

**DODATOK Č. 1**  
**K Zmluve o dielo zo dňa 16.12.2021**  
**uzavretá podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších**  
**predpisov**

**1. Zmluvné strany**

**Zhotoviteľ:** TOPSTAV É&A s.r.o.  
**Sídlo:** Modrany 50, 946 33 Modrany  
**Zastúpený:** Anton Édes  
**Zastúpený vo veciach v súvislosti s realizáciou stavby:** Anton Édes  
**IČO:** 46 528 741  
**DIČ:** 2023407122  
**IČ DPH:** SK2023407122  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa a.s.  
**IBAN:** SK58 0900 0000 0050 6960 1915  
**Tel.:** 0905 816 371  
**Fax:**  
**E-mail:** [info@topstavea.eu](mailto:info@topstavea.eu)  
**Zapísaný:** Okresný úrad Nitra, oddiel sro, vložka 30837/N

**Objednávateľ:** Obec Lipové  
**Sídlo:** Lipové 59, 946 14 Zemianska Olča  
**Zastúpený:** Dáša Kováčsová – starostka obce  
**IČO:** 00306541  
**DIČ:** 2021014787  
**Tel.:** 0917 196 314  
**E-mail:** [starosta@lipove.sk](mailto:starosta@lipove.sk)

Zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 k Zmluve o dielo zo dňa 16.12.2021  
pre predmet zákazky:

**„Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové “**

*Dodatok sa uzatvára v súlade s § 18, odsek 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom  
obstarávaní*

(ďalej len „Dodatok“)

Dodatkom budú zmenené nasledovné ustanovenia zmluvy:

**Príloha č. 1 Cenová ponuka uchádzača – nacený výkaz výmer - rozpočet**

V rámci prílohy č. 1 Zmluvy o dielo došlo k zmene položiek pre stavebný objekt SO – 01 –  
Obecný úrad – zateplenie budovy – zníženie energetickej náročnosti – oprávnené náklady, časť  
- Ostatné, úroveň – 7 Vykurovanie a pre stavebný objekt SO – 01 – Obecný úrad – zateplenie

budovy – zníženie energetickej náročnosti – oprávnené náklady, časť - Ostatné, úroveň – 9  
Fotovoltické zariadenie

Dôvodom zmeny pre objekt Vykurovanie je nedostatočná cirkulácia sálajúceho teplého vzduchu a pre objekt Fotovoltický systém je nedostupnosť častí systému na trhu.  
Uvedené zmeny nemajú vplyv na celkovú cenu diela.

### Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zo dňa 16.12.2021 zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo a je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých dva si ponechá objednávateľ a dva zhotoviteľ.
3. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jej podpísania zainteresovanými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č.1 je opravená:

Príloha č. 1 Cenová ponuka uchádzača – nacený výkaz výmer - rozpočet

V Lipovom, dňa 10.10.2022

V Modranoch, dňa 04.10.2022

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....  
Dáša Kováčsová  
starostka obce

.....  
Anton Édes  
konateľ spoločnosti TOPSTAV É&A s.r.o.

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: PV396  
Stavba: Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

JKSO:  
Miesto: Lipové

KS:  
Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ:  
Obecný úrad Lipové

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
TOPSTAV É&A s.r.o.

IČO: 46 528 741  
IČ DPH: SK2023407122

Projektant:  
Ing. Juraj Ďuríček

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:  
Anton Édes

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a odhadované. K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. \_x000D\_ Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. \_x000D\_ Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. \_x000D\_ Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. \_x000D\_ Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazochoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

Náklady z rozpočtov	159 743,57
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>159 743,57</b>
---------------------	-------------------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH			

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>191 692,28</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------



# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: PV396

**Stavba:** Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Miesto: Lipové

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ: Obecný úrad Lipové

Projektant: Ing. Juraj Ďuriček

Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Spracovateľ: Anton Édes

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtov</b>	<b>159 743,57</b>	<b>191 692,28</b>
<b>a</b>	<b>SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady</b>	155 868,68	187 042,42
2	Zateplenie obvodového plášťa	33 576,59	40 291,91
1a	Zateplenie strešného plášťa	12 787,09	15 344,51
1	Výmena otvorových konštrukcií	21 329,41	25 595,29
aa	Ostatné	88 175,59	105 810,71
d3	Stavebné úpravy - interiér	27 544,52	33 053,42
6	Plynoinštalácia	554,01	664,81
7	Vykurovanie	34 730,08	41 676,10
8	Elektroinštalácia	19 937,16	23 924,59
9	Fotovoltaické zariadenie	5 409,82	6 491,78
<b>b</b>	<b>Neoprávnené náklady</b>	3 874,89	4 649,87
b1	bleskozvod, SO 02 - prípojka NN	3 874,89	4 649,87
<b>2)</b>	<b>Ostatné náklady zo súhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Ostatné náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>159 743,57</b>	<b>191 692,28</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

## 2 - Zateplenie obvodového plášťa

JKSO:

Miesto: Lipové

KS:

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ:

Obecný úrad Lipové

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

TOPSTAV É&A s.r.o.

IČO:

46 528 741

IČ DPH:

SK2023407122

Projektant:

Ing. Juraj Ďuriček

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Anton Édes

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a odhadované. K správne naceniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceníť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceníť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ naceníť rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

Náklady z rozpočtu	33 576,59
Ostatné náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>33 576,59</b>

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			

<b>Cena s DPH</b>	<b>v EUR</b>	<b>40 291,91</b>
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

---

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

## 2 - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto: Lipové  
Objednávateľ: Obecný úrad Lipové  
Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Dátum: 16.12.2021  
Projektant: Ing. Juraj Ďuriček  
Spracovateľ: Anton Édes

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

### 1) Náklady z rozpočtu 33 576,59

HSV - Práce a dodávky HSV	30 112,21
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	20 803,95
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	7 789,26
99 - Presun hmôt HSV	1 519,01
PSV - Práce a dodávky PSV	2 564,37
764 - Konštrukcie klampiarske	2 564,37
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	900,00

### 2) Ostatné náklady 0,00

GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťaženie podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletizačná činnosť	0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 33 576,59**



# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

## 2 - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto: Lipové

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ: Obecný úrad Lipové

Projektant: Ing. Juraj Ďuriček

Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Spracovateľ: Anton Édes

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**33 576,585**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				<b>30 112,213</b>
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				<b>20 803,951</b>
1	K	622454321.S	Oprava vonk.omietok cementových v množstve opravovanej plochy do 30% štukových hladných	m2	365,675	8,250	3 016,819
2	K	622461052.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	365,675	17,600	6 435,880
3	K	625250203.S0	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 50 mm, skrutkovacie kotvy - bočné steny ostenia	m2	22,050	24,290	535,595
4	K	625250208.S0	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy - vrch ostenia	m2	8,268	27,690	228,941
5	K	625250339.S	Kontaktný zatepľovací systém z grafitového EPS hr. 120 mm, skrutkovacie kotvy	m2	251,014	31,500	7 906,941
6	K	625250443.S.	Kontaktný zatepľovací systém rímsa z grafitového EPS hr. 30 mm	m2	36,498	23,470	856,608
7	K	625250707.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy - vrch ostenia	m2	1,495	33,770	50,486
8	K	625250708.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 120 mm, skrutkovacie kotvy	m2	44,366	36,360	1 613,148
9	K	625250719.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 300 mm, skrutkovacie kotvy (2x150mm)	m2	1,984	80,410	159,533
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				<b>7 789,256</b>
10	K	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	376,433	3,850	1 449,267
11	K	941941291.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	752,866	2,750	2 070,382
12	K	941941841.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	376,433	2,200	828,153
13	K	953945311.S	Hliníkový soklový profil šírky 123 mm	m	83,220	7,150	595,023
14	K	953995406.S	Okenný a dverový začisťovací profil	m	53,400	3,850	205,590
15	K	953995411.S	Nadokenný profil so skrytou okapničkou	m	27,890	3,850	107,377
16	K	953995422.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - flexibilný	m	109,470	3,850	421,460
17	K	978015241.S	Otlčenie omietok vonkajších priečelí jednoduchých, s vyškriabaním škrár, očistením muriva, v rozsahu do 30 %, -0,01600t	m2	365,675	3,850	1 407,849
18	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvú podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	6,221	16,500	102,647
19	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	6,221	8,250	51,323
20	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,221	3,300	20,529
21	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	118,199	1,100	130,019
22	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,221	1,100	6,843

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	37,326	1,650	61,588
24	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	6,221	53,240	331,206
<b>D 99</b>			<b>Presun hmôt HSV</b>				<b>1 519,006</b>
25	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	36,762	41,320	1 519,006
<b>D PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>2 564,372</b>
<b>D 764</b>			<b>Konštrukcie klampiarske</b>				<b>2 564,372</b>
26	K	764352810.S	Demontáž žlabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	87,820	1,650	144,903
27	K	764454802.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	28,250	1,650	46,613
28	K	764751113.S	Zvodová rúra kruhová pozink farebný vrátane príslušenstva, priemer 120 mm	m	28,250	19,800	559,350
29	K	764761122.S	Žlab pododkvapový polkruhový pozink farebný vrátane čela, hákov, rohov, kútov, r.š. 330 mm	m	87,820	19,800	1 738,836
30	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,000	24,890	74,670
<b>D HZS</b>			<b>Hodinové zúčtovacie sadzby</b>				<b>900,000</b>
31	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	50,000	18,000	900,000

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

**1a - Zateplenie strešného plášťa**

JKSO:

Miesto: Lipové

KS:

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ:

Obecný úrad Lipové

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

TOPSTAV É&A s.r.o.

IČO:

46 528 741

IČ DPH:

SK2023407122

Projektant:

Ing. Juraj Ďuriček

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Anton Édes

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a odhadované. K správne naceniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

Náklady z rozpočtu	12 787,09
Ostatné náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>12 787,09</b>

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			

**Cena s DPH** v EUR **15 344,51**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

---

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

## 1a - Zateplenie strešného plášťa

Miesto: Lipové  
Objednávateľ: Obecný úrad Lipové  
Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Dátum: 16.12.2021  
Projektant: Ing. Juraj Ďuriček  
Spracovateľ: Anton Édes

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

### 1) Náklady z rozpočtu

**12 787,09**

HSV - Práce a dodávky HSV	1 965,55
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 908,30
99 - Presun hmôt HSV	57,25
PSV - Práce a dodávky PSV	9 021,53
713 - Izolácie tepelné	9 021,53
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	1 800,00

### 2) Ostatné náklady

**0,00**

GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**12 787,09**

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

## 1a - Zateplenie strešného plášťa

Miesto: Lipové

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ: Obecný úrad Lipové

Projektant: Ing. Juraj Ďuriček

Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Spracovateľ: Anton Édes

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**12 787,085**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 965,552
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 908,302
1	K	941955003.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	346,964	3,850	1 335,811
2	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	346,964	1,650	572,491
D	99		Presun hmôt HSV				57,250
3	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	2,162	26,480	57,250
D	PSV		Práce a dodávky PSV				9 021,533
D	713		Izolácie tepelné				9 021,533
4	K	713161510.S	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých kladená voľne medzi a pod krokvy hr. nad 10 cm + parozábrana	m2	693,928	3,850	2 671,623
5	M	631640001300.S	Pás zo sklenej vlny hr. 150 mm, pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	707,807	8,600	6 087,140
6	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	3,000	87,590	262,770
D	HZS		Hodinové zúčtovacie sadzby				1 800,000
7	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	100,000	18,000	1 800,000

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

## 1 - Výmena otvorových konštrukcií

JKSO:

Miesto: Lipové

KS:

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ:

Obecný úrad Lipové

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

TOPSTAV É&A s.r.o.

IČO:

46 528 741

IČ DPH:

SK2023407122

Projektant:

Ing. Juraj Ďuriček

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Anton Édes

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a odhadované. K správne naceniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

Náklady z rozpočtu	21 329,41
Ostatné náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>21 329,41</b>

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			

**Cena s DPH** v EUR **25 595,29**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

---

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

## 1 - Výmena otvorových konštrukcií

Miesto: Lipové  
Objednávateľ: Obecný úrad Lipové  
Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Dátum: 16.12.2021  
Projektant: Ing. Juraj Ďuriček  
Spracovateľ: Anton Édes

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

### 1) Náklady z rozpočtu

**21 329,41**

HSV - Práce a dodávky HSV	1 519,54
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	481,97
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	993,33
99 - Presun hmôt HSV	44,24
PSV - Práce a dodávky PSV	17 649,87
764 - Konštrukcie klampiarske	441,89
766 - Konštrukcie stolárske	16 926,83
784 - Maľby	281,15
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	2 160,00

### 2) Ostatné náklady

**0,00**

GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00

### Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

**21 329,41**

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

## 1 - Výmena otvorových konštrukcií

Miesto: Lipové

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ: Obecný úrad Lipové

Projektant: Ing. Juraj Ďuriček

Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Spracovateľ: Anton Édes

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**21 329,406**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 519,540
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				481,972
1	K	612425931.S	Omiетка vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	36,513	13,200	481,972
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				993,326
2	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	109,160	6,600	720,456
3	K	968071116.S.	Demontáž dverí vchodových, 1 bm obvodu	m	22,020	6,600	145,332
4	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,172	16,500	19,338
5	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	1,172	8,250	9,669
6	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,172	3,300	3,868
7	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	22,268	1,100	24,495
8	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,172	1,650	1,934
9	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	7,032	0,830	5,837
10	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	1,172	53,240	62,397
D	99		Presun hmôt HSV				44,242
11	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,371	32,270	44,242
D	PSV		Práce a dodávky PSV				17 649,866
D	764		Konštrukcie klampiarske				441,887
12	K	764410560.S	Oplechovanie parapetov z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm	m	23,620	16,500	389,730
13	K	764410880.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 400 do 600 mm, -0,00287t	m	23,810	1,650	39,287
14	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,000	4,290	12,870
D	766		Konštrukcie stolárske				16 926,829
15	K	766621400.S0	Montáž okien a dverí plastových exteriérových	m2	59,998	44,000	2 639,912
16	M	O1	Plastové okno dvojkrídlové 2040x1200 mm - O1	ks	1,000	429,000	429,000
17	M	O2	Plastové okno jednokrídlové 530x750 mm - O2	ks	1,000	126,500	126,500
18	M	O3	Plastové okno jednokrídlové 560x750 mm - O3	ks	1,000	137,500	137,500
19	M	O4	Plastové okno dvojkrídlové 2040x2400 mm - O4	ks	6,000	968,000	5 808,000
20	M	O5	Plastové okno dvojkrídlové 1850x1800 mm - O5	ks	3,000	759,000	2 277,000
21	M	O6	Plastové okno jednokrídlové 520x1200 mm - O6	ks	2,000	159,500	319,000
22	M	O7	Plastové okno dvojkrídlové 1660x1800 mm - O7	ks	1,000	489,500	489,500
23	M	3	Plastové dvere na povalu 700x2000 mm - označenie 3	ks	1,000	438,900	438,900

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	M	4	Plastové dvere vchodové 1400x2600 mm - označenie 4	ks	1,000	1 201,200	1 201,200
25	M	5	Plastové dvere vchodové 2170x2600 mm - označenie 5	ks	1,000	1 861,200	1 861,200
26	K	766694154.S.	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky nad 300 mm	ks	15,000	8,800	132,000
27	M	611560000500.S.	Parapetná doska plastová, šírka 350 mm, komôrková vnútorná,	m	27,163	19,800	537,827
28	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	15,000	0,770	11,550
29	K	766694983.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky nad 300 mm	ks	15,000	1,650	24,750
30	K	998766202.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,000	164,330	492,990
D		784	Maľby				281,150
31	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	36,513	2,750	100,411
32	K	784422271.S	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	36,513	4,950	180,739
D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				2 160,000
33	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	120,000	18,000	2 160,000

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

aa - Ostatné

Úroveň 3:

**d3 - Stavebné úpravy - interiér**

JKSO:

Miesto: Lipové

KS:

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ:

Obecný úrad Lipové

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

TOPSTAV É&A s.r.o.

IČO:

46 528 741

IČ DPH:

SK2023407122

Projektant:

Ing. Juraj Ďuriček

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Anton Édes

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a odhadované. K správne naceniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

Náklady z rozpočtu	27 544,52
Ostatné náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>27 544,52</b>

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			

**Cena s DPH** v **EUR** **33 053,42**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

---

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

aa - Ostatné

Úroveň 3:

## d3 - Stavebné úpravy - interiér

Miesto: Lipové  
Objednávateľ: Obecný úrad Lipové  
Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Dátum: 16.12.2021  
Projektant: Ing. Juraj Ďuríček  
Spracovateľ: Anton Édes

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

### 1) Náklady z rozpočtu 27 544,52

HSV - Práce a dodávky HSV	14 251,32
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	3 575,95
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	10 260,34
99 - Presun hmôt HSV	415,04
PSV - Práce a dodávky PSV	7 893,20
784 - Maľby	7 893,20
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	5 400,00

### 2) Ostatné náklady 0,00

GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00

<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>27 544,52</b>
--	------------------

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

aa - Ostatné

Úroveň 3:

## d3 - Stavebné úpravy - interiér

Miesto: Lipové

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ: Obecný úrad Lipové

Projektant: Ing. Juraj Ďuriček

Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Spracovateľ: Anton Édes

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**27 544,517**

**D HSV Práce a dodávky HSV 14 251,317**

**D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 3 575,946**

1	K	611425531.S	Omietka rýh v stropoch maltou vápennou šírky do 150 mm omietkou štukovou	m2	21,327	13,200	281,516
2	K	612401191.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou do 0,09 m2	ks	24,000	6,600	158,400
3	K	612423531.S	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky ryhy do 150 mm omietkou štukovou	m2	203,738	13,200	2 689,342
4	K	612423631.S	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky ryhy nad 150 do 300 mm omietkou štukovou	m2	33,840	13,200	446,688

**D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 10 260,336**

5	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	332,350	3,850	1 279,548
6	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	332,350	1,650	548,378
7	K	971036004.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 50 mm do stien - murivo tehlové -0,00003t	cm	540,000	1,230	664,200
8	K	974031154.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. do 150 mm, -0,02700t	m	1 358,256	2,200	2 988,163
9	K	974031157.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. nad 200 mm, -0,05400t	m	169,200	2,750	465,300
10	K	974049244.S	Vysekanie rýh v bet. strop. konštr., hĺbky 70 mm a š. do 150 mm, -0,02300t	m	142,180	2,750	390,995
11	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	49,096	3,300	162,017
12	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	932,824	1,100	1 026,106
13	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	49,096	1,650	81,008
14	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	49,096	0,830	40,750
15	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolií (17 09), ostatné	t	49,096	53,240	2 613,871

**D 99 Presun hmôt HSV 415,035**

16	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	11,118	37,330	415,035
----	---	-------------	---	---	--------	--------	---------

**D PSV Práce a dodávky PSV 7 893,200**

**D 784 Maľby 7 893,200**

17	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	1 025,091	2,750	2 819,000
18	K	784422271.S	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	1 025,091	4,950	5 074,200

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]	
D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				5 400,000	
19	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	300,000	18,000	5 400,000	



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

aa - Ostatné

Úroveň 3:

## 6 - Plynoinštalácia

JKSO:

Miesto: Lipové

KS:

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ:

Obecný úrad Lipové

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

TOPSTAV É&A s.r.o.

IČO:

46 528 741

IČ DPH:

SK2023407122

Projektant:

Ing. Juraj Ďuriček

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Anton Édes

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a odhadované. K správne naceniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

Náklady z rozpočtu	554,01
Ostatné náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>554,01</b>

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			

**Cena s DPH** v **EUR** **664,81**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

---

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

aa - Ostatné

Úroveň 3:

## 6 - Plynoinštalácia

Miesto: Lipové

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ: Obecný úrad Lipové

Projektant: Ing. Juraj Ďuriček

Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Spracovateľ: Anton Édes

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

### 1) Náklady z rozpočtu 554,01

HSV - Práce a dodávky HSV	1,45
---------------------------	------

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1,45
---	------

PSV - Práce a dodávky PSV	132,56
---------------------------	--------

723 - Zdravotechnika - vnútorný plynovod	125,81
--	--------

783 - Nátery	6,75
--------------	------

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	420,00
----------------------------------	--------

### 2) Ostatné náklady 0,00

GZS	0,00
-----	------

Projektové práce	0,00
------------------	------

Sťažené podmienky	0,00
-------------------	------

Vplyv prostredia	0,00
------------------	------

Iné VRN	0,00
---------	------

Kompletačná činnosť	0,00
---------------------	------

<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>554,01</b>
--	---------------

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

aa - Ostatné

Úroveň 3:

## 6 - Plynoinštalácia

Miesto: Lipové

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ: Obecný úrad Lipové

Projektant: Ing. Juraj Ďuríček

Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Spracovateľ: Anton Édes

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**554,008**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1,453
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1,453
1	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,019	3,000	0,057
2	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,361	1,000	0,361
3	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,019	1,500	0,029
4	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	0,114	0,750	0,086
5	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	0,019	48,400	0,920
D	PSV		Práce a dodávky PSV				132,555
D	723		Zdravotechnika - vnútorný plynovod				125,805
6	K	723120204.S	Potrubie z ocelových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akosť 11 353.0 DN 25	m	2,700	14,650	39,555
7	K	723120804.S	Demontáž potrubia zvarovaného z ocelových rúrok závitových do DN 25, -0,00215t	m	8,800	1,500	13,200
8	K	723150367.S	Potrubie z ocelových rúrok hladkých čiernych, chránička Dxt 57x2,9 mm	m	0,500	19,960	9,980
9	K	723230301.S0	Montáž flexibilnej hadice pre plyn	ks	1,000	5,000	5,000
10	M	552270009500.S0	Hadica flexibilná dvojplášťová na plyn, 1/2"F x RS, dl. 1000 mm, nerez	ks	1,000	30,310	30,310
11	K	723231012.S	Montáž guľového uzáveru plynu priameho G 1	ks	1,000	6,000	6,000
12	M	551340004900.S	Guľový uzáver na plyn 1", plnoprietokový s obojstranne predĺženým závitom, niklovaná mosadz	ks	1,000	18,100	18,100
13	K	998723201.S	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky do 6 m	%	3,000	1,220	3,660
D	783		Nátery				6,750
14	K	783424141.S	Nátery kov.potr.a armatúr v kanáloch a šachtách syntetické potrubie do DN 50 mm dvojnás. so základným náterom - 105µm	m	2,700	2,500	6,750
D	HZS		Hodinové zúčtovacie sadzby				420,000
15	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	10,000	18,000	180,000
16	K	HZS000114.S.1	Revízia plynoinštalácie (skúšky)	ks	1,000	240,000	240,000

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

aa - Ostatné

Úroveň 3:

**7 - Vykurovanie**

JKSO:

Miesto: Lipové

KS:

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ:

Obecný úrad Lipové

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

TOPSTAV É&A s.r.o.

IČO:

46 528 741

IČ DPH:

SK2023407122

Projektant:

Ing. Juraj Ďuriček

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Anton Édes

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a odhadované. K správne naceniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

Náklady z rozpočtu	34 730,08
Ostatné náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>34 730,08</b>

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			

**Cena s DPH v EUR 41 676,10**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

---

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

aa - Ostatné

Úroveň 3:

## 7 - Vykurovanie

Miesto: Lipové  
Objednávateľ: Obecný úrad Lipové  
Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Dátum: 16.12.2021  
Projektant: Ing. Juraj Ďuríček  
Spracovateľ: Anton Édes

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

### 1) Náklady z rozpočtu 34 730,08

PSV - Práce a dodávky PSV	31 345,42
713 - Izolácie tepelné	1 330,00
731 - Ústredné kúrenie - kotolne	6 150,79
732 - Ústredné kúrenie - strojovne	14 713,49
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	4 066,95
734 - Ústredné kúrenie - armatúry	1 471,50
735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	3 290,33
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	322,36
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	3 384,66

### 2) Ostatné náklady 0,00

GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 34 730,08**

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

aa - Ostatné

Úroveň 3:

## 7 - Vykurovanie

Miesto: Lipové

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ: Obecný úrad Lipové

Projektant: Ing. Juraj Ďuríček

Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Spracovateľ: Anton Édes

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**34 730,078**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				31 345,418
D	713		Izolácie tepelné				1 330,000
1	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnúť.priemer do 38 mm	m	21,000	3,850	80,850
2	M	283310006100.S	Izolačná PE trubica dxhr. 18x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	21,420	2,720	58,262
3	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnúť.priemer do 38 mm	m	102,200	3,850	393,470
4	M	283310006200.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	104,244	3,770	393,000
5	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnúť.priemer do 38 mm	m	46,000	3,850	177,100
6	M	283310006300.S	Izolačná PE trubica dxhr. 28x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	46,920	4,020	188,618
7	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	3,000	12,900	38,700
D	731		Ústredné kúrenie - kotolne				6 150,790
8	K	731261060.S	Montáž plynového kotla nástenného kondenzačného kombinovaného	ks	1,000	715,000	715,000
9	M	4841200103000	Kotol kondenzačný, vykurovací Vitodens 200-W na plyn B2HA - 2,8-32kW	ks	1,000	3 968,800	3 968,800
10	M	484120038400	Ovládanie diaľkové Vitotrol 300-A pre Vitotronic 200, typ KW6B, VIESSMANN	ks	1,000	325,600	325,600
11	M	484120041900	Snímač príložný NTC 10 kOhm, dĺžka 5,8 m pre Vitotronic typu HK1B, HK1B alebo Vitotronic 300-K typu MW2B, VIESSMANN	ks	1,000	79,200	79,200
12	K	731291080.S	Montáž rýchlomontážnej sady s 3-cestným zmiešavačom DN 32	ks	1,000	110,000	110,000
13	M	484810006000	Rýchlomontážna sada so zmiešavačom M 32, DN 32 s čerpadlom Alpha 2 60, výkon 51/25,5 kW, VIESSMANN	sada	1,000	773,060	773,060
14	K	998731202.S	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hĺbke) nad 6 do 12 m	%	3,000	59,710	179,130
D	732		Ústredné kúrenie - strojovne				14 713,490
15	K	732331018.S	Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 80 l	ks	1,000	16,500	16,500
16	M	484630006600.S	Nádoba expanzná s membránou, objem 80 l, 3/1,5 bar, 6/1,5 bar	ks	1,000	132,340	132,340
17	K	732351000.S	Montáž akumuláčného zásobníka vykurovacej vody v spojení so solár. systémami, tepel. čerpadlami a kotlami na pevné palivo objem do 400 l	ks	1,000	165,000	165,000
18	M	484420016900.S	Zásobník akumuláčny vykurovacej vody v spojení so solárnymi systémami, čerpadlami a kotlami, objem 400 l	ks	1,000	977,900	977,900
19	K	732460085.S0	Montáž tepelného čerpadla	ks	1,000	2 695,000	2 695,000



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	M	Z0152270	Vitocal 200-S AWB-M 201.D16	ks	1,000	10 298,200	10 298,200
21	K	998732202.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	3,000	142,850	428,550
D 733			Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie				4 066,948
22	K	733151075.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných tvrdou spájkou D 18/1,0 mm	m	21,000	19,170	402,570
23	K	733151078.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných tvrdou spájkou D 22/1,0 mm	m	102,200	21,090	2 155,398
24	K	733151081.S	Potrubie z medených rúrok tvrdých spájaných tvrdou spájkou D 28/1,0 mm	m	46,000	24,160	1 111,360
25	K	733191201.S	Tlaková skúška medeneho potrubia do D 35 mm	m	169,200	1,650	279,180
26	K	998733203.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	3,000	39,480	118,440
D 734			Ústredné kúrenie - armatúry				1 471,500
27	K	734209112.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	15,000	6,600	99,000
28	M	7418717.10	skrutkovanie na spiatocku DN15 priame	ks	15,000	8,160	122,400
29	K	734213250.S	Montáž ventilu odvodušňovacieho závitového automatického G 1/2	ks	2,000	6,600	13,200
30	M	551210009500.S	Ventil odvodušňovací automatický, 1/2"	ks	2,000	5,940	11,880
31	K	734222612s	M+D termostatická hlavica	ks	15,000	22,000	330,000
32	K	734223120.1	Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 1/2	ks	15,000	6,600	99,000
33	M	551210033700.1	Ventil termostatický - PK15	ks	15,000	18,040	270,600
34	K	734224012.S	Montáž guľového kohúta závitového G 1	ks	7,000	6,600	46,200
35	M	551210044800.S	Guľový ventil 1", páčka chróm	ks	7,000	12,360	86,520
36	K	734224015.S	Montáž guľového kohúta závitového G 5/4	ks	3,000	6,600	19,800
37	M	551210044900.S	Guľový ventil 1 1/4", páčka chróm	ks	3,000	18,720	56,160
38	K	734252120.S	Montáž ventilu poistného rohového G 3/4	ks	2,000	6,600	13,200
39	M	551210023500.S	Ventil poistný pre kúrenie 3/4", PN 16, mosadz	ks	2,000	19,250	38,500
40	K	734291113	Ostané armatúry, kohútik plniaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 1/2	ks	4,000	11,000	44,000
41	K	734291340	Montáž filtra závitového G 1	ks	1,000	6,600	6,600
42	M	422010002300.S.1	Filter závitový nerez 1", dl. 90 mm, pre vykurovanie a klimatizácie, rozvody vody a priemysel	ks	1,000	73,700	73,700
43	K	734291350.S	Montáž filtra závitového G 1 1/4	ks	1,000	6,600	6,600
44	M	422010002400.S	Filter závitový nerez 5/4", dl. 105 mm, pre vykurovanie a klimatizácie, rozvody vody a priemysel	ks	1,000	91,300	91,300
45	K	998734203.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	3,000	14,280	42,840
D 735			Ústredné kúrenie, vykurov. telesá				3 290,330
46	K	735153300.S	Príplatok k cene za odvodušňovací ventil telies panelových oceľových s príplatkom 8 %	ks	15,000	3,850	57,750
47	K	735154040.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 500 mm/ dĺžky 500-700 mm	ks	2,000	16,500	33,000
48	M	484530050055	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové KORAD 21K, vxl 500x700 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS	ks	2,000	74,260	148,520
49	K	735154140.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm/ dĺžky 400-700 mm	ks	1,000	16,500	16,500
50	M	484530065700	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové KORAD 22K, vxl 500x700 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	1,000	114,360	114,360
51	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	2,000	22,000	44,000
52	M	484530066100	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové KORAD 22K, vxl 500x1200 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	2,000	167,310	334,620

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
53	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm/ dĺžky 1000-1400 mm	ks	2,000	22,000	44,000
54	M	484530066300	<i>Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceleové KORAD 22K, vxl 500x1400 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS</i>	ks	2,000	193,750	387,500
55	K	735154143.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 500 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	8,000	22,000	176,000
56	M	484530066700	<i>Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceleové KORAD 22K, vxl 500x1800 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS</i>	ks	8,000	219,470	1 755,760
57	K	735158110.S	Vykurovacie telesá panelové jednoradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	2,000	5,500	11,000
58	K	735158120.S	Vykurovacie telesá panelové dvojradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	13,000	5,500	71,500
59	K	998735202.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,000	31,940	95,820
<b>D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení</b>							<b>322,360</b>
60	K	769060535.S	Montáž dvojice medeneho potrubia predizolovaného d 6-12 mm (1/4"x1/2")	m	25,000	8,800	220,000
61	M	196350002300.S	<i>Dvojica rúr medených predizolovaných d 6-12 mm (1/4"x1/2"), pre chladiarensku techniku</i>	m	25,000	3,720	93,000
62	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	3,000	3,120	9,360
<b>D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby</b>							<b>3 384,660</b>
63	K	HZS0001.1	Uvedenie do prevádzky kotla	sub	1,000	189,660	189,660
64	K	HZS000111r	Spustenie vykurovania, skúška kúrenia apod. - info cena	kpl	1,000	495,000	495,000
65	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín - demontáž jestvujúceho kúrenia	hod	150,000	18,000	2 700,000

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

aa - Ostatné

Úroveň 3:

## 8 - Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto: Lipové

KS:

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ:

Obecný úrad Lipové

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

TOPSTAV É&A s.r.o.

IČO:

46 528 741

IČ DPH:

SK2023407122

Projektant:

Ing. Juraj Ďuriček

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Anton Édes

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a odhadované. K správne naceniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriov v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

Náklady z rozpočtu	19 937,16
Ostatné náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>19 937,16</b>

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			

**Cena s DPH** v **EUR** **23 924,59**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

---

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

aa - Ostatné

Úroveň 3:

## 8 - Elektroinštalácia

Miesto: Lipové

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ: Obecný úrad Lipové

Projektant: Ing. Juraj Ďuríček

Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Spracovateľ: Anton Édes

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

### 1) Náklady z rozpočtu

**19 937,16**

D2 - Inštalácia +hrubá montáž kabeláž

7 867,12

D3 - Kompletizácia

12 070,04

### 2) Ostatné náklady

**0,00**

GZS

0,00

Projektové práce

0,00

Sťažené podmienky

0,00

Vplyv prostredia

0,00

Iné VRN

0,00

Kompletačná činnosť

0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**19 937,16**

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

aa - Ostatné

Úroveň 3:

## 8 - Elektroinštalácia

Miesto: Lipové

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ: Obecný úrad Lipové

Projektant: Ing. Juraj Ďuriček

Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Spracovateľ: Anton Édes

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**19 937,160**

D	D2	Inštalácia +hrubá montáž kabeláž					7 867,120
8	M	Pol8	Krabica KU 68	ks	110,000	0,420	46,200
9	M	Pol9	Kábel CYKY 3x1,5	m	1 050,000	0,900	945,000
10	M	Pol10	Kábel CYKY 3x2,5	m	540,000	1,470	793,800
11	M	Pol11	Kábel CYKY 5x4	m	60,000	3,820	229,200
12	M	Pol12	Kábel CYKY 5x2,5	m	15,000	2,420	36,300
13	M	Pol13	Vodič ZŽ CY 6	m	140,000	1,140	159,600
14	M	Pol14	Vodič ZŽ CY 25	m	25,000	4,960	124,000
15	M	Pol15	Kábel FTP cat 6	m	200,000	0,880	176,000
16	M	Pol16	Kábel koax	m	200,000	2,040	408,000
17	M	Pol17	Kábel AYKY 4x25	m	45,000	3,480	156,600
18	M	Pol18	Trubka FXP 20	m	200,000	0,630	126,000
19	M	Pol19	Rozvádzač RH 144M	ks	1,000	252,180	252,180
20	M	Pol20	Rozvádzač RACK so zámkom	ks	1,000	185,570	185,570
21	M	Pol21	Rozvádzač zásuvkový RZ	ks	1,000	36,960	36,960
22	M	Pol22	Chránička FXKSV 50	m	60,000	2,540	152,400
23	M	Pol23	Svorka HUP	ks	1,000	36,850	36,850
24	M	Pol24	Svorka HOP	ks	1,000	8,580	8,580
25	M	Pol25	Krabica KO125	ks	3,000	6,160	18,480
26	M	Pol26	Spojovací materiál	ks	1,000	165,000	165,000
27	K	pc1	Demontážne práce, montážne práce, výkopové práce	súbor	1,000	3 810,400	3 810,400

D	D3	Kompletizácia					12 070,040
28	M	Pol27	Zásuvka 230V/16A dvojité	ks	44,000	5,840	256,960
29	M	Pol28	Zásuvka PC2xRJ 45	ks	4,000	25,360	101,440
30	M	Pol29	Zásuvka TV koncové	ks	4,000	13,850	55,400
31	M	Pol30	Zásuvka 230V/16A IP44	ks	2,000	9,380	18,760
32	M	Pol31	Vypínač č.6 IP44	ks	3,000	8,370	25,110
33	M	Pol32	Vypínač č.7 IP 44	ks	2,000	14,520	29,040
34	M	Pol33	Vypínač č.1	ks	7,000	2,490	17,430
35	M	Pol34	Vypínač č.5	ks	4,000	4,030	16,120
36	M	Pol35	Vypínač č.6	ks	13,000	2,640	34,320
37	M	Pol36	Vypínač č.7	ks	6,000	5,260	31,560
38	M	Pol37	Rám č.1	ks	39,000	0,910	35,490
39	M	Pol38	Svietidlo led núdzové 3h 100lm	ks	5,000	42,300	211,500
40	M	Pol39	Ventilátor 100mm IPX4 odsávanie	ks	1,000	39,450	39,450
41	M	Pol40	Svietidlo GXDS076 UGR 19 40W RA 80	ks	58,000	62,700	3 636,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
42	M	Pol41	Montážny rám FR-LED Virgo WF	ks	56,000	22,440	1 256,640
43	M	Pol42	Svietidlo Daisy NALR 32W NW/4000	ks	1,000	41,260	41,260
44	M	Pol43	Svietidlo led AURA	ks	5,000	29,150	145,750
45	M	Pol44	Svietidlo led trust PLB SLIM 120PS 36W	ks	1,000	43,890	43,890
46	M	Pol45	Svietidlo GXPS 042	ks	6,000	40,920	245,520
47	M	Pol46	Rozvádzač RH náplňom	ks	1,000	1 993,200	1 993,200
48	M	Pol47	Spojovací materiál (svorky nity,sroby...)	ks	1,000	275,000	275,000
49	K	pc2	Práca	súbor	1,000	2 833,600	2 833,600
50	K	pc3	Funkčné skúšky	súbor	1,000	132,000	132,000
51	K	pc4	Revízia	súbor	1,000	374,000	374,000
52	K	pc5	PD skut. vyhot	súbor	1,000	220,000	220,000

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

aa - Ostatné

Úroveň 3:

## 9 - Fotovoltaické zariadenie

JKSO:

Miesto: Lipové

KS:

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ:

Obecný úrad Lipové

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

TOPSTAV É&A s.r.o.

IČO:

46 528 741

IČ DPH:

SK2023407122

Projektant:

Ing. Juraj Ďuriček

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Anton Édes

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a odhadované. K správne naceniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

Náklady z rozpočtu	5 409,82
Ostatné náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>5 409,82</b>

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			

**Cena s DPH v EUR 6 491,78**

Projektant

Spracovateľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

---

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

aa - Ostatné

Úroveň 3:

## 9 - Fotovoltaické zariadenie

Miesto: Lipové  
Objednávateľ: Obecný úrad Lipové  
Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Dátum: 16.12.2021  
Projektant: Ing. Juraj Ďuríček  
Spracovateľ: Anton Édes

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

### 1) Náklady z rozpočtu 5 409,82

PSV - Práce a dodávky PSV	44,00
71 - Izolácie	0,00
712 - Povlakové krytiny	27,50
713 - Izolácie tepelné	16,50
M - Práce a dodávky M	5 365,82
21-M - Elektromontáže	5 365,82

### 2) Ostatné náklady 0,00

GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00

<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>5 409,82</b>
--	-----------------

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

a - SO 01 - Obecný úrad - zateplenie budovy - zníženie energetickej náročnosti - oprávnené náklady

Časť:

aa - Ostatné

Úroveň 3:

## 9 - Fotovoltaické zariadenie

Miesto: Lipové

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ: Obecný úrad Lipové

Projektant: Ing. Juraj Ďuriček

Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Spracovateľ: Anton Édes

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**5 409,820**

	D	PSV	Práce a dodávky PSV				44,000
	D	71	Izolácie				0,000
	D	712	Povlakové krytiny				27,500
1	K	712363122	Vytvorenie prestupov na streche povl. krytiny pre káblové vedenie, 6 kus solárnych káblov	ks	1,000	27,500	27,500
	D	713	Izolácie tepelné				16,500
2	K	713531005	Tesnenie prestupov káblov, plocha otvoru 0,005-0,01 m2, zaplnenie 30%, protipožiarnou penou EI60-120	ks	1,000	16,500	16,500
	D	M	Práce a dodávky M				5 365,820
	D	21-M	Elektromontáže				5 365,820
3	K	210501002.S	Prípravné práce pre zahájením montáže do 8 panelov	súb.	7,000	22,000	154,000
4	K	210501100.R	Montáž fotovoltaického zariadenia Viessmann VITOVOLT 300 typ M380AG	súb	1,000	935,000	935,000
5	M	346510000100.R	Fotovoltaický panel Viessmann VITOVOLT 300 typ M380AG	ks	7,000	242,000	1 694,000
6	M	EMT000000336-1	Elektromer 3 fázový	ks	1,000	39,710	39,710
7	M	2625106	Valcová poistka 10 x38 -CH 10 PV 12A 1000V	ks	2,000	6,150	12,300
8	M	2550203	Poistkový odpínač pre 10x38 - PCF 10 DC, 2 pólový	ks	1,000	9,900	9,900
9	M	2637115	Valcová poistka 14 x51 - CH 14x51 gPV 36A 1000V	ks	2,000	3,690	7,380
10	M	2560203	Poistkový odpínač pre 14x51 - EFH 14 DC, 2 pólový	ks	1,000	18,470	18,470
11	M	2445203	Zvodič prepätia pre D - ETITEC B-PV 1000/12,5 (10/350)		1,000	109,890	109,890
12	M	2440151	Zvodič prepätia pre AC - ETITEC B 275/12,5 F 4+0	ks	1,000	205,460	205,460
13	M	2101316	Istič 3 fázový-podľa meniča - ETIMAT COLOUR C 3p 16A 10kA	ks	1,000	11,360	11,360
14	M	921 21013-17	Istič ETIMAT COLOUR 16C/3	ks	1,000	11,360	11,360
15	M	3410360640-2	3 fázový stykač typu ETICON R40-40, 400V, 230V	ks	1,000	97,900	97,900
16	M	7726134	Solár.kábel FLEX-SOL 6mm2 červený L=100m	ks	1,000	162,800	162,800
17	M	859556892769R	Rúrka PVC Kopos LPE-1 H100, biela, (bal.100m)	ks	1,000	111,100	111,100
18	M	210010032R	Podperná konštrukcia FV panelov - Nosný profil Schletter ALU GRID	sad	1,000	379,500	379,500
19	M	210010034R	Menič prúdu - Solax X3 MIC-4.0T	ks	1,000	1 123,100	1 123,100
20	M	210010054R	Ochranné pospojovanie s vodičom H 07 V-K 16mm2 vrátane napojenia na uzem. sústavu	m	7,000	3,850	26,950
21	M	111760-3	Monitorovacie relé: ELKO HRN-43N ELKO HRF-10	ks	1,000	23,230	23,230
22	M	3850008350-1	Časové relé	ks	1,000	16,390	16,390

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	M	1101063	Rozvodnica, 24 modulov, IP 65 ECH-24PT	ks	1,000	34,020	34,020
24	K	210800201.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY-J 5C x 6 mm <sup>2</sup>	m	20,000	3,850	77,000
25	M	341110002200.S	Kábel medený CYKY-J 5C x 6 mm <sup>2</sup>	m	20,000	4,180	83,600
26	M	345710008450	Rúrka ohybná SUPER MONOFLEX so strednou mechanickou odolnosťou z PVC, KOPOS	m	20,000	1,070	21,400

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

b - Neoprávnené náklady

Časť:

**b1 - bleskozvod, SO 02 - prípojka NN**

JKSO:

Miesto: Lipové

KS:

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ:

Obecný úrad Lipové

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

TOPSTAV É&A s.r.o.

IČO:

46 528 741

IČ DPH:

SK2023407122

Projektant:

Ing. Juraj Ďuriček

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Anton Édes

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a odhadované. K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceníť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceníť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

Náklady z rozpočtu	3 874,89
Ostatné náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>3 874,89</b>

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			

<b>Cena s DPH</b>	<b>v EUR</b>	<b>4 649,87</b>
-------------------	--------------	-----------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

---

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

b - Neoprávnené náklady

Časť:

**b1 - bleskozvod, SO 02 - prípojka NN**

Miesto: Lipové

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ: Obecný úrad Lipové

Projektant: Ing. Juraj Ďuriček

Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Spracovateľ: Anton Édes

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>3 874,89</b>
------------------------------	-----------------

D1 - NN prípojka	435,08
------------------	--------

D4 - BLESKOZVOD + UZEMNENIE	3 439,81
-----------------------------	----------

<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
---------------------------	-------------

GZS	0,00
-----	------

Projektové práce	0,00
------------------	------

Sťažené podmienky	0,00
-------------------	------

Vplyv prostredia	0,00
------------------	------

Iné VRN	0,00
---------	------

Kompletačná činnosť	0,00
---------------------	------

<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>3 874,89</b>
--	-----------------

# ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Lipové

Objekt:

b - Neoprávnené náklady

Časť:

**b1 - bleskozvod, SO 02 - prípojka NN**

Miesto: Lipové

Dátum: 16.12.2021

Objednávateľ: Obecný úrad Lipové

Projektant: Ing. Juraj Ďuriček

Zhotoviteľ: TOPSTAV É&A s.r.o.

Spracovateľ: Anton Édes

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**3 874,890**

D	D1	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
		<b>NN prípojka</b>				<b>435,080</b>
1	M Pol1	Rozvádzač RE dvojarif	ks	1,000	125,000	125,000
2	M Pol2	Konzol pre RE	ks	1,000	45,000	45,000
3	M Pol3	Kovová chránička 3m	ks	1,000	25,000	25,000
4	M Pol4	AYKY4x25	m	10,000	3,160	31,600
5	M Pol5	Chránička FXKVS 50	m	8,000	2,310	18,480
6	M Pol6	Spojovací materiál	ks	1,000	10,000	10,000
7	K Pol7	Práca	ks	1,000	180,000	180,000

D	D4	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
		<b>BLESKOZVOD + UZEMNENIE</b>				<b>3 439,810</b>
53	M Pol48	FeZn 8 (almgsi 8)	m	130,000	0,980	127,400
54	M Pol49	Svorka skúsobná SZ	ks	7,000	1,700	11,900
55	M Pol50	Svorka spojovacia SS	ks	36,000	0,660	23,760
56	M Pol51	Svorka okapová SO	ks	7,000	1,450	10,150
57	M Pol52	Podpera PV15	ks	55,000	1,900	104,500
58	M Pol53	Podpera PV22	ks	20,000	1,350	27,000
59	M Pol54	FXP 32 trubka	m	42,000	1,360	57,120
60	M Pol55	KO125	ks	7,000	5,600	39,200
61	M Pol56	Sr03	ks	30,000	1,100	33,000
62	M Pol57	FeZn 4x30	m	100,000	4,100	410,000
63	M Pol58	FeZn 10	m	40,000	2,250	90,000
64	M Pol59	JP 20 zberač	ks	3,000	17,800	53,400
65	M Pol60	SJ 01	ks	3,000	1,780	5,340
66	M Pol61	OS strieška	ks	3,000	2,180	6,540
67	M Pol62	Izolátor 60cm +držiak	ks	3,000	20,500	61,500
68	M Pol63	Spojovací materiál(svorky,šroby,nity...)	ks	1,000	30,000	30,000
69	K pc6	Výkopové práce	súbor	1,000	540,000	540,000
70	K pc2	Práca	súbor	1,000	1 534,000	1 534,000
71	K pc4	Revízia	súbor	1,000	175,000	175,000
72	K pc5	PD skut. vyhot	súbor	1,000	100,000	100,000