

Zmluva o nájme nebytových priestorov

uzavretá podľa zák. č. 116/1990 Zb.

o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Pohronské osvetové stredisko
sídlo: Dukelských hrdinov 21, 965 01 Žiar nad Hronom
zastúpený : riaditeľkou POS
IČO: 35 987 189
DIČ:
Peňažný ústav: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN: SK32 8180 0000 0070 0039 6385
(ďalej len "Prenajíateľ")

a

Nájomca: Špeciálna základná škola
sídlo: Hutníkov 302, 965 01 Žiar nad Hronom
zastúpený: riaditeľkou
IČO: 35 984 813
DIČ:
Peňažný ústav: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN: SK16 8180 0000 0070 0010 8777
(ďalej len "Nájomca")

Článok I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajíateľ je na základe Protokolu o zverení majetku do správy zo dňa 05.08.2004 správcom majetku vo výlučnom vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja, a to nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v :
katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanej na LV č. 2548, vedenom Okresným úradom v Žiari nad Hronom, Katastrálny odbor v Žiari nad Hronom, a to miestnosť č. 20, 21, 24, a 25, spolu o výmere 83 m2 v budove so súpisným číslom 321, postavenej na parcele č. 318/1, na adrese Dukelských hrdinov 21, v Žiari nad Hronom.
2. Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať za účelom výchovnovzdelávacieho procesu.
3. Prenajíateľ prenajíma Nájomcovi uvedené priestory a Nájomca sa zaväzuje za predmet nájmu platiť odplatu /nájomné/ a hradiť vedľajšie náklady.