

Dodatok (ďalej len „Dodatok“)
k Nájomnej zmluve č. 4/2014 v platnom znení (ďalej len „Nájomná“)
zmluva“)

I.

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Obec Podbrezová
Sládkovičova 76/6, 976 81 Podbrezová
zastúpená Mgr. Ladislav Kardhordó, starosta obce
IČO: 00 313 688
DIČ: 2021169953
Bankové spojenie: PRIMA banka, a.s., pobočka Brezno
Číslo IBAN: SK02 5600 0000 0020 0139 3001
Tel: 048/6171964
e-mail: starosta@podbrezova.sk

(ďalej len prenajíateľ)

a

Nájomca **Mária Nagyová**
bytom Predajná
IČO:30215463
tel.kontakt:
(ďalej len nájomca)

sa dohodli na znení tohto dodatku nasledovne:

II.

Preambula

Výška nájmu sa každoročne upraví písomným dodatkom k zmluve vždy k 1.aprílu roka na obdobie 12 mesiacov z dôvodu valorizácie výšky nájmu v závislosti od miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien zverejnenej ŠÚ SR za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim.

Za obdobie roka 2021 oproti predchádzajúcemu roku predstavuje miera inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien zverejnenej ŠÚ SR hodnotu 3,2%.

III.

Predmet úpravy

Úhrada nájomného za prenajaté pozemky

a) trvalé trávne porasty o výmere 227 228 m² od 01.04.2022 sa upravuje zo sumy 2511,54 € na sumu **2 591,91 €** ročne,

b) ostatná pôda o výmere 51 160 m² od 01.04.2022 sa upravuje zo sumy 32,31 € na sumu **33,34 €** ročne.

Celkový ročný nájom za prenajaté pozemky je **spolu 2 625,25 €**.

Nájomné je splatné vždy k 30. novembru príslušného roka bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry prenajímateľom.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy v znení dodatkov zostávajú nezmenené. Pokiaľ je v Nájomnej zmluve v platnom znení uvedená výška mesačného nájmu a/alebo výška ročného nájmu, má sa za to, že je to výška určená v peňažnej mene vyjadrená v mene euro podľa tohto Dodatku.
2. Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy a je vypracovaný v troch rovnopisoch, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
3. Účastníci si Dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a na znak súhlasu to potvrdzujú vlastnoručným podpisom na tomto Dodatku.

V Podbrezovej 10.10.2022

V Podbrezovej 7.6.2022

Podpis

podpis

.....

.....

nájomca
Mária Nagyová

prenajímateľ
obec Podbrezová