

332/2022

## Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

**Prenajímateľ: Mesto Čadca**

v zastúpení : Ing. Milan Gura, primátor mesta  
Sídlo : Námestie slobody 30, 022 01 Čadca IČO:00 313 971  
Bankové spojenie : [redacted]  
(ďalej len prenajímateľ)

**Nájomca: Obchodné meno : Zdeňka Flachsová - Zdeňka**

Miesto podnikania/sídlo : Žilina – Korzo 8434/31, 01001  
IČO : 40 944 379  
(ďalej len nájomca)

### I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, parcela CKN 596/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – **Matičné námestie**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy na Matičnom námestí v Čadci pri zelenej ploche oproti DK o rozlohe 10 x 3 m a 5 x 2 m, celkom 40 m<sup>2</sup>, za účelom predaja cukrovíniiek, medovníkov, oblátok, popkornu, cukrovej vaty, z príležitosti konania „Rozlúčky s letom“ **dňa 8. 10. 2022.**

### II.

Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel, v sume za 1 predajné miesto:

**e1.10.- +40,- € za predaj cukrovíniiek, medovníkov, cukr.vaty, popkornu**

2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v [redacted] VS – IČO, najneskôr do 7 dní od podpisu zmluvy, alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsÚ Čadca

### III.

Záverečné ustanovenia

1. Parkovanie motorových vozidiel za predajným stánkom **nie je povolené**.
2. Pri predaji je potrebné dodržiavať hygienické opatrenia – (**dezinfekcia**), zákonné ustanovenia súvisiace s predajom a VZN Mesta Čadca o nakladaní s TKO.  
Prenajatý priestor počas predaja udržiavať poriadku a po ukončení predaja prenajaté priestranstvo **vyčistiť**.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čadci dňa 30.09.2022

[redacted]

[redacted]  
prenajímateľ

[redacted]  
nájomca