

**KÚPNA ZMLUVA**  
v zmysle § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

**Čl. I.**

Predávajúci 1/: BSM  
Meno a priezvisko: Ivan DŽUGAN, r. Džugan / Agáta DŽUGANOVÁ, r. Maťašovská  
Narodený/á: [redacted]  
Rodné číslo: [redacted]  
Bydliskom: Vyšný Žipov 18, 094 33 Vyšný Žipov  
Štátne občianstvo: SR  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, číslo účtu: [redacted]  
(ďalej ako predávajúci 1/)

a

Kupujúci:  
Názov: Obec Vyšný Žipov  
Sídlo: Obecný úrad č. 83, 094 33 Vyšný Žipov  
IČO: 00332950  
DIČ: 2020 6319 32  
zastúpený: Mgr. Miroslav Ondič - starosta  
Bankové spojenie: Prima banka, SK21 5600 0000 0088 1475 2005  
(ďalej ako Obec Vyšný Žipov, alebo kupujúci)

**uzatvárajú kúpnu zmluvu za týchto podmienok :**

**Čl. II.**

1. Predávajúci BSM v podiele 1/1 z celku, je vlastníkom nehnuteľnosti, parcela registra „C“, pozemku par. č. 780, o výmere 63 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie na LV č. 279, vedeného Správou katastra Vranov nad Topľou, pre katastrálne územie Vyšný Žipov, obec Vyšný Žipov, okres Vranov nad Topľou.

**Čl. III.**

2. Predávajúci predáva svoj podiel 1/1 v celosti a Obec Vyšný Žipov kupuje do svojho výlučného vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu pozemok - parcelu registra „C“, pozemku par. č. 780, o výmere 63 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavená plocha a nádvorie na LV č. 279, vedeného Správou katastra Vranov nad Topľou, pre katastrálne územie Vyšný Žipov, obec Vyšný Žipov, okres Vranov nad Topľou.
- 3.
4. Kúpa predmetu kúpy podľa Čl. II. ods. 1 bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Vyšný Žipov.

**Čl. IV.**

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene 4,20 €/m<sup>2</sup> (slovom štyri euro a 20/100 euro centov za 1m<sup>2</sup>) a teda celková cena za celý predmet kúpy podľa Čl. II. ods. 1. predstavuje sumu 264,60 € (dvestošesťdesiatštyri eur a šesťdesiat centov).
2. Dohodnutú kúpnu cenu zaplatí Obec Vyšný Žipov v prospech predávajúceho na účet do 15 pracovných dní od dňa doručenia rozhodnutia správy katastra o povolení vkladu k predmetu zmluvy na adresu Obce Vyšný Žipov. Za deň úhrady kúpnej ceny sa bude považovať deň, kedy bola príslušná suma odpísaná z účtu Obce Vyšný Žipov.

**Čl. V.**

1. Predávajúci prehlasuje, že na predmete kúpy špecifikovanom v Čl. II. ods. 1 neviazu žiadne ťarchy, záložné práva, iné právne povinnosti alebo iné faktické obmedzenia.
2. Predávajúci prehlasuje, že informácie ktoré poskytol kupujúcemu v súvislosti s touto zmluvou, sú úplné, pravdivé a aktuálne.



Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.



Faint text at the bottom left, possibly a list or table of contents.

Faint text at the bottom right, possibly a signature or date.