

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

na uskutočnenie prác s názvom

„Nevyhnutné opatrenia na sanáciu zosunutia svahu s násypom cesty I/16 v k. ú. Ožďany“

č. objednávateľa:

č. zhotoviteľa:

ČI. 1 ZMLUVNÉ STRANY

1.1 OBJEDNÁVATEĽ:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
Právna forma:

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST

Miletičova 19, 826 19 Bratislava, Slovenská republika

Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ

Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995, v úplnom znení pod č. 316/M-2005 zo dňa 14.02.2005, zmenená rozhodnutiami MDPT SR č. 100 zo dňa 11.05.2006 a č. 86 zo dňa 22.05.2008 a rozhodnutím MDVRR SR č. 162 zo dňa 24.10.2014 a naposledy zmenená rozhodnutím MDVRR SR č. 24 zo dňa 22.03.2016

Osoba oprávnená podpísať zmluvu:

Ing. Miloš Kreth, riaditeľ IVSC BB – poverený riadením

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

- technických a realizačných:

Ing. Pavol Strečok, námestník úseku správy a prevádzky ciest

Ing. Miloš Kreth, riaditeľ IVSC BB – poverený riadením

- ekonomických, VO:

Ing. Erika Baboľová, hlavný odborný zamestnanec

IČO:

00 003 328

DIČ:

2021067785

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Telefónne spojenie:

048/43 43 238; 048/ 43 43 227

E-mail:

erika.babolova@ssc.sk

(ďalej len "objedávateľ")

- a -

1.2

Zhotoviteľ:

AGRICOLO s.r.o.

Sídlo:

Dlhá 426/3, 971 01 Prievidza

Právna forma:

spoločnosť s ručením obmedzeným

Štatutárny orgán:

Ing. Ján Bodnár – konateľ spoločnosti

Osoba oprávnená podpísať zmluvu:

Ing. Miroslav Hromádka – riaditeľ spoločnosti

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných, technických a realizačných

Ing. Miroslav Hromádka – riaditeľ spoločnosti

IČO:

36 618 438

DIČ:

2021723957

IČ DPH:

SK2021723957

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Telefón:

+421 904 087 444

E-mail:

agricolo@agricolo.sk; miroslavhromadka@agricolo.sk

(ďalej len "zhotoviteľ")

(spolu „zmluvné strany“)

PREAMBULA

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou.

ČI. 2 - PREDMET ZMLUVY

2.1 Touto zmluvou o dielo (ďalej len „zmluva“) sa zhotoviteľ zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre objednávateľa dielo, ktorým je:

„Nevyhnutné opatrenia na sanáciu zosunutia svahu s násypom cesty I/16 v k. ú. Ožďany“
(ďalej len „dielo“)

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s touto zmluvou, na vlastné nebezpečenstvo a svoje náklady v čase a v kvalite podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone diela dodržať všetky stanovené platné technické, bezpečnostné a právne normy týkajúce sa vykonania diela, ktoré sú stanovené v jednotlivých právnych predpisoch.

ČI. 3 - VYKONANIE DIELA, ROZSAH PRÁC

3.1 Záväzným podkladom pre vykonanie diela v zmysle článku 2 tejto zmluvy je oznámenie objednávateľa o prijatí ponuky zo dňa 27.09.2022 a ponuka zhotoviteľa zo dňa 20.09.2022, ktorá je aj prílohou tejto zmluvy (Príloha č. 1), ako jej neoddeliteľná súčasť.

3.2 **Miesto dodania/poskytnutia/uskutočnenia predmetu zákazky –**

- Oždianske serpentíny - cesta I/16 v km 310,830 – 310,890

3.3 **Opis predmetu zákazky a jeho rozsah:** Podrobný opis predmetu zákazky obsahuje projektová dokumentácia „Ožďany – zosuv na ceste I/16 – Oporný múr - Sanácia geologického prostredia

Stručný postup sanačných prác:

3.3.1 príprava územia, vytýčenie inžinierskych sietí a jednotlivých prvkov sanácie

3.3.2 oporný múr,

3.3.3 mikropilóty,

3.3.4 trvalé zemné kotvy,

3.3.5 úprava dotknutej časti cestnej komunikácie.

3.3.6 Rozsah – popis prác

Realizácia diela – „Nevyhnutné opatrenia na sanáciu zosunutia svahu s násypom cesty I/16 v k. ú. Ožďany“ sa zrealizuje podľa projektovej dokumentácie „Ožďany – zosuv na ceste I/16 – Oporný múr - Sanácia geologického prostredia“, ktorú vypracovala spoločnosť SJK Engineering, s.r.o. a uvedený projekt tvorí prílohu tejto zmluvy.

3.4 Zhotoviteľ uskutoční dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.5 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (stavebný zákon č. 50/1976 Zb. v platnom znení, ktorý stanovuje zásady pre výstavbu) a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

3.6 Všetky geologické, stavebné a ostatné technické práce musia byť vykonané podľa platných STN EN a technologických postupov platných v čase vykonávania diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

3.7 Zhotoviteľ zodpovedá za škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas výstavby spôsobí.

3.8 Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené na okolitých pozemkoch, budovách a zariadeniach a je povinný uviesť ich do pôvodného stavu.

3.9 Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok a čistotu na jednotlivých miestach výkonu prác a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami.

3.10 Zhotoviteľ je povinný vykonávať všetky príkazy objednávateľa, ktoré sú v súlade s právnymi predpismi, technickými normami a súvisia s vykonávaním diela v zmysle tejto zmluvy.

3.11 Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením a to priebežne.

- 3.12 Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky projektu upozorní na nedostatky stavebno - technický dozor objednávateľa. Na základe tohto upozornenia stavebno - technický dozor cestou stavebného denníka určí lehotu na ich odstránenie a určí ďalší postup vykonávania diela do doby odstránenia nedostatkov projektu v lehote do 10 dní od tohto upozornenia. V prípade, že tak neurobí, predĺži sa doba výstavby o čas ktorý je v omeškaní.
- 3.13 Objednávateľ zabezpečí potrebné povolenia na realizáciu diela na príslušnom cestnom správnom orgáne.
- 3.14 Zhotoviteľ zabezpečí – označenie pracoviska dočasným dopravným značením v súlade s príslušnými rozhodnutiami cestného správneho orgánu.

ČI. 4 - PODKLADY, ÚDAJE A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ v dohodnutých termínoch:
- 4.1.1 Do 5-tich pracovných dní od doručenia písomnej požiadavky zhotoviteľa.
- 4.1.2 Osobitnú lehotu dohodnú zmluvné strany v prípade, že sa bude jednať o spolupôsobenie väčšieho rozsahu alebo také, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarat' vlastnými silami v pôvodnom znení.
- 4.1.3 Zhotoviteľ je povinný vykonávať všetky príkazy objednávateľa, ktoré sú v súlade s právnymi predpismi, technickými normami a súvisia s vykonávaním diela v zmysle zmluvy.

ČI. 5 - CENA DIEĽA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cena za vykonanie diela je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhl. MF SR 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva v znení neskorších predpisov. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo sumu stanovenú v cenovej ponuke, ktorá je aj prílohou tejto zmluvy ako jej neoddeliteľná súčasť:

Zmluvná cena celkom bez DPH (€)	178 680,93
DPH (prísl. %) (€)	35736,19
Zmluvná cena celkom s DPH (€)	214 417,12

Slovom: dvestoštrnásťtisíc štyristosedemnáť a 12/100 eur vrátane DPH.

- 5.2 Cena za predmet zmluvy dohodnutá v tomto článku môže byť počas trvania zmluvy upravená s ohľadom na zmeny sadzieb DPH, po predchádzajúcom vzájomnom odsúhlasení, na základe dodatku k tejto zmluve.
- 5.3 Podkladom pre úhradu ceny za vykonané a odovzdané práce bude po ukončení prác zhotoviteľom vystavená faktúra, ktorej súčasťou bude technicko-stavebným dozorom potvrdený súpis vykonaných prác vrátane podporných dokumentov (geodetické protokoly, dokladovanie kvality materiálov a prác, nakladanie s odpadmi a pod.). Fakturované budú len fyzicky, skutočne vykonané práce podľa cenovej ponuky (rozpočtu).
- 5.4 Faktúru vystaví zhotoviteľ na pokyn technicko-stavebného dozoru/objednávateľa najneskôr do 30 – tich dní od dátumu odovzdania a prevzatia diela, pri splnení podmienok uvedených v článku 5.3. tejto zmluvy.
- 5.5 Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry do sídla objednávateľa: SSC-IVSC Banská Bystrica, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu.
- 5.6 Objednávateľ uhradí cenu za vykonanie diela vrátane DPH, ktorá bude fakturovaná podľa predpisov platných v čase fakturácie
- 5.7 Čiastka na úhradu, na ktorú má zhotoviteľ nárok bude vyčíslená v eurách. Úhrada bude vykonaná v eurách.
- 5.8 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitostí daňového dokladu alebo má iné chyby v obsahu. Spolu s vrátenou faktúrou musí uviesť dôvod vrátenia.
- 5.9 Zhotoviteľ je povinný, podľa povahy nesprávnosti, faktúru po opravení opätovne vystaviť. Oprávneným vrátením prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota splatnosti plynie znovu odo dňa doručenia (odovzdania) opravenej alebo nanovo vyhotovenej faktúry objednávateľovi.
- 5.10 Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmeny inkasných dát pre potreby platenia faktúr si budú oznamovať do 7-ich dní po tom, čo ku zmene došlo a to písomne.

ČI. 6 - ČAS PLNENIA

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá dielo v rozsahu a obsahu dohodnutom v článkoch 2 a 3 tejto zmluvy takto:
- 6.1.1. Začatie realizácie diela: dňom odovzdania staveniska
- 6.1.2. Dokončenie realizácie diela: do **120 dní od odovzdania staveniska.**
Do doby realizácie diela sa nezapočítava zimné obdobie
- 6.1.3. Stavenisko bude odovzdané: **do 15 dní od účinnosti zmluvy o dielo.**

- 6.2. V prípade omeškania odovzdania staveniska z viny objednávateľa, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku o toľko dní, o koľko dôjde k omeškaniu odovzdania staveniska.
- 6.3. Záväzok zhotoviteľa je splnený podpísaním preberacieho protokolu objednávateľom.
- 6.4. Predĺženie doby realizácie diela je možné v prípade, že:
- sa zvýši množstvo, alebo povaha prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom;
 - budú obzvlášť nepriaznivé klimatické podmienky;
 - nastane zdržanie, chyby alebo prekážky spôsobené objednávateľom, nepridelenie finančného objemu na túto stavbu v priebehu kalendárneho roku;
 - nastanú zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinnosti zhotoviteľa alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá; sú také, že zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby diela. Predĺženie lehoty výstavby určí objednávateľ po prerokovaní so zhotoviteľom.

ČI. 7 - RIZIKÁ ZHOTOVITEĽA

- 7.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie fyzického majetku, zranenie osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas, alebo ako dôsledok vykonávania prác v rámci zmluvy. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť v prípade výnimočných rizík.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá v prípadoch výnimočných rizík, ktorými sú:
- 7.2.1 pokiaľ priamo nepriaznivo ovplyvňujú vyhotovenie diela: vojna, vojnový stav, výnimočný stav, núdzový stav;
- 7.2.2 škody spôsobené výlučne chybným návrhom diela, okrem návrhov za ktoré je zodpovedný zhotoviteľ.

ČI. 8 - BEZPEČNOSŤ PRI PRÁCI A OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

- 8.1. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci
- 8.1.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na miestach výkonu prác počas celej doby realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom.
- 8.1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude v súvislosti s predmetom Zmluvy/ v súvislosti s vykonávaním činnosti, ktorá je predmetom Zmluvy/ zamestnávať zamestnancov v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky upravujúcimi nelegálnu prácu a nelegálne zamestnávanie, ako aj právnymi predpismi Európskej únie, a to najmä v rozpore so zákonom č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o nelegálnej práci“), v spojení so zákonom č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, zákonom č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákonom č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení, zákonom č. 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 480/2002 Z. z. o azyle a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Smernicou Európskeho parlamentu a Rady 2009/52/ES z 18. júna 2009, ktorou sa stanovujú minimálne normy pre sankcie a opatrenia voči zamestnávateľom štátnych príslušníkov tretích krajín, ktorí sa neoprávnené zdržiavajú na území členských štátov.
- 8.2 Protipožiarna ochrana:
- 8.2.1 Zhotoviteľ musí dodržiavať predpisy orgánov ochrany pred požiarmi a podniknúť všetky nevyhnutné opatrenia v priebehu realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom, aby zabránil vzniku požiaru.
- 8.3 Ochrana životného prostredia
- 8.3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude podnikat' všetky kroky na ochranu životného prostredia na jednotlivých miestach výkonu prác a v ich okolí (ochrana pred znečistením, zamedzenie tvorby toxického odpadu, nevypúšťanie látok do vzduchu a pod.) a predchádzať škodám a úrazom osôb alebo verejného či iného vlastníctva v dôsledku znečistenia, hluku alebo iných príčin vznikajúcich ako dôsledok jeho metód práce.
- 8.4 V prípade nedodržania článku 8 ods. 8.1, ods. 8.2 alebo ods. 8.3 sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, rozhodnutia a pod.), ktoré budú uplatnené voči objednávateľovi.

ČI. 9 - STAVENISKO

- 9.1 Stavenisko je priestor určený na stavbu. Súčasťou staveniska sú aj zariadenie staveniska, dočasné skládky materiálu, prístupové cesty a pod. Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii sa dodržia ustanovenia o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) a Vyhlášky č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.

- 9.2 Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi a komukoľvek, kto má na to písomné povolenie od objednávateľa prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú alebo majú vykonať práce v súvislosti so zmluvou o dielo.
- 9.3 Počas doby od odovzdania staveniska do odovzdania diela, je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanom diele vyskytnú.

ČI. 10 - ZMENY A DOPLNKY

- 10.1 Objednávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi písomne akékoľvek zmeny tovarov, zvýšenia kvality a množstiev prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný vykonávať všetky príkazy objednávateľa, ktoré sú v súlade s právnymi predpismi, technickými normami a súvisia s vykonávaním diela v zmysle zmluvy:
- zvýšiť alebo znížiť množstvá prác uvedených v zmluve; (rozpočet)
 - nevykonať práce, ktoré objednávateľ určí nevykonať;
 - zmeniť druh alebo zvýšiť kvalitu prác;
 - zmeniť výšku, vedenie, polohu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela;
 - vykonať dodatočné práce nevyhnutné na dokončenie diela;
 - zmeniť postup vykonávania prác.

Tieto zmeny nebudú dôvodom k odstúpeniu od zmluvy a budú ocenené v súlade s článkom 5. tejto zmluvy.

- 10.3 Pri zmenách a doplnkoch sú zmluvné strany povinné dodržiavať ustanovenia zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 10.4 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez súhlasu objednávateľa. Každé práce navyše musia byť schválené objednávateľom formou písomných dodatkov podpísaných objednávateľom k tejto zmluve.

ČI. 11 - SPOLUPRÁCA ZHOTOVITEĽA S OBJEDNÁVATEĽOM NA STAVBE

- 11.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie miesta výkonu prác, prevzatie diela a zaplatenie ceny za dielo.
- 11.2 Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku a ďalšími potrebnými a dostupnými formami – vyžaduje sa však písomná forma.
- 11.3 Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č. 50/1976 Zb. Stavebného zákona v znení neskorších predpisov.
- 11.4 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia prvého miesta výkonu prác. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. Ak zodpovedný pracovník SSC-IVSC Banská Bystrica, nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to do 5 pracovných dní s uvedením dôvodov. Inak sa má zato, že s obsahom súhlasí. Zodpovedný pracovník objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Do stavebného denníka môžu zapisovať svoje pripomienky oprávnené osoby, v súlade s ustanoveniami stavebného zákona.
- 11.5 Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho: **RNDr. Miroslav Novotný, CSc.** Títo sú oprávnení zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom zisťovaní vykonaných prác, odovzdaní diela, vystavení faktúr a pod.
- 11.6 Objednávateľ poveruje funkciou stavebno-technického dozoru **Ing. Miloša Kretha.** Tento ho bude zastupovať pri potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného diela. V prípade jeho neprítomnosti ho v plnom rozsahu zastúpi **Mgr. Marián Strihan.**
- 11.7 Objednávateľ poveruje funkciou koordinátora bezpečnosti **Ing. Petra Pazúrika.** Koordinátor bezpečnosti zabezpečuje koordináciu plnenia úloh objednávateľa a zhotoviteľa pri realizácii prác na stavenisku z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 11.8 Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho, stavebno-technického dozoru a koordinátora bezpečnosti sú obidve zmluvné strany povinné si písomne oznámiť do 5 pracovných dní. Tieto zmeny nemusia byť predmetom dodatku k zmluve.
- 11.9 Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný poverenému zamestnancovi objednávateľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
- 11.10 Zhotoviteľ zabezpečí a poskytne na požiadanie stavebno-technického dozoru, resp. pracovníkov laboratória objednávateľa, ku skúškam vykonávaným na stavbe objednávateľom potrebné spolupôsobenie.
- 11.11 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávateľ podľa potreby (spravidla raz za mesiac) v prípade naliehavosti aj častejšie.
- 11.12 Zhotoviteľ je povinný dokumentovať postup realizácie diela (videozáznam, fotografie) vrátane objektov, ktoré by mohli byť narušené a poškodené vplyvom stavebnej činnosti. Táto dokumentácia (kópia videozáznamu, fotografie zoradené v albume v jednom vyhotovení + digitálne na CD resp. DVD), bude súčasťou dokladov, ktoré odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho častí.

ČI. 12 - KVALITA STAVEBNÝCH PRÁC A TECHNOLOGICKÁ DISCIPLÍNA

- 12.1 Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa výkazu-výmer, platných STN EN a technologických postupov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky, vrátane skúšok typu odsúhlasených objednávateľom) platných v čase vykonávania diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených materiáloch, ktoré vyplývajú napr. z novelizácie noriem resp. iných požiadaviek na kvalitu počas realizácie diela, budú odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.
- 12.2 Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestami resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov a zmesí, ktoré podliehajú zákonu č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na stavbe je možné použiť resp. zabudovať len materiály, ktoré spĺňajú požiadavky podľa zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov. Tieto je potrebné dokladovať certifikátom.
- 12.3 Objednávateľ požaduje, aby bol vyzvaný zhotoviteľom na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, cestou stavebného denníka min. 3 pracovné dni vopred. Bez ich preverenia, stavebno-technickým dozorom, nebudú uhradené resp. budú urobené opatrenia, aby mohli byť dodatočne overené a odskúšané. Náklady s tým spojené bude znášať zhotoviteľ.
- 12.4 V prípade, že sa stavebno-technický dozor nedostaví na preverenie prác v požadovanom termíne, môže zhotoviteľ v prácach pokračovať avšak nesie riziko, že v prípade zistenia nekvalitne vykonaných prác v zmysle bodu 13.1 – 13.3 bude náklady na dodatočné odskúšanie znášať zhotoviteľ. Ak sa však po odskúšaní zistí, že práce boli zrealizované v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami a dosahujú projektom predpísanú kvalitu, náklady na dodatočné zisťovanie kvality nepreverených prác v požadovanom termíne znáša objednávateľ a budú považované za prípad odškodnenia.
- 12.5 V prípade, že zhotoviteľ zabuduje materiály bez odsúhlasenia objednávateľom bude znášať dôsledky z porušenia tejto podmienky.
- 12.6 Zhotoviteľ je povinný k odovzdaniu staveniska predložiť na odsúhlasenie kontrolno-skúšobný plán a certifikáty, prípadne počiatkové skúšky typu všetkých materiálov ktoré plánuje zabudovať.

ČI. 13 - PLNENIE POVINNOSTÍ

- 13.1 Zhotoviteľ si bude plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy daných pred zahájením a počas realizácie stavby.
- 13.2 V prípade porušenia resp. neplnenia týchto povinností je objednávateľ oprávnený prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.
- 13.3 Po ukončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí miesto výkonu prác a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.
- 13.4 Počas realizácie diela je zhotoviteľ povinný:
 - 13.4.1 Udržiavať poriadok na mieste výkonu prác,
 - 13.4.2 Zabezpečiť odvoz vyburaného materiálu a iných vzniknutých odpadov po ukončení pracovnej zmeny z miesta výkonu prác.

ČI. 14 - UKONČENIE PRÁC, PREBERACIE KONANIE A KONEČNÉ VYÚČTOVANIE

- 14.1 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 3 pracovné dni pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.
- 14.2 Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolí preberacie konanie.
 - 14.2.1 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok odovzdaním zmluvného diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
 - 14.2.2 Objednávateľ je oprávnený prevziať len riadne dokončené dielo, ktoré nevykazuje žiadne zjavné vady a nedostatky, ktoré nebránia užívaniu diela.

ČI. 15 - SANKCIE

- 15.1 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu, ak o to objednávateľ písomne požiadava, za každý (aj začatý) deň, o ktorý je v omeškaní vo výške 33 € za:
 - 15.1.1 neukončenie diela v zmluvnom termíne, a/alebo,
 - 15.1.2 ak nezačne s odstraňovaním väd do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady neodstráni v čo najkratšom technicky možnom čase, a /alebo,
 - 15.1.3 ak neodstráni vady v termíne dohodnutom písomnou formou, inak platí, že zhotoviteľ je povinný odstrániť vady v lehote 30 dní od jej uplatnenia objednávateľom.
 - 15.1.4 Všetky sankcie je Zhotoviteľ povinný uhradiť len vtedy, ak k náprave nedôjde najneskôr do 30 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na odstránenie nedostatku.

- 15.2 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania v súlade s § 369a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 1 nariadenia vlády SR č. 21/2013, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 15.3 Týmito ustanoveniami nie sú dotknuté práva zmluvných strán na náhradu škody.

ČI. 16 - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUČNÁ DOBA

- 16.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy, všetkých jej príloh, jej prípadných dodatkov.
- 16.2 Záručná doba na dielo sa po vzájomnej dohode stanovuje na 24 mesiacov. Začína plynúť zápisničným odovzdaním a prevzatím diela objednávateľom bez väd a nedorobkov. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré po odovzdaní a prevzatí stavby spôsobil objednávateľ a tretia osoba, ani za vady, ktoré boli po prevzatí spôsobené bežným opotrebovaním, požiarom, výbuchom, vyššou mocou, alebo z iných dôvodov, ktoré nezavinil zhotoviteľ. Záruka sa nevzťahuje na prípadné vady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením a bežným opotrebením.
- 16.3 Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný odstrániť všetky vady, ktoré on sám zistí resp. budú objednávateľom reklamované.
- 16.4 Vady musia byť objednávateľom reklamované písomnou formou. V reklamácií musí byť uvedený popis vady.
- 16.5 Zhotoviteľ najneskôr do 10 –tich dní od doručenia reklamácie je povinný sa k reklamácií písomne vyjadriť. V odpovedi navrhne spôsob a termín odstránenia vady. V prípade, že zhotoviteľ termín odstránenia vady nenavrhne, resp. objednávateľ a zhotoviteľ sa na termíne odstránenia vady nedohodnú, platí, že zhotoviteľ je povinný reklamovanú vadu odstrániť v lehote 30 dní.
- 16.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky určené objednávateľom do určeného termínu, objednávateľ môže dať odstrániť tieto vady a nedorobky na náklady zhotoviteľa.
- 16.7 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu.
- 16.8 Po odstránení vady je Objednávateľ povinný potvrdiť, že všetky vady sú odstránené až vtedy, ak všetky známe vady boli skutočne odstránené. Od termínu odstránenia vady platí nová záručná doba na opravenú vadu v trvaní 24 mesiacov resp. podľa dohody zmluvných strán.

ČI. 17 - SUBDODÁVATELIA

- 17.1 Zhotoviteľ môže časť diela odovzdať na zhotovenie inému subjektu (subdodávateľovi) na základe súhlasu objednávateľa. Zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie záväzkov z tejto zmluvy pritom zostáva v celom rozsahu zachovaná. Zodpovednosť zhotoviteľa a subdodávateľa v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci musí byť zabezpečená preukázateľne (v listinnej podobe).

ČI. 18 - HARMONOGRAM PRÁC

- 18.1 Najneskôr do 7 – ich dní od odovzdania staveniska predloží zhotoviteľ objednávateľovi k odsúhlaseniu harmonogram – výstavby s uvedením časového rozvrhu všetkých činností vo finančnom a vecnom vyjadrení pri zhotovovaní diela.
- 18.2 Aktualizáciou spomínaného harmonogramu je pracovný program, v ktorom sa uvádza pokrok dosiahnutý pri vykonávaní prác a dopad dosiahnutého pokroku na časový rozvrh zostávajúcich prác, ktorý zahŕňa akékoľvek zmeny poradia vykonávania prác.

ČI. 19 – OBCHODNÉ TAJOMSTVO

- 19.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nespístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo ich nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 19.2 Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
- 19.3 Porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva nie je zverejnenie zmluvy podľa ustanovenia § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

ČI. 20 – ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 20.1 Od tejto zmluvy je možné písomne odstúpiť z dôvodov uvedených v tejto zmluve alebo v § 344 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 20.2 Zhotoviteľ alebo objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší povinnosti, ktoré jej vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení príslušných právnych predpisov a to už po druhom takomto porušení hociktovej povinnosti, pričom oprávnená strana po prvom porušení povinnosti písomne upozorní druhú stranu na porušenie zmluvných podmienok alebo ustanovení právnych

predpisov s upozornením, že pri ďalšom porušení hociktorej povinnosti odstúpi od tejto zmluvy; to neplatí pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti (v zmysle § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka) alebo podstatnom porušení povinnosti vyplývajúcej z ustanovení platných právnych predpisov vzťahujúcich sa na predmet plnenia tejto zmluvy jednou zo zmluvných strán, kedy je druhá zmluvná strana oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť už po prvom takomto porušení povinnosti druhou zmluvnou stranou. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú okamihom doručenia tohto písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.

- 20.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že zhotoviteľ bude zverejnený v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle Zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov.
- 20.4 Nedodržanie záväzku splniť predmet tejto zmluvy v obvyklej kvalite, nepovažujú zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy. Za nesplnenie záväzku vykonať predmet v obvyklej kvalite sa nepovažujú práce, ktoré Objednávateľ písomne prevzal vo forme súpisu prác.
- 20.5 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. Odstúpenie od zmluvy zo strany Zhotoviteľa je možné uskutočniť až po tom ako nebude na základe dvoch písomných výziev odstránený podstatný nedostatok pri vykonávaní predmetu diela s poskytnutím primeranej lehoty na jeho odstránenie.
- 20.6 Účinky odstúpenia nastávajú momentom doručenia písomného oznámenia druhej strane.

ČI. 21 - ZMENY ZMLUVY POČAS JEJ TRVANIA

- 21.1 Zmluvu o dielo možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania podľa ustanovení § 18 zákona o VO.
- 21.2 Vyššie uvedené zmeny, ktoré budú mať za následok zmenu ceny diela, budú ocenené ako ucelená časť podľa zákona o cenách.
- 21.3 V prípade potreby oceniť práce, ktoré nie sú predmetom zmluvy a budú mať za následok zmenu ceny diela, budú tieto ocenené v režime ekonomicky oprávnených nákladov podľa zákona o cenách.

ČI. 22 – VYMEDZENIE PRÍPADOV PODSTATNÉHO A NEPODSTATNÉHO PORUŠENIA ZMLUVY

- 22.1 Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak:
 - 22.1.1 Objednávateľ neposkytne spolupôsobenie pri plnení záväzku, ku ktorému sa zaviazal v tejto zmluve, čoho dôsledkom bude u zhotoviteľa zastavenie prác, resp. podstatné sťaženie realizácie diela.
 - 22.1.2 Zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela dlhšie ako 3 mesiace a spôsobí si ho vlastnou vinou s tým, že k ukončeniu diela nedôjde najneskôr do 3 mesiacov od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa.
 - 22.1.3 Objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 30 dní neprevezme dokončenú a riadne ponúknuté dielo zhotoviteľa, alebo neurobí ani opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dodávku prevziať.
 - 22.1.4 Voči zhotoviteľovi bude začaté konkurzné konanie alebo konanie o povolenie reštrukturalizácie alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu (okrem dobrovoľnej likvidácie za účelom reorganizácie alebo fúzie).
- 22.2 Podstatné porušenie má za následok, že oprávnená strana môže využiť právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 345 Obchodného zákonníka v platnom znení za podmienok určených touto zmluvou.
- 22.3 Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od záväzku podľa § 346 Obchodného zákonníka.
- 22.4 Uvedené ustanovenia sa nevzťahujú na prípady, kedy objednávateľ nariadi zhotoviteľovi písomne zvýšenia kvality a množstiev prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané.

ČI. 23 – PLATBY PRI ODSÚPENÍ OD ZMLUVY

- 23.1 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany zhotoviteľa, objednávateľ vystaví potvrdenie o cene realizovaných prác (do doby odstúpenia od zmluvy) a má nárok na náhradu škôd z titulu akéhokoľvek omeškania vyplývajúceho z porušenia zmluvy.
- 23.2 Ak pritom celková čiastka, na ktorú má objednávateľ nárok prevyšuje platby prislúchajúce zhotoviteľovi, rozdiel musí byť považovaný za pohľadávku objednávateľa voči zhotoviteľovi.
- 23.3 Pokiaľ sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie objednávateľom, zhotoviteľ vyčíslí náklady, ktoré mu z toho titulu vzniknú a predloží ich na odsúhlasenie objednávateľovi. Objednávateľ na základe toho vystaví potvrdenie.

ČI. 24 – ÚPRAVA CENY V DÔSLEDKU ZMIEN NÁKLADOV (VALORIZÁCIA)

- 24.1 V prípade vzniku nepredvídateľnej udalosti, ktorej následkom je skokový nárast cien materiálov prípadne iných nákladov stavby, môže objednávateľ na základe žiadosti zhotoviteľa rozhodnúť o platnosti tohto článku.
- 24.2 Ak tento článok platí, budú čiastky splatné Zhotoviteľovi upravené kvôli zvýšeným alebo zníženým nákladom na pracovnú silu, Vybavenie a na iné vstupy do Diela tak, že sa pripočítajú alebo odpočítajú čiastky stanovené podľa vzorca stanoveného v tomto podčlánku.

- 24.3 K prvému uplatneniu mechanizmu indexácie dochádza najskôr po 2 (dvoch) kvartáloch nasledujúcich po kvartáli, v ktorom uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby.
- 24.4 Úprava, ktorá sa použije na čiastku inak splatnú Zhotoviteľovi, tak ako bola ocenená v „Súpisoch prác“ za sledované obdobie a tak ako bola potvrdená v mesačných súpisoch prác, bude určená podľa vzorca pre každú z mien, v ktorých je splatná Zmluvná cena.
- 24.5 Úprava podľa článku nebude použitá pre Dodatočne požadované práce, Zmeny a Dodatočné platby (Nároky Zhotoviteľa), ktorých hodnota bola ocenená na základe Nákladov alebo súčasných cien.
- 24.6 Pri konštrukcii vzorca pre výpočet valorizácie je fixná časť nákladov, ktoré nepodliehajú valorizácii, stanovená vo výške 10 %. Zdrojmi vstupov pre výpočet indexu pre valorizáciu sú „Index spotrebiteľských cien“, „Priemerné ceny pohonných látok v SR“ a „Indexy cien stavebných prác a materiálov“, ktoré sú publikované Štatistickým úradom Slovenskej republiky na jeho internetovej stránke www.statistics.sk.

Vzorec pre výpočet valorizácie je nasledovný :

$$Pt = 0,1 + 0,2 (HICPt / HICPt0) + 0,08 (Dt / Dt0) + 0,62 (CMIt / CMIt0)$$

- Pt - násobiteľ úpravy, ktorý bude použitý pre odhadnutú zmluvnú hodnotu vykonanú za obdobie „t“, pričom týmto obdobím je kvartál. Hodnota násobiteľa úpravy sa zaokrúhľuje matematicky na „,3“ desatinné miesta
- T - ukončený kvartál (koncový) je rozhodujúce obdobie, za ktoré uchádzač uplatňuje indexáciu
- t0 - referenčné obdobie, kvartál do ktorého spadá kalendárny deň, v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby
- 0,10 - pevný koeficient 10 %, ktorý reprezentuje časť nákladov, na stavebné činnosti a stavby, ktoré nepodliehajú indexácii
- 0,20 - koeficient 20%, ktorý predstavuje časť nákladov za realizované stavebné činnosti a stavby, ktoré podliehajú indexácii, a reprezentuje zmenu osobných nákladov, resp. nákladov na pracovnú silu
- 0,08 - koeficient 8%, ktorý predstavuje časť nákladov za realizované stavebné činnosti a stavby, ktoré podliehajú cenovej úprave a reprezentuje zmenu cien pohonných hmôt (motorovej nafty)
- 0,62 - koeficient 62 %, ktorý predstavuje časť nákladov za realizované stavebné činnosti a stavby, ktoré podliehajú cenovej úprave a reprezentuje zmenu nákladov cien materiálov a výrobkov spotrebovávaných v stavebníctve SR
- HICP - ukazovateľ Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) - mesačne [sp0017ms] – Spotrebiteľské ceny úhrnom – (Harmonized indices of consumer prices) na Slovensku publikovaný Štatistickým úradom Slovenskej republiky na jeho internetovej stránke www.statistics.sk.
- HICPt - hodnota ukazovateľa Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) – mesačne [sp0017ms] – Spotrebiteľské ceny úhrnom – prepočítaná za kvartál, v období „t“.
- HICPt0 - hodnota ukazovateľa Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) – mesačne [sp0017ms] – Spotrebiteľské ceny úhrnom – za referenčné obdobie (kvartál) v období „t0“, t. j. kvartál, v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby.
- D - ukazovateľ Priemerné ceny pohonných látok v SR (Motorová nafta) – mesačne [sp0202ms] prepočítaný za kvartál, publikovaný Štatistickým úradom Slovenskej republiky na jeho internetovej stránke www.statistics.sk
- Dt - hodnota ukazovateľa Priemerné ceny pohonných látok v SR (Motorová nafta) – mesačne [sp0202ms] prepočítaná za kvartál, v období „t“
- Dt0 - hodnota ukazovateľa Priemerné ceny pohonných látok v SR (Motorová nafta) – mesačne [sp0202ms] prepočítaná za kvartál, v období „t0“, t. j. kvartál, v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby..
- CMi - ukazovateľ Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) – štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) (Price indices of constructions works and materials) za štvrťrok, ktorý je publikovaný Štatistickým úradom Slovenskej republiky na jeho internetovej stránke www.statistics.sk.
- CMIt - hodnota ukazovateľa Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) – štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) v období „t“
- CMIt0 - hodnota ukazovateľa Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) – štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) v období „t0“.

Pre úpravu zmluvnej ceny (prípochet, resp. odpočet) dopočtom na základe vyššie uvedeného indexu platia nasledovné podmienky:

- Úprava Zmluvnej ceny bude uplatnená v prípade prípočtu a rovnako aj v prípade odpočtu
- K prvému uplatneniu mechanizmu indexácie dochádza najskôr po 2 (dvoch) kvartáloch nasledujúcich po kvartáli, v ktorom uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby
- Základným predpokladom pre uplatnenie mechanizmu indexácie je pre zhotoviteľa stavby dodržiavanie zmluvne stanoveného a odsúhlaseného harmonogramu výstavby stavby vrátane lehôt výstavby. Pre aplikáciu mechanizmu indexácie je rozhodujúcim obdobím kvartál, pričom:
- referenčným obdobím (označené ako obdobie „t0“) je kvartál, do ktorého spadá kalendárny deň, v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby;

- e. rozhodujúcim obdobím (označené ako obdobie „t“), je obdobie (kvartál), za ktoré si zhotoviteľ stavby uplatňuje indexáciu.
 - f. V prípade, ak pri realizácii stavby nedôjde k predĺženiu lehoty výstavby, pre mechanizmus indexácie sa použije referenčné obdobie a rozhodujúce obdobie podľa bodu 3.
 - g. V prípade, ak pri realizácii stavby dôjde k predĺženiu lehoty výstavby alebo zmene harmonogramu v čase podpisu zmluvy o dielo, na základe udalostí, ktoré preukázateľne zo strany zhotoviteľa nebolo možné vopred predpokladať a zároveň zhotoviteľ vykonal všetky adekvátne úkony k zabráneniu predĺženia lehoty výstavby, pre mechanizmus indexácie sa použije referenčné obdobie a rozhodujúce obdobie podľa bodu 3.
 - h. V prípade, ak pri realizácii stavby dôjde k predĺženiu zmluvnej lehoty výstavby z dôvodov na strane zhotoviteľa, pre mechanizmus indexácie za práce realizované po pôvodnej lehote výstavby bude rozhodujúcim obdobím kvartál pôvodnej lehoty výstavby.
 - i. V stanovenom vzorci pre výpočet indexácie, podľa odseku 10 tohto článku, je fixná časť nákladov realizovanej stavby, ktoré nepodliehajú indexácii, stanovená vo výške 10 % a hodnota nákladov, ktorá podlieha indexácii, je stanovená vo výške 90 % z celkovej realizovanej stavby. Zdrojmi vstupov pre výpočet násobiteľa úpravy (koeficientu zmeny) pre mechanizmus indexácie sú ukazovatele Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) - mesačne [sp0017ms], Priemerné ceny pohonných látok v SR - mesačne [sp0202ms], a Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) - štvrťročne [sp2063qs], ktoré sú publikované Štatistickým úradom Slovenskej republiky na jeho webovom sídle www.statistics.sk.
 - j. Vykazované mesačné hodnoty ukazovateľov Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) - mesačne [sp0017ms] – Spotrebiteľské ceny úhrnom a Priemerné ceny pohonných látok v SR - mesačne [sp0202ms] – Motorová nafta, je potrebné previesť na obdobie kvartál pre obdobia t_0 a t tak, že sa vypočíta aritmetický priemer vykazovaných hodnôt za 3 relevantné mesiace prislúchajúce k obdobiu t_0 a t . Vypočítané aritmetické priemery sa matematicky zaokrúhľujú na 3 desatinné miesta. Hodnota použitá z ukazovateľa Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) - štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) je už uvádzaná za štvrťrok a má povahu indexu k bázičnému obdobiu priemer roka 2015, t. j. index priemer 2015=100. Podiely každého z 3 (troch) ukazovateľov sa matematicky zaokrúhľujú na 3 desatinné miesta.
 - k. Výsledná hodnota násobiteľa úpravy môže dosahovať hodnoty:
 - ✓ Hodnota násobiteľa úpravy (koeficientu zmeny) väčšia ako číslo 1 znamená dodatočné finančné nároky.
 - ✓ Hodnota násobiteľa úpravy (koeficientu zmeny) nižšia ako číslo 1 znamená zníženie finančných nárokov.
 - ✓ Hodnota násobiteľa úpravy (koeficientu zmeny) rovná číslu 1 je hodnotou bez zmeny vo finančných nárokoch.
 - l. Výpočet indexu spracuje Zhotoviteľ stavby a predloží ho stavebnému dozoru na odsúhlasenie pred jeho uplatnením.
 - m. Výpočet Indexu (násobiteľa úpravy Pt) bude predložený stavebnému dozoru na odsúhlasenie za každé obdobie (kvartál), v ktorom boli realizované stavebné práce, bol predložený a stavebným dozorom odsúhlasený Súpis realizovaných prác, bolo vystavené Potvrdenie čiastočnej platby (resp. Záverečné platobné potvrdenie) a bola vystavená a predložená faktúra na úhradu.
 - n. Výpočet úpravy zmien Nákladov bude Zhotoviteľom predkladaný vždy po skončení kalendárneho štvrťroka a po zverejnení príslušných indexov (potrebných pre výpočet násobiteľa úpravy) za daný kalendárny štvrťrok.
 - o. Výpočet úpravy zmien Nákladov bude predložený v prehľadnej tabuľke, kde bude uvedené :
 - ✓ Hodnota fakturovanej čiastky v príslušnom mesiaci
 - ✓ Hodnota fakturovanej čiastky za príslušný kalendárny kvartál
 - ✓ Násobiteľ indexu za príslušný kalendárny kvartál
 - ✓ Hodnota úprava zmeny Nákladov za príslušný kvartál
 - ✓ Hodnota úpravy zmeny za celý kalendárny rok (súčet stĺpca úpravy zmeny Nákladov za kalendárne kvartály)
 - p. Podkladom pre úhradu Úpravy zmien Nákladov bude Dodatok k Zmluve o dielo, ktorého predmetom bude Úprava Zmluvnej ceny diela na základe vyššie uvedených a stavebným dozorom potvrdených dokladov.
 - q. Úhrada zmien nákladov po ich odsúhlasení a po podpise Dodatku k ZoD na úpravu Zmluvnej ceny Diela (za príslušný kalendárny rok) bude v najbližšej faktúre vystavenej po podpise Dodatku k ZoD.
- Úhrada zmien Nákladov po uplynutí Lehoty výstavby bude vykonaná v konečnej faktúre na základe Dodatku k ZoD, ktorým bude stanovená konečná, upravená Zmluvná cena Diela. Pre stanovenie násobiteľa na úpravu ceny Diela v tomto prípade platia vyššie uvedené ustanovenia tohto podčlánku.

ČI. 25 – ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 25.1 Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Ich platnosť a účinnosť sa bude riadiť rovnakými ustanoveniami ako pôvodná zmluva.
- 25.2 Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 25.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoje pohľadávky voči objednávateľovi nepostúpi (ani s nimi nebude inak obchodovať) tretej strane bez písomného súhlasu objednávateľa. V prípade porušenia tohto dojednanja je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z hodnoty pohľadávky, ktorú postúpil. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností týmto nie je dotknutá neplatnosť takéhoto úkonu. Právo objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknuté.
- 25.4 Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany riešiť predovšetkým mimosúdnu cestou. V prípade neúspešnosti mimosúdnej dohody, uplatnia zmluvné strany spory na príslušnom súde SR.
- 25.5 Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi súhlas na spracovanie osobných údajov v zmysle ustanovení zákona č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
- 25.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými osobami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zverejnením zmluvy nedochádza k porušeniu obchodného tajomstva zmluvných strán a informácie obsiahnuté v zmluve sa nepovažujú za dôverné.
- 25.7 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, z toho objednávateľ obdrží jedno vyhotovenie a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 25.8 Zmluvné strany po prečítaní zmluvy zhodne prehlasujú, že jej zneniu porozumeli, je im zrozumiteľné a jasné a uzatvárajú zmluvu na základe slobodnej a vážnej vôle ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje vlastnoručné podpisy.

Obsah zmluvy bol obojstranne prijatý za záväzný a potvrdený zmluvnými stranami.

V Banskej Bystrici, dňa

V Prievidza, dňa

Za objednávateľa:
SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST

Za zhotoviteľa:
AGRICOLO s.r.o.

.....
Ing. Miloš Kreth
Riaditeľ SSC IVSC Banská Bystrica
poverený riadením

.....
Ing. Miroslav Hromádka
riaditeľ spoločnosti
AGRICOLO s.r.o.