich (7) kalendárnych dní od výzvy objednávateľa uzatvoriť také poistenie, ktoré objednávateľ požadoval, súčasne predložiť dokument preukazujúci vinkuláciu poistného plnenia v prospech objednávateľa.
- 31.** Uvedené povinnosti sa od zhotoviteľa vyžadujú pre celkové poistenie, pričom sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti poistnú zmluvu/poistné zmluvy na toto dielo a na škody spôsobené činnosťou pri zhotovovaní diela počas celej doby platnosti a účinnosti Zmluvy. Všetky náklady vzniknuté v súvislosti s uzatvorením a udržiavaním platnosti takejto poistnej zmluvy/poistných zmlúv uhradí zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 32.** Akékoľvek škody, ktoré nie sú kryté poistením, budú uhradené objednávateľom alebo zhotoviteľom v zmysle ich zodpovednosti.
- 33.** Objednávateľ si vyhradzuje právo na využívanie časti staveniska v prípade potreby propagácie projektu na základe dohody so zhotoviteľom bez priameho obmedzenia alebo zastavenia prác v obmedzenom čase nevyhnutnom na vykonanie propagačných a prezentačných aktivít. Uvedené aktivity môže vykonať iba na základe predchádzajúcej písomnej dohody s presne uvedeným obsahom, časom realizácie a miestom realizácie v rámci stavby.

Čl. VIII.

Prerušenie prác

- 1.** Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného dozoru upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré môžu mať za následok prerušenie prác na diele. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela alebo môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v harmonograme prác (príloha č. 3) alebo v článku IV. Zmluvy.
- 2.** Zhotoviteľ je povinný prerušiť práce na diele vždy, ak by pokračovanie v prácach spôsobilo v ďalšom období škodu alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci, alebo by vznikla ťažko odstrániteľná ujma na majetku, ujma na živote alebo zdraví osôb alebo by bol ohrozený verejný záujem (najmä z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok brániacich v pokračovaní v stavebných prácach).
- 3.** Zhotoviteľ je povinný ihneď prerušiť práce na diele v prípade, ak sa v súvislosti s čl. VII ods. 8 Zmluvy nájde na stavenisku nález v zmysle § 40 Pamiatkového zákona a v súlade s § 40 ods. 3 Pamiatkového zákona bude potrebné prerušiť práce na diele kvôli uskutočneniu nevyhnutných opatrení na záchranu nálezu; v takom prípade zhotoviteľ urobí také bezpečnostné opatrenia, aby sa zabránilo znehodnoteniu alebo odcudzeniu nálezu a o náleze okamžite vyrozumie stavebný dozor. Za účelom uskutočnenia takýchto opatrení na záchranu nálezu zhotoviteľ taktiež poskytne objednávateľovi a akýmkoľvek ďalším oprávneným osobám bezodkladnú a riadnu súčinnosť v rozsahu, ktorý budú na daný účel požadovať.

Ak to však bude na základe konzultácií medzi zhotoviteľom, objednávateľom, osobou oprávnenou vykonávať archeologický výskum a príslušným pamiatkovým úradom možné, zhotoviteľ zabezpečí časť diela týkajúcu sa nálezu tak, aby bol dosiahnutý účel ochrany nálezu a súčasne bolo možné pokračovať v prácach na diele alebo aspoň jeho časti bez ďalšieho prerušenia prác alebo aby bolo takéto prerušenie čo najkratšie.

4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne objednávateľa upozorniť na všetky **nedostatky, nesprávnosti alebo chyby (vady)** najmä dokumentácie, inej dokumentácie predloženej mu objednávateľom, ktoré počas vykonávania diela výjdu najavo. Objednávateľ prostredníctvom stavebného denníka je následne povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 dní od upozornenia:
 - prerušiť práce na diele,
 - určiť lehotu na odstránenie takýchto **nedostatkov, nesprávností alebo chýb (vád)**,
 - určiť ďalší postup do doby odstránenia **nedostatkov, nesprávností alebo chýb (vád)** dokumentácie alebo inej dokumentácie a prípadne
 - predĺžiť zhotoviteľovi lehotu na odovzdanie diela o čas, o ktorý sa kvôli prekážkam podľa tohto bodu objektívne nemohlo pokračovať vo vykonávaní diela, ak sa v jeho vykonávaní nepokračovalo.
5. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať pri riešení situácie, ktorá nastane podľa bodov 2 a 4, v záujme pokračovania realizácie diela.
6. Objednávateľ je oprávnený písomným oznámením zhotoviteľovi zastaviť realizáciu diela podľa tejto Zmluvy. Doručením oznámenia o zastavení realizácie je zhotoviteľ povinný zastaviť akékoľvek práce na realizácii diela s výnimkou prác, bez vykonania ktorých hrozí vznik bezprostrednej škody na diele a s výnimkou prác, ktoré objednávateľ uvedie v oznámení o zastavení realizácie diela. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté zhotoviteľovi v dôsledku zastavenia realizácie diela. Objednávateľ je povinný vznik dôvodu na zastavenie realizácie diela zhotoviteľovi preukázať.

Čl. IX.

Zmena záväzkov zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku/ov v prípadoch, ak sa po uzavretí Zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzatvorenie Zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa alebo zhotoviteľa (najmä „Naviac práce“) alebo nastanú iné skutočnosti nezávislé od vôle zmluvných strán, ktoré si objektívne vyžadujú zmenu práv a povinností dohodnutých v tejto Zmluve za účelom naplnenia účelu Zmluvy. K takejto zmene môže dôjsť iba na základe písomného dodatku k Zmluve a iba pokiaľ jeho uzatvorenie nebude v rozpore so ZVO.
2. Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v Zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce neobsiahnuté v dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer, ktoré táto Zmluva osobitne nepredvída (príkladom táto Zmluva osobitne predvída poskytnutie súčinnosti v prípade nájdenia nálezu podľa Pamiatkového zákona, alebo všeobecné poskytnutie súčinnosti pri prerušení prác z titulu zmluvnej povinnosti zhotoviteľa), pričom prednosť pri identifikovaní naviac prác má výkresová časť dokumentácie pred Výkazom výmer.
3. Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov upravených všeobecne záväznými právnymi predpismi (najmä/nie však výlučne ZVO) a súčasne tak iba na základe vopred zmluvnými stranami podpísaných a účinných dodatkov k tejto Zmluve. Súčasťou takéhoto dodatku, predmetom ktorého je na vykonanie naviac prác, musí byť vyjadrenie zhotoviteľa o všetkých skutočnostiach, ktoré by v súvislosti s realizáciou naviac prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie naviac náklady, vrátane prípadného vyčíslenia úspor iných prác a výkonov na diele, ktoré by realizácia naviac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť. Všetky naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o naviac práce. Všetky prípadné naviac práce budú riadne vyjadrené v aktualizácii Rozpočte/Ocenenom Výkazu výmer (príloha č. 1) v neoddeliteľnej prílohe k dodatku k tejto Zmluve, ktorého predmetom bude dohoda zmluvných strán o prácach naviac. Takýto dodatok sú zmluvné strany povinné uzatvoriť vopred, t. j. ešte pred tým, ako dôjde k realizácii naviac prác na diele, v opačnom prípade nesie náklady na naviac práce zhotoviteľ.

4. Vykonané navyiac práce, pôvodne nezahrnuté v ocenenom Rozpočte/Ocenenom Výkaze výmer (príloha č. 1), musia byť fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami. Skutočnosť, že sa objednávateľ a zhotoviteľ nemôžu dohodnúť na cene dodatočných prác a dodávok materiálov, neopravňuje zhotoviteľa spomaliť alebo odoprieť žiadané výkony. Zmeny a doplnky Zmluvy, resp. nové a zmenené položky, je potrebné vo faktúre uviesť samostatne a oddelene. Ak je predmetom prác navyiac taký typ prác na diele, ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze výmer, zhotoviteľ takého práce ocení podľa jednotkových cien uvedených vo výkaze výmer za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie vykonaným prácam alebo podľa obvyklých trhových cien za rovnaký typ prác (CENKROS).

Čl. X

Využitie subdodávateľov

1. Zoznam subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 5 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ ku každému subdodávateľovi zároveň predkladá doklad o oprávnení na príslušné plnenie predmetu zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO a doklad o zápise do registra partnerov verejného sektora, ak zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zákon o RPVS**“) pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela a súčasne predložiť doklad, že subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase začatia plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO a doklad o zápise do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje.
2. Povinnosti uvedené v odseku 1. tohto článku Zmluvy nie je zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že pri realizácii diela prostredníctvom subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby dielo, resp. jeho časť, realizoval sám.

Čl. XI

Odobzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne zhotovené (vykonané) dielo podľa tejto Zmluvy, predovšetkým v rozsahu podľa článku III. ods. 1. Zmluvy a prílohy č. 1 a prílohy č. 2 Zmluvy, odovzdá objednávateľovi najneskôr v lehote podľa článku IV. ods. 1 bod 1.3. Zmluvy. Lehota podľa článku IV. ods. 1 bod 1.3. Zmluvy môže byť predĺžená najviac o obdobie nevyhnutného prerušenia prác v nevyhnutnom rozsahu dohodnutom touto Zmluvou (v takom prípade sa na účely Zmluvy rozumie, že zhotoviteľ nie je v omeškaní).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že riadne zhotovené jednotlivé časti diela môže zhotoviteľ odovzdať a objednávateľ prevziať aj pred dohodnutým termínom plnenia podľa článku IV. ods. 1 bod 1.3. Zmluvy, ak to povaha časti diela pripúšťa.
3. V prípade postupu podľa odseku 2. tohto článku Zmluvy, sa musí vyhotoviť protokol o odovzdaní a prevzatí dokončenej časti diela pre každý stavebný objekt zvlášť. Ostatné ustanovenia tohto článku Zmluvy sa vzťahujú aj na postup podľa odseku 2. tohto článku Zmluvy s tým, že dielom sa rozumie aj jeho dokončená časť (stavebný objekt).
4. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť najmenej päť (5) dní vopred pripravenosť diela na jeho odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania.

5. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť objednávateľovi šetky doklady, ktoré mal objednávateľovi priebežne odovzdávať, ak ich neodovzdal už skôr, a to najmä:
- 5.1. dve kópie stavebných denníkov,
 - 5.2. dve vyhotovenia projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu, zoznam zariadení (vybavenia) spolu s certifikátmi o kvalite platnými v SR a návodmi na použitie,
 - 5.3. doklady a atesty od zabudovaných materiálov a technologických zariadení,
 - 5.4. certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy,
 - 5.5. doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, revízne správy, prevádzkové predpisy na obsluhu diela alebo jeho častí
 - 5.6. ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem,
 - 5.7. doklady o uložení prebytočného materiálu zo stavby na oficiálnu skládku,
 - 5.8. dokumentácia priebehu výstavby/realizácie diela chronologicky zoradená podľa jednotlivých stavebných objektov a položiek rozpočtu (fotografie, videozáznamy).
- Doklady uvedené v bode 5.1. až 5.8. je zhotoviteľ povinný odovzdať v editovateľnej aj neditovateľnej forme.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v odseku 5. tohto článku.
7. O odovzdaní a prevzatí diela vyhotovia zmluvné strany protokol. **Protokol o odovzdaní a prevzatí diela** bude obsahovať najmä vyhodnotenie akosti vykonaného diela, zoznam odovzdaných dokladov, fotodokumentáciu priebehu zhotovovania diela, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bude vyhlásenie objednávateľa, či dielo alebo jeho časť preberá. V prípade, ak objednávateľ dielo alebo jeho časť nepreberie, bude súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela uvedenie dôvodov, pre ktoré dielo alebo jeho časť neprebral.
8. Ak dielo vykazuje drobné chyby/vady alebo nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ má právo rozhodnúť, či dielo (príslušnú časť diela) prevezme s drobnými chybami/vadami alebo nedorobkami alebo ho neprevezme. Ak dielo prevezme, v protokole určí lehotu na odstránenie drobných chýb/väd alebo nedorobkov. O tom, či má dielo vady alebo nedorobky a aký majú vplyv na užívanie diela, rozhoduje objednávateľ.
9. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby objednávateľ mohol vykonané dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 2 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie prípadných väd a nedorobkov.
10. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, ak dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami alebo má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, a to až do ich odstránenia.
11. Riadnym odovzdaním diela (príslušnej časti diela), tzn. okamihom podpisu oprávnenej osoby konajúcej za objednávateľa na protokole o odovzdaní a prevzatí diela, prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na diele. Za poškodenie alebo zničenie diela alebo jeho časti zodpovedá zhotoviteľ až do času riadneho odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou zhotoviteľa počas zhotovovania diela na majetku objednávateľa a tretích osôb, ako aj za škodu na zdraví a živote osôb na stavenisku.

12. Vlastníkom zhotovovaného diela je od počiatku objednávateľ. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným časťami Diela použitým zhotoviteľom nadobúda objednávateľ okamihom ich zabudovania do Diela.

Čl. XII.

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, podľa technických noriem, dokumentácie, stavebných povolení a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
2. Dielo má vady, ak dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, nezodpovedá **rozsahu alebo kvalite vymedzenej v tejto Zmluve, právnym predpisom alebo technickým požiadavkám, technickým normám alebo je zhotovené postupom zhotoviteľa, ktorý nezodpovedá zákonným požiadavkám kladeným na dielo alebo jeho časť.**
3. Záručná doba diela je **60 mesiacov** a začne plynúť po odstránení poslednej vady a nedorobku uvedenej v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 24 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania diela, zhotoviteľom objednávateľovi. Údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení budú súčasťou dokladovej časti protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
7. Objednávateľ je povinný oznámiť vadu (ďalej len „**reklamácia**“) bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa nahlásenia reklamácie podľa tohto odseku vyjadriť sa k oprávnenosti, resp. neoprávnenosti reklamácie a svoje rozhodnutie bezodkladne oznámiť objednávateľovi.
8. Počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v oprávnenej reklamácií objednávateľa, bezplatne odstrániť do 10 dní odo dňa oznámenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak; iný termín odstránenia vád si zmluvné strany dohodnú písomne.
9. V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v lehote podľa odseku 8. tohto článku napriek tomu, že ich oprávnenosť je objektívne zdôvodnená, je objednávateľ oprávnený dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným konaním počas svojich pracovných postupov, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela a za škody s tým

súvisiace. Pokiaľ zhotoviteľ použije na vykonanie diela alebo jeho časti tretie osoby bez súhlasu objednávateľa, v plnej miere zodpovedá za ich činnosť, akoby túto vykonával sám.

11. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa alebo pokynov od objednávateľa a:
 - a) ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti a úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo
 - b) ak na ich nevhodnosť preukázateľne písomne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie napriek tomu trval.
12. Ostatné nároky zo zodpovednosti zhotoviteľa za akosť, množstvo a kvalitu diela sa uplatnia v zmysle platných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka, ak nie je dohodnuté inak.
13. Uplatnením nárokov z väd diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na zmluvnú pokutu, náhradu škody alebo na odstúpenie od Zmluvy.

Čl. XIII.

Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:
 - 1.1. v prípade omeškania zhotoviteľa s prevzatím staveniska od objednávateľa v lehote uvedenej vo výzve objednávateľa podľa čl. VII. ods. 1 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.2. v prípade omeškania zhotoviteľa so začatím stavebných prác na diele v lehote podľa čl. IV. bod 1.2. Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.3. v prípade nedodržania termínov postupu prác na diele podľa harmonogramu prác (v zmysle prílohy č. 3 tejto Zmluvy), objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.4. v prípade porušenia/nesplnenia akejkoľvek povinnosti uvedenej v čl. VII. ods. 6 veta pred bodkočiarkou, 7, 9 alebo 11 Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **500,- Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane;
 - 1.5. v prípade, ak bude z dôvodu porušenia ktorejkoľvek z povinností/záväzkov zhotoviteľa podľa čl. VII ods. 6 veta po bodkočiarku a/alebo čl. VII ods. 8 a/alebo čl. VIII ods. 3 Zmluvy Krajským pamiatkovým úradom alebo iným oprávneným orgánom uložená peňažná sankcia (pokuta) z porušenia povinností/zákazu uložených Pamiatkovým zákonom, je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške dvojnásobku takto uloženej sankcie (pokuty), a to pre každý prípad uloženia osobitne a aj opakovane;
 - 1.6. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VII. ods. 14 Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
 - 1.7. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti zhotoviteľa zúčastniť sa prostredníctvom stavbyvedúceho a prípadne ďalších na uvedený úkon splnomocnených zástupcov zhotoviteľa kontrolných dní zvolaných objednávateľom podľa čl. VII. ods. 26 Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane;

- 1.8. v prípade nesplnenia/porušenia akejkoľvek povinnosti zhotoviteľa pri vedení stavebného denníka podľa čl. VII. ods. 18 Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane;
- 1.9. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VII. ods. 22 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,-Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
- 1.10. v prípade omeškania zhotoviteľa s predložením overenej kópie uzatvorenej platnej poistnej zmluvy/poistných zmlúv na dielo podľa čl. VII. ods. 28 Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti, a to aj opakovane;
- 1.11. v prípade nesplnenia/porušenia ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa čl. X. ods. 1 tejto Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti, a to aj kulminovane (v prípade porušenia u viacerých subdodávateľov) a aj opakovane;
- 1.12. v prípade omeškania zhotoviteľa s predložením alebo doplnením bankovej záruky **alt.: zábezpeky/poistenia záruky** objednávateľovi podľa čl. XV. tejto Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti, a to aj opakovane;
- 1.13. za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania diela zhotoviteľom podľa čl. IV. ods. 1.3. tejto Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,5 % z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.14. v prípade nesplnenia/porušenia povinnosti podľa čl. XI. ods. 5 tejto Zmluvy, objednávateľovi vzniká voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.15. v prípade neodstránenia vád a/alebo nedorobkov diela vyplývajúcich z protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny diela bez DPH** za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých vád a nedorobkov;
- 1.16. v prípade, ak zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky diela reklamované objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05 % z ceny diela bez DPH** za každý aj začatý deň omeškania pre každú reklamovanú vadu osobitne, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovanej vady a nedorobku;
- 1.17. v prípade nevypratania staveniska v lehote podľa čl. XI. ods. 9 tejto Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
- 1.18. v prípade akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom zhotoviteľa a/alebo subdodávateľa, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,- Eur** za každé jednotlivé porušenie a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti;
- 1.19. v prípade, ak bude objednávateľovi kontrolným orgánom uložená sankcia z dôvodu prijatia dodávky prác, tovarov alebo služby prostredníctvom poskytovateľom nelegálne zamestnávaných osôb v zmysle § 7b zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške dvojnásobku takto uloženej sankcie, a to aj opakovane;
- 1.20. za nedodržanie kvalitatívnych parametrov stanovených STN a/alebo požadovanými dokumentáciou a/alebo ktoré boli zmluvnými stranami dohodnuté a ktorých nedodržanie bolo preukázané skúškami realizovanými odborne spôsobilými osobami, vzniká

objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,1 % z ceny diela bez DPH** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakovane.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že považujú dohodnuté výšky zmluvných pokút uvedených v tomto článku Zmluvy za primerané, pretože pri rokovaniach o dohode o výške týchto zmluvných pokút prihliadali na hodnotu a význam týmito zmluvnými pokutami zabezpečovaných zmluvných povinností zhotoviteľa.
3. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy, úrok z omeškania a na náhradu vzniknutej škody. Zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezbavuje zhotoviteľa povinnosti odovzdať dielo alebo jeho časť.

Čl. XIV.

Osobitné ustanovenia

1. Táto Zmluva zaniká :
 - 1.1. riadnym splnením všetkých práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - 1.2. písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode,
 - 1.3. jednostranným odstúpením od Zmluvy zo strany objednávateľa z titulu jej podstatného porušenia zo strany zhotoviteľa, príkladmo, ak:
 - 1.3.1 zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
 - 1.3.2 zhotoviteľ včas nesplní akúkoľvek povinnosť, bez splnenia ktorej nie je možné začať zhotovovať dielo,
 - 1.3.3 zhotoviteľ nezačne s realizáciou stavebných prác na diele v lehote uvedenej v čl. IV. bod 1.1. tejto Zmluvy,
 - 1.3.4 zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane je v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek postupového termínu realizácie diela uvedeného v harmonograme prác (príloha č. 3 tejto Zmluvy) o viac ako 7 kalendárnych dní,
 - 1.3.5 je na základe odborného posúdenia technického dozoru a stavebného dozoru z technického riešenia a postupu uskutočnenia diela zrejmé, že zhotoviteľ nedokáže zhotoviť dielo podľa termínov uvedených v harmonograme prác (príloha č. 3 tejto Zmluvy),
 - 1.3.6 zhotoviteľ neplní kvalitatívno-technické parametre a/alebo podmienky zhotovovania diela určené dokumentáciou, slovenskými technickými normami, európskymi normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a touto Zmluvou,
 - 1.3.7 zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym vykonaním a odovzdaním diela o viac ako 10 kalendárnych dní,
 - 1.3.8 zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa, resp. oprávnenej osoby objednávateľa (zápis v stavebnom denníku na vadné plnenie zhotoviteľa) pokračuje vo vadnom plnení/zhotovovaní diela,
 - 1.3.9 zhotoviteľ aj napriek upozorneniu objednávateľa, resp. oprávnenej osoby objednávateľa, v primeranej lehote určenej na odstránenie vady/nedorobku diela, vadu/nedorobok diela neodstránil,
 - 1.3.10 objednávateľom oznámená vada diela je neodstrániteľná,
 - 1.3.11 zhotoviteľ opakovane nesplní alebo poruší zákonné alebo zmluvné povinnosti pri vedení stavebného denníka (opakovaným nesplnením/porušením sa rozumie nesplnenie/porušenie min. 2 a viackrát),
 - 1.3.12 zhotoviteľ nesplní/poruší povinnosť/povinnosti stanovené v článku XIII. Zmluvy,
 - 1.3.13 zhotoviteľ opakovane nesplní/poruší povinnosť ustanovenú v článku VII. ods. 14 (opakovaným nesplnením/porušením sa rozumie nesplnenie/porušenie min. 2 a viackrát),

- 1.3.14** zhotoviteľ akýmkoľvek spôsobom koná proti zásadám spravodlivých obchodných vzťahov, porušuje zákaz nekalej súťaže, koná proti pravidlám hospodárskej súťaže alebo ak jeho činnosť kazí dobré meno a primerané záujmy objednávateľa,
- 1.3.15** voči zhotoviteľovi bol vyhlásený konkurz, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo voči zhotoviteľovi bol podaný návrh alebo sa vedie exekučné konanie alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
- 1.3.16** ak ktorékoľvek vyhlásenie/prehlásenie zhotoviteľa uvedené v tejto Zmluve bude nepravdivé ku dňu uzatvorenia Zmluvy alebo sa takým stane počas realizácie diela.
- 1.4.** jednostranným odstúpením od Zmluvy zo strany zhotoviteľa, ak objednávateľ poruší Zmluvu podstatným spôsobom. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy zo strany objednávateľa je omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 30 dní.
- 2.** Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa (ex nunc), ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak.
- 3.** Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem práv na náhradu spôsobenej škody a ušlého zisku, práv na dovedy uplatnené resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná, a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku Zmluvy odstúpením.
- 4.** V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávania diela tak, aby objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.
- 5.** V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na diele z dôvodov vzniknutých na strane objednávateľa budú už vykonané stavebné práce uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác na diele alebo ukončenia prác na diele a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany zhotoviteľa.
- 6.** Ak dôjde k odstúpeniu od Zmluvy pre porušenie povinností zhotoviteľom, má objednávateľ nárok na náhradu nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového zhotoviteľa, ktorý dielo zrealizuje. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na diele je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa previesť bez zbytočného odkladu na objednávateľa vlastnícke alebo iné právo k dodaným hmotám, materiálom, výrobkom a stavebným dielcom, a to za obvyklú cenu primeranú opotrebeniu a stavu týchto vecí.

Čl. XV.

Garancie, záruky, poistenia a zábezpeky

- 1.** Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu uzatvorenia (podpisu) Zmluvy odovzdať objednávateľovi bankovú záruku/poistenie záruky za riadne vykonanie diela podľa podmienok tejto Zmluvy na zabezpečenie riadneho plnenia/splnenia diela, a to pre prípad, že zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka (ďalej len „výkonová banková záruka/poistenie záruky“).
- 2.** Výkonová banková záruka/poistenie záruky bude vystavená/é v prospech objednávateľa „bez výhrad“ a bude vystavená/é bankou podľa zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách v platnom znení alebo poisťovňou podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve v platnom znení.
- 3.** Výkonová banková záruka/poistenie záruky musí obsahovať záväzok banky/poisťovne, že v lehote 15 dní po doručení písomnej žiadosti objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka/poisťovňa

akúkoľvek sumu až do výšky 10 % z ceny diela bez DPH v období medzi prevzatím staveniska a podpisom Protokolu o odovzdaní a prevzatí celého diela.

4. Objednávateľ je oprávnený použiť výkonovú bankovú záruku/poistenie záruky alebo jej/jeho časť v prípade, ak zhotoviteľ:
 - 4.1 poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť vyplývajúcu z tejto Zmluvy,
 - 4.2 nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä, ale nie výlučne, vo veciach vyhradenej kvality diela, termínu riadneho dokončenia diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených väd a nedorobkov diela v čase jeho plnenia zo strany zhotoviteľa, po objednávatel'ovom písomnom upozornení zhotoviteľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v poskytnutej primeranej lehote na nápravu.
4. V prípade využitia výkonovej bankovej záruky/poistenia záruky alebo jej/jeho časti objednávatel'om, bude zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť výkonovú bankovú záruku/poistenie záruky do plnej výšky, t. j. 10 % z ceny diela bez DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávatel'a na jej/jeho doplnenie. V prípade riadneho splnenia Zmluvy sa výkonová banková záruka/poistenie záruky vráti zhotoviteľovi do 15 dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného diela.
5. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela odovzdať objednávatel'ovi záručnú listinu - doklad preukazujúci poskytnutie bankovej záruky/poistenia záruky za kvalitu diela, obsahom ktorej/ktorého bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky/poist'ovne uspokojiť objednávatel'a do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky objednávatel'a voči zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti zhotoviteľa za vady (a nedorobky) diela podľa tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, a to vo výške 10 % z ceny diela bez DPH; plnenie banky z uvedenej bankovej záruky/poist'ovne z poistenia záruky môže byť podmienené len doručením písomnej výzvy objednávatel'a na plnenie vo výške peňažnej sumy určenej objednávatel'om (požiadavky banky/poist'ovne na formálne náležitosti výzvy ako napr. osvedčenie pravosti podpisov alebo predloženie výpisu z obchodného registra objednávatel'a sa nepovažujú za podmienenie plnenia banky/poist'ovne z bankovej záruky/poistenia záruky) (ďalej len "**garančná banková záruka/poistenie záruky**"). O uplatnení si nároku na plnenie z garančnej bankovej záruky/poistenia záruky voči banke/poist'ovni objednávatel' zhotoviteľa bezodkladne informuje.
6. Garančná banková záruka/poistenie záruky musí trvať po celú záručnú dobu podľa tejto Zmluvy (60 mesiacov) a nesmie byť po uvedenú dobu odvolateľná/odvolateľné. Zhotoviteľ je povinný do tridsiatich (30) dní po každom čerpaní garančnej bankovej záruky/poistenia záruky objednávatel'om doplniť garančnú bankovú záruku/poistenie záruky do jej/jeho pôvodnej výšky. Doplnením garančnej bankovej záruky/poistenia záruky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie, na základe dohody s bankou/poist'ovňou:
 - a) rozšírenie garančnej bankovej záruky/poistenia záruky na jej/jeho pôvodnú výšku, alebo
 - b) zriadenie novej garančnej bankovej záruky/poistenia záruky, pričom zhotoviteľ alebo banka/poist'ovňa doručí objednávatel'ovi záručnú listinu, ktorou bola/bolo garančná banková záruka/poistenie záruky rozšírená/rozšírené alebo opätovne zriadená/zriadení.
7. Obsahom garančnej bankovej záruky/poistenia záruky musí byť okrem iného aj záväzok banky vystavujúcej garančnú bankovú záruku/poist'ovne poisťujúcej záruku predĺžiť platnosť garančnej bankovej záruky/poistenia záruky v prípade predĺženia záručnej doby, spôsobeného neplnením záväzkov zhotoviteľa voči objednávatel'ovi vyplývajúcich zo zmluvy a to na celú dobu trvania predĺženej záručnej doby.

Alternatíva.:

1. Zhotoviteľ predložil najneskôr ku dňu podpisu zmluvy doklad o zložení finančných prostriedkov na účet objednávateľa, slúžiacich ako zábezpeka na riadne vykonanie diela (ďalej len „**realizačná zábezpeka**“).
2. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že realizačná zábezpeka bude slúžiť na uspokojenie objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky objednávateľa voči zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti zhotoviteľa vzniknutej v priebehu realizácie diela, a to vo výške 10 % z ceny diela bez DPH, pre prípad, že zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka.
3. Objávateľ si v lehote 15 dní po doručení písomného oznámenia zhotoviteľovi uplatní akúkoľvek sumu z realizačnej zábezpeky až do výšky 10 % z ceny diela bez DPH, a to v období odo dňa podpisu preberacieho protokolu/zápisu o odovzdaní staveniska do dňa vrátenia realizačnej zábezpeky na účet zhotoviteľa podľa Zmluvy.
4. Objávateľ je povinný realizačnú zábezpeku v lehote najneskôr do 15 dní po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela vrátiť zhotoviteľovi prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ predloží najneskôr ku dňu podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela doklad o zložení finančných prostriedkov na účet objednávateľa slúžiacich ako zábezpeka najmä na vady a nedorobky diela zistené po odovzdaní diela (ďalej len „**garančná zábezpeka**“).
6. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že garančná zábezpeka bude slúžiť na uspokojenie objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky objednávateľa voči zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti zhotoviteľa za vady a nedorobky diela zistené po odovzdaní diela, a to vo výške 10 % z ceny diela bez DPH, pre prípad, že zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka.
7. Objávateľ si v lehote 15 dní po doručení písomného oznámenia zhotoviteľovi uplatní akúkoľvek sumu z garančnej zábezpeky až do výšky 10 % z ceny diela bez DPH, a to v období odo dňa prebratia diela v súlade s touto Zmluvou až do dňa nasledujúceho po dni uplynutia záručnej doby podľa Zmluvy.
8. Objávateľ je povinný garančnú zábezpeku, vo výške, ktorú bude mať v deň uplynutia záručnej doby na dielo, vrátiť zhotoviteľovi prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy v lehote najneskôr do 15 dní od uplynutia záručnej doby podľa tejto Zmluvy.
9. Objávateľ je oprávnený použiť zmluvnú (realizačnú a garančnú) zábezpeku alebo jej časť v prípade, ak zhotoviteľ:
 - 9.1. poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť vyplývajúcu z tejto Zmluvy,
 - 9.2. nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality diela, termínu riadneho dokončenia diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a väd diela v čase jeho plnenia zo strany zhotoviteľa, po objednávateľovom písomnom upozornení zhotoviteľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v poskytnutej primeranej lehote na nápravu.
10. V prípade využitia zmluvnej zábezpeky alebo jej časti objednávateľom, bude zhotoviteľ bez

zbytočného odkladu povinný doplniť zmluvnú zábezpeku do plnej výšky, t. j. 10 % z ceny diela bez DPH pri realizačnej zábezpeke a 10 % z ceny diela bez DPH pri garančnej zábezpeke, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie. Doplnením zmluvnej zábezpeky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie zloženie finančných prostriedkov na účet objednávateľa tak, aby celková suma takto doplnenej zmluvnej zábezpeky dosiahla minimálne stanovenú hodnotu z ceny diela bez DPH.

Pozn.: použije sa podľa toho, či zhotoviteľ predloží bankovú záruku/poistenie záruky alebo zloží finančné prostriedky na účet verejného obstarávateľa (objedávateľa).

Čl. XVI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť po splnení nasledovných kumulatívnych podmienok:
 - a) dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv /www.crz.gov.sk/ v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení a niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov,
 - b) predložením výkonovej bankovej záruky/poistenia záruky podľa čl. XV. tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa objednávateľovi.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy je možné robiť len písomne, očíslovanými dodatkami, schválenými riadne podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, a to v súlade so ZVO a ustanoveniami ostatných aplikovateľných platných právnych predpisov.
3. Práva a povinnosti neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky.
4. Táto Zmluva je vyhotovená na 25 stranách v šiestich (6) rovnopisoch, pričom štyri (4) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.
5. Pokiaľ zhotoviteľ preukazuje splnenie podmienok účasti podľa § 34 ZVO inou osobou, je povinný plnenie, resp. jeho príslušnú časť touto inou osobou aj realizovať.
6. Zhotoviteľ prehlasuje a potvrdzuje, že všetky zmeny, nedostatky alebo odchýlky v zadaní a podkladoch objednávateľa poskytnutých zhotoviteľovi, zhotoviteľ namietal alebo oznámil objednávateľovi pred podaním svojej ponuky do verejného obstarávania.
7. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto Zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
8. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora po celú dobu trvania tejto Zmluvy, ak mu taká povinnosť vyplýva zo Zákona o RPVS. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby jeho subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o RPVS boli riadne zapísaní v registri partnerov verejného sektora po dobu trvania subdodávateľskej zmluvy, ak im taká povinnosť vyplýva zo Zákona o RPVS. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť všetky zmluvy so svojimi subdodávateľmi. Porušenie ktorejkoľvek z povinností zhotoviteľa podľa tohto ustanovenia Zmluvy je jej podstatným porušením a zakladá právo objednávateľa na odstúpenie od tejto Zmluvy s právnymi účinkami ukončenia Zmluvy ex tunc, a/alebo právo objednávateľa požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške ceny diela dohodnutej podľa tejto Zmluvy, čím nie je nijako dotknutý nárok objednávateľa požadovať od zhotoviteľa náhradu škody vzniknutej objednávateľovi v dôsledku nesplnenia vyššie uvedených povinností zhotoviteľa. Zmluvné strany prehlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaniach o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej zmluvnej povinnosti.
10. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať záväzok mlčanlivosti na základe zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ktorý sa vzťahuje na všetky citlivé informácie vrátane osobných údajov, s ktorými sa môže pri plnení svojich zmluvných povinností oboznámiť, a to v akejkoľvek forme (najmä písomnej, elektronickej, alebo ústnej) a dodržiavať povinnosti uložené Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov). Zmluvné strany sa zaväzujú, že citlivé informácie, alebo osobné údaje s ktorými sa oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou reprodukovat' alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám.
11. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto Zmluvou ju podpisujú.
11. Prílohami tejto Zmluvy sú alebo sa postupne stanú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1: Ocenený Rozpočet/ocenený Výkaz výmer zhotoviteľa (Príloha č. 2 SP)
- Príloha č. 2: Projektová dokumentácia v elektronickej podobe na pamäťovom médiu (Príloha č. 3 SP)
- Príloha č. 3: Vecný a časový harmonogram realizácie stavebných prác
- Príloha č. 4: Poistenie v súlade s bodom 26 čl. VII. Podmienky vykonania diela Zmluvy
- Príloha č. 5: Zoznam všetkých subdodávateľov/Čestné vyhlásenie o nevyužití subdodávateľov
- Príloha č. 6: Potvrdenie o vystavení výkonovej bankovej záruky/poistenia záruky/ doklad o zložení realizačnej zábezpeky na účet

Obsah príloh je neoddeliteľnou súčasťou obsahu záväzkového vzťahu založeného touto Zmluvou.

V Revúcej, dňa:

V Humennom, dňa:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
LITERRA, n. o.
Mgr. Jozef Balužinský,
riaditeľ

.....
Reinter s.r.o.
Ing. Jaroslav Pčola
konateľ