

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
(ďalej ako „Zmluva“)

### Článok 1 - Zmluvné strany

- |   |  |
|---|--|
| <p>1.1 <b>Objednávateľ:</b><br/>Sídlo:<br/>Štatutárny orgán:<br/><br/>IČO:<br/>IČ pre DPH:<br/>Bankové spojenie:<br/>Číslo. účtu:</p> | <p><b>Mesto Kremnica</b><br/>Štefánikovo námestie 1/1, Kremnica<br/>Ing. Mgr. Alexander Ferenčík<br/>primátor mesta<br/>00320 781<br/>nie je platiteľ DPH<br/>VÚB, a.s. Žiar nad Hronom<br/>SK 38 0200 0000 0000 1472 8422</p> |
| <p>1.2 <b>Zhotoviteľ:</b><br/>Sídlo:<br/>konateľ:<br/>IČO:<br/>DIČ:<br/>Bankové spojenie:<br/>Číslo. účtu:</p>                        | <p><b>STAVREKO s.r.o.</b><br/>Kamenárska 213, 966 01 Hliník nad Hronom<br/>Ing. Richard Bánovský<br/>44583907<br/>2022754712<br/>TatraBanka a.s.<br/>SK 65 1100 0000 0026 2879 1775</p>  |

### Článok 2 - Predmet Zmluvy

- 2.1 Názov predmetu Zmluvy: Oprava oporného múru – ulica Československej armády (ďalej ako „Predmet Zmluvy“).  
Miesto stavby: Kremnica  
Predmetom Zmluvy sú stavebné práce uvedené vo výzve na predloženie cenovej ponuky v Zadaní s výkazom výmer zo dňa 16.09.2022, ktoré tvorí prílohu tejto Zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so Zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

### Článok 3 - Doba plnenia Zmluvy

- 3.1 Začatie prác: október 2022  
Ukončenie prác: 30.11. 2022
- 3.2 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec tejto Zmluvy, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie, bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto Zmluve.
- 3.3 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo aj v skoršom termíne.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práce/ podľa tejto Zmluvy sa považuje za riadne vykonané, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa Predmetu Zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní podpísanom oboma zmluvnými stranami.

### Článok 4 - Cena diela

- 4.1 Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a cenovej ponuky, spracovanej zhotoviteľom, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.



### Článok 8 - Zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto Zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.
- 8.3 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto Zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.4 Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

### Článok 9 - Riešenie sporov

- 9.1 Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne prednostne riešiť dohodou.

### Článok 10 - Osobitné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v Predmete Zmluvy v článku 2.  
Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Predmet Zmluvy vykoná len prostredníctvom odborne spôsobilých pracovníkov.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné predpisy v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných právnych predpisov týkajúcich sa týchto predpisov v priebehu celej doby plnenia tejto Zmluvy. V prípade porušenia týchto predpisov a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 10.2.2 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 374/1990 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
- 10.2.3 Zhotoviteľ má zakázané vykonávať práce, na ktoré nemajú jeho pracovníci oprávnenie, osvedčenie alebo preškolenie.
- 10.2.4 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie BOZP, PO svojich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú na stavenisku oprávnene.
- 10.2.5 Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho zamestnancami, ako aj ďalšími osobami, ktoré sa na pracovisku zdržujú za účelom realizácie diela. V prípade spôsobenia škody na majetku objednávateľa týmito osobami je zhotoviteľ povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.
- 10.3. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 10.4 Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 10.5 Zmluvné strany sa dohodli, že počas realizácie prác bude zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska viesť na stavbe stavebný denník, do ktorého sa budú zapisovať všetky dôležité skutočnosti. V prípade, že niektorá zo zmluvných strán zapíše určitú skutočnosť do stavebného denníka a druhá zmluvná strana s obsahom zápisu nebude súhlasiť, je povinná vyjadriť to formou písomného záznamu do stavebného denníka s uvedením dôvodov, pre ktoré s pôvodným zápisom nesúhlasí. Pokiaľ sa druhá zmluvná strana v lehote 5 pracovných dní k zápisu nevyjadrí, považuje sa to za jej súhlas.

- 10.6 Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto Zmluvy: Ing. Luciu Királyovú, tel. 0905 921 426, ktorá je súčasne kontaktnou osobou objednávateľa.

#### Článok 11 - Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť jeden deň po dni jej zverejnenia objednávateľom.
- 11.2. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a datovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto Zmluvou, sa v plnom rozsahu primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 11.4. Účastníci Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
- 11.5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 11.6. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Kremnici, dňa 5.10.2022

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Ing. Mgr. Alexander Ferencík  
primátor mesta



Ing. Richard Bánovský  
konateľ

Stavreko s.r.o.  
Kámená 13/39  
966 01 Hronov  
44583907