

Dodatok č. 2 ako Zmluva č. 554/2022
k Zmluve č. 860/2019-10012 o hospodárení s majetkom mesta
uzatvorená podľa § 51 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a VZN mesta Partizánske č.
4/2011 o nájme a podnájme nebytových priestorov a iného nehnuteľného majetku vo
vlastníctve mesta

Čl. I.
Zmluvné strany

Vlastník: **Mesto Partizánske**
zast.: doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD., primátor
so sídlom: 958 01 Partizánske, Nám. SNP č.212/4
IČO: 00310905
DIČ: 2021278028
bankové spojenie:

(ďalej ako „vlastník“)
a

Hospodár: **Správa majetku mesta, n.o., Partizánske**
zast.: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
so sídlom: 958 01 Partizánske, 29.augusta 1191/51
IČO: 37923145
zapísaný v registri: Okresný úrad v Trenčíne, odbor všeobecnej
vnútornej správy, pod č. OVVS/NO/89-16/2005
bankové spojenie:

(ďalej ako „hospodár“)
(vlastník spolu s hospodárom aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Na základe dohody zmluvných strán a v súlade s uznesením MsZ č. 882/VIII/2022 zo dňa 23.08.2022 sa Zmluva č. 860/2019-10012 o hospodárení s majetkom mesta zo dňa 20.12.2019 v znení dodatku č.1 zo dňa 22.12.2020 mení nasledovne:

Čl. II.
Zmeny a doplnenia

1. V Čl. III. Práva a povinnosti hospodára sa znenie bodu 2. ods. a) a b) zrušuje a nahrádza sa novým znením:
 - „a) uzatvárať a vypovedať nájomné zmluvy k nehnuteľnostiam uvedených v prílohe č. 1 tejto zmluvy a v zmysle § 4 bod 6 VZN mesta Partizánske č. 3/2011 o pridelovaní bytov vo vlastníctve mesta Partizánske, na návrh komisie dávať súhlas na podnájom bytu vo vlastníctve mesta,
 - b) pripravovať návrhy na obsadenie bytov a nebytových priestorov zverených nehnuteľností a predkladať ich na rokovanie komisie, MsR a MsZ,“

2. V Čl. IV. Hospodárska činnosť hospodára sa znenie bodu 9. zrušuje a nahrádza sa novým znením:

„9. V odvedenom nájomnom bude zahrnutá aj suma 4120,69 €/ mesiac za nehnuteľnosť „bytový dom č. 945/20, 20A“ na ul. Februárová, suma 1010,89 €/ mesiac za budovu „Slobodáreň č. 10“ na ul. R. Jašíka č. 652 a suma 2620,96 €/mesiac za nehnuteľnosť „bytový dom č. 2357/13, 15“ na ul. Pod Šípkom, z dôvodu úhrady splátok poskytnutého úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania.“

3. Do Prílohy č. 1 k Zmluve o hospodárení s majetkom mesta č. 860/2019-10012 sa v časti byty nachádzajúce sa v k.ú. Partizánske pridáva:

„5. zapísané na LV č. 5398:

4 1-izbové byty, 14 2-izbových bytov a 6 3-izbových bytov v bytovom dome súp. č. 5357 na ul. Pod Šípkom, na pozemkoch registra „C“ parcela číslo 4970/667 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 212 m² a 4970/666 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 212 m².“

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 2 Zmluvy č. 860/2019-10012 o hospodárení s majetkom mesta zo dňa 20.12.2019 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 860/2019-10012 o hospodárení s majetkom mesta zo dňa 20.12.2019 v znení dodatku č.1 zo dňa 22.12.2020 zostávajú nezmenené.
3. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy č. 860/2019-10012 o hospodárení s majetkom mesta zo dňa 20.12.2019.
4. Dodatok je vyhotovený v 4-ich rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží vlastník a dve vyhotovenia obdrží hospodár.
5. Dodatok č. 2 Zmluvy č. 860/2019-10012 o hospodárení s majetkom mesta zo dňa 20.12.2019 bol zmluvnými stranami prečítaný, súhlasia s jeho obsahom, ktorý vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu.

V Partizánskom, dňa

vlastník:

hospodár:

doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD.
primátor mesta Partizánske

Ing. Branislav Lačný
riaditeľ SMM, n.o., Partizánske