

## Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. 12838/2016 uzatvorenej dňa 11. 11. 2016 podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

### Článok I. Zmluvné strany

**Prenajímateľ :** **Hlavné mesto SR Bratislava**  
Primaciálne námestie 1  
814 99 Bratislava  
IČO: 603 481  
Zastúpené : Ing. arch. Matúšom Vallom

Zastúpené správcom v zmysle § 6 ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

**Mestská časť Bratislava-Ružinov**

Mierová 21, 827 05 Bratislava

Číslo účtu :

IBAN :

BIC :

IČO :

DIČ :

Zastúpená : **Ing. Martinom Chrenom**  
starostom mestskej časti Bratislava-Ružinov  
(ďalej aj ako „prenajímateľ“ )

**Nájomca :** **Palmay, s.r.o.**  
Sídlo: Jánošíkova 26, 080 01 Prešov  
Konateľ: Zuzana Bačová  
Podľa výpisu z obchodného registra Vložka číslo: 31877/P  
IČO:  
( ďalej aj ako „nájomca“ )

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy č. 12838/2016 uzatvorenej dňa 11. 11. 2016 o prenechaní pozemku parcely registra „C“KN **parc. č. 9417/9**, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere **19 m<sup>2</sup>**, katastrálne územie **Nivy**, zapísaného na LV č. 7 v lokalite Miletičovej ulice, do dočasného užívania v zmysle § 663 Občianskeho zákonníka. Dôvodom ukončenia nájmu je prevod vlastníckeho práva stavby - garáže **súpisné číslo** , evidovanej na LV č. , umiestnenej na predmetnom pozemku, ktorej vklad do katastra nehnuteľností bol povolený dňa 24. 11. 2020 pod č. V-27374.

Nájomné za užívanie predmetného pozemku je nájomcom uhradené do 31.12.2022.

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 12838/2016 je vypracovaný v 5 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 4 prevezme prenajímateľ a 1 nájomca.

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 12838/2016 je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občianskeho zákonníka) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri vedenom Úradom vlády SR. V zmysle uvedených predpisov preto zmluvné strany udeľujú svoj súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1.

Nájomca je povinný sledovať dátum nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 1 jeho zverejnením podľa predchádzajúceho odseku. Prenajímateľ pritom nie je povinný upozorňovať nájomcu na nadobudnutie účinnosti tohto Dodatku č. 1 jeho zverejnením podľa predchádzajúceho odseku.

V Bratislave dňa :12. 10. 2022

V Bratislave dňa :29. 09. 022

**Prenajímateľ :**

**Nájomca :**

.....  
Ing. arch. Matúš Vallo  
v zastúpení  
**Ing. Martin Chren, v. r.**  
starosta mestskej časti  
Bratislava-Ružinov

.....  
Palmay, s.r.o.  
**Zuzana Bačová, v. r.**  
konateľka