

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“)
(ďalej len „Zmluva“):

Číslo Objednávateľa: 236/2018/MPRVSR-240

Číslo Zhotoviteľa:

Objednávateľ

Názov:	Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR
Sídlo:	Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
Zastúpený:	Ing. Jaroslav Regec, generálny tajomník služobného úradu
Osoby oprávnené rokovať a konať vo veciach zmluvných:	Ing. Peter Remšík, tel.: +421 2 592 66 163, e-mail: peter.remsik@land.gov.sk
Osoby oprávnené rokovať a konať vo veciach technických:	Ing. Peter Remšík, tel.: +421 2 592 66 163, riaditeľ odboru hospodárskej správy a služieb Ing. Peter Duch, tel.:+421 2 592 66 143, referent oddelenia majetku štátu a investícií e-mail: peter.duch@land.gov.sk,
IČO:	00156621
DIČ:	2021291382
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK66 8180 0000 0070 0008 1105
SWIFT Kód:	

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	DAMARF s.r.o.
Sídlo:	Slovenská 56, Spišská Nová Ves 052 01
Zastúpenie:	Ing. Jozef Dzurilla, konateľ
Osoba zodpovedná za plnenie:	Ing. Jozef Dzurilla
IČO:	36 216 003
DIČ:	2021693047
IČ DPH:	SK 2021693047
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK79 1100 0000 0029 2383 4483
SWIFT:	TATRSKBX
E-mail:	damarf@stonline.sk
Tel.:	0905 449 373
Fax:	053/4410773
Internetová adresa:	www.damarf.sk

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne ako „**Zmluvné strany**“)

Preambula

Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok postupu verejného obstarávania uskutočneného v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

Článok I Všeobecné ustanovenia

- 1.1 V tejto Zmluve budú mať nasledovné výrazy a slová napísané s veľkým začiatočným písmenom nižšie uvedený význam:
- 1.1.1 „**Dielo**“ znamená dielo - Rekonštrukcia vykurovacieho systému na ubytovni MPRV SR na Nábřeží arm. gen. L. Svobodu 54, 811 02 Bratislava tak, ako je opísané v Opise predmetu zákazky, a ktoré má byť Zhotoviteľom vykonané podľa tejto Zmluvy.
 - 1.1.2 „**Funkčné skúšky**“ znamenajú revízne skúšky funkčnosti Diela vykonané podľa Článku VII Zmluvy, na základe ktorých musí Zhotoviteľ preukázať, že Dielo je spôsobilé a pripravené pre riadnu prevádzku, a že spĺňa všetky parametre a požiadavky na Dielo, ako sú špecifikované v Zmluve a príslušných právnych predpisoch.
 - 1.1.3 „**Lehota plnenia**“ znamená lehotu na vykonanie Diela podľa bodu 5.1, ktorá je počítaná odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
 - 1.1.4 „**Miesto plnenia**“ znamená miesto alebo miesta, kde má byť Dielo vyhotovené.
 - 1.1.5 „**Objednávateľ**“ znamená osobu menovanú ako Objednávateľ v záhlaví tejto Zmluvy.
 - 1.1.6 „**Ponuka Zhotoviteľa**“ znamená ponuku, ktorú Zhotoviteľ predložil v zmysle ZVO a na základe ktorej Zhotoviteľ uspel vo verejnom obstarávaní.
 - 1.1.7 „**Právne predpisy**“ znamenajú všetky všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky a Európskej únie, vrátane všetkých smerníc a nariadení každej legálne ustanovenej verejnej správy. Právne predpisy zahŕňajú aj Technické normy.
 - 1.1.8 „**Projektová dokumentácia zhotoviteľa**“ znamená súbor dvojrozmerných schém a výkresov doplnených textovou časťou, slúžiacich najmä na popis Diela pre celkový proces jeho vykonania.
 - 1.1.9 „**Preberací protokol**“ znamená protokol vydaný podľa bod 8.4.1 Zmluvy. Vzor Preberacieho protokolu tvorí Prílohu č. 3 Zmluvy.
 - 1.1.10 „**Rozpočet Diela**“ znamená rozpočet Zmluvnej ceny. Rozpočet Diela tvorí Prílohu č. 2 Zmluvy.
 - 1.1.11 „**Subdodávateľ**“ znamená akúkoľvek osobu, ako je definovaná v Článku XV. Zoznam subdodávateľov tvorí Prílohu č. 4 Zmluvy.
 - 1.1.12 „**Opis predmetu zákazky**“ znamená Prílohu č. 1 Zmluvy. Tento dokument špecifikuje účel, rozsah a technické a iné kritériá a požiadavky na Dielo a ostatné plnenia.

- 1.1.13 „**Technické normy**“ znamenajú technické normy (STN, EN) vzťahujúce sa na akékoľvek práce na Diele, samotné Dielo, ako aj akékoľvek produkty, ktoré budú Dielom vyprodukované a ostatné normy uvedené v Požiadavkách Objednávateľa alebo normy definované Právnymi predpismi.
- 1.1.14 „**Technologické zariadenia**“ znamenajú stroje, prístroje a mechanizmy, ktoré majú tvoriť alebo tvoria časť Diela.
- 1.1.15 „**Vyššia moc**“ je definovaná v bode 11.4 Zmluvy.
- 1.1.16 „**Záručná doba**“ znamená záručnú dobu podľa Článku IX.
- 1.1.17 „**Zhotoviteľ**“ znamená osobu menovanú ako zhotoviteľ v záhlaví tejto Zmluvy.
- 1.1.18 „**Zmluva**“ znamená túto zmluvu o dielo v znení všetkých jej príloh a doplnení.
- 1.1.19 „**Zmluvná cena**“ znamená konečnú pevnú cenu, za vyhotovenie a dokončenie Diela a odstránenie akýchkoľvek väd Diela a poskytnutie ostatných plnení na základe tejto Zmluvy vrátane DPH podľa Článku VI v súlade s Návrhom na plnenie kritérií, ktorý tvorí prílohu č. 5 Zmluvy.
- 1.1.20 „**Zmluvná strana**“ znamená Objednávateľa alebo Zhotoviteľa podľa kontextu. V prípade označenia ako Zmluvné strany, zahŕňa tento pojem aj Objednávateľa aj Zhotoviteľa.

Článok II

Predmet Zmluvy

2.1 Predmetom tejto Zmluvy sú najmä nasledovné záväzky Zhotoviteľa:

- 2.1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo „*Rekonštrukcia vykurovania v ubytovni MPRV SR, na Nábřeží arm. gen. Ludvíka Svobodu 54, 811 02 Bratislava*“, a to na základe Opisu predmetu zákazky, Zmluvy a Právných predpisov, a to na vlastné náklady a nebezpečenstvo, ako aj zabezpečiť bezvadnosť a funkčnosť Diela. Dielo sa považuje za riadne vykonané, až po splnení podmienok funkčných a tlakových skúšok nového systému, vyregulovanie nového systému vykurovania a revízie kotolne.
- 2.1.2 Zhotoviteľ je povinný dodať Technologické zariadenia a materiál uvedený v Zmluve, ktoré sú potrebné pre riadne zhotovenie Diela, ako aj pre odstránenie väd a prevádzku Diela.
- 2.1.3 Dielo musí spĺňať účel, pre ktoré je určené tak, ako je špecifikovaný alebo vyplýva zo Zmluvy a Opisu predmetu zákazky, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

2.2 Predmetom tejto Zmluvy sú najmä nasledovné záväzky Objednávateľa:

- 2.2.1 Objednávateľ je povinný za riadne vykonané Dielo a ostatné plnenia na základe tejto Zmluvy Zhotoviteľovi zaplatiť Zmluvnú cenu v súlade s touto Zmluvou.
- 2.2.2 Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi poskytnúť všetku súčinnosť tak, aby Zhotoviteľ mohol Dielo a/alebo ktorúkoľvek časť plnenia na základe tejto Zmluvy vykonať riadne a včas.

- 2.2.3 Objednávateľ je riadne vykonané Dielo povinný v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy prevziať.
- 2.3 Predmetom tejto Zmluvy je aj úprava všetkých ostatných práv a povinností Zmluvných strán spojených s riadnym plnením tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou.

Článok III Dokumentácia

- 3.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že Objednávateľom poskytnuté údaje postačujú k tomu, aby v ich rozsahu mohlo byť dohodnuté Dielo zrealizované. Zhotoviteľ je povinný viesť o priebehu vykonávania Diela stavebný denník.
- 3.2 Naviac práce nad rámec tejto Zmluvy nezakladajú právo Zhotoviteľa na automatické zvýšenie ceny za Dielo, ani automatické právo na zmenu Lehoty plnenia. V prípade odsúhlasenia naviac prác Zmluvnými stranami sú Zmluvné strany povinné vyhotoviť písomný dodatok k Zmluve s vymedzením naviac prác, ich ceny, termínu ich vykonania a ďalších zmluvných dojednaní.
- 3.3 Najneskôr k preberaniu Diela Zhotoviteľ dodá Objednávateľovi všetky príručky pre prevádzku a údržbu jednotlivých Technologických zariadení a celého Diela a akýchkoľvek nevyhnutných dokumentov pre riadne užívanie, prevádzku a údržbu Diela a jednotlivých Technologických zariadení.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný dokladovať Objednávateľovi certifikáty, záručné listy, atesty výrobkov na všetky výrobky, ktoré budú zabudované do Diela a to v lehote najmenej 7 kalendárnych dní pred ich použitím pri realizácii Diela. Zároveň všetky vyššie uvedené doklady odovzdá Objednávateľovi pri odovzdaní Diela podľa článku VIII Zmluvy. Uvedené doklady podľa predchádzajúcej vety tvoria prílohu Preberacieho protokolu, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy.
- 3.5 Zhotoviteľ je počas vykonávania Diela povinný rešpektovať požiadavky Objednávateľa, ktoré sú v súlade s touto Zmluvou, ako aj súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy SR a iné interné právne akty platné v objektoch – Mieste plnenia, a zároveň vykonávať Dielo riadne a včas. Zhotoviteľ je pri plnení Diela povinný postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou, a to tak, aby sa pri plnení Diela predchádzalo vzniku krádeží, alebo trestných činov, vzniku škody na živote, na zdraví a na majetku Objednávateľa, a zároveň aby bolo zamedzené vzniku mimoriadnych udalostí. Zhotoviteľ je pri plnení diela povinný zabezpečiť ochranu osôb, informácií, ako i služobného tajomstva v zmysle platných právnych predpisov a Zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ oboznámi Zhotoviteľa s príslušnými internými predpismi v Mieste plnenia pred začatím vykonávania Diela.

Článok IV Podmienky vykonania Diela

- 4.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že Dielo a každá jeho časť a Technologické zariadenia budú vyhovovať Opisu predmetu zákazky, Zmluve a Právnym predpisom.

- 4.2 Ak sa to vyžaduje, Zhotoviteľ a Objednávateľ sú povinní vzájomne si poskytnúť súčinnosť nevyhnutnú k riadnemu vyhotoveniu a dokončeniu Diela vrátane súčinnosti pri spoločnom postupe voči orgánom verejnej moci a akýmkoľvek iným subjektom.
- 4.3 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za správne umiestnenie všetkých častí Diela v súlade s Projektovou dokumentáciou zhotoviteľa.
- 4.4 Bez ohľadu na ostatné povinnosti Zhotoviteľa podľa Zmluvy, Zhotoviteľ na vlastné riziko a zodpovednosť zabezpečí najmä nasledovné plnenia:
- 4.4.1 vyhotovenie Diela.
 - 4.4.2 dopravu a vykládku Technologických zariadení v Mieste plnenia.
 - 4.4.3 akékoľvek technické / stavebné úpravy Miesta plnenia nevyhnutné pre montáž a zapojenie Technologických zariadení, ako aj s tým spojené prípadné povolenia a súhlasy (s prihliadnutím na potrebnú súčinnosť Objednávateľa).
 - 4.4.4. inštaláciu a montáž kompletného Diela v Mieste plnenia vrátane jeho zapojenia na všetky inžinierske siete (elektrina, voda, odpad a pod.).
 - 4.4.5 ochranu Diela a Miesta plnenia počas realizácie Diela až do jeho dokončenia a prevzatia Objednávateľom. Zhotoviteľ tiež zabezpečí, aby nemali do Miesta plnenia prístup nepovolane osoby.
 - 4.4.6 komplexné sprevádzkovanie Diela vrátane vykonania funkčných a tlakových skúšok nového systému a vyregulovanie systému, spolu s revíziou kotolne.
- 4.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa s formou, povahou a podmienkami Miesta plnenia oboznámil pred podpísaním tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zároveň získal všetky informácie o Mieste plnenia, ktoré sú nevyhnutné pre riadne vyhotovenie a dokončenie Diela a súvisiacich plnení a pre predchádzanie vzniku škôd v Mieste plnenia a na Diele, ako aj informácie o prístupových a príjazdových cestách k Miestu plnenia.
- 4.6 Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi odovzdať Miesto plnenia tak, aby Zhotoviteľ mohol vyhotoviť a riadne dokončiť Dielo. V Mieste plnenia Diela Objednávateľ zabezpečí:
- a) elektrickú prípojku 230V/ 16A,
 - b) miesto pre uloženie stavebného materiálu a kontajnera na stavebný odpad,
 - c) v spolupráci so Zhotoviteľom prístupovú komunikáciu,
 - d) priestor pre uloženie drobného materiálu v objekte ubytovne.
- 4.7 Zhotoviteľ bude oprávnený pre účely Diela používať všetky dostupné zdroje energií, vody plynu a ďalších služieb dostupných v Mieste plnenia.
- 4.8 Nebezpečenstvo vzniku škody na Technologických zariadeniach a Diele znáša výlučne Zhotoviteľ, a to až do úplného prevzatia Diela zo strany Objednávateľa podľa Článku VIII Zmluvy.
- 4.9 Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok na Mieste plnenia odo dňa odovzdania Miesta plnenia Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ rovnako zodpovedá za dodržiavanie Právnych predpisov

najmä v oblasti bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, životného prostredia a nakladania s odpadmi.

- 4.10 V prípade vzniku akýchkoľvek odpadov pri vykonávaní Diela a/alebo technického servisu je Zhotoviteľ zodpovedný za nakladanie s týmito odpadmi a podľa Zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej iba „Zákon o odpadoch“) je povinný plniť všetky povinnosti, ktoré prislúchajú držiteľovi odpadu podľa príslušných ustanovení zákona o odpadoch. Zhotoviteľ je zodpovedný najmä, nie však výlučne, za plnenie všetkých povinností držiteľa odpadu ustanovených v § 14 Zákona o odpadoch, za triedenie, zaraďovanie, spôsob zhodnocovania, spôsob zneškodňovania, odovzdávanie, odvoz, zhromažďovanie, skladovanie, likvidáciu a za celkové nakladanie so všetkými odpadmi vrátane nebezpečných odpadov.
- 4.11 Zhotoviteľ je zároveň povinný dodržiavať všetky povinnosti podľa vyhlášky MŽPSR 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti, vyhlášky MŽPSR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a vyhlášky MŽPSR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia Zákona o odpadoch, ako aj podľa ostatných právnych predpisov v oblasti nakladania s odpadmi. Zhotoviteľ je povinný uchovávať všetky doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadom.
- 4.12 Podľa vyhlášky MŽPSR č. 366/2015 Z. z. je povinný viesť v mene Objednávateľa priebežnú evidenciu odpadov na Evidenčnom liste odpadov. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť evidencie nakladania s odpadmi v mene Objednávateľa. Zhotoviteľ je zároveň v mene Objednávateľa povinný podľa vyhlášky MŽPSR č. 366/2015 Z. z. plniť za Objednávateľa aj ohlasovaciu povinnosť voči orgánom odpadového hospodárstva. Tým sa má namysli najmä, nie však výlučne, ročná, resp. štvrtročná ohlasovacia povinnosť podľa ustanovenia § 3 vyhlášky MŽPSR č. 366/2015 Z. z.
- 4.13 Na evidenciu a ohlasovanie vzniku a nakladania s odpadom, ktorú na základe tohto článku je Zhotoviteľ povinný vykonávať v mene Objednávateľa, Objednávateľ týmto Zhotoviteľovi udeľuje osobitné splnomocnenie, na základe ktorého týmto Zhotoviteľom výslovne splnomocňuje, aby konal v mene Objednávateľa v rozsahu stanovenom týmto článkom Zmluvy. Na všetkých dokladoch týkajúcich sa evidencie a/alebo nakladania s odpadmi podľa tohto článku je Zhotoviteľ povinný uvádzať údaje Objednávateľa.
- 4.14 Pri každom ohlásení o vzniku odpadu a nakladaní s ním Zhotoviteľ všetky doklady predloží aj Objednávateľovi. Rovnako Zhotoviteľ všetky doklady odovzdá Objednávateľovi k preberaniu Diela alebo k preberaniu akéhokoľvek iného plnenia v súlade s bodom 8.4 Článku VIII tejto Zmluvy alebo kedykoľvek na vyžiadanie Objednávateľa.
- 4.15 V prípade, ak vznikne Objednávateľovi akákoľvek škoda v súvislosti s porušením povinností Zhotoviteľa dodržiavať ustanovenia v oblasti nakladania s odpadmi podľa tohto článku, Zhotoviteľ je povinný túto škodu Objednávateľovi nahradiť. Škodou podľa tohto bodu sa myslí aj uloženie akejkoľvek sankcie Objednávateľovi zo strany príslušných orgánov v oblasti odpadového hospodárstva za nesplnenie akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa.
- 4.16 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na Mieste plnenia a počas vykonávania Diela je povinný priebežne odstraňovať na vlastné náklady stavebné odpady a nečistoty, ktoré sú výsledkom činnosti na Mieste plnenia a zároveň je povinný preukázať Objednávateľovi potvrdenia o likvidácii stavebného odpadu.

- 4.17 Zhotoviteľ zabezpečí a vykoná zaškolenie personálu Objednávateľa v oblasti prevádzky a obsluhy Diela.
- 4.18 Objednávateľ je oprávnený vstupovať na Miesto plnenia a kontrolovať postup Zhotoviteľa pri realizácii Diela a Technologických zariadení, ako aj plnenie všetkých požiadaviek Objednávateľa v priebehu produkcie, výroby a vyhotovovania Diela či samostatných Technologických zariadení. Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi všetku súčinnosť pri vykonávaní kontroly podľa tohto bodu. Vykonanie kontroly zo strany Objednávateľa Zhotoviteľa nezbavuje žiadnej povinnosti alebo zodpovednosti.
- 4.19 Ak Zhotoviteľ porušuje alebo neplní akýmkoľvek spôsobom túto Zmluvu je Objednávateľ oprávnený vyzvať Zhotoviteľa, aby toto porušenie alebo neplnenie napravil v primeranej lehote. Ak s prihliadnutím na povahu porušenia Zmluvy alebo dohodu Zmluvných strán nie je primeranou lehotou iná lehota, platí, že primeranou lehotou je desať (10) kalendárnych dní.
- 4.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude v súvislosti s predmetom zmluvy/ v súvislosti s vykonávaním činnosti, ktorá je predmetom zmluvy/ zamestnávať zamestnancov v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky upravujúcimi nelegálnu prácu a nelegálne zamestnávanie, ako aj právnymi predpismi Európskej únie, a to najmä v rozpore so Zákonom č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o nelegálnej práci**“), v spojení so zákonom č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce, Zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, Zákonom č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Zákonom č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení, Zákonom č. 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Zákona č. 480/2002 Z. z. o azyle a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Smernicou Európskeho parlamentu a Rady 2009/52/ES z 18. júna 2009, ktorou sa stanovujú minimálne normy pre sankcie a opatrenia voči zamestnávateľom štátnych príslušníkov tretích krajín, ktorí sa neoprávnenne zdržiavajú na území členských štátov.
- 4.21 V prípade, že orgán vykonávajúci kontrolu nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania zistí porušenie § 7b ods. 5 Zákona o nelegálnej práci, t.j. porušenie zákazu prijatť prácu alebo službu, ktorú Objednávateľovi na základe zmluvy dodáva alebo poskytuje Zhotoviteľ ako poskytovateľ služby prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva, v nadväznosti na čo bude Objednávateľovi uložená pokuta, ktorú Objednávateľ uhradí, Objednávateľ si uplatní jej náhradu u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ sa zaväzuje túto pokutu Objednávateľovi nahradiť.

Článok V

Lehota a Miesto plnenia

- 5.1 Lehota plnenia Diela je 10 dní (doplní sa lehota uvedená v Návrhu na plnenie kritérií úspešného uchádzača) odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný v Lehote plnenia Zmluvy Dielo zhotoviť tak, aby bolo spôsobilé na preberacie konanie podľa Článku VIII Zmluvy.
- 5.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi Miesto plnenia najneskôr 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a Zhotoviteľ sa zaväzuje Miesto plnenia bezodkladne prevziať. O odovzdaní a prevzatí Miesta plnenia vyhotovia Zmluvné strany Zápis o odovzdaní a prevzatí miesta plnenia, ktorý podpíšu za Zmluvné strany osoby oprávnené rokovať vo veciach technických. Odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia miesta plnenia znáša nebezpečenstvo škody na Diele Zhotoviteľ.

- 5.4 Miestom plnenia je **ubytovňa MPRV SR na Nábreží arm. gen. L. Svobodu 54, 811 02 Bratislava.** (ďalej len „Ubytovňa“ alebo „Miesto plnenia“).
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný začať vykonávať Dielo najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia Miesta plnenia Zmluvy, v opačnom prípade má Objednávateľ nárok na odstúpenie od zmluvy.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek prekážky, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie Diela, a ktorá by mohla mať za následok omeškanie s vykonaním Diela, a to zápisom do stavebného denníka, ako aj osobne resp. telefonicky a to najneskôr v deň, kedy danú skutočnosť zistil.

Článok VI

Zmluvná cena a platobné podmienky

- 6.1 Zmluvná cena za plnenie predmetu Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.
- 6.2 Celková Zmluvná cena za vyhotovenie Diela a za všetky súvisiace plnenia podľa tejto Zmluvy je nasledovná:
- | | |
|---------------|---------------|
| Cena bez DPH: | 20.800,00 EUR |
| Sadzba DPH: | 4.160,00 EUR |
| Cena s DPH: | 24.960,00 EUR |
- (slovom: dvadsaťštyritisícdeväťstošesdesiat EUR)
- 6.3 Zmluvná cena je pevná a je totožná s cenou, ktorú Zhotoviteľ predložil v Návrhu na plnenie kritérií a Rozpočte Diela – Výkaz – Výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 Zmluvy. Zmluvná cena je platná počas celej doby trvania Zmluvy bez nároku na jej úpravy a zahŕňa všetky náklady nevyhnutné na riadne vyhotovenie a dokončenie Diela a odstránenie všetkých väd, a zároveň v sebe zahŕňa všetky ostatné plnenia, ktoré budú poskytnuté v rozsahu a na základe tejto Zmluvy. Zmluvná cena pokrýva všetky zmluvné záväzky a všetky povinnosti nevyhnutné pre riadne vyhotovenie a dokončenie Diela, vrátane všetkých materiálov, súčiastok, dielov, cla, daní, personálneho zabezpečenia, vykonanie Funkčných skúšok vrátane materiálov, dopravu a akékoľvek iné poplatky, ktoré bude nutné vynaložiť podľa tejto Zmluvy. Pokiaľ určité práce alebo plnenie alebo jej/jeho časť neobsahuje v Rozpočte Diela samostatnú položku, má sa za to, že cena za túto prácu/plnenie je zahrnutá v ostatných položkách Rozpočtu Diela.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že:
- v prípade, ak v Preberacom protokole Objednávateľ uvedie vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela, Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi faktúru len do výšky 80 % Zmluvnej ceny podľa bodu 6.2. tohto článku. Zvyšných 20 % z ceny faktúry bude uhradených Zhotoviteľovi len po odstránení zistených väd v stanovenej lehote, ktorá bude uvedená v Preberacom protokole a následnom podpísaní nového Preberacieho protokolu bez väd podľa článku VIII Zmluvy,
 - v prípade ak Objednávateľ nepreberie Zhotoviteľom vykonané Dielo z dôvodu jeho podstatných väd a nedorobkov, Objednávateľ nevyplatí Zhotoviteľovi Zmluvnú cenu až do

momentu ich úplného odstránenia a podpísania protokolu podľa bodu 8.8 článku VIII Zmluvy.

- 6.5 Podkladom pre úhradu ceny za Dielo bude faktúra vystavená Zhotoviteľom podľa bodu 6.2. tohto článku. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Faktúra bude vyhotovená v dvoch vyhotoveniach a zaslaná doporučeným listom alebo osobne doručená Objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. zákona o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje, vrátane Prílohy č. 2 tejto Zmluvy, bude takáto faktúra Zhotoviteľovi vrátená. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v takom prípade začne lehota splatnosti faktúry plynúť odznova od termínu predloženia novej bezchybnej faktúry. Prílohu faktúry bude tvoriť Zmluvnými stranami podpísaný Preberací protokol spolu s dokladmi podľa bodu 4.14 čl. IV Zmluvy. Za deň zaplatenia sa považuje deň, keď bola čiastka pripísaná na účet Zhotoviteľa.

Okrem toho faktúra musí obsahovať:

- názov zákazky,
- predmet úhrady,
- IČO, názov Objednávateľa; IČO, názov Zhotoviteľa,
- IBAN Zhotoviteľa,
- číslo Zmluvy Objednávateľa,
- čiastku k úhrade spolu,
- dátum splatnosti faktúry.

Článok VII

Funkčné skúšky Diela

- 7.1 Pred odovzdaním Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať za účasti Objednávateľa funkčnú a tlakovú skúšku. Na základe týchto skúšok a vyregulovania nového systému spolu s revíziou kotolne, musí Zhotoviteľ preukázať, že Dielo je spôsobilé a pripravené pre riadnu prevádzku, a že spĺňa všetky požiadavky Objednávateľa.
- 7.2 Zhotoviteľ pre účely Funkčných a tlakových skúšok zabezpečí a poskytne všetky prístroje, vybavenie, asistenciu, dokumenty a iné informácie, zariadenia, materiály, personál a všetko ostatné tak, aby Funkčné a tlakové skúšky prebehli v súlade so Zmluvou.
- 7.3 Ak Dielo alebo jeho časť nevyhoví funkčným a tlakovým skúškam, Objednávateľ môže požadovať, aby Zhotoviteľ napravil vady Diela a aby Zhotoviteľ vykonal opakované Funkčné a tlakové skúšky za rovnakých podmienok. To sa vzťahuje na ktorúkoľvek časť Funkčných a tlakových skúšok.
- 7.4 Ak Dielo nevyhoví ani opakovaným Funkčným a tlakovým skúškam, Objednávateľ môže nariadiť ďalšie opakovanie Funkčných a tlakových skúšok alebo Dielo odmietnuť prevziať a odstúpiť od Zmluvy.
- 7.5 Odstránenie nedostatkov po neúspešných Funkčných a tlakových skúškach resp. úspešné vykonanie opakovaných funkčných a tlakových skúšok, nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za omeškanie s riadnym dodaním Diela v Lehote plnenia a Objednávateľa nezbavuje nároku na náhradu škody a zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy.

Článok VIII Preberanie Diela

- 8.1 Preberanie Diela sa uskutoční až po dodaní, namontovaní a sprevádzkovaní celého Diela. Zhotoviteľ je povinný k preberaciemu konaniu predložiť Objednávateľovi nasledovné doklady:
- a) žiadosť o vydanie Preberacieho protokolu,
 - b) dodací list
 - c) všetky doklady o nakladaní s odpadmi v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z o odpadoch v znení neskorších predpisov,
 - d) správu o funkčnej a tlakovej skúške a revízie kotolne od revízneho technika v zmysle platných právnych predpisov,
 - e) Projektovú dokumentáciu zhotoviteľa,
 - f) dokumenty v zmysle bodu 3.4 Článku III Zmluvy,
 - g) akékoľvek ďalšie dokumenty, ktoré majú byť Objednávateľovi odovzdané na základe tejto Zmluvy, požiadaviek Objednávateľa alebo právnych predpisov.
- 8.2 Preberacie konanie sa začína dňom predloženia žiadosti o vydanie Preberacieho protokolu /príloha č. 3/, spolu so všetkými dokumentami podľa bodu 8.1. Predloženie výzvy na preberacie konanie Objednávateľovi znamená, že podľa názoru Zhotoviteľa je Dielo dokončené riadne a pripravené k prebratiu.
- 8.3 Za riadne dokončené Dielo sa považuje Dielo dokončené bez vád a v súlade s Opisom predmetu zákazky, Projektovou dokumentáciou zhotoviteľa, Zmluvou a právnymi predpismi.
- 8.4 Do piatich (5) dní odo dňa začatia preberacieho konania je Objednávateľ povinný:
- 8.4.1 vydať Zhotoviteľovi Preberací protokol s uvedením dátumu, kedy bolo Dielo dokončené v súlade so Zmluvou, s výnimkou drobných nedokončených prác a vád, ktoré nebránia užívaniu Diela pre zamýšľaný účel; alebo
 - 8.4.2 zamietnuť žiadosť o vydanie Preberacieho protokolu s uvedením vád Diela a prác, ktoré musí Zhotoviteľ vykonať, aby bolo Dielo v súlade so Zmluvou.
- V prípade, ak Objednávateľ nevydá Preberací protokol alebo žiadosť o vydanie Preberacieho protokolu nezamietne v lehote podľa tohto bodu, má sa za to, že Preberací protokol bol vydaný k poslednému dňu tejto lehoty. Preberací protokol musí Zhotoviteľ podpísať.
- 8.5 Dňom vydania Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami podľa tohto článku prechádza na Objednávateľa vlastnícke právo k Dielu a nebezpečenstvo škody na Diele.
- 8.6 Pre vylúčenie pochybností, ak bude mať Dielo k dátumu vydania Preberacieho protokolu podľa bodu 8.4 tejto Zmluvy zjavné vady zistené v rámci preberacieho konania podľa tohto článku, má sa za to, že Zhotoviteľ sa dostal do omeškania s riadnym a včasným plnením k dátumu uplynutia Lehoty plnenia, pokiaľ bol Preberací protokol vydaný po tomto dátume. Odstránenie vytknutých vád Zhotoviteľom a následné vydanie Preberacieho protokolu podľa tohto článku Zhotoviteľa nezbavuje zodpovednosti za škodu a omeškanie a Objednávateľa nezbavuje nároku na zmluvnú pokutu za omeškanie Zhotoviteľa s povinnosťou plniť riadne a včas v Lehote plnenia.

- 8.7 V prípade, ak Objednávateľ vydá Preberací protokol podľa bodu 8.4.1 s výnimkou drobných nedokončených prác a vád, ktoré nebránia užívaniu Diela, Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeranú lehotu na odstránenie týchto vád a nedorobkov. Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v tejto dodatočnej lehote vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- EUR za každý aj začatý deň omeškania. V prípade, ak vznikne Objednávateľovi škoda v dôsledku užívania Diela s vadami a nedorobkami uvedenými v Preberacom protokole, Zhotoviteľ Objednávateľa za túto škodu odškodní.
- 8.8 O úplnom odstránení vád a nedorobkov podľa bodu 8.7 Zmluvné strany vyhotovia protokol o úplnom odstránení vád a nedorobkov. Tento protokol musí byť podpísaný oboma Zmluvnými stranami.

Článok IX **Záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude mať počas Záručnej doby vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, ako aj vlastnosti obvyklé s prihliadnutím na povahu Diela, a že bude spôsobilé na riadne používanie na účel, na ktorý je určené.
- 9.2 Záručná doba je stanovená v trvaní:
- a) dvadsaťštyri (24) mesiacov na dodané materiály.
 - b) šesťdesiat (60) mesiacov na montážne práce.
- Záručná doba začína plynúť odo dňa vydania Preberacieho protokolu.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že aby malo Dielo počas celej Záručnej doby vlastnosti určené Zmluvou, Objednávateľ je oprávnený požadovať a Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky práce k odstráneniu vád Diela oznámených Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný všetky tieto vady odstrániť a všetky práce vykonať na svoje náklady a riziko.
- 9.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v okamihu prechodu nebezpečenstva na Objednávateľa, aj keď sa vada stane zjavnou až po tejto dobe. Zhotoviteľ zodpovedá takisto za akúkoľvek vadu, ktorá vznikne po dobe prechodu nebezpečenstva na Objednávateľa, ak je spôsobená porušením povinností Zhotoviteľa.
- 9.5 Na odstránenie vád zistených a reklamovaných Objednávateľom v Záručnej dobe nastúpi Zhotoviteľ v lehote do štyridsaťosem (48) hodín od oznámenia Objednávateľom.
- 9.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú požiadavku na odstránenie vady uplatní bezodkladne po jej zistení písomne alebo e-mailom u Zhotoviteľa.
- 9.7 Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže užívať Dielo pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Záručná doba sa predlžuje o dobu reklamácie vady Diela, teda dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady.
- 9.8 Zhotoviteľ znáša všetky náklady spojené s odstránením vád Diela.
- 9.9 V prípade, že odstránenie vád zo strany Zhotoviteľa nie je možné, Objednávateľ má voľbu výmeny vadnej časti Diela alebo zníženie ceny za Dielo podľa hodnoty zníženia kvality Diela, a ako aj právo žiadať náhradu vzniknutej škody.

Článok X Osobitné dojednania

- 10.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú Objednávateľovi v súvislosti s vykonávaním Diela do výšky 50 000 €, a to počas celej doby trvania tejto Zmluvy. Zhotoviteľ prehlasuje, že k podpisu tejto Zmluvy Objednávateľovi predložil vyššie uvedenú poistnú zmluvu.
- 10.2 V prípade, že sa preukáže, že Zhotoviteľ nebol počas trvania Zmluvy poistený alebo kedykoľvek počas trvania predmetných záväzkových vzťahov nemal platne uzatvorenú poistnú zmluvu v zmysle druhej vety bodu 10.1 tohto článku, Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy.
- 10.3 Objednávateľ má rovnako právo odstúpiť od Zmluvy v prípade, že Zhotoviteľ k podpisu Zmluvy nepredloží poistnú zmluvu v súlade s požiadavkami Objednávateľa a zároveň takúto poistnú zmluvu Objednávateľovi nepredloží ani v dodatočnej lehote desiatich (10) dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy.
- 10.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť alebo previesť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu bez súhlasu Objednávateľa. V prípade porušenia tohto dojednania je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 % zo Zmluvnej ceny uvedenej v bode 6.2. tohto článku.

Článok XI Riziko a zodpovednosť

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá bez obmedzenia za všetky škody vzniknuté jeho zavinením, ktoré vzniknú Objednávateľovi a iným osobám v Mieste plnenia Diela, na samotnom Diele, na veciach, ako aj na osobách, pri prácach, ktorými bol poverený bez ohľadu na to, či tieto práce budú vykonané jeho zamestnancami alebo ním poverenými Subdodávateľmi.
- 11.2 Škodou sa rozumie aj akákoľvek sankcia alebo pokuta uložená Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej správy alebo orgánov štátnej správy za porušenia akýchkoľvek povinností súvisiacich s plnením Zmluvy, za ktoré nesie zodpovednosť Zhotoviteľ.
- 11.3 Zhotoviteľ odškodní Objednávateľa od všetkých nárokov, škôd, strát a nákladov v súvislosti s poškodením alebo stratou akéhokoľvek majetku, nehnuteľného alebo hnutel'ného v rozsahu, v akom toto poškodenie alebo strata vyplýva z dôvodov Projektovej dokumentácie, vyhotovenia alebo dokončenia Diela a odstránenia akýchkoľvek väd alebo ak sa dá pripísať akejkoľvek nedbanlivosti, úmyselnému činu alebo porušeniu Zmluvy Zhotoviteľom.
- 11.4 Zhotoviteľ nezodpovedá podľa tohto článku za nároky, škody, straty a náklady v prípadoch, kedy ich vznik možno pričítať okolnosti Vyššej moci. Za okolnosť Vyššej moci sa má namysliť taká okolnosť:
 - 11.4.1 ktorá je mimo kontroly Zmluvnej strany,
 - 11.4.2 proti vzniku ktorej sa Zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť,
 - 11.4.3 ktorej sa Zmluvná strana po jej vzniku nemohla primerane vyhnúť alebo ju prekonať a
 - 11.4.4 ktorú nie je možné podstatne pripísať druhej Zmluvnej strane.

Článok XII Zmluvné sankcie

- 12.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela v Lehote plnenia má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % zo Zmluvnej ceny Diela, a to za každý aj začatý deň omeškania.
- 12.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúr má Zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy vrátane DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 12.3 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší akúkoľvek inú povinnosť uvedenú v tejto Zmluve, Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na nápravu takého porušenia s uložením primeranej lehoty na vykonanie nápravy, ak Zhotoviteľ ani v tejto lehote neodstráni porušenie jeho povinnosti resp. nevykoná nápravu, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- Eur za každý deň, pokiaľ porušenie povinnosti trvá, a to za každé porušenie samostatne.
- 12.4 V prípade porušenia akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa v zmysle Článku XV Zmluvy, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500 € za každé porušenie samostatne.
- 12.5 Zaplatením zmluvnej pokuty na základe tejto Zmluvy nezaniká povinnosť splniť dohodnutý zmluvný záväzok. Rovnako nezaniká ani nárok na náhradu škody príslušnej Zmluvnej strany, ktorá jej vznikne v súvislosti s porušením tejto Zmluvy v plnej výške.
- 12.6 Úhradou zmluvnej pokuty sa príslušná Zmluvná strana nezbavuje povinnosti pokračovať v plnení tejto Zmluvy, ani nahradí škodu, ktorá porušením povinnosti vznikla.

Článok XIII Trvanie a ukončenie Zmluvy

- 13.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami.
- 13.2 Táto Zmluva trvá až do úplného splnenia všetkých vzájomných povinností a vysporiadania všetkých záväzkov Zmluvných strán na základe tejto Zmluvy, pokiaľ nedôjde k jej predčasnému ukončeniu v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.
- 13.3 Táto zmluva zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností obidvoch Zmluvných strán aj písomnou dohodou Zmluvných strán alebo písomným odstúpením od Zmluvy jednej zo Zmluvných strán.
- 13.4 V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. Dohoda o ukončení zmluvy musí byť písomná. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky Zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou Zmluvnou stranou ku dňu zániku Zmluvy dohodou.
- 13.5 V prípade odstúpenia od Zmluvy sa Zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej Zmluvnej strane (ktorá svoju povinnosť porušila) a je účinné dňom doručenia odstúpenia Zmluvnej strane, ktorá svoju povinnosť porušila.

- 13.6 Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy Zhotoviteľom. Na účely tejto zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľom považuje najmä:
- a) ak sa preukáže, že Zhotoviteľ predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje,
 - b) ak Zhotoviteľ nesplní výzvu k náprave podľa bodu 4.19,
 - c) ak je zrejmé, že z dôvodov na strane Zhotoviteľa Dielo nebude vykonané riadne alebo včas,
 - d) ak Zhotoviteľ opustí Dielo alebo inak jasne prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa Zmluvy (platí obdobne aj v prípade ak Zhotoviteľ tieto povinnosti plní iba vo veľmi obmedzenom rozsahu),
 - e) ak nedôjde k úspešnému absolvovaniu Funkčných a tlakových skúšok, ani pri opakovaných Funkčných a tlakových skúškach,
 - f) ak Zhotoviteľ zadá celé Dielo ako subdodávku alebo postúpi Zmluvu bez súhlasu Objednávateľa,
 - g) ak Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie, na jeho majetok bol vyhlásený konkurz, ako aj vtedy, ak existuje dôvodná obava, že plnenie záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy je vážne ohrozené,
 - h) v ďalších prípadoch uvedených v Zmluve.
- 13.7 Objednávateľ môže v súlade s § 19 ods. 3 ZVO odstúpiť od Zmluvy, ak Zhotoviteľ nebol v čase uzavretia tejto Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora. Právo na odstúpenie Objednávateľovi vzniká aj v prípade nesplnenia povinnosti zápisu do registra partnerov verejného sektora zo strany Subdodávateľa.
- 13.8 Objednávateľ má nárok odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak nastanú okolnosti uvedené v § 15 ods. 1 zákona o registri partnerov verejného sektora.
- 13.9 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak Zhotoviteľ poruší ďalšie povinnosti, ktoré mu vyplývajú z ustanovení Zmluvy alebo z ustanovení príslušných právnych predpisov. Objednávateľ je v tomto prípade oprávnený odstúpiť od Zmluvy už po druhom porušení ktorejkoľvek povinnosti zo strany Zhotoviteľa, pričom Objednávateľ po prvom porušení povinnosti písomne upozorní Zhotoviteľa na porušenie zmluvných podmienok alebo ustanovení právnych predpisov s upozornením, že pri ďalšom porušení ktorejkoľvek povinnosti odstúpi od tejto Zmluvy. Objednávateľ v upozornení uvedie primeranú lehotu na nápravu, ak sa vyžaduje.
- 13.10 Ukončením tejto zmluvy podľa tohto článku zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy s výnimkou nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, nárokov na dovedy vzniknuté zmluvné resp. zákonné sankcie a úroky z omeškania, nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť predmetu zmluvy, ktorá bola do momentu odstúpenia zrealizovaná, ako aj s výnimkou povinností súvisiacich s odovzdaním a prevzatím časti predmetu zmluvy vykonanej do momentu odstúpenia, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.

Článok XIV **Komunikácia a doručovanie**

- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že písomná komunikácia podľa tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa bude doručovať doporučené poštou, kuriérom alebo osobne ak nie je v Zmluve výslovne dohodnutá aj iná možnosť doručovania (napr. fax, email, sms alebo iné). Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti, ak nie je v Zmluve dohodnuté inak. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej dobe na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.

Článok XV

Subdodávatelia a register partnerov verejného sektora

- 15.1 Ak sa na Zhotoviteľa a jeho Subdodávateľov vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“ a „register partnerov verejného sektora“), potom je Zhotoviteľ, ako aj jeho Subdodávatelia, povinný dodržať túto povinnosť po celú dobu trvania tejto Zmluvy, pričom Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť splnenie tejto povinnosti aj zo strany Subdodávateľov.
- 15.2 Ak bol Zhotoviteľ ku dňu podpísania tejto Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi písomne oznamovať každú zmenu zapísaných údajov o jeho osobe v registri partnerov verejného sektora alebo jeho výmaz z registra partnerov verejného sektora najneskôr do 5 dní odo dňa vykonania zmeny zapísaných údajov alebo výmazu.
- 15.3 Ak bol subdodávateľ v ktoromkoľvek rade ku dňu podpísania tejto zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora, Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi písomne oznamovať každú zmenu zapísaných údajov o subdodávateľovi v registri partnerov verejného sektora alebo výmaz subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, a to najneskôr do 10 dní odo dňa vykonania zmeny zapísaných údajov alebo výmazu.
- 15.4 Ak sa Zhotoviteľ stal partnerom verejného sektora po podpísaní tejto Zmluvy, zaväzuje sa túto skutočnosť Objednávateľovi písomne oznámiť najneskôr do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti právneho úkonu, na základe ktorého sa Zhotoviteľ partnerom verejného sektora stal.
- 15.5 V prípade ak o to Objednávateľ požiada, Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi všetky zmluvy uzatvorené za účelom plnenia tejto zmluvy medzi Zhotoviteľom a jeho Subdodávateľmi.
- 15.6 V prípade ak Zhotoviteľ mieni realizovať časť predmetu plnenia prostredníctvom Subdodávateľa, Prílohou č. 4 tejto Zmluvy je Objednávateľom schválený Zoznam Subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii predmetu plnenia (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO a pod.), a tiež údajov o osobe oprávnenej konať za Subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 15.7 Zhotoviteľ zodpovedá za konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas svojich subdodávateľov tak, ako by išlo o konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas samotného Zhotoviteľa.

- 15.8 V prípade, ak má počas plnenia Zmluvy Zhotoviteľ záujem zmeniť alebo doplniť svojich Subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
- Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, ak to uvedený právny predpis predpokladá,
 - Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite, ako pôvodný Subdodávateľ a musí spĺňať rovnaké podmienky, ako pôvodný Subdodávateľ (ak boli stanovené),
 - Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi návrh na zmenu Subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených vyššie.
- 15.9 Návrh na zmenu subdodávateľa spolu s dokladmi podľa bodu 15.8 písm. c) vyššie a aktualizovaným znením Prílohy č. 4 musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo zmenu odmietnuť, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bode 15.8 vyššie.

Článok XVI

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 16.1 Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných Právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku sporov Zmluvných strán týkajúcich sa tejto Zmluvy a jej aplikácie, ak sa ich nepodarí urovnať iným spôsobom a jednou zo Zmluvných strán je zahraničný subjekt, je daná právomoc súdov Slovenskej republiky.
- 16.2 Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, pričom Objednávateľ obdrží štyri (4) rovnopisy a Zhotoviteľ obdrží dva (2) rovnopisy.
- 16.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že zmena Zmluvy je možná len v súlade s § 18 ZVO a to za predpokladu, že sa nezmenia záväzky Zhotoviteľa, ku ktorým sa zaviazal v Ponuke. Prípadná zmena tejto Zmluvy je možná len písomnou dohodou Zmluvných strán, a to vo forme číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 16.4 Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo platné alebo neskôr stratia účinnosť alebo platnosť, nie je tým dotknutá účinnosť a platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s Právnymi predpismi, zaväzujú sa Zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, primerane zodpovedajúcim Právnomu významu pôvodného ustanovenia a zmyslu a účelu tejto Zmluvy.
- 16.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom Zmluvy oboznámili, túto uzatvorili slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručným podpisom.
- 16.6 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2 - Rozpočet Diela – Výkaz – Výmer

Príloha č. 3 – Preberací protokol VZOR
Príloha č. 4 – Zoznam Subdodávateľov

V Bratislave, dňa

V , dňa

Za Objednávateľa

Za Zhotoviteľa

.....
Ing. Jaroslav Regec
generálny tajomník služobného úradu

.....
Ing. Jozef Dzurilla, konateľ

Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky

Opis predmetu zákazky

(opisom predmetu zákazky sa stane opis predmetu zákazky podľa prílohy č. 1 výzvy na predkladanie ponúk)

Predmetom zákazky je kompletná rekonštrukcia vykurovacieho systému v objekte ubytovne MPRV SR na Nábřeží arm. gen. L. Svobodu 54, 811 02 Bratislave (ďalej len „objekt ubytovne“) zahŕňajúca najmä:

1. Vypracovanie projektovej dokumentácie;
2. Demontáž a likvidácia starých vykurovacích telies;
3. Oprava rozvodov potrubí vykurovacieho systému;
4. Montáž armatúr pre nové vykurovacie telesá a montáž nových vykurovacích telies s príslušenstvom;
5. Funkčná skúška, tlaková skúška a vyregulovanie nového systému v zmysle článku VII Funkčné skúšky zmluvy, ktorá je Prílohou č. 1 tejto výzvy na predkladanie ponúk;
6. Revízia kotolne.

Ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétneho výrobcu, obchodné označenie, patent, typ, alebo podobne uvedených v Prílohe č. 3 tejto výzvy na predkladanie ponúk, verejný obstarávateľ umožní nahradiť takúto položku ekvivalentnou položkou alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentná položka alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu predmetu zákazky, na ktoré sú uvedené technológie a zariadenia určené. Pri položkách, príslušenstvách konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite a s rovnakými alebo vyššími technickými parametrami.

V prípade ponuky ekvivalentu zariadenia je uchádzač povinný v ponuke predložiť technický popis ekvivalentu zariadenia spolu s dokladom uvedeným v bode b) tejto výzvy na predkladanie ponúk v časti Ponuka.

Ak ponúkaný ekvivalent zariadenia nebude spĺňať požadované technické parametre, ponuka uchádzača bude z hodnotenia ponúk vylúčená.

Požadované množstvo/rozsah:

Podľa Prílohy č. 3 tejto výzvy na predkladanie ponúk

Požadovaná lehota dodania predmetu zákazky:

Podľa Prílohy č. 2 tejto výzvy na predkladanie ponúk, avšak maximálne do 30 dní od účinnosti zmluvy.

Súčasťou lehoty dodania predmetu zákazky podľa Prílohy č. 2 tejto výzvy na predkladanie ponúk úspešného uchádzača je aj nasledovné plnenie:

- vypracovanú projektovú dokumentáciu úspešný uchádzač predloží do 2 pracovných dní od účinnosti zmluvy; táto projektová dokumentácia bude súčasťou preberacieho protokolu k zmluve
- časový harmonogram prác v súlade s Prílohou č. 2 tejto výzvy na predkladanie ponúk predloží úspešný uchádzač do 2 pracovných dní od účinnosti zmluvy;

Typ zmluvy a trvanie zmluvy na dodanie predmetu zakazky:

Zmluva o dielo, ktorá je Prílohou č. 1 tejto výzvy na predkladanie ponúk

Miesto dodania predmetu zakazky:

Ubytovňa MPRV SR na Nábřeží arm. gen. L. Svobodu 54, 811 02 Bratislava.

Príloha č. 2- Rozpočet diela – Výkaz - Výmer

Príloha č. 3- Preberací protokol

PREBERACÍ PROTOKOL

Podľa Zmluvy o Dielo zo dňa (ďalej len „Zmluva“) Zhotoviteľ:, IČO: odovzdáva a Objednávateľ Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR so sídlom Dobrovičova 12, Bratislava, IČO: 00 156 621 preberá plnenie predmetu citovanej Zmluvy o Dielo v rozsahu:

- žiadosť o vydanie Preberacieho protokolu,
- dodací list,
- protokoly o odbornej prehliadke a odbornej skúške VTZE,
- všetky doklady o nakladaní s odpadmi v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z o odpadoch v znení neskorších predpisov,
- správa o revíznej skúške od revízneho technika v zmysle platných právnych predpisov,
- projektová dokumentácia zhotoviteľa
- dokumenty v zmysle bodu 3.4 Článku III Zmluvy,
- iné nižšie špecifikované dokumenty podľa požiadaviek Objednávateľa.

Objednávateľ preberá predmet Zmluvy bez väd* s vadami *

.....
.....
.....

a termín na odstránenie väd

.....
.....
.....
.....
.....

Bratislava, dňa

.....

Zhotoviteľ

.....

Objednávateľ

*nehodiace sa prečiarknite

Príloha č. 4- Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 5 – Návrh na plnenie kritérií

(prílohou č. 5 sa stane Návrh na plnenie kritérií úspešného uchádzača)