



OBEC NOVÁ VES NAD ŽITAVOU

DODATOK Č.1 K NÁJOMNEJ ZMLUVE K POZEMKU ZO DŇA 18.9.2017

uzatvorenej v zmysle ustanovení § 663 a nasl. OZ č. 40/1964 Zb.

v platnom znení

Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ:

Obec NOVÁ VES NAD ŽITAVOU

Sídlo:

951 51 Nová Ves nad Žitavou 76

Zastúpený:

Mgr. Mária Korčoková – starostka obce

IČO:

00 308 331

DIČ:

2021056631

(ďalej len prenajímateľ)

1.2. Nájomca:

**Združenie novianskych vinohradníkov
Nová Ves nad Žitavou**

Sídlo:

Nová Ves nad Žitavou č. 76

Štatutárny zástupca:

Predseda Jaroslav Koprda

IČO:

0039786506

DIČ:

2020845332

(ďalej len nájomca)

na základe žiadosti nájomcu, po vzájomnej dohode, uzatvárajú v zmysle článku V. ods. 6 "Nájomnej zmluvy k pozemku" tento dodatok č.1 k "Nájomnej zmluve k pozemku", predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti – časti pozemku o výmere 500 m² z pozemku parc. č. 2085, parc č. 1937/5 v celosti a stavby viničný domček súp. č. 778 v celosti.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách zmluvy:

- na doplnení článku II o bod 5 nasledovne:



OBEC NOVÁ VES NAD ŽITAVOU

5. Nájomca sa zaväzuje vykonávať stavebnú činnosť a stavebné úpravy na predmete nájmu len s písomným súhlasom prenajímateľa, a len na svoje náklady, bez možnosti preplatenia úhrady nákladov prenajímateľom.

V prípade ukončenia nájmu uplynutím doby nájmu, podľa článku III bod 1, alebo podľa článku III bod 2 sa nájomca zaväzuje odovzdať predmet nájmu v pôvodnom stave, prípadne s odsúhlasenou stavebnou činnosťou a stavebnými úpravami ak sa tak dohodne s prenajímateľom.

Ostatné dojednania zmluvy zostávajú nezmenené.

Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali, že ho uzatvárajú na základe svojej pravej a slobodnej vôle, ich prejavy sú určité a zrozumiteľné, dodatok neuzatvárajú v nevýhodných podmienkach pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán a svojimi podpismi potvrdzujú správnosť obsahu a pravosť tohto dodatku.

V Novej Vsi nad Žitavou, dňa 11. 10. 2022

V Novej Vsi nad Žitavou, dňa 11. 10. 2022

Mgr. Mária Korčoková
starostka obce



Jaroslav Koprda
predseda združenia