

**Zmluva o krátkodobom prenájme 2022/KP/49**  
podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
a ustanovenia Zákona č. 116/1990 Zb.

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum, Holubyho 42, 902 01 Pezinok  
v zast.: Mgr. Monika Luknárová, riaditeľka  
IČO: 42129168  
DIČ: 2022517893

Nájomca: RUN – RUN s.r.o., Vlčkova 6, 811 05 Bratislava  
v zast.: Radovan Polášek, konateľ  
IČO: 47471107  
DIČ: 2023894246

**I. Predmet prenájmu a účel prenájmu:**

Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov PKC Pezinok:

malá sála, šatňa 119

za účelom uskutočnenia podujatia: koncert Jiří Stivín – 40 + 40 dňa: 23.10.2022  
s prípravou od 15.00 hod. do 20.30 hod. (vrátane spratania)

Príprava: 15.00 – 18.00 hod.

Koncert: 18.00 – 19.30 hod.

Spratanie do 20.30 hod.

**II. Výška a splatnosť prenájmu:**

1. Nájomca uhradí prenajímateľovi za prenajaté priestory vopred dohodnutú sumu:  
362,50 € (tristošesťdesiatdvaeur a päťdesiatcentov)

Príprava a spratanie - 40,-€/hod. x 4 hod. = 160,-€

Malá sála – 80,-€/hod. x 1,5 hod. = 120,-€

Šatňa 119 – 5,-€/hod. x 3 hod. = 15,-€

Služba zvukára – 15,-€/hod. x 4,5 hod. = 67,50 €

Nájomné uhradí nájomca prevodom na základe vystavenej faktúry na účet prenajímateľa.

2. V prípade omeškania Nájomcu s úhradou nájomného je úrok z omeškania dohodnutý vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

**III. Ďalšie dojednania:**

1. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a okamžite po podujatí riadne odovzdá prenajímateľovi.
2. Nájomca uvedie prenajaté a ostatné ním využívané priestory do stavu, v akom ich prevzal.
3. Nájomca uhradí alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od uskutočnenia podujatia.
4. Nájomca zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí a na vlastné náklady sa vysporiada so všetkými združeniami spravujúcimi autorské práva..
5. Nájomca na podujatí zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na podujatí a zároveň zabezpečí klúd v okolí budovy PKC.
6. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej sume: 362,50 €
7. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarné predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky MV SR č.121/2002 a Zákon o ochrane nefajčiarov č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z.
8. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
9. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov v prenajatých priestoroch.

10. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky aktualizované opatrenia v súvislosti s prevenciou pandémie COVID 19.
11. Nájomca si zabezpečí propagáciu podujatia, predaj vstupeniek a uhradí výlepovú službu.

**IV. Poznámka:**

Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

.....  
Pezinské kultúrne centrum  
v.z.: Mgr. Monika Luknárová, riaditeľka

.....  
RUN – RUN s.r.o.  
v.z.: Radovan Polášek, konateľ

V Pezinku, 13.10.2022