

Kalkulačný list

Vyhotovený k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 07/2022-N uzatvorenej dňa 26. 09. 2022 medzi Hontiansko-novohradskou knižnicou Veľký Krtíš a UNCIMOTO Veľký Krtíš.

A. Základné nájomné

- výmera **12,95 m² (miestnosti)**
- sadzba 32,00 €/m²
- výpočet 12,95 m² x 32,00 € = 414,40 € (ročne) : 12 = 34,50 €/mesačne
- výmera **5,47 m² (spoločné priestory)**
- sadzba 15,00 €/m²
- výpočet 5,47 m² x 15,00 € = 82,05 € (ročne) : 12 = 6,80 €/mesačne

Celková výška nájomného za užívanie nebytových priestorov bude

41,30 € mesačne

B. Služby spojené s užívaním nebytových priestorov

- teplo, voda, dažďová voda, likvidácia odpadu, stočné, elektrická energia, požiarňa ochrana, revízie HP a elektrosptrebičov
- ročne 374,26 €
- výpočet (12,95 m² x 28,90 Eur/m²) = 374,26 Eur/rok : 12 = 31,20 Eur/mesačne

Celková výška platby za poskytované služby bude

31,20 € mesačne

C. Sumarizácia nájmu a služieb ročne

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| - základné nájomné | 496,45 Eur |
| - poskytované služby | 374,26 Eur |
| - celková výška nájmu a služieb | 870,71 Eur/ročne |
| - | 72,50 Eur/mesačne |

Veľký Krtíš 26. 09. 2022

Veľký Krtíš 26. 09. 2022

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca