

Výpočet prevádzkových nákladov (Voľby do orgánov samosprávy) pre "Zmluva o výpožičke s MČ Sídliisko KVP Tr. KVP č. 1, 040 23 Košice"				
Prevádzkové náklady 28.-29.10.2022			zmluva č. 249152022	
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)	8 200,00			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m ²)	464,39		5,66%	0,0566
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období			8,00%	0,08
Počet osôb v prenajatej časti	52		V uvedenom období	
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách (29.02.2020)	18,25		teplo v kWh	počet vyk. hod
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW	0,01162		56 133	589
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00394			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00005			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kW	0,00182			
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,01425			
Hodinové náklady na vykurovanie	19,54727			
Percentuálny podiel na vykurovanie (október)	0,72000			
Hodinové náklady na vykurovanie (október)	14,07404			
Počet hodín - regulácia nastavená na vyšší režim	14			
Náklady na teplo na ÚK	cena v €	kWh,kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK – náklady na variabilnú zložku tepla	0,0701	701 666,67	49 186,83	59 024,20
N FUK – náklady na fixnú zložku tepla	258,3128	143,8061	37 146,96	44 576,35
N ÚK - náklady na dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				103 600,55
Náklady na studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,6249	1 404	3 685,36	4 422,43
Náklady na zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	1,1305	3 898	4 406,23	5 287,48
Náklady za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		23 817	8 335,88	10 003,06
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		10207,2	3 572,52	4 287,02
N E - náklady za elektrinu celkom	0,3500	34 024	11 908,40	14 290,08
Predpokladané náklady nájomcu za teplo na UK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,070100	98,5189	6,91	8,29
N FUK ks – náklady za fixnú zložku tepla	258,31280	0,0202	5,22	6,26
N UK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				14,55
Predpokladané náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,6249	3,737	9,81	11,77
Predpokladané náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	1,1305	0,4599	0,52	0,62
Predpokladané náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		15,3849	5,38	6,46
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		13,5233	4,73	5,68
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,3500	28,9082	10,12	12,14
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo (prenajatá plocha)			14,55
	Príplatok za zvýšenie nákladov na vykurovanie celej budovy			182,49
	Studená voda			11,77
	Zrážková voda			0,62
	Elektrina			12,14
	Poplatok za spracovanie údajov			3,00
	Upratovanie			40,00
Košice, 21.09.2022	Spolu			264,57