

DOHODA O UROVNANÍ

uzatvorená v zmysle §585 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

DSK s.r.o.

so sídlom 900 55 Lozorno 80

IČO: 31406602

Zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I odd. Sro vl.č. 9941/B

zastúpená Radoslav Došek, konateľ

(ďalej aj len „zhotoviteľ“)

na strane jednej

a

Obec Lozorno

Obecný úrad Lozorno, 900 55 Lozorno, Hlavná 1

IČO: 00304905

Zastúpená Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta obce Lozorno

(ďalej aj len „objednávateľ“)

na strane druhej

v Lozorne, dňa19.10......2022 takto:

1. Objednávateľ a zhotoviteľ uzatvorili dňa 27.04.2021 zmluvu o dielo, na základe ktorej sa zhotoviteľ zaviazal vykonať dielo – stavbu „Ocel'ovo - drevená lávka“ na ulici Vendelínska v Lozorne za dohodnutých podmienok, v dohodnutom rozsahu a čase a objednávateľ sa zaviazal za dielo zaplatiť dohodnutú cenu vo výške 27.687,70 EUR bez DPH, t. j. 33.2 14,44 EUR s DPH.
2. Dňa 03.06.2021 strany uzatvorili k zmluve o dielo dodatok č.1, ktorým dohodli, že prvú časť ceny Diela vo výške 12 019 EUR s DPH zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi po ukončení Prípravnej časti Diela (zhotovenie konštrukcie lávky mimo miesta vykonania Diela) a druhú časť ceny Diela vo výške 21 195,44 EUR s DPH až po riadnom a úplnom zhotovení Diela bez väd a nedorobkov a jeho prevzatí objednávatelom. Prvú časť ceny diela objednávateľ uhradil zhotoviteľovi v dohodnutej výške dvoma platbami a to dňa 07.07.2021 a 13.12.2021, pričom

objednávateľ zároveň aj potvrdil, že prípravná časť Diela bola zhotovená riadne a včas a v plnom rozsahu.

3. Zhotoviteľ následne pokračoval so zhotovovaním druhej časti diela, pričom túto a celé zhotovené dielo odovzdal objednávateľovi dňa 25.08. 2022.
4. Zhotoviteľ vykonal druhú časť diela s omeškaním. Zhotoviteľ časť doby trvania tohto omeškania odôvodňuje nevhodnými meteorologickými podmienkami, ktoré mu neumožňovali dielo vykonávať. Trvanie omeškania je tak medzi stranami sporné.
5. Zhotoviteľ vykonal navyše práce v rozsahu podľa prílohy tejto zmluvy a to také, ktorých potreba vznikla z dôvodov, ktoré nebolo možné predvídať alebo z dôvodu pokynu objednávateľa resp. jeho zástupcu daného pri vykonávaní diela. Špecifikácia uvedených prác je uvedená v prílohe č. 1. tejto zmluvy. Celková hodnota týchto navyše prác predstavuje podľa zhotoviteľa čiastku 3.105,00- EUR bez DPH. Zároveň podľa pokynu objednávateľa nebola realizovaná časť diela – oceľová sieť na zábradlí lávky, pričom však došlo k zámene materiálu drevených častí diela - pôvodne smrek za agát a tiež k zmene povrchovej úpravy oceľových častí – pôvodne náter za zinkovanie, pričom obe strany navzájom uznávajú, že hodnota oboch týchto nárokov je rovnaká a nemá tak v konečnom dôsledku žiaden vplyv na dohodnutú cenu diela.
6. Vzhľadom na vyššieuvedené, keďže obsah záväzkov, vzájomných práv a povinností strán je medzi nimi sporný rozhodli sa zmluvné strany tieto urovnať vzájomnou dohodou.
7. Strany sa dohodli, že doba trvania omeškania zhotoviteľa so zhotovením druhej časti diela činí po zohľadnení objektívnych podmienok neumožňujúcich vykonávanie diela v súlade so zmluvou od dielo celkovo 89 dní. V tomto rozsahu zhotoviteľ uznáva svoje omeškanie a objednávateľ uplatňuje zmluvnú sankciu – zmluvnú pokutu, ktorá tak v súlade so zmluvou činí čiastku 0,2% za každý deň z omeškania z ceny nedodanej časti diela vo výške 17.671,87 EUR bez DPH, t.j. celkovo 3.145,60 EUR. Túto zmluvnú pokutu strany zúčtovávajú ako zľavu z dohodnutej ceny nedodanej časti diela, ktorá tak činí po jej zúčtovaní 14.526,27 EUR bez DPH.
8. Objednávateľ uznáva navyše práce zhotoviteľa v rozsahu a v cene podľa prílohy č.1. tejto dohody, t.j. 3.105,00 EUR bez DPH.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že vzájomné nároky, pohľadávky a záväzky z vyššieuvedeného navzájom započítavajú k momentu účinnosti tejto dohody. Na základe toho je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi čiastku 17.631,27 bez DPH, ktorú zhotoviteľ riadne zohľadniac túto dohodu vyfakturuje spolu s DPH a to v lehote do 7 dní odo dňa jej účinnosti. Zádržné sa uplatňuje v súlade so zmluvou a činí 5% z celkovej dohodnutej ceny diela s DPH.
10. Strany konštatujú že vzájomným urovnaním podľa tejto dohody vysporadúvajú všetky svoje vzájomné nároky a pohľadávky a to vrátane tých, ktoré tu nie sú výslovne uvedené.
11. Táto dohoda sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, každá strana obdrží 1 paré. Jej neoddeliteľnou časťou je príloha č.1. na ktorú sa odkazuje v texte.
12. Zmeny a doplnenia tejto dohody budú platné len ak budú dohodnuté v písomnej forme.

13. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po jej zverejnení v zmysle osobitného predpisu zo strany Obce Lozorno. Obec Lozorno sa dohodu zaväzuje túto zverejniť bezodkladne po jej podpise.

Strany vyhlasujú, že si text tejto dohody riadne prečítali, jeho obsahu plne porozumeli a že tento je úplným a neskresleným prejavom ich slobodnej a vážnej vôle prostej akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú podpismi osôb oprávnených v ich mene konať, ktoré nasledujú:

DSK s.r.o.

DSK s.r.o.
Lozorno 80, 900 55 Lozorno
IČO: 31406602
IČ DPH: SK2020338881

Radoslav Došek, konateľ

Obec Lozorno



Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta obce Lozorno

Príloha:
Naviac práce

Popis	Cena bez DPH v EUR
Výkop nevhodnej zeminy, hutnenie, násyp kameniva	505,-
Obsyp lomovým kameňom	930,-
Výrobné výkresy a dielenská dokumentácia	770,-
Dopravné náklady- zinkovanie (Malacky a späť)	270,-
Montovaný spoj naviac (z dôvodu zinkovania)	630,-
Spolu:	3105,-