

**DODATOK Č. 1**  
**K ZMLUVE O DIELO Č. ES/SP/1 ZO DŇA 16.11.2021**

uzatvorený podľa § 18 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z.z. v platnom znení

(ďalej len „**Dodatok**“)

**1. Zmluvné strany**

**Objednávateľ :** **Obec Nová Bystrica**  
Sídlo: Nová Bystrica 657, 023 05 Nová Bystrica  
Zastúpený: Ing. Jozef Balačín, starosta  
Osoby oprávnené na rokovanie:  
vo veciach zmluvných: Ing. Jozef Balačín, starosta  
vo veciach technických: Ing. Jozef Balačín, starosta  
vo veciach zmluvných podmienok súvisiacich s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku: Ing. Jozef Balačín, starosta  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK55 5600 0000 0077 0012 7012  
IČO: 00314145  
DIČ: 2020553150  
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

**Zhotoviteľ** **SOAR sk, a.s.**  
Sídlo: Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina  
Zápis v OR : Okresného súdu Žilina oddiel Sa vložka č. 10898/L  
Zastúpený: Bc. Gregor Hudec, predseda predstavenstva  
Osoby oprávnené na rokovanie:  
vo veciach zmluvných: Bc. Gregor Hudec, predseda predstavenstva  
vo veciach technických: Jozef Paučín, stavbyvedúci  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK02 0200 0000 0037 1309 6958  
IČO: 50442201  
DIČ: 2120333248  
IČ DPH: SK2120333248  
(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej každý v tejto Zmluve ako „**Strana**“ a spoločne ako „**Strany**“)

**Preambula:**

Zmluvné strany uzavreli medzi sebou dňa 16.11.2021 Zmluvu o dielo č. ES/SP/1 (ďalej aj „**Zmluva**“), predmetom ktorej je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa dielo - „Efektívna spolupráca pohraničných partnerských obcí – časť 1: ROZHLADŇA“ bližšie definované v Zmluve.

Zmluva je výsledkom verejného obstarávania vyhláseného Objednávateľom dňa 14.07.2021.

Počas realizácie diela sa zistila potreba vykonania nevyhnutných prác pre riadne dokončenie a sprevádzkovanie diela, ktoré neboli zahrnuté v projekte stavby a vo výkaze výmer v uzatvorenej Zmluve o dielo (chýbajúca výstuž v základovej pätky a zmena triedy betónov v zmysle realizačnej projektovej dokumentácie stavby). Zároveň vznikla požiadavka na zámenu strešnej krytiny za kvalitnejšiu a to predovšetkým z dôvodu predĺženia jej životnosti, ale taktiež z dôvodu zníženia nákladov na jej údržbu do budúcnosti. Tieto práce sú vyšpecifikované v prílohe č.2 tohto Dodatku č.1. Vykonanie navyše a nevykonanie menej prác, ktoré sú predmetom tohto Dodatku č.1, je nevyhnutné k riadnemu dokončeniu, sprevádzkovaniu a riadnemu užívaniu diela, pričom s ohľadom na charakter týchto prác

by zmena dodávateľa, resp. určenie nového dodávateľa na vykonanie navyiac prác, nebola možná najmä z technických dôvodov so zreteľom na zodpovednosť a záruky za kompletné dielo v plnom rozsahu.

Z dôvodu vyššie uvedených vopred nepredvídateľných skutočností pri realizovaní diela, nutnosti posúdenia navrhovaných technických riešení so schválenou projektovou dokumentáciou a vplyvom vyššej moci, konkrétne nepriaznivých poveternostných podmienok (dážď a zatopenie základovej jamy), nebolo možné vykonávať práce na zakladaní rozhladne počas viacerých dní (zázpisy v stavebnom denníku) a teda je potrebná úprava a predĺženie termínu vykonania diela o nevyhnutnú dobu prerušenia prác. Z tohto dôvodu sa mení čas plnenia celého diela a zároveň sa upravuje záväzný časový návrh realizácie diela oproti pôvodne uvedenému v prílohe č. 2 k Zmluve o dielo.

Zároveň mimoriadna situácia vyvolaná vojnovým konfliktom medzi Ruskou federáciou a Ukrajinou priniesla zrýchlenie inflácie, pokles globálnej ponuky komodít, čo sa premietlo do výrazného nárastu cien na komoditných trhoch. Z dôvodu mimoriadneho nepredvídateľného nárastu cien stavebných komodít, z ktorých sa Dielo zhotovuje, pričom ani jedna zo Zmluvných strán napriek vynaloženiu odbornej starostlivosti nemohla tento stav predvídať a obe Zmluvné strany majú záujem na zhotovení Diela, považujú Zmluvné strany za potrebné tieto skutočnosti a ich spoločný záujem zohľadniť v zmluvných dojednaniach Zmluvy, na podklade čoho v súlade s § 18 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z.z. uzatvárajú tento Dodatok:

## 2. Predmet Dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy, pričom nedochádza k zmene charakteru Zmluvy:

### 2.1 Článok 3. bod 3.1 Zmluvy sa mení tak, že znie:

„3.1 *Cena za Dielo zhotovované podľa tejto Zmluvy je stanovená dohodou na základe výsledku súťaže (Ponuky Zhotoviteľa) a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a predstavuje čiastku :*

*323 026,26 EUR bez DPH (slovom : tristodvadsaťtritisícdvadsaťšesť eur/ 26 centov),*

*64 605,25 EUR 20% DPH (slovom : šesťdesiatštyritisícšesťstopäť eur/ 25 centov),*

**387 631,51 EUR s DPH** (slovom : tristoosemdesiatšesťstotridsaťjeden eur/ 51 centov),

(ďalej len „Cena za Dielo“).

Vzhľadom na uvedené sa Príloha č. 1 Zmluvy dopĺňa o nové prílohy **Indexácia cien vybraných položiek**, ktorá tvorí prílohu č.1 tohto Dodatku a **Zmenový list č.1,3**, ktorý tvorí prílohu č.2 tohto Dodatku.

### 2.2 Článok 2. bod 2.1 Zmluvy sa mení tak, že znie:

„2.1 *Termíny plnenia predmetu Zmluvy sú nasledovné:*

*Začatie: Zhotoviteľ sa zaväzuje začať práce do troch (3) pracovných dní po protokolárnom prevzatí staveniska, na ktoré Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa podľa bodu 5.1. tejto Zmluvy*

*Ukončenie: do 12.09.2022 po protokolárnom prevzatí staveniska, na ktoré Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa podľa bodu 5.1.*

Vzhľadom na uvedené sa Príloha č. 2 Zmluvy nahrádza novou prílohou **Aktualizovaný záväzný časový návrh realizácie diela**, ktorá tvorí prílohu č.3 tohto Dodatku.

## 3. Záverečné ustanovenia

3.1 Zmluvné strany svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú autentickosť tohto Dodatku a potvrdzujú, že si Dodatok riadne prečítali a že tento Dodatok nebol dohodnutý v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.

3.2 Tento Dodatok je vyhotovený v 5 (piatich) origináloch, z toho 3 originály pre Objednávateľa a 2 originály pre Zhotoviteľa.

- 3.3 Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle platnej legislatívy.
- 3.4 Nedeliteľnou súčasťou tohto Dodatku sú tieto prílohy:  
**príloha č. 1:** Indexácia cien vybraných položiek  
**príloha č. 2:** Zmenový list č. 1,3  
**príloha č. 3:** Aktualizovaný záväzný časový návrh realizácie diela

Za Objednávateľa:

V Novej Bystrici, dňa 05.09.2022

Za Zhotoviteľa:

V Žiline dňa 12.08.2022

---

**Ing. Jozef Balačín**  
Starosta  
Obec Nová Bystrica

---

**Bc. Gregor Hudec**  
Predseda predstavenstva  
SOAR sk, a.s.