



Obec Košariská, 906 15 Košariská 78

ZMLUVA zo dňa 30.9.2022 o nájme nebytových priestorov

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

PRENAJÍMATEĽ :

Obec Košariská
Dolné Košariská 78
906 15 Košariská
IČO : 00309621
Zastúpený : Štefan Antol – starosta obce

a

NÁJOMCA :

MUDr. Zuzana Mikitová
Sídl. D. Jurkoviča 416/30
906 13 Brezová pod Bradlom
IČO: 34048901

sa dňa 30.9.2022 dohodli na uzavretí tejto zmluvy :

ČLÁNOK I. Úvodné ustanovenie

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom budovy „Národný dom Štefánikov“.

ČLÁNOK II. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory v Národnom dome Štefánikovom a to sálu, kuchyňu, vestibul a sociálne zariadenia.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na deň 1.10.2022 na základe objednávky nájomcu zo dňa 30.9.2022.
2. Priestory - sála, kuchyňa, vestibul a sociálne zariadenia budú nájomcovi odovzdané dňa 30.9.2022 o 08.00 hod.

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe platného cenníka sumu 53,00 € (slovom päťdesiattri eur).
2. Splatnosť nájomného je v deň podpisu zmluvy.
3. Spôsob úhrady: platba v hotovosti, alebo bankovým prevodom na účet prenajímateľa.

ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške a po ukončení akcie odovzdá prenajaté priestory zbavené hrubých nečistôt a uzamknuté, a to bezodkladne po skončení podujatia alebo v najbližší pracovný deň.
2. Priestory sály, kuchyne, vestibulu a sociálnych zariadení, žiadame ponechať v stave v akom boli odovzdané, t.j. zbavené všetkých nečistôt vrátane inventáru.
3. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

ČLÁNOK VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Košariskách 30.9.2022



.....
Prenajímateľ



.....
Nájomca