

DODATOK č. 1

ku Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2022

uzatvorenej v zmysle ust. § 3 a nasl. zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej aj len ako „Zmluva“) medzi:

Prenajímateľom:	Obec Strelníky
So sídlom:	Strelníky č. 63, 976 55 Strelníky
IČO:	00 313 840
DIČ:	2021121432
V zastúpení:	Ján Majer, starosta obce
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., Banská Bystrica
IBAN:	SK80 0200 0000 0000 1402 1312
Kontaktný e-mail:	strelniky@strelniky.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:	Rudolf Štubniak
S miestom podnikania:	976 55 Strelníky
IČO:	40488764
DIČ:	10490578781
Zapísaný v registri:	Živ. register OÚ B. Bystrica č. 603-7769
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s., Banská Bystrica
IBAN:	SK52 1100 0000 0029 4912 1123

(ďalej aj „nájomca“)

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 1/2022 zo dňa 31.01.2022 (ďalej len „Zmluva“) sa týmto Dodatkom č. 1 mení nasledovne:

I.

Článok V. (Nájomné a spôsob jeho platenia) bod 1 sa mení a znie nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli na mesačnom nájomnom za predmet nájmu, a to:
 - nájomné vo výške **250,00** (dvestopäťdesiat) **EUR/mesiac** za vnútorné priestory,
 - nájomné vo výške **50,00** (päťdesiat) **EUR/mesiac** za vonkajšiu terasu v období **od 1. mája do 30. septembra kalendárneho roka**; za obdobie od 1. októbra do 30. apríla kalendárneho roka je nájomné za vonkajšiu terasu 0,00 (nula) EUR/mesiac.

Ostatné body tohto článku ako aj ostatné články Zmluvy zostávajú nezmenené.

II.

Tento Dodatok č. 1 k Zmluve nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Zmeny ktoré sú predmetom tohto Dodatku č. 1 k Zmluve boli schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 57/2022, ktoré sa konalo dňa 04.10.2022.

V Strelníkoch, dňa 19.10.2022

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca