

**Čl. I.  
ZMLUVNÉ STRANY**

- 1. Škola:** Základná škola Dominika Tatarku  
Plevník-Drienové 284  
018 26 Plevník-Drienové  
zastúpená: Mgr. Želmírou Cingelovou, riad. školy  
IČO: 31202365 DIČ: 2021360759  
Bankové spojenie: SK39 0200 0000 0016 3516 9955  
(ďalej v texte len „škola“)

a

- 2. Nájomca:** Inštitút pre výskum, technológie a kreatívne aktivity – IRTEC n.o.  
Pružina 75  
018 22 Pružina  
IČO: 45747822 DIČ: 2120158260  
zastúpený: Ing. Jozef Matušov, PhD., riaditeľ

**Čl. II.  
PREDMET UŽÍVANIA**

1. Predmetom zmluvy je využívanie nebytových priestorov vo vlastníctve obce Plevník-Drienové a v správe školy: 1 učebňa školskej dielne a príslušné zariadenia: pracovné stoly a zveráky nachádzajúce sa v školskej dielni školy (predmet užívania).
2. Škola sa na základe tejto zmluvy zaväzuje umožniť nájomcovi príležitostné využívanie nebytových priestorov špecifikovaných v ods. 1 tohto článku vrátane sociálnych zariadení a nájomca sa zaväzuje tieto priestory využívať spôsobom a za podmienok ustanovených touto zmluvou a uhradiť za ich využívanie dohodnutú odplatu.

**Čl. III.  
ÚČEL VYUŽITIA**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára pre účel realizácie projektu:  
Názov projektu: Zvyšovanie úrovne technického vzdelávania žiakov  
Kód projektu v ITMS2014+: 312011ACV
2. Nemožnosť každého jednotlivého využívania priestorov v zmysle harmonogramu je nájomca povinný telefonicky oznámiť škole najmenej 24 hodín pred stanoveným časom využívania.
3. Nájomca sa zaväzuje, že predmet využívania bude využívať len na dohodnutý účel.

**Čl. IV.**  
**CENA ZA VYUŽÍVANIE PRIESTOROV**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za využívanie priestorov je **120,- € mesačne**.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť cenu za užívanie priestorov prevodom na bankový účet na základe faktúr vystavených školou v lehote splatnosti 14 dní od doručenia faktúry, pričom sa bude platiť mesiac vopred.

**Čl. V.**  
**DOBA VYUŽÍVANIA A UKONČENIE ZMLUVY**

1. Zmluva na využívanie priestorov sa uzatvára na dobu určitú a to od 12.09.2022 do 31.01.2023.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby možno zmluvu ukončiť na základe dohody zmluvných strán alebo podľa príslušných ustanovení zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane, s výnimkou nesplnenia podmienok čl. VI. bod 5, kedy je výpoveď okamžitá.

**Čl. VI.**  
**OSTATNÉ DOJEDNANIA**

1. Nájomca je povinný dodržiavať platné právne predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a predpisy o požiarnej ochrane, ako aj prevádzkový poriadok vyhotovený prenajímateľom a preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce z týchto právnych predpisov.
2. Nájomca nie je oprávnený vykonávať akékoľvek úpravy na predmete bez súhlasu školy.
3. Nájomca nesmie umožniť využívanie priestorov inému subjektu a je povinný vykonať opatrenia, aby priestory boli využívané iba oprávnenými osobami.
4. Nájomca je povinný pri využívaní priestorov počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na predmete využívania, chrániť priestory pred poškodením a zničením a zodpovedá za dodržiavanie čistoty a poriadku týchto priestorov. V zmysle § 4 a 5 zákona 314/2011 Z. z. o ochrane pred požiarmi a Vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. škola preberá na seba všetky povinnosti v plnom rozsahu, v zmysle ktorých bude zabezpečovať ochranu pred požiarmi vo všetkých priestoroch, ktoré mu boli ponechané do užívania. V prípade porušenia týchto povinností zodpovedá za vzniknutú škodu.
5. Zmluvné strany pri podpise zmluvy konštatujú, že škola ponecháva nájomcovi priestory v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
6. Nájomca berie na vedomie, že priestory sú súčasne využívané aj inými subjektmi a zaväzuje sa rešpektovať túto skutočnosť pri organizácii ich využívania tak, aby priestory mohli riadne využívať všetky oprávnené subjekty vrátane školy (napr. bezodkladným vypratáním a opustením priestorov po skončení ich využívania a pod.)

## ČI. VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť po jej podpise oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonávať výlučne formou písomných očíslovaných dodatkov.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, každá strana obdrží po podpísaní jeden exemplár.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že uzatvárajú zmluvu slobodne, vážne a bez tiesne, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

Prenajímateľ:

Nájomca:

V Plevníku-Drienov 12.09.2022

2022

ZÁ  
D  
PLE

Mgr. Želmíra Cingelová  
riaditeľka školy

Ing. Jozef Matušov, PhD.  
riaditeľ

### ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA

Výkon v zmysle § 7 zákona NR SR č. 307/2005 Z.z.

Finančná operácia alebo jej časť:

- a) je možná výkonať - nie je možná vykonať
- b) vo finančnej operácii alebo jej časti je možná pokračovať - nie je možná pokračovať
- c) pokračovanie finančnej operácie je potrebné vykonať - nie je potrebné vykonať

Dátum výkonu základnej finančnej kontroly:

Miesto výkonu: Plevník, Dobrá ulica, za priestorom št. 1000, Katedra školskej

Finančná operácia alebo jej časť:

- a) je možná výkonať - nie je možná vykonať
- b) vo finančnej operácii alebo jej časti je možná pokračovať - nie je možná pokračovať
- c) pokračovanie finančnej operácie je potrebné vykonať - nie je potrebné vykonať

Dátum výkonu základnej finančnej kontroly:

Miesto výkonu: Plevník, Dobrá ulica, za priestorom št. 1000, Katedra školskej

Finančná operácia alebo jej časť: