

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. 97/2022/NZ

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi:

prenajímateľ:	Mestská časť Bratislava-Vajnory
identifikačné číslo:	00304565
daňové identifikačné číslo:	2020879223
so sídlom miestneho úradu:	Roľnícka ul. č. 109, 831 07 Bratislava
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
číslo účtu:	4853985006/5600
IBAN:	SK02 5600 0000 0048 5398 5006
zastúpený:	Ing. Michal Vlček, starosta

(ďalej len "prenajímateľ")

a

nájomca:	Ing. Michal Vlček
bytom:	
PSČ:	

(ďalej len "nájomca")

Čl. I.

Predmet, účel a doba nájmu

1) Predmetom krátkodobého prenájmu je:

- časť pozemku parc. č. 2671, na ulici Na doline
- časť pozemku na ulici Buzalkova
- časť pozemku parc. č. 3175/1, na ulici Tomanova
- časť pozemku parc. č. 2713/1, na ulici Za humnami
- časť pozemku parc. č. 1808/322, na ulici Buzalkova
- časť pozemku parc. č. 571/1, na ulici Uhliská
- časť pozemku parc. č. 81, na ulici Skuteckého – detské ihrisko
- časť pozemku parc. č. 2700/36, na ulici Pri pastierni

za účelom predvolebnej kampane „Komunálne voľby 2022“

2) Krátkodobý prenájom sa uzatvára na dobu určitú, a to v nasledovných termínoch:

- 12.10.2022 – ulica Na doline
- 13.10.2022 – ulica Buzalkova
- 14.10.2022 – ulica Tomanova
- 17.10.2022 – ulica Za humnami
- 19.10.2022 – ulica Buzalkova
- 21.10.2022 – ulica Uhliská
- 22.10.2022 – ulica Skuteckého – detské ihrisko
- 24.10.2022 – ulica Pri pastierni

Čl. II. Nájomné

- 1) Cena nájmu časti pozemku za účelom predvolebnej kampane je stanovená v zmysle Sadzobníka Mestskej časti Bratislava-Vajnory, schváleného uznesením miestneho zastupiteľstva č. 49/2019 zo dňa 17. apríla 2019, jeho zmien a doplnení, ktorý tvorí prílohu č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom mestskej časti. Výška nájomného predstavuje 20,00 EUR/m²/deň, čo pri výmere 1 m² za sedem termínov a 8 m² za jeden termín predstavuje sumu 300,00 EUR.
- 2) Nájomca uhradí nájomné za časti pozemkov vo výške **300,00 EUR** na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. III Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a len na dohovorený účel.
- 2) Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu ďalej do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa.
- 3) Nájomca je ďalej povinný:
 - a) v zmysle §5 zákona č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach utvorenie vhodných podmienok na uskutočnenie podujatia a zachovanie poriadku počas akcie,
 - b) dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné opatrenia,
 - c) dodržiavať ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava-Vajnory č. 3/2019 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území Mestskej časti Bratislava-Vajnory,
 - d) dodržiavať všetky predpisy týkajúce sa povolenej činnosti, na ktorú bola uzatvorená táto zmluva.

IV. Skončenie nájmu

- 1) Nájom sa končí uplynutím doby alebo dohodou obidvoch zmluvných strán.
- 2) Prenajímateľ môže okamžite skončiť nájom, ak nájomca porušuje podmienky tejto zmluvy.
- 3) Nájomca môže okamžite skončiť nájom ak prenajímateľ neodovzdá predmet nájmu nájomcovi.

V. Záverečné ustanovenia


- 1) Nájomca berie na vedomie, že Mestská časť Bratislava-Vajnory je v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinná zverejňovať informácie, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom mestskej časti. Na základe tejto skutočnosti nájomca výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na webovej stránke Mestskej časti Bratislava-Vajnory

a so spracovaním všetkých osobných údajov v nej obsiahnutých. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia. Po zverejnení tejto zmluvy vyššie uvedený súhlas nemožno odvolať. Zmluva začína byť účinná až zverejnením podľa zákona.

- 2) Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 3) Táto zmluva nadobúda platnosť momentom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
- 4) Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca a dve prenajímateľ.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

Bratislava, dňa 12-10-2022

Bratislava, dňa 12-10-2022



nájomca
Ing. Michal Vlček



prenajímateľ
Ing. Michal Vlček
starosta
Mestskej časti Bratislava-Vajnory
