

ZMLUVA O DIELO

Číslo 1/2022 zo dňa 03.10.2022.
uzavretá podľa § 536 anasl. zákona č.513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 ZHOTOVITEĽ	:G-AMSI s.r.o.
	Na Karasíny 724/36
	971 01 Prievidza
V zastúpení	:Jozef Gaman- konateľ
Bankové spojenie	:ČSOB, a.s. pobočka Prievidza
Číslo účtu	:4018048852/7500
IBAN	:SK67 7500 0000 0040 1804 8852
IČO	:47143126
IČ DPH	:SK 2023754480
1.2 OBJEDNÁVATEĽ	:Obec Koš
	Vít'azstva 791/41
	972 41 Koš
Zástupca na rokovanie vo veciach:	
a / zmluvných	:Peter Zavadinka
b/ technických	:Peter Zavadinka
IČO	:00318213
DIČ:	:2021162693
Bankové spojenie	:Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu	:SK73 5600 0000 0090 0031 1002

ČI. II. PREDMET PLNENIA

- 2.1 Predmetom zmluvy o dielo je rekonštrukcia strechy na bytovom dome č. 835 v obci Koš. v rozsahu dodanej cenovej ponuky.
- 2.2 Súčasťou predmetu plnenia nie je dodávka realizačnej projektovej dokumentácie.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne zhotovené dielo zmluvnú cenu podľa článku III. tejto zmluvy.

ČI. III. CENA DIELA

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Zb.o cenách.
- 3.2 Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela v zmysle článku činí:

12 494,40€ vrátaneDPH

ČI. IV. ČAS SPLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutej dobe:
Zahájenie prác: **október 2022.**
Ukončenie prác: **október 2022.**
- 4.2 V prípade nepriaznivých poveternostných vplyvov /teplota pod 5°C, ľad, dážď, alebo snehová pokrývka / sa termín ukončenia prác presúva o počet dní, počas ktorých klimatické pomery vykonávanie prác neumožňujú.

ČI. V. VLASTNÍCKE PRÁVO K ZHOTOVENEJ VECI A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA NEJ

- 5.1 Vlastnícke právo k zhotovenej veci a nebezpečenstvo škody na nej prechádza na objednávateľa dňom odovzdania diela v zmysle § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka.

ČI. VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1 Záručná doba je 10 rokova začína plynúť od dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 6.2 Záruka sa vzťahuje na prevedené dielo: podľa čl. II., bod 2.1.
- 6.3 Zhotoviteľ diela nezodpovedá za škody spôsobené konštrukčnými závadami budovy, živelnými pohromami, extrémnymi poveternostnými podmienkami (rýchlosť vetra nad 90 km/hod), teplota prostredia viac ako +100°C/ a za škody spôsobené prevádzkou objednávateľa v rozpore s STN.
- 6.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za závady vzniknuté mechanickým alebo úmyselným poškodením.

ČI. VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru za zrealizované práce v stanovenej lehote splatnosti.
- 7.2 Po prevedení diela konečné finančné vyrovnanie sa uskutoční vyfakturovaním dohodnutej čiastky . Právo fakturovať vzniká zhotoviteľovi dňom splnenia diela potvrdeného objednávateľom, t.j.riadnym ukončením a prevzatím diela.
- 7.3 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
-označenie faktúry a jej číslo
-názov a sídlo zhotoviteľa a objednávateľa
-predmet diela a deň jeho splnenia
-deň odoslania faktúry a lehota jeho splatnosti
-označenie peňažného ústavu a účtu zhotoviteľa
-cena-výška celkom fakturovanej čiastky a ďalšie náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty
-IČ DPH
- 7.4 Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude zisťovací protokol podpísaný technickým dozorom objednávateľa
- 7.5 Splatnosť faktúry je 14 dní od dňa doručenia objednávateľovi.

ČI. VIII. ZÁVAZKY OBJEDNÁVATEĽA PODMIENUJÚCE PLNENIE ZHOTOVITEĽA

- 8.1 Objednávateľ je povinný odovzdať protokolárne zhotoviteľovi pracovisko zbavené všetkých prekážok, odstránenie ktorých nie je pojaté do kalkulácie prác.
Za zhotoviteľa je oprávnený prevziať pracovisko p. Jozef Gaman.
Z poverenia objednávateľa vykoná technický dozor a práce pre fakturačné účely preberá: p. Peter Zavadinka
- 8.2 Dielčie celky, ktoré budú priebežne ukončované, preberie na výzvu zhotoviteľa do 3 dní od doručenia výzvy objednávateľovi, o čom sa urobí zápis v stavebnom denníku.

ČI. IX. SPLNENIE ZÁVAZKU ZHOTOVITEĽA - ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 9.1 Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa 3 dni vopred k odovzdaniu a prevzatiu diela v mieste plnenia. Objednávateľ vykoná po výzve zhotoviteľa do 3 dní prevzatie skutočne vykonaných prác.
- 9.2 O priebehu a výsledku preberajúceho konania spíšu zmluvné strany zápis, v závere ktorého objednávateľ výslovne uvedie či dielo preberá alebo nepreberá s uvedením dôvodov.

ČI. X. ZMLUVNÉ SANKCIE

- 10.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia dohodnutý v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0.05 % z ceny predmetu zmluvy za každý započatý deň omeškania.
- 10.2 V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0.05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

ČI. XI. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 11.1 O priebehu realizácie diela sú povinní zhotoviteľ spolu s objednávateľom viesť stavebný denník za týchto podmienok a pri dodržaní nasledujúcich náležitostí:
-stavebný denník bude prístupný oboj zmluvným partnerom na stavenisku od odovzdania staveniska do termínu odovzdania a prevzatia prác
-ak zhotoviteľ zistí v priebehu prác nedostatky, oznámi to zápisom v stavebnom denníku objednávateľovi a objednávateľ je povinný zápisom v stavebnom denníku dať bez odkladu, najneskôr do 3dní pokyny zhotoviteľovi na pokračovanie do doby, kým nebudú chyby odstránené.
-zápisnica o odovzdaní pracoviska bude súčasťou stavebného denníka.
- 11.2 V prípade odstúpenia objednávateľa od realizácie diela z dôvodov na jeho strane, objednávateľ sa zaväzuje nahradiť zhotoviteľovi všetku majetkovú ujmu a škodu, ktorá z tohto dôvodu vznikla.
- 11.3 Rozsah prác navyše, ktoré neboli uvažované v tejto zmluve, bude stanovený písomným dodatkom k zmluve, ktorý bude platný, ak bude riadne potvrdený a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať BOZP podľa platných všeobecných predpisov.

ČI. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Túto zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť len výslovným obojstranne potvrdeným zmluvným dojednaním, podpísaným oprávnenými zástupcami oboch strán. To sa týka predovšetkým prípadov obmedzených rozsahom diela alebo jeho rozšírenie nad rámec tejto zmluvy.
- 12.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je dodaná cenová ponuka, ktorá určuje rozsah prác.
- 12.3 Táto zmluva je vyhotovená v 2.vyhotoveniach a každá strana obdrží 1 vyhotovenie
- 12.4 Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté inak, platia v plnej miere ustanovenia Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 12.5 Táto zmluva nadobúda účinnosť podpisom oboch zmluvných strán.

V Koši dňa 03.10.2022.



G-AMSI s.r.o.
Na Karasiny 724/36
971 01 PRIEVIDZA
IČO: 47 143 126, IČ DPH: SK2023754480

APLIKÁCIE MODERNÝCH STAVEBNÝCH IZOLÁCIÍ

G - AMSI s.r.o.

NA KARASÍNY 724/36

971 01 PRIEVIDZA

TEL: 0905 807 194

IČO: 47143126

IČ DPH: SK 2023754480

PRE:

Oblasný Úrad Koš

Víťaztva 791/41

972 41 Koš

OBJEKT:

Bytový dom

835/222

POLOŽKA	POPIS POLOŽKY	MNOŽSTVO	CENA ZA JEDNOTKU	CELKOM
1	POLOŽENIE A UKOTVENIE MODIFIKOVANÉHO ASF. PÁSU BAUDER BAKUBIT K5K	316 m ²	32 €/m ²	10 112,00 €
2	PRESUN HMOT	1 sub.	300 €/sub.	300,00 €
ZÁRUKA 10 ROKOV !				
CENA BEZ DPH				10 412,00 €
DPH 20%				2 082,40 €
CENA S DPH				12 494,40 €