

 Mesto Prešov	Zmluva o výpožičke uzatvorená v zmysle ust. 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov	Vydanie:
		Strana 1/4

I. Zmluvné strany

- 1. Požičiavateľ:** **Mesto Prešov**
zastúpené Ing. Andreou Turčanovou, primátorkou mesta
Hlavná 73, Prešov
IČO: 327 646
DIČ: 2021225679
(d ďalej len „**požičiavateľ**“)

a

- 1.2 Vypožičiavateľ:** **Občianske združenie Barlička**
zastúpené MUDr. Mgr. Anna Kvokačková predsedom a štatutárnym
zástupcom
Prostějovská 4842/38, Prešov 080 01
IČO: 37 786 211
(d ďalej len „**vypožičiavateľ**“)

*uzavreli v súlade s ustanovením § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení túto zmluvu
o výpožičke.*

II. Predmet zmluvy

- Požičiavateľ je vlastníkom pozemku parc. č. KNC 9262/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 698 m², zapísaného na LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Matice slovenskej
- Predmetom tejto zmluvy je dočasné a bezodplatné prenechanie **pozemku parc. č. KNC 9262/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 698 m², zapísaného na LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita Ul. Matice slovenskej** do užívania vypožičiavateľovi výlučne za účelom dočasného majetkového usporiadania relaxačnej a oddychovej zóny pre rozvíjanie voľnočasových a pohybových aktivít zdravotne postihnutých členov OZ Barlička ako aj pre širšiu verejnosť.
- Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave mu dobre známom a vypožičiavateľ ho v tomto stave bez výhrad prijíma.

III. Doba výpožičky

- Zmluva sa uzatvára na dobu určitú **do trvaleho majetkového usporiadania predmetu výpožičky** najviac však na obdobie max. 6 mesiacov.
- Zmluva zanikne:
 - uplynutím času, na ktorý bola dojednaná,
 - dohodou zmluvných strán,
 - výpoveďou v prípade, že vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s účelom uvedeným v čl. II. bod 2 tejto zmluvy a v prípade že predmet výpožičky požičiavateľ potrebuje pre vlastné využitie. Výpovedná lehota je 3 - mesačná a začne plynúť od prvého dňa v mesiaci nasledujúceho po doručení výpovede,
 - odstúpením od zmluvy, v prípade opakovaného porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú prvého dňa v mesiaci nasledujúceho po doručení odstúpenia,

 Mesto Prešov	Zmluva o výpožičke uzatvorená v zmysle ust. 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov	Vydanie:
		Strana 2/4

- e) dňom kedy nastanú účinky odpredaja predmetu výpožičky v zmysle §28 ods. 3 zák. č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon).
3. Vypožičiavateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak sa celý predmet výpožičky alebo jeho podstatná časť stane nespôsobilým na dohodnutý účel zmluvy.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Práva a povinnosti požičiavateľa:

- právo odstúpiť od zmluvy podľa čl. III. bod 2 písm. d) tejto zmluvy a požadovať vrátenie predmetu výpožičky v zmysle ustanovenia § 662 ods. 2 Občianskeho zákonníka,
- právo počas doby výpožičky skontrolovať vypožičiavateľa podľa vlastného uváženia, ako sa stará o predmet výpožičky a v akom stave sa nachádza a či vypožičiavateľ neporušuje ustanovenia tejto zmluvy,
- povinnosť zdržať sa konania, ktoré by mohlo zmariť, ohroziť alebo sťažiť riadne užívanie predmetu výpožičky vypožičiavateľom na účely podľa tejto zmluvy, najmä uzatvárania zmlúv alebo iných právne záväzných dokumentov s tretími osobami, v dôsledku ktorých by vypožičiavateľ stratil oprávnenie predmet výpožičky užívať podľa tejto zmluvy.

2. Práva a povinnosti vypožičiavateľa:

- právo a povinnosť užívať predmet výpožičky riadne a len v súlade s účelom a podmienkami tejto zmluvy,
- povinnosť starať sa o predmet výpožičky v súlade s § 661 Občianskeho zákonníka, t. j. chrániť ho pred jeho poškodením alebo zničením,
- povinnosť oznamovať požičiavateľovi písomne všetky zmeny a skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmluvný vzťah založený touto zmluvou,
- povinnosť vykonávať potrebné opravy na vlastné náklady,
- povinnosť na vlastné náklady zabezpečiť kosenie trávnej plochy, odstránenie burín, údržbu oplotenia areálu a zimnú údržbu v zmysle platného VZN;
- počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy sa vypožičiavateľ zaväzuje zabezpečiť voľný vstup pre verejnosť na predmet výpožičky.
- vypožičiavateľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť poriadok a čistotu na predmete výpožičky a v bezprostrednom okolí v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Prešov č. 4/2018 o čistote mesta a verejnom poriadku.

3. Ostatné vyhlásenia:

- vypožičiavateľ berie na vedomie, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa nesmie prenechať predmet výpožičky na užívanie tretej osobe,
- vypožičiavateľ si je vedomý, že predmet výpožičky nemôže byť predmetom záložného práva,
- vypožičiavateľ si je vedomý, že predmet výpožičky nemôže previesť do vlastníctva tretích osôb.

V.

DORUČOVANIE

- Doručovanie písomností medzi zmluvnými stranami týkajúcich sa zmluvného vzťahu na základe tejto zmluvy je možné realizovať poštou s doručenkou alebo osobným doručením druhej zmluvnej strane.

 Mesto Prešov	Zmluva o výpožičke uzatvorená v zmysle ust. 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov	Vydanie:
		Strana 3/4

- Pre potreby doručovania sa použijú adresy zmluvných strán uvedené pri identifikácii zmluvných strán v záhlaví tejto zmluvy, s výnimkou prípadov, keď jedna zo zmluvných strán písomne oznámila druhej zmluvnej strane novú adresu trvalého bydliska, miesta, podnikania, sídla či inú adresu určenú na doručovanie písomností, v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca táto nová adresa riadne oznámená odosielajúcej zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.
- Pri zaslaní písomnosti poštou na adresu určenú v zmysle bodu 2 tohto článku sa písomnosť považuje za riadne doručенú dňom jej riadneho prevzatia adresátom, dňom odmietnutia prevzatia adresátom alebo písomnosť sa považuje za doručенú po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky v prípade, ak zásielku nebolo možné doručiť. Vypožičiatel berie na vedomie, že odberná lehota na prevzatie písomnosti je 7 pracovných dní.

VI.

Zmluvná pokuta

- Ak vypožičiatel poruší povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, je povinný zaplatiť požičiatelovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000 €, a to jednotlivo za každé takéto porušenie, čím nie je dotknutý nárok požičiatela na náhradu prípadne vzniknutej škody.

VII.

Záverečné ustanovenia

- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platných právnych predpisov.
- Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou.
- Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe písomných dodatkov schválených a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, zmluvné strany sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- Zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenie obdrží požičiatel a 1 vypožičiatel.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a na znak súhlasu s jej obsahom ju nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok schválili a podpísali.

V Prešove

V Prešove

VYPOŽIČIAVATEĽ:
OZ BARLIČKA

POŽIČIAVATEĽ:
MESTO PREŠOV