

Smlouva o dílo

č. 15/22

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
na provedení díla mezi smluvními stranami
(dále jen „**smlouva**“)

Čl. 1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel:

IN-EKO TEAM s.r.o.

Leknínová 2270/5, 621 00 Brno

bankovní spojení: Citfin, spořitelní družstvo

číslo účtu: 1095531/2060

IBAN: CZ26 2060 0000 0000 0109 5531

SWIFT: CITFCZPPXXX

Zhotovitel je plátcem DPH.

IČO: 63478463

DIČ: CZ63478463

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 20649.
dále jen jako „**IN – EKO TEAM**“ nebo „**zhotovitel**“

1.2. Objednatel:

Obec Vysoká pri Morave

Hlavná 196

900 66 Vysoká pri Morave

Slovensko

IČO: 00 305 197

DIČ : 2020643746

Bankové spojenie : VÚB a. s. Bratislava

IBAN : SK65 0200 0000 0000 2512 7112

Kupující není plátcem DPH

dále jen jako „**objednatel**“

Čl. 2. Úvodní ustanovení

2.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo, s odbornou péčí a bez vad a tak, aby bylo kompletní, funkční a aby splňovalo požadovaný účel. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem poskytnout součinnost při jeho zhotovování a uhradit zhotoviteli za řádně vyhotovené a odevzdané dílo smluvenou cenu.

Čl. 3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu Cenové nabídky zhotovitele č. 22_6_0436_A1 ze dne 2.9.2022 objednávky objednatele ze dne 23.9.2022 dodávku, montáž, zprovoznění a zaškolení obsluhy Multifunkčního zařízení MZ_I_10.
- 3.2. Mimo všechny výše definované činnosti jsou součástí provedení díla zejména následující práce, činnosti a dodávky:
 - 3.2.1. práce a činnosti související s provedením montáže a zapojení v místě plnění;
 - 3.2.2. zprovoznění díla na místě plnění;
 - 3.2.3. zaškolení objednatele pro provoz, obsluhu a údržbu díla, a to v rozsahu návodu na obsluhu a údržbu;
 - 3.2.4. zajištění a předání dokladů a technické dokumentace v českém jazyce 2x v tištěné podobě + 1 x v elektronické podobě: záruční listy, návody k obsluze, prohlášení o shodě.
- 3.3. Součástí této smlouvy není provedení ani dodání: ostříkové vody a ostřík, potrubní systémy, kontejnery a nádoby, potřebnou mechanizaci, jeřáb, vybudování betonových šachet nebo konstrukcí a další případné stavební práce.
- 3.4. Veškeré dohodnuté vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření předmětu smlouvy, které bude objednatel požadovat nebo které se ukáží být nezbytnými pro řádné provedení díla, budou oceněny položkově s použitím jednotkových cen a sjednaných v Dodatku k této smlouvě.
- 3.5. Objednatel prohlašuje, že cenovou nabídku zhotovitele a technické potvrzení objednávky podle této smlouvy před podpisem této smlouvy řádně prověřil, pokud jde o jejich úplnost, přesnost, správnost a použitelnost, zejména s ohledem na místo plnění, a prohlašuje, že jejímu obsahu porozuměl a považuje ji za dostatečnou a úplnou pro řádné zhotovení díla a v souladu s jeho účelem.
- 3.6. Objednatel se stává vlastníkem zboží teprve úplným zaplacením ceny díla podle čl. 5. této smlouvy.

Čl. 4. Doba a místo plnění

- 4.1. Termín expedice zařízení z výroby zhotovitele se sjednává do: 12.1.2023
- 4.2. Předpokládaný termín montáže: na písemnou výzvu objednatele 7 kalendářních dní předem, nejpozději do 12.1.2023
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že je možné dokončit dílo dříve nebo později než ve sjednaném termínu dle vzájemné dohody stran.
- 4.4. Podmínkou splnění uvedených termínů je úplné a bezvadné poskytnutí nezbytné součinnosti ze strany objednatele umožňující provádění díla a poskytnutí zhotoviteli veškerých podkladů, které jsou nezbytné pro řádné zhotovování díla, umožnění přístupu zhotoviteli na místo plnění a podávání potřebných informací zhotoviteli. V případě neposkytnutí potřebné součinnosti je zhotovitel oprávněn nezahájit nebo přerušit realizaci díla, a zhotovitel tak není v prodlení s prováděním a dokončením díla, resp. dohodnutých dílčích termínů.
- 4.5. Termín plnění může být přiměřeně prodloužen z následujících důvodů:

- 4.5.1. změna rozsahu anebo způsobu provádění díla vyžádaná objednatelem, která způsobuje nemožnost provedení díla nebo jeho části ve smlouvou sjednaném termínu,
 - 4.5.2. při provádění díla budou zjištěny skryté překážky ve smyslu ustanovení § 2627 OZ, které beze vší pochybnosti znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem,
 - 4.5.3. nesplněním smluvené součinnosti ze strany objednatele,
 - 4.5.4. došlo-li k překážce mající charakter vyšší moci, která znemožňuje provádění díla či jeho části v dohodnutém čase či kvalitě – překážka nezávislá na vůli obou smluvních stran, jako je např. zaplavení, požár, vichřice, nepříznivé klimatické podmínky, zásah státního orgánu,
 - 4.5.5. v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy nebude možné provádět práce,
 - 4.5.6. v případě, že bude zhotovitel provádět vícepráce, které považuje pro dokončení díla za nezbytné.
- 4.6. Zhotovitel má (za předpokladu, že učinil veškerá možná opatření k tomu, aby k prodlení s prováděním díla nedošlo, resp. aby bylo takové prodlení minimalizováno) nárok na prodloužení termínu/lhůty, na jehož/jejíž splnění má taková skutečnost přímý vliv, a to o dobu nezbytně nutnou
- 4.7. Místem plnění díla je ČOV Vysoká pri Morave

ČI. 5. Cena za dílo a platební podmínky

- 5.1. Cena za dílo (dále jen „cena“ nebo „cena díla“) je cenou smluvní sjednanou smluvními stranami a činí: 22.884,- EUR včetně DPH

slovy: dvacet dva tisíc osm set osmdesát čtyři EUR včetně DPH

Předmět dodání	Počet kusů	Cena v EUR včetně DPH
Multifunkční zařízení MZ_I_10	1	19.560,-
Lis	1	1.524,-
Montáž, demontáž, doprava a zaškolení obsluhy v 1 den		1.800,-
Celková cena vč. montáže a zaškolení obsluhy		22.884,-

- 5.2. Objednatel je povinen uhradit celkovou cenu za dílo zhotoviteli bezhotovostně převodem na bankovní účet uvedený při vymezení smluvních stran na první straně této smlouvy, a to při splnění podmínek touto smlouvou stanovených. Za den úhrady je považován den připsání částky na účet zhotovitele.
- 5.3. Veškeré faktury budou zhotovitelem vystavovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Objednatel bude cenu díla hradit na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem následovně:

- 5.3.1. část ceny díla ve výši ceny zařízení a dopravy bude uhrazena po vyexpedování zařízení na místo plnění oproti faktuře splatné do 30 dnů.
- 5.3.2. část ceny díla ve výši ceny montáže bude uhrazena po montáži zařízení na místě plnění oproti faktuře splatné do 30 dnů.
- 5.4. Cena díla může být překročena pouze v případě:
 - 5.4.1. že v průběhu provádění díla vznikne nutnost provedení dalších prací, změn a víceprací vyvolaných objednatelem, nebo víceprací z důvodu změn stavebního povolení, změn vzniklých z upřesnění a dopracování projektové dokumentace, nebo víceprací, které vznikly z důvodů okolností a skutečností, které nemohl zhotovitel i s vynaložením odborné péče předvídat a předpokládat, měnící rozsah, cenu a dodací podmínky předmětu díla
 - 5.4.2. v případě celkové ceny díla vč. DPH, dojde-li v průběhu realizace díla ke změně zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu s tímto zákonem
 - 5.4.3. v případě písemného požadavku objednatele na provedení prací nad rámec této smlouvy a podkladů, na základě kterých byla dohodnutá cena stanovena
- 5.5. V případě prodlení objednatele s úhradou zálohové platby se prodlužuje doba dodání díla zhotovitelem o dobu prodlení objednatele s platbou zálohy. Zhotovitel je rovněž oprávněn od smlouvy na dodávku díla, za něž nebyla uhrazena záloha, odstoupit.
- 5.6. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 5.7. Objednatel prohlašuje, že je registrovaný jako plátce daně z přidané hodnoty (DPH) v ČR. Objednatel přijaté plnění ve formě stavebních prací použije pro svoji ekonomickou činnost a v tomto vztahu vystupuje jako osoba povinná k dani. Výši DPH je podle §92a odst. 2 zákona o DPH povinen doplnit a přiznat objednatel.
- 5.8. Smluvní strany vylučují použití ust. § 1933 odst. 1 občanského zákoníku a dohodly se, že je-li dlužník dlužen z několika závazků k plnění stejného druhu a neurčí-li při plnění nebo na následnou výzvu věřitele, na který dluh plní, plnění se nejprve započte na závazek nejdříve splatný a při stejné splatnosti na závazek nejméně zajištěný.

Čl. 6. Podmínky provedení díla

- 6.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dostatečnou stavební připravenost místa plnění, za kterou se považuje zejména:
 - 6.1.1. předání napojovacího bodu objektu pro elektrickou energii
 - 6.1.2. poskytnutí provozních a sociálních prostor,
 - 6.1.3. příprava místa pro instalaci zařízení,
 - 6.1.4. přípojný bod oplachové vody,

- 6.1.5. infrastruktura nutná pro montáž,
- 6.1.6. prostory pro skladování materiálu.

- 6.2. Zhotovitel je oprávněn požadovat úhradu nákladů vzniklých v důsledku neposkytnutí potřebné součinnosti.
- 6.3. Po celou dobu provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnost práce a provozu, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisy požární ochrany na pracovišti a ekologie, a to v rozsahu nezbytném pro realizaci díla. V případě specifického místa plnění se objednatel zavazuje prokazatelně seznámit zhotovitele se specifickými podmínkami vztahujícími se k předmětu plnění.

Čl. 7. Předání díla

- 7.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené plně v souladu se smlouvou a předané objednateli. Objednatel předmět díla či jeho předávanou část převezme včetně drobných vad a nedodělků, které samy o sobě či ve spojitosti nebrání jeho provozu a řádnému užívání.
- 7.2 O předání a převzetí předmětu díla sepíše strany protokol o předání a převzetí včetně provedení zaškolení obsluhy, které obě smluvní strany podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. O ojedinělých drobných vadách a nedodělcích bude sepsán a podepsán mezi smluvními stranami protokol s termíny odstranění.
- 7.3 Objednatel potvrdí, že převzal veškerou sjednanou dokumentaci dle této Smlouvy.
- 7.4 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pouze v případě, že Dílo není plně provozuschopné, není kompletní, v důsledku čehož není schopné řádného provozu, nebo vykazuje jiné vady, které brání nebo podstatně omezují užívání Díla.
- 7.5 V případě prodlení objednatele s převzetím díla dle tohoto článku přechází nebezpečí škody na díle na objednatele prvním dnem prodlení objednatele se splněním povinnosti převzít dílo.
- 7.6 V případě, že objednatel na výzvu zhotovitele nepřevzme dílo postupem dle tohoto bodu přesto, že dílo bylo řádně dokončeno a připraveno k předání, k předání dojde fikcí a protokol se pokládá za řádně vyhotovený a podepsaný v den ukončení instalace díla. V takovém případě se ostatní ujednání této smlouvy budou posuzovat tak, jako by ke dni předání fikcí byl vydán protokol o předání a převzetí bez výhrady.
- 7.7 Zhotovitel je také povinen připravit a předat doklady prokazující jakost díla a prací provedených na díle, především:
 - 7.7.1. zápisy a osvědčení o všech sjednaných zkouškách,
 - 7.7.2. všechny potřebné atesty pro předání provozovateli,
 - 7.7.3. případně další doklady vyžádané objednatelům v dostatečném předstihu.

- 7.8 Objednatel nabývá vlastnického práva k předmětu díla teprve úplným zaplacením celkové ceny za dílo. Nebezpečí škody na věcech tvořících předmět smlouvy přechází na objednatele okamžikem jejich expedice na místo plnění.

Čl. 8. Záruka za jakost

- 8.1 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po celou záruční dobu ode dne expedice zařízení a skončí uplynutím 24 měsíců. Dokladem o provedení expedice zařízení na místo plnění je potvrzený dodací list.
- 8.2 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady bez zbytečného odkladu po jejím oznámení a podle charakteru vady ji odstranit ve sjednaném termínu. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady. V případě, že se prokáže, že se nejedná o vadu reklamační, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které mu v této souvislosti vznikly.
- 8.3 Objednatel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost, pokud tato bude potřebná pro odstranění reklamovaných vad. Objednatel, resp. uživatel díla je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostor nebo místností, ve kterých se vyskytují reklamované vady, pokud je to potřebné pro řádné odstranění reklamovaných vad.
- 8.4 Jestliže ke dni uplatnění vady objednatel neuhradil plnění za předmětné dílo, která jsou po splatnosti, započne zhotovitel s odstraněním reklamované vady bez zbytečného odkladu poté, co bude plnění po splatnosti připsáno na účet zhotovitele uvedený výše.
- 8.5 Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny po přechodu nebezpečí škody na díle vnějšími událostmi, a nezpůsobil je zhotovitel. Záruka se dále nevztahuje na vady, které vznikly změnou nebo úpravou díla provedenou objednatelem nebo třetí osobou bez souhlasu zhotovitele, nesprávnou instalací, nesprávným používáním či údržbou nebo neodborným zacházením, nedodržováním provozních předpisů, používáním nesprávných provozních látek, běžným opotřebením díla, zanedbáním povinné údržby či neodvratitelnými událostmi, případně při prodlení s informováním zhotovitele o zjištěných vadách. Záruka se dále nevztahuje na opotřebitelné díly uvedené v manuálu k zařízení.

Čl. 9. Rozhodčí doložka

- 9.1 Strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním. Vztahy a spory vzniklé z této smlouvy se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky.
- 9.2 Oba účastníci, tj. kupující i prodávající, se výslovně dohodli, že veškeré majetkové spory Vyplyvající z této smlouvy, nebo vzniklé v souvislosti s ní, budou s vyloučením pravomoci Obecných soudů rozhodovány s konečnou platností podle českého práva v rozhodčím řízení jediným rozhodcem JUDr. Karlem Maláskou, advokátem registrovaným pod č. ČAK 9959, se sídlem Hornická 901, 666 03 Tišnov, IČ: 66256615. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že výše určený rozhodce bude rozhodovat podle zásad spravedlnosti s tím, že rozhodčí nález nebude obsahovat odůvodnění. Smluvní strany konstatují, že mezi nimi došlo ve smyslu § 19 odst. 3 zákona o rozhodčím řízení k dohodě zejména o tom, že řízení před rozhodcem je jednoinstanční, písemné a v rozhodčím řízení bude rozhodnuto bez ústního jednání pouze na

základě písemných materiálů předložených stranami; tím není dotčeno oprávnění rozhodce nařídít ústní jednání. Pro případ, že výše uvedený rozhodce nebude ochoten nebo nebude moci funkci rozhodce přijmout či vykonávat, bude spor rozhodnut u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu. Místem konání rozhodčího řízení je město Brno.

Čl. 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Objednatel a zhotovitel prohlašují, že uzavírají tuto smlouvu za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností v rámci své podnikatelské činnosti, žádná z nich není slabší stranou, ani jedna ze stran není spotřebitelem podle ust. § 419 občanského zákoníku.
- 10.2 Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Odpověď objednatele s dodatkem nebo odchylkou podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy nebo jejího dodatku.
- 10.3 Smluvní strany vylučují použití ust. § 1978 odst. 2 občanského zákoníku a dohodly se, že nedojde k odstoupení od smlouvy v důsledku určení dodatečné lhůty k plnění, pokud smluvní strana neprojeví vůli od smlouvy odstoupit výslovně.
- 10.4 Platnost a účinnost smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž si objednatel ponechá jedno vyhotovení a zbývající vyhotovení po potvrzení vrátí zpět na adresu zhotovitele.
- 10.5 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele č. 22_6_0436_A1 ze dne 2.9.2022
Příloha č. 2: VOP společnosti IN-EKO TEAM s.r.o.
- 10.6 Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Ke změně pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem nebo e-mailem na elektronickou adresu info@in-eko.cz.
- 10.7 Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této Smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost ostatních ustanovení této Smlouvy. V případě, že jakýkoli článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti, smluvní strany se zavazují nahradit tuto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou. Obdobně se bude postupovat i v případě nicotnosti části závazku.
- 10.8 Tato smlouva se řídí právem České republiky a zakládá příslušnost českých soudů. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení Všeobecných obchodních podmínek, které jsou součástí této smlouvy a nachází se na webových stránkách IN-EKO TEAM v sekci O nás (<https://www.in-eko.cz/o-nas/#VOP>) a dále zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Objednatel prohlašuje, že se s nimi prokazatelně seznámil.
- 10.9 Smluvní strany výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí podle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku ve svém právním styku v souvislosti s touto Smlouvou.

10.10 Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu přečetly a že souhlasí s jejím obsahem a že tato Smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně a na základě toho připojují svoje podpisy.

Ve Vysokej pri Morave dne: 26.9.2022

V Brně dne: 3.10.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Obec Vysoká při Morave

IN-EKO TEAM s.r.o.