

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. 13455/2015 uzatvorenej dňa 07. 10. 2016 podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ : **Hlavné mesto SR Bratislava**
Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava
IČO: 603 481
Zastúpené : Ing. arch. Matúšom Vallom

Zastúpené správcom v zmysle § 6 ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

Mestská časť Bratislava-Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

Číslo účtu :

IBAN :

BIC :

IČO :

DIČ :

Zastúpená : **Ing. Martinom Chrenom**
starostom mestskej časti Bratislava-Ružinov
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

Nájomca : **Marián Bačkády**
Narodený : rodné číslo:
Trvalý pobyt : Miletičova 51, 821 09 Bratislava
(ďalej aj ako „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy č. 13455/2015 uzatvorenej dňa 07. 10. 2016 o prenechaní pozemku parcely registra „C“KN **parc. č. 9417/2**, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere **18 m²**, katastrálne územie **Nivy**, zapísaného na LV č. 7 v lokalite Miletičovej ulice, do dočasného užívania v zmysle § 663 Občianskeho zákonníka. Dôvodom ukončenia nájmu je prevod vlastníckeho práva stavby - garáže **súpisné číslo** , evidovanej na LV č. , umiestnenej na predmetnom pozemku, ktorej vklad do katastra nehnuteľností bol povolený dňa 22. 09. 2022 pod č. V-30838/2022.

Nájomné za užívanie predmetného pozemku je nájomcom uhradené do 31. 12. 2022.

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 13455/2015 je vypracovaný v 5 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 4 prevezme prenajímateľ a 1 nájomca.

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 13455/2015 je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občianskeho zákonníka) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. V zmysle uvedených predpisov preto zmluvné strany udeľujú svoj súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1.

Nájomca je povinný sledovať dátum nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 1 jeho zverejnením podľa predchádzajúceho odseku. Prenajímateľ pritom nie je povinný upozorňovať nájomcu na nadobudnutie účinnosti tohto Dodatku č. 1 jeho zverejnením podľa predchádzajúceho odseku.

V Bratislave dňa : 21. 10. 2022

V Bratislave dňa : 22. 09. 2022

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
v zastúpení
Ing. Martin Chren, v. r.
starosta mestskej časti
Bratislava-Ružinov

.....
Marián Bačkády, v. r.