



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

Stručný popis investičných akcií Mesta Trnava

Názov zákazky: „Priechod pre chodcov na Ulici Seredskej so svetelnou signalizáciou“ a „Parkovisko Ulica Ivana Krasku (pri škole) – PD“

Identifikácia objednávateľa:

Názov : Mesto Trnava

Sídlo: Hlavná 1, 917 71 Trnava

IČO : 00313114

Zastúpenie: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta

Kontaktná osoba pre predmetnú zákazku: Ing. Veronika Zelenáková, odbor investičnej výstavby,
email: veronika.zelenakova@trnava.sk

Predmet zákazky:

Predmetom tejto zákazky bude vypracovanie projektovej dokumentácie pre investičné akcie: A - *Priechod pre chodcov na Ulici Seredskej so svetelnou signalizáciou* a B - *Parkovisko Ulica Ivana Krasku (pri škole) – PD*. Obe investičné akcie sa nachádzajú v Trnave časť Modranka.

Investičná akcia A (*Priechod pre chodcov na Ulici Seredskej so svetelnou signalizáciou*) bude vypracovaná v rozsahu:

- geodetické zameranie
- realizačný projekt, ktorý bude použitý pri stavebnom konaní

Investičná akcia B (*Parkovisko Ulica Ivana Krasku (pri škole) – PD*) bude vypracovaná v rozsahu:

- geodetické zameranie
- projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie
- realizačný projekt, ktorý bude použitý pri stavebnom konaní

Pri oboch investičných akciách (A, B) je nutná súčinnosť v procese verejného obstarávania pri výbere zhotoviteľa, výkon koordinácie projektovej dokumentácie a odborného autorského dozoru.

A. Popis investičnej akcie: A - Priechod pre chodcov na Ulici Seredskej so svetelnou signalizáciou

Priechod so svetelnou signalizáciou požadujeme riešiť v zmysle platnej legislatívy, zákonmi, normami a technickými podmienkami (najmä TP 048 a TP 085). Prílohou stručného popisu je návrh umiestnenia moderného priechodu pre chodcov. Na realizáciu projektu musia byť prioritne využité pozemky Mesta Trnava a však navrhované ukončenia priechodu pre chodcov s navrhnutými debarierizačnými opatreniami nie je vo vlastníctve Mesta Trnava.

Názov objektu	Adresa	GPS / odkaz na Google maps
Priechod pre chodcov s so svetelnou signalizáciou	ul. Seredská ul.	48.354428, 17.607135 https://www.google.com/maps/place/48%C2%B021'15.9%22N+17%C2%B036'25.7%22E/@48.3544289



Obrázok č. 1: Lokalizácia riešeného územia

Telefón
033/3236129

IČO
00313114

e-mail
veronika.zelenakova@trnava.sk

Internet
www.trnava.sk



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

Predpokladaný čas trvania zákazky:

Predpokladaný termín plnenia predmetu zákazky:

- **Geodetické zameranie (GZ):**
 - do 4 týždňov od zmluvnej dohody
- **Realizačný projekt (RP) - bude aj zároveň podkladom k žiadosti o stavebné povolenie**
 - do 8 týždňov od zmluvnej dohody

Predpokladaný čas trvania zákazky je možné zmeniť podľa dohody.

a) Požiadavky na projekt:

Doprava:

- 1) Spracovateľ je povinný dodržiavať všetky platné zákony, vyhlášky, predpisy, normy a technické podmienky platné na území SR v čase spracovania diela a zároveň dodrží platné územnoplánovacie dokumentácie mesta Trnava ako General doprava a platný Územný plán mesta Trnava, urbanistické štúdie a iné koncepčné materiály. Projekt požadujeme riešiť od začiatku v úzkej spolupráci s projektantom so špecializáciou na krajinnú a parkovú architektúru.
- 2) Pre štandard stavebných detailov je podmienkou použiť ako podklad technické listy mesta Bratislava.
https://bratislava.blob.core.windows.net/media/Default/Dokumenty/Str%C3%A1nky/Chcem%20vybavit/Doprava/technicke_listy_bratislava.pdf
- 3) Vodorovné dopravné značenie je potrebné realizovať podľa TP 018, požadujeme vytvoriť priechod pre chodcov v červeno – bielom prevedení na báze vysoko odolných studených plastov v kombinácii s výstražným LED osvetlením vo forme inteligentných priechodov
- 4) Zvislé dopravné značenie je potrebné navrhnuť v súlade so zákonom 8/2009, vyhláškou 9/2009 a s TP 085 (07/2014)
- 5) Priechod pre chodcov realizovať ako bezbariérový, horná hrana cestného obrubníka bude v celej šírke priechodu uložená na úroveň vozovky
- 6) Požadujeme priechod pre chodcov nasvietiť aj pomocou verejného osvetlenia

Zeleň:

- 7) Realizáciou stavby dôjde k zásahu do plôch verejnej zelene. Preto je potrebné v rámci projektu riešiť aj samostatný stavebný objekt Dendrologický prieskum (inventarizáciu drevín), ktorý bude vypracovaný v zmysle platného zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien, doplnkov a vyhlášok.
- 8) Dendrologický prieskum prikladaný ku žiadosti o vydanie súhlasu na výrub drevín – krov bude vypracovaný na celkovej ploche 20,52 m². Súčasťou bude aj výpočet spoločenskej hodnoty pre určenie rozsahu povinnej náhradnej výsadby. Náhradnú výsadbu zabezpečí mesto Trnava v rámci správy verejnej zelene.
- 9) Dendrologický prieskum vypracuje osoba s príslušným odborným vzdelaním.
- 10) Na dotknutom území platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Pri návrhu stavebných úprav požadujeme v plnom rozsahu rešpektovať dreviny v dosahu riešenej stavby.



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

- 11) V takto vymedzenom území má projekt identifikovať dreviny, ktoré môžu byť ovplyvnené stavebnou činnosťou, riešiť návrh opatrení na minimalizáciu negatívnych vplyvov stavby na existujúce dreviny identifikovať preukázateľne nevyhnutný návrh drevín na odstránenie – presadenie.
- 12) Pre navrhované odstránenie drevín je potrebné zaradiť do rozpočtovej časti projektu vrátane výkazu výmer aj položky na presadenie (príp. výrub) so všetkými náležitosťami.
- 13) V rozpočte a vo výkaze výmer žiadame uvádzať okrem latinských názvov stromov a ostatnej zelene aj ich slovenské názvy.
- 14) Pri spracovaní krajinno-architektonického projektu požadujeme postupovať so zreteľom a odkazom na STN 83 7010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine – Trávniky a ich zakladanie, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine – Rastliny a ich výsadba, STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine – Práca s pôdou.

Inžinierske siete:

- 15) V procese predprojektovej a projektovej prípravy je potrebné zabezpečiť vyjadrenia dotknutých správcov inžinierskych sietí, z ktorých vyplynú informácie o existencii sietí a ich zariadení (poloha a výška), o aktuálnom technickom stave sietí vrátane ich zariadení a o podmienkach ich ochrany. V prípade nutnosti akéhokoľvek zásahu do technickej infraštruktúry, ako je rekonštrukcia, rozšírenie vedení, prekládka, pripokládka a pod., je potrebné aj vecné a časové plnenie zo strany správcov ktoré bude nutné koordinovať s predmetnou investíciou.
- 16) Osvetlenie prechodu riešiť použitím úspornej LED technológie.
- 17) Navrhnuť riešenie osvetlenia s minimálnym svetelným smogom.
- 18) V prípade potreby umiestnenia nových rozvodných skriniek, ktoré budú súčasťou technickej infraštruktúry navrhovanej stavby, požadujeme prednostne zvoliť zemné prevedenia, prípadne ich umiestnenie na povrchu riešiť v súlade so zásadami nakladania a hospodárenia mesta Trnava - na prístupnom mieste, tak aby neboli rušivým prvkom v riešenom území.

Vlastníctvo pozemkov

Dotknuté parcely:

- C 432/1 – LV 1300
- E 2-567/42 – LV 2347

b) Doporučený minimálny rozsah skladby objektov dokumentácie pre realizačný projekt

- Búracie práce
- Spevnené plochy
- Dendrologický prieskum
- Verejné osvetlenie, nasvietenie priechodu
- Rozpočet a výkaz výmer
- Koordinácia projektu – medzi jednotlivými profesiami
- Plán organizácie výstavby – POV
- Návrh plánu užívania verejnej práce
- Návrh plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

- Návrh kontrolného a skúšobného plánu stavby
- Koordinácia projektovej dokumentácie (počas realizácie stavby)
- Súčinnosť v procese verejného obstarávania na realizáciu stavebných prác
- Rozpočet a výkaz výmer
- Odborný autorský dohľad (OAD)

Požiadavka na výsledný elaborát projektovej dokumentácie

PD budú vypracované v slovenskom jazyku.

Geodetické zameranie územia (GZ):

- **v tlačenej forme** v 2 vyhotoveniach
- **v elektronickej forme** na CD nosiči v 1 vyhotovení

Realizačný projekt (RP) – bude aj zároveň podkladom k žiadosti o stavebné povolenie:

- **v tlačenej forme** v 8-ich vyhotoveniach, výkaz výmer v dvoch vyhotoveniach a rozpočet v dvoch vyhotoveniach, samostatne mimo požadovaných 8-ich paré výkaz TDZ a PDZ - 4 x, koordináciu situáciu 4 x
- **v elektronickej forme** na CD nosiči v 2 vyhotovení – grafickú časť vo formáte súborov DWG alebo DGN v súradnicovom systéme S-JST; rozpočet a výkaz výmer s výpočtom množstiev vo formáte XLS; textovú časť vo formáte DOC; grafickú časť; textovú časť a tabuľkovú časť v PDF

PD musí byť spracovaná v súlade so zákonom č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavený zákon) a vyhláškami MŽP SR Č. 453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z., príslušnými STN, všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu, zákonom MŽP SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení noviel a príslušných vyhlášok a STN Zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. Projekt bude rešpektovať platné zákony, normy.

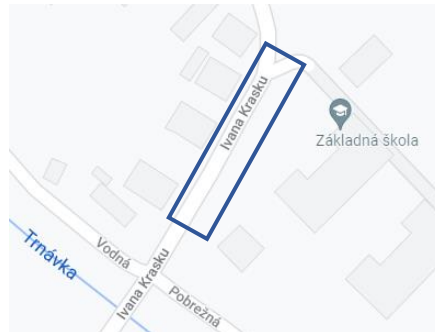
B. Popis investičnej akcie: B - Parkovisko Ulica Ivana Krasku (pri škole) – PD

Cieľom projektu bude vybudovanie parkovacích miest pre auta pred základnou školou. V rámci vybudovania parkovacích miest bude vyriešený chodník za parkovacími miestami tak aby bola zohľadnená bezpečnosť cestnej premávky. Navrhované parkovisko sa bude nachádzať na ulici Ivana Krasku v Modranke. Parkovisko je navrhnuté na parcelách, ktoré sú zadefinované ako zastavaná plocha a nádvorie. Parcely spadajú do katastrálneho územia Trnava – Modranka. Vymedzené územie s vyznačenými hranicami je znázornené na obrázku č.2. (údaje o lokalizácii vid' tabuľka)

Názov objektu	Adresa	GPS / odkaz na Google maps
Parkovisko a chodník	ul. Ivana Krasku	48.348717, 17.606817 https://www.google.sk/maps/place/48%C2%B020'55.4%22N+17%C2%B036'24.5%22E/@48.3487199,17.6062488,192m/data=!3m2!1e3!4b1!4m14!1m7!3m6!1s0x476ca062e63dcacd:0x400f7d1c696fab0!2sTrnava!3b1!8m2!3d48.3709108!4d17.5833218!3m5!1s0x0:0x3c5a3119fd930903!7e2!8m2!3d48.3487188!4d17.6067955?hl=sk



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava



Obrázok č. 2: Lokalizácia riešeného územia

Čas trvania zákazky:

Termín plnenia predmetu zákazky:

Geodetické zameranie (GZ):

- ukončenie: najneskôr **do 4 týždňov** od zmluvnej dohody

Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (DÚR):

- ukončenie: najneskôr **do 6 kalendárnych týždňov** od zmluvnej dohody

Realizačný projekt (RP) – bude aj zároveň podkladom k žiadosti o stavebné povolenie

- ukončenie: najneskôr **do 8 kalendárnych týždňov** od nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia alebo od vyzvania objednávateľom na začatie spracovávania tohto stupňa PD

a) Požiadavky na projekt

Doprava:

- 1) Spracovateľ projektových dokumentácií je povinný dodržiavať všetky platné zákony, vyhlášky, predpisy, normy a technické podmienky platné na území SR v čase spracovania diela a zároveň dodrží platné územnoplánovacie dokumentácie mesta Trnava ako Generel dopravy a platný Územný plán mesta Trnava, urbanistické štúdie a iné koncepčné materiály, platné zákony, normy (STN 73 6110/Z2, STN 73 6056).
- 2) Projektant zváži možnosť skladby parkovacích miest buď formou vsakovacej dlažby, alebo formou štrkového trávniku, ktorý bude dimenzovaný na dostatočnú hmotnosť vozidiel, ktoré tam budú parkovať. Prípadne môže navrhnúť návrh vlastného riešenia (9 parkovacích miest tak, aby mali logickú súvislosť).
- 3) Návrh riešenia bude riešiť aj vybudovanie chodníka za parkovacími miestami tak aby bola zohľadnená bezpečnosť cestnej premávky.
- 4) Projekt požadujeme skoordinať v plnej miere s investičnou akciou „Spevnené plochy a komunikácie pre novostavbu telocvične, Modranka, Ul. I. Krasku“ – podklady objednávateľ zabezpečí
- 5) Pre štandard stavebných detailov je podmienkou použitie ako podklad Technické listy mesta Bratislava. https://bratislava.blob.core.windows.net/media/Default/Dokumenty/Str%C3%A1nky/Chcem%20vybavit/Doprava/technicke_listy_bratislava.pdf/
- 6) Chodníky budú realizované zo sivej bezfázovej dlažby s rozmermi 200 x 100 x 60mm
- 7) Debarierizačné prvky budú spĺňať podmienky podľa TP 048.

Telefón
033/3236129

IČO
00313114

e-mail
veronika.zelenakova@trnava.sk

Internet
www.trnava.sk

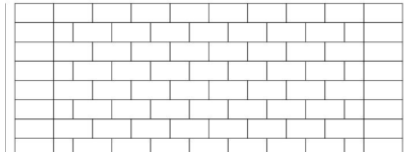


Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

- 8) Vybudovanie nového parkoviska uvažuje aj s osadením dôrazových líšt
- 9) Riešenie odvodnenia parkoviska musí byť spracované v súlade s regulatívmi platného Územného plánu Mesta Trnava a v zmysle Záznamu z pracovnej porady zo zástupcom orgánu štátnej vodnej správy zo dňa 8.3.2017 k odvádzaniu dažďových vôd zo spevnených plôch a stanoveniu podmienok umiestňovania ORL v meste Trnava.
- 10) Pri navrhovaní konštrukcie parkoviska žiadame riešiť aj priaznivé hospodárenie s dažďovou vodou, to znamená podkladové vrstvy a povrchy parkoviska musia byť navrhnuté z vodopriepustných materiálov vrátane vyspádovania do zelene.
- 11) Stavba parkoviska zasiahne do plochy uličnej verejnej zelene a vstupnej časti školského areálu, čím dôjde k odstráneniu oplotenia a vstupnej bránky na úrovni predzáhradky a časti obvodovej areálovej vegetácie. Dve dospelé lipy rastúce na verejnom priestore ulice musia byť vhodne začlenené do spevnených plôch parkoviska.
- 12) **Oplotenie a vstupnú bránku** nebude potrebné v návrhovej časti obnovovať.
- 13) Pri umiestňovaní parkoviska je požiadavkou mesta zabezpečiť maximálne ohľaduplný prístup k pôvodnej vegetácii, predovšetkým k stromom v súlade s platnou legislatívou. Z dôvodu umiestnenia parkovísk nesmie dôjsť k výrubu perspektívnych a životaschopných stromov.
- 14) V koreňovom priestore existujúcich dospelých stromov (plošný priemet koruny) nie je možné terén znižovať odkopávaním ani zvyšovať navázaním zeminy.
- 15) Navrhované parkovisko má byť ozelenené v súlade s Územným plánom mesta Trnava minimálne jedným veľkokorunným listnatým stromom na 80 m² (1 strom/80 m²) spevnených plôch parkoviska a príslušných obslužných komunikácií. Pokiaľ PD nepreukáže dostatočnosť ozelenenia parkingu pôvodnými stromami, je potrebné navrhnuť doplnenie mladých stromov.
- 16) V rámci spevnených plôch je potrebné pri umiestnení mladých stromov vymedziť nespevnené „zelené“ pásy - línie o minimálnej šírke 2,5 m alebo bodové nespevnené plochy s minimálnou veľkosťou 2,5 x 2,5 m.
- 17) V rámci podkladaného profilu spevnených plôch je nutné vytvoriť pre budúci rast a rozvoj koreňového systému vysadzovaných mladých stromov nevyhnutný prekoreniteľný priestor podľa zodpovedajúcich veľkostných parametrov navrhovaného taxónu stromu a platného ÚPN mesta Trnava.
- 18) U pôvodných, dospelých líp je potrebné vytvoriť v stavbe parkoviska pre každú lipu jednotlivo takú povrchovú nespevnenú plochu a objem prekoreniteľného priestoru v podzemnej konštrukcii parkoviska, ktoré zodpovedajú súčasným veľkostným parametrom líp podľa Arboristického štandardu č. 2 - Ochrana drevín pri stavebnej činnosti.
- 19) Spevnené plochy parkoviska by nemali byť umiestnené do chráneného koreňového priestoru, to znamená k vonkajšiemu okraju kmeňa líp bližšie ako 2,5 m. Pokiaľ to nie je možné dodržať, požadujeme zapracovať do projektu také technické riešenia a technológie, ktoré minimalizujú rozsah škôd na koreňových systémoch dotknutých líp; takými sú bez výkopové a neinvázne (airspade = vzdušný rýľ) technológie, konštrukčné vynesenie stavby nad povrch, premostenie, štruktúrny substrát a podobne. Bližšie bude špecifikované na pracovných rokovaníach k rozpracovanému projektu.
- 20) V prípade ak projektant príde s iným a lepším návrhom riešenia miestnej komunikácie, je možné návrh zapracovať ale až po odkonzultovaní a odsúhlasení objednávateľom.



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava



Obrázok č. 3: Vzor uloženia dlažby 200 x 100 x 60

- 21) **Spevnené plochy chodníkov** budú realizované zo sivej betónovej zámkovej dlažby bez fázy 200 x 100 x 60.
- 22) Všetky stavebné úpravy (bezbariérové úpravy na chodníkoch a iné) budú rešpektovať vyhlášku č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- 23) Vodorrovné dopravné značenie je potrebné realizovať technológiou studeného plastu.

Zeleň:

- 24) Súčasťou projektovej dokumentácie bude krajinné – architektonický projekt, ktorý je potrebné riešiť v samostatnom stavebnom objekte, vypracovaný osobou s príslušným odborným vzdelaním.
- 25) Zeleň má byť riešená v samostatnom stavebnom objekte „Sadové úpravy“ osobou s príslušným odborným vzdelaním a má obsahovať časti: pôvodná vegetácia, návrh náhradnej výsadby a starostlivosť o zeleň.
- 26) V prípade nutnosti preklenúť koreňové systémy stromov vo vzdialenosti od kmeňa 0,5 až 2,5 m, je nutné do projektu zahrnúť aj **prieskumnú činnosť certifikovaného arboristu**, ktorá bude obsahovať vykonanie sond v stavbu dotknutých koreňových priestoroch stromov na preverenie hĺbky stabilizačných koreňov. Výsledky merania budú podkladom pre výškové osadenie navrhovaných spevnených plôch a hĺbku odstránenia jestvujúceho substrátu pod telesom spevnených plôch nad koreňmi stromov vyfúkaním vzdušným rýľom.
- 27) Skladbu vrstiev podkladového lôžka v úsekoch, v ktorých bude nutné preklenúť chránené koreňové priestory líc (vo vzdialenosti od kmeňa 0,5 až 2,5 m), žiadame riešiť v spolupráci s arboristom a autorom Sadových úprav.



Obrázok č. 5: Schéma podzemného prekoreniteľného systému

Pôvodná vegetácia:

- 28) Na dotknutom území platí podľa zákona o ochrane prírody a krajiny 1. stupeň územnej ochrany.

V rámci tejto časti má byť v stupni PD pre územné rozhodnutie (ÚR) riešené:

- inventarizácia pôvodných drevín v dosahu stavby podľa platného zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien, doplnkov a vyhlášok; súčasťou bude vyhodnotenie zdravotného stavu drevín v dosahu dopravnej stavby, návrh drevín na nevyhnutný výrub z dôvodu zaistenia prevádzkovej bezpečnosti územia, návrh na nutné



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

odborné ošetrenie drevín zostávajúcich v dosahu stavby za účasti certifikovaného alebo akreditovaného arboristu a návrh ochrany stromov počas stavebnej činnosti.

- pre navrhovaný výrub je potrebné zabezpečiť aj ornitologický výskum
- v prípade návrhu drevín na výrub bude riešený aj výpočet spoločenskej hodnoty drevín ako príloha ku žiadosti o vydanie súhlasu na výrub drevín podľa Vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z. účinnnej od 01.06.2021, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny
- návrh náhradnej výsadby, ktorý musí byť podľa zákona o ochrane prírody a krajiny súčasťou prílohy žiadosti o výrub v stupni DÚR
- právoplatný súhlas orgánu štátnej ochrany prírody a krajiny s asanáciou drevín je podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia.

Návrh náhradnej výsadby:

- 29) Náhradná výsadba za dreviny navrhnuté na výrub bude umiestnená v dotyku riešenej stavby parkoviska na pozemkoch mesta Trnava v areáli ZŠ, prípadne v priestore ulice.
- 30) V predzáhradke ZŠ bude nahradený živý plot tak, aby oddelil časť školského areálu od nového chodníka a parkoviska. Živý plot má zabezpečiť dostatočné vymedzenie predzáhradky ZŠ a bezpečnosť mimoškolských pobytových aktivít.
- 31) Všetky navrhované prvky a plochy zelene je potrebné priestorovo zosúladiť s vedeniami inžinierskych sietí a ich ochrannými pásmami.

Starostlivosť o zeleň:

- 32) Projekt bude riešiť aj 1-mesačný cyklus starostlivosti o novú zeleň od kolaudácie do odovzdania do správy a 1-ročný cyklus pestovateľskej starostlivosti; u stromov aj postup, ktorým sa dosiahne požadovaná cieľová podchodná výška zodpovedajúca potrebám statickej a dynamickej dopravy. 1-ročný cyklus starostlivosti nebude súčasťou verejného obstarania stavby.

Adaptácia na zmenu klímy a manažment dažďových vôd:

- 33) Plochy zelene budú prispôsobené pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd zo spevnených plôch formou uplatnenia terénnych depresíí, štrkových trávnikov, drenážnych a zatravnovacích dlaždíc, dažďových záhrad, a podobne.
- 34) Pri spracovaní krajinnno-architektonického projektu požadujeme postupovať so zreteľom a odkazom na STN 83 7010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine – Trávniky a ich zakladanie, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine – Rastliny a ich výsadba, STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine – Práca s pôdou, ČSN 464902 Výpestky okrasných drevín, Všeobecné ustanovenia a ukazovatele akosti, Arboristický štandard č.1. – Rez stromov, č.2. – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti, č.3 – Hodnotenie stavu stromov, č.4 – Výsadba stromov a krov a č.5 – Rez krov. Krajinne – architektonický projekt s navrhovanou druhovou skladbou drevín je potrebné v rozpracovanosti konzultovať na OÚRaK, referáte ekológie.

Manažment dažďovej vody:

- 35) Z hľadiska eliminácie dopadov zmeny klímy je potrebné v maximálnej miere zviešť čistú dažďovú vodu do plôch sprievodnej zelene, podporiť prirodzenú infiltráciu zrážkovej vody.
- 36) Vsakovanie dažďových vôd nesmie dôjsť k znečisteniu alebo k zhoršeniu kvality podzemných vôd, k negatívnemu ovplyvneniu vodných pomerov dotknutého územia a využitia susedných



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

nehnuteľností vzdutím hladiny podzemnej vody s možným následkom zaplavovania a podmáčania dotknutého územia.

- 37) Návrh odvodnenia územia musí byť riešený v súlade so zásadami správneho hospodárenia s dažďovou vodou. Riešenie nakladania s dažďovou vodou musí vyplývať z hydrogeologických podmienok v území. Tu odporúčame zväžiť zabezpečenie odborného hydrogeologického posudku.

Inžinierske siete:

- 38) V rámci komplexnosti návrhu je potrebné preveriť a zabezpečiť technický stav všetkých existujúcich inžinierskych sietí v miestach budúceho napojenia navrhutej miestnej komunikácie
- 39) V procese pred projektovou a projektovou prípravou je potrebné zabezpečiť vyjadrenia dotknutých správcov inžinierskych sietí, z ktorých vyplynú informácie o existencii sietí a ich zariadení (poloha a výška), o aktuálnom technickom stave sietí vrátane ich zariadení a hlavne o podmienkach ich ochrany. V prípade nutnosti akéhokoľvek zásahu do technickej infraštruktúry (rekonštrukcia, rozšírenie vedení, prekládka, pripokládka a pod.) aj vecné a časové plnenie zo strany správcov, ktoré bude nutné koordinovať s predmetnou investíciou.
- 40) Návrh odvodnenia riešiť v súlade so zásadami správneho hospodárenia s dažďovou vodou. Riešenie nakladania s dažďovou vodou musí vyplývať z hydrogeologických podmienok v území, na základe odborného hydrogeologického posúdenia. Návrh odvodnenia nesmie mať negatívny vplyv na kvalitu podzemných a povrchových vôd v predmetnej oblasti, či ostatných zložiek životného prostredia.
- 41) Pri návrhu je potrebné uplatňovať opatrenia na elimináciu negatívnych dopadov na zmenu klímy.
- 42) Trasovanie nových vedení inžinierskych sietí musí byť povinne priestorovo zosúladená s plochami a prvkami zelene a vegetácie, trasy nových vedení musia byť prioritne vedené cez spevnené plochy alebo v ryhách s protikoreňovou ochranou inžinierskych sietí alebo v kolektoroch tak, aby bolo zachované ochranné pásmo stromov minimálne 2,50 od päty kmeňov stromov.
- 43) Funkciu existujúceho rigolu na odvádzanie dažďových vôd požadujeme zachovať, napr. vybudovaním potrubia pod navrhovaným parkoviskom (podobne ako na parkovisku pri navrhovanej telocvični);
- 44) Existujúce drevené stožiare nadzemného vedenia elektronickej komunikácie, ktoré sa nachádzajú v ploche navrhovaného riešeného územia, požadujeme odstrániť a nadzemné vedenie medzi stožiarimi realizovať ako podzemné, prípadne ich preložiť mimo riešeného územia;
- 45) Na existujúcom vodovode (vodovodnej prípojke) nachádzajúcej sa v riešenom území, zabezpečiť ochranu potrubia podľa požiadaviek správcu vodovodu (Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s.);
- 46) Na existujúcom betónovom stožiar, pred bránou domu na Ulici Ivana Krasku 26, súp. č. 4261 navrhujeme doplniť osvetľovacie teleso verejného osvetlenia, pre zabezpečenie osvetlenia navrhovaného parkoviska

Verejné osvetlenie:

- 47) Na existujúcom betónovom stožiar, pred bránou domu na Ulici Ivana Krasku 26, súp. č. 4261 navrhujeme doplniť osvetľovacie teleso verejného osvetlenia, pre zabezpečenie osvetlenia navrhovaného parkoviska.
- 48) Súčasťou návrhu verejného osvetlenia bude aj svetlo technický posudok.
- 49) Verejné osvetlenie je potrebné navrhovať ako moderný systém LED osvetlenia s rešpektovaním zelene a stromov. Navrhovať riešenie s minimálnym svetelným smogom.



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

Vlastníctvo pozemkov

Dotknuté parcely:

- 291/1 LV 1 300, 307/4 LV 1 300 - Mesto Trnava

Projektant by mal vypracovať zoznam zasiahnutých parciel, s informáciou, či ide o dočasný alebo trvalý záber. Pri dočasnom zábere pozemkov uviesť na čo slúži (napr. na uskladnenie zeminy a pod.) s tým, že po ukončení stavby bude pozemok uvedený do pôvodného stavu.

b) Doporučený minimálny rozsah skladby objektov RP, ktorý bude aj podkladom k žiadosti o stavebné povolenie

- Spevnené plochy
- Sadové úpravy – krajinná – architektonický projekt (dendrologický prieskum, návrh nových vegetačných úprav)
- Verejné osvetlenie
- Inžinierske siete
- Vodozádržné opatrenia
- Koordinácia projektu – medzi jednotlivými profesiami
- Plán organizácie výstavby – POV
- Návrh plánu užívania verejnej práce
- Návrh plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- Návrh kontrolného a skúšobného plánu stavby
- Koordinácia projektovej dokumentácie
- Súčinnosť v procese verejného obstarávania na realizáciu stavebných prác
- Rozpočet a výkaz výmer
- Odborný autorský dohľad (OAD)

Požiadavka na výsledný elaborát projektovej dokumentácie

PD budú vypracované v slovenskom jazyku.

Geodetické zameranie (GZ):

- **v tlačenej forme** v 2 vyhotoveniach
- **v elektronickej forme** na CD nosiči v 1 vyhotovení

Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (DÚR):

- **v tlačenej forme** v 6-ich vyhotoveniach, odhad nákladov stavby 1x
- **v elektronickej forme** na CD nosiči v 2 vyhotovení – grafickú časť vo formáte súborov DWG alebo DGN v súradnicovom systéme S-JSTK, tabuľkovú časť vo formáte XLS, textovú časť vo formáte DOC

Realizačný projekt (RP):

- **v tlačenej forme** v 8-ich vyhotoveniach, rozpočet a výkaz výmer v 2 vyhotoveniach, samostatne mimo požadovaných 8-ich paré TDZ a PDZ – 4x, koordinačnú situáciu 4x
- **v elektronickej forme** na CD nosiči v 2 vyhotovení – grafickú časť vo formáte súborov DWG alebo DGN v súradnicovom systéme S-JSTK, tabuľkovú časť vo formáte XLS, textovú časť vo formáte DOC

PD musí byť spracovaná v súlade so zákonom č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z., príslušnými STN, všeobecno-

Telefón
033/3236129

IČO
00313114

e-mail
veronika.zelenakova@trnava.sk

Internet
www.trnava.sk



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

technickými požiadavkami na výstavbu, zákonom MŽP SR č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení noviel a príslušných vyhlášok a STN Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Projekt bude plne rešpektovať platné zákony, normy.

C. Popis minimálnej skladby objektov realizačného projektu pre obe investičné akcie:

A - Priechod pre chodcov na Ulici Seredskej so svetelnou signalizáciou a B - Parkovisko Ulica Ivana Krasku (pri škole) – PD

Súčinnosť v procese verejného obstarávania na realizáciu stavebných prác

V procese verejného obstarávania (výber dodávateľa stavby podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní) sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi riadnu súčinnosť a v prípade potreby bezodkladne, najneskôr v lehote dvoch pracovných dní od zadania požiadavky, písomne reagovať na otázky týkajúce sa projektovej dokumentácie, ktoré bude potrebné zodpovedať na základe podnetov záujemcov vo verejnom obstarávaní.

Plán organizácie výstavby (POV)

Bude obsahovať zariadenie staveniska, potrebu energií počas výstavby, skladovanie stavebných materiálov a stavebných mechanizmov, potrebu prípadného oplotenia počas výstavby, náklady na prípadné bezpečnostné opatrenia, spôsob ochrany existujúcich drevín pred mechanickým poškodením počas výstavby, pred zaťažením koreňov stromov pojazdom, parkovaním vozidiel, skladovaním stavebných materiálov a mechanizmov a podobne. Súčasťou plánu organizácie výstavby bude aj časový plán výstavby vo forme harmonogramu.

Návrh plánu užívania verejnej práce

V rámci RP požadujeme spracovať návrh plánu užívania verejnej práce v zmysle § 12 ods. 6 zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov. Projektant bude spolupracovať pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce v zmysle § 12 ods. 3 zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov s budúcim zhotoviteľom stavby. Návrh plánu užívania verejnej práce bude slúžiť ako podklad, ktorý bude dopracovaný do finálnej verzie až pri výbere zhotoviteľa - realizácia stavby. Finálny plán užívania verejnej práce bude vypracovaný v spolupráci zhotoviteľom stavby a zhotoviteľom projektovej dokumentácie (projektant).

Návrh plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

Súčasťou realizačného projektu bude aj návrh plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý bude vypracovaný v zmysle § 4 NV SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Návrh plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci bude slúžiť ako podklad, ktorý bude dopracovaný do finálnej verzie koordinátorom projektovej dokumentácie podľa § 5 NV SR č. 396/2006 Z. z..

Návrh kontrolného a skúšobného plánu stavby

V návrhu kontrolného a skúšobného plánu stavby bude zahrnutý predbežný počet a druh skúšok, ktoré bude potrebné vykonať pred alebo počas realizácie stavby. Návrh bude slúžiť ako podklad pre zhotoviteľa stavby, ktorý bude slúžiť zhotoviteľovi stavby na plánovanie, organizovanie a vykonávanie kontrolných, inšpekčných a skúšobných činností na stavbe. Finálny kontrolný a skúšobný plán stavby bude vypracovaný v spolupráci zhotoviteľom stavby a zhotoviteľom projektovej dokumentácie (projektant).

Telefón
033/3236129

IČO
00313114

e-mail
veronika.zelenakova@trnava.sk

Internet
www.trnava.sk



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

Koordinácia projektovej dokumentácie

Pri tvorbe projektovej dokumentácie je potrebné zabezpečiť koordinátora projektovej dokumentácie podľa § 5 NV SR č. 396/2006 Z. z..

Rozpočet a výkaz výmer

Pri spracovávaní PD pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu požadujeme uplatniť pravidlo odôvodnenej najvyššej možnej miery úspornosti, ktorej premietnutie do realizácie stavby bude efektívne, nie však na úkor kvality a bezpečnosti. Rozpočet a výkaz výmer spracovať po realizovateľných celkoch, resp. podľa dohodnutých podmienok na pracovných rokovaníach v rámci spracovávaní projektu. Položkovitý rozpočet a výkaz výmer musia byť v zmysle kódov rozpočtových cenníkov, výkaz výmer musí obsahovať konkrétne výpočty množstiev jednotlivých položiek (dĺžky, plochy, kubatúry, množstvá).

V projektovej dokumentácii a rozpočte nesmie uchádzač uvádzať presné názvy a výrobcov, uvedie iba ich presný opis (technické, kvalitatívne vlastnosti materiálov).

Do rozpočtu a výkazu – výmer treba zohľadniť:

- poplatok za uloženie sute (odpadu) zo stavieb realizovaných mestom Trnava na skládku na Zavorskej ceste podľa platného cenníka
- zákonný poplatok obci bez DPH(max.) podľa platného cenníka – daná položka nepodlieha DPH

Odpadové hospodárstvo

Systém odpadového hospodárstva stavby riešiť výlučne v zmysle legislatívnych noriem Slovenskej republiky, aby všetky druhy odpadov boli zlikvidované legálne a spoplatnené podľa platných cenníkov použitých regulovaných skládok a cenotvorby vyplývajúcej zo zákona č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadu. Prepravnú vzdialenosť na zvolenú skládku bude spracovateľ PD povinný preveriť a použiť vo výkaze výmer a rozpočte stavby.

Štruktúru PD požadujeme vypracovať v zmysle prílohy č. 2 a 3 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností 2021, UNIKA.

Odborný autorský dohľad (OAD)

Plnenie výkonu odborného autorského dohľadu je zhotoviteľ povinný vykonávať počas realizácie stavby podľa vypracovanej PD až do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať OAD na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, podľa pokynov objednávateľa, STN EN, všeobecných záväzných predpisov a v termíne dohodnutom touto zmluvou. Zmluvné strany sa dohodli že výkon odborného autorského dohľadu bude podľa prílohy č. 5 aktuálneho sadzobníka UNIKA, minimálne však v tomto rozsahu:

- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby;
- dohľad nad dodržaním projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť stavby;
- sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska a z hľadiska časového plánu výstavby;



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

- posudzovanie návrhov zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky oproti PD z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, dodržania lehôt výstavby, prípadne ďalších ukazovateľov;
- vyjadrenia k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii;
- v prípade, že skutkový stav nezodpovedá predpokladom v projektovej dokumentácii, navrhovanie technického riešenia vyvolanej zmeny;
- zaujíma stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným vadám projektovej dokumentácie pri realizácii stavby;
- účasť na kontrolných dňoch počas realizácie stavby;
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti;
- účasť na kolaudačnom konaní.

Súčasťou OAD je tiež povinnosť zhotoviteľa spolupracovať pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu s budúcim dodávateľom stavby v zmysle § 12 ods. 1 písm. a) bod 3 zákona č. 254/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je povinný zhotoviteľ odsúhlasovať s objednávateľom.

V rámci OAD musí byť investor – objednávateľ informovaný o zisteniach o nedodržaní realizačného projektu, právnych predpisov a technických noriem.

Predmetom plnenia OAD sa považuje za splnený potvrdení technického dozoru investora (objednávateľa) alebo iného povereného pracovníka objednávateľa o výkone odborného autorského dohľadu nad realizáciou stavby.

Po nedodržaní rozsahu predmetu OAD zhotoviteľom, si objednávateľ vyhradzuje právo cenu za OAD nevyplatiť, prípadne znížiť honorár za OAD podľa skutočnej spolupráce so zástupcami objednávateľa. Objednávateľ upozorňuje, že prípadne vady a chyby v projektovej dokumentácii je zhotoviteľ povinný odstrániť, bez nároku na honorár v rámci činnosti OAD. Cena OAD sa po realizácii diela vzájomnou dohodou objednávateľa a zhotoviteľa alikvotne zníži, v závislosti od množstva a závažnosti väd realizačného projektu.

Dokladová časť projektovej dokumentácie

Táto časť bude obsahovať:

- záznamy z kontrolných porád, (každý záznam spracovaný do 3 pracovných dní odo dňa kontrolnej porady, ktorý bude pripomienkovaný účastníkmi konania)
- situácie sietí overené príslušným správcom sietí, dotknutých orgánov štátnej správy, prípadne iné zápisy medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ak sa také v priebehu prác vyskytli.
- záznamy z rokovania so správcami inžinierskych sietí, ak budú podliehať k projektovému riešeniu diela

Požiadavky na spracovateľa projektovej dokumentácie

- spracovateľ projektovej dokumentácie a členovia projekčného tímu musia mať príslušné oprávnenia pre projektovú činnosť (odbornú spôsobilosť pre projektovanie) na požadovaný predmet, t. j. na krajinnú architektúru, architektúru, dopravné stavby, elektro, a ostatné použité profesie.
- hlavným projektantom projektu musí byť dopravný inžinier.



Mesto Trnava
Mestský úrad v Trnave
Odbor investičnej výstavby
Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava

Obsah cenovej ponuky:

- vyplnený a podpísaný krycí list ponuky / návrh celkovej ceny za predmet zákazky,

Dátum: 16.05.2022

Ing. Dušan Béreš
vedúci odboru investičnej výstavby

Prílohy:

- Krycí list ponuky
- Krycí list ponuky
- Príloha č. 1
- Príloha č. 2