

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená z jednej strany medzi **p r e d á v a j ú c i m :**

1/ Obec Veľké Teriakovce, IČO: 00319180, so sídlom Veľké Teriakovce č. 54, 980 51, zastúpená starostom Obce Veľké Teriakovce Kamilom Kučerom

a na strane druhej **k u p u j ú c o u :**

1/ Andrea Bartóková, rod. Bartóková, nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED], bytom Hrachovo, ulica Mieru 137/31, štátna občianka SR

za nasledovných podmienok:

I.

Predávajúci predáva kupujúcej svoj ideálny spoluvlastnícky podiel k pozemku, ktorý je evidovaný u Okresného úradu Rimavská Sobota, katastrálneho odboru, Obec Veľké Teriakovce, kat. úz. Veľké Teriakovce a to na LV č. 134 pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape a to k p.č. CKN 125 – záhrada o výmere 1154 m² a to ideálny spoluvlastnícky podiel pod B p.č. 1 v 1/2-ici na predávajúceho zapísaný a kupujúca tento ideálny podiel v 1/2-ici k predmetnému pozemku odkupuje a to za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 577, - €, slovom päťstosedemdesiatsedem eur a táto kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená v hotovosti do pokladne Obce Veľké Teriakovce v lehote do 3 dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Predmetom tohto prevodu je ideálny podiel v 1/2-ici k p.č. CKN 125 – záhrada o výmere 1154 m².

II.

Predávajúci prehlasuje, že je spoluvlastníkom prevádzaného podielu v 1/2-ici k nehnuteľnosti – pozemku, popísaného v bode I. tejto kúpnej zmluvy, tento prevádzaný podiel nie je ničím zaťažený a môže s ním voľne disponovať.

III.

Stav prevádzanej nehnuteľnosti je nadobúdateľke dobre známy, nakoľko vykonala jeho obhliadku. Zmluvné strany berú na vedomie, že k prevodu vlastníckeho práva z titulu tejto kúpnej zmluvy dôjde až vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Rimavská Sobota, katastrálneho odboru o jeho povolení.

IV.

Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola napísaná podľa ich pokynov, túto pred podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, tento právny úkon uzavreli slobodne a vážne, bez nátlaku a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpísali.

Vo Veľkých Teriakovciach dňa 08.09. 2022



Obec Veľké Teriakovce
zastúpená starostom Obce
Veľké Teriakovce Kamilom Kučerom

Andrea Bartóková

Osvedčujem že...
VĚLKÉ TERIAKOVCE
Podpis na listine urobil
za svoj vlastný. I
Totožnosť preukázal
V Veľké Teriakovce
podpis osvedčujúceho org...