

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ

Obec Kalná nad Hronom
Sídlo: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
Zastúpený: Ing. Ladislav Éhn – starosta obce
IČO: 00307131
DIČ: 2021218683
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 26823152/0200
IBAN: SK06 0200 0000 0000 2682 3152
BIC: SUBASKBX
Telef: 036/6395109
Email: obec@kalna.eu

(ďalej ako „objednávateľ“)

2. ZHOTOVITEĽ

Služby Kalná s.r.o., r.s.p.
Sídlo: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
Zastúpený: Mgr. Ivana Tóthová, konateľ
Zapísaný: OR OS Nitra, Odd. Sro, vl.č.:39923/N
IČO: 50 102 419
DIČ: 2120172802
IČ DPH: SK2120172802
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK81 7500 0000 0040 2775 5487
T.č.: 0948 073 770
Email: socialnypodnik@kalna.eu

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

II.

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva o dielo sa uzatvára na základe priameho zadania zákazky VO 79/11/2022 „**Modernizácia školskej kuchyne ZŠ Kalná nad Hronom**“, ktoré realizoval Objednávateľ v súlade s § 7 ods. 1 písm. b) a § 1 ods. 13 písm. u) a ods. 14 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), na základe ktorého zadáva zákazku priamo spoločnosti, ktorá má štatút registrovaného sociálneho podniku a je zriadená Obcou Kalná nad Hronom so 100% účasťou obce.

III.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela: „**Modernizácia školskej kuchyne ZŠ Kalná nad Hronom**“ v rozsahu a za podmienok stanovených touto zmluvou.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo v zmysle čl. III tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu v zmysle čl. V tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súvislosti so zhotovením diela vyhotoviť rekonštrukciu školskej jedálne v ZŠ Kalná nad Hronom.
5. Rozsah jednotlivých prác je určený na základe požiadaviek objednávateľa a je súčasťou rozpočtu zo dňa 22.6.2022, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
6. **Miestom vykonania diela** je školská jedáleň v ZŠ Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná.
7. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie Diela s odbornou starostlivosťou v súlade s touto zmluvou potrebné.
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas uskutočňovania plnenia podľa tejto zmluvy poskytne dodávateľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
9. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela odovzdať dielo vyčistené od zvyšných materiálov tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a následne riadne zhotovené dielo užívať.
10. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia.

IV.

TERMÍNY PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo podľa čl. III tejto zmluvy v termíne najneskôr **do 6 mesiacov** odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy.
2. Akákoľvek zmena termínov realizácie je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej podobe formou dodatku k tejto zmluve.
3. V prípade omeškania pri zhotovovaní diela je zhotoviteľ povinný prijať a zabezpečiť všetky opatrenia, aby došlo k vyrovnaniu tohto omeškania.
4. Predmet plnenia podľa čl. III tejto zmluvy je splnený riadnym vyhotovením a odovzdaním diela.
5. Zhotoviteľ pri zhotovení diela musí zohľadniť požiadavky objednávateľa, ktoré mu budú vhodným spôsobom oznámené.

V.

CENA

1. Cena za zhotovenie diela vyplýva z rozpočtu, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy a je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške **56 598,34 EUR s DPH** (slovom *päťdesiatšesťtisíc päťstodeväťdesiatosem eur a tridsaťštyri centov*).
2. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi rozpracované práce ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy, a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. V ods. 1 tejto zmluvy.
3. V prípade, že nedôjde k dohode v zmysle čl. V ods. 2, požiadava zhotoviteľ o rozhodnutie súdnou cestou.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom so splatnosťou 30 dní odo dňa vystavenia faktúry a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ vystaví faktúru v cene dohodnutej v čl. V tejto zmluvy do 14 dní odo dňa odovzdania diela.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že podkladom pre úhradu ceny diela podľa čl. V tejto zmluvy môžu byť aj čiastkové faktúry vystavené zhotoviteľom počas plnenia predmetu zmluvy, ktoré musia obsahovať minimálne náležitosti potrebné pre zhotovenie daňového dokladu, pričom celková suma nepresiahne cenu uvedené v čl. 5.
4. Čiastkové faktúry budú vystavené na základe súpisu skutočne zrealizovaných prác odsúhlaseného objednávateľom alebo povereným zástupcom objednávateľa.
5. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.

VII. SANKCIE

1. V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej ceny za každý deň omeškania.
2. V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoj záväzok v termíne podľa čl. IV. bod 1 tejto zmluvy, objednávateľ má právo vyúčtovať a zhotoviteľ povinnosť uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Sankcie nebudú uplatňované pri neplnení ktorejkoľvek so zmluvných strán z dôvodu vyššej moci (živelná pohroma, štrajk, preukázateľná krádež tovaru a pod.), resp. prieťahov v správnom konaní spôsobených tretími osobami.

VIII. KVALITA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita vykonaného vecného plnenia predmetu zmluvy bude zodpovedať platným zákonom, vyhláškam, predpisom, technickým a odborným normám.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Nároky objednávateľa z väd diela sa riadia ustanoveniami § 554 a nasl. Obchodného zákonníka.

X. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Túto zmluvu je možné ukončiť
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán k dohodnutému dátumu
 - b) písomným odstúpením od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
2. Obidve strany majú nárok na odstúpenie od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou stranou. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä:
 - a. konkurzné konanie, alebo likvidácia zhotoviteľa,
 - b. nedodržanie písomne určeného náhradného termínu na splnenie záväzku voči druhej strane,

- c. opakované neplnenie podmienok tejto zmluvy.
3. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

XI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
4. Táto zmluva je vyhotovená vo 2 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Príloha: rozpočet zo dňa 22.6.2022

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Kalnej nad Hronom, dňa 06. OKT. 2022

V KALNEJ NAD HRONOM, dňa 03. OKT. 2022



Ing. Ladislav Éhn,
starosta obce



 **SOCIÁLNY PODNIK**
Služby Kalná s.r.o., i.s.p.
Červenej armády 55, 935 32 Kolná nad Hronom
IČO: 50 102 419 IČ DPH: SJ2120172802
Tel.: 0948 396 400



Mgr. Ivana Tóthová,
konateľka

KRYCI LIST ROZPOCTU

| | | | |
|---------------|---|------------|--------------|
| Názov stavby | Modernizácie školskej kuchyne ZŠ Kalná nad Hronom | JKSO | |
| Názov objektu | | EČO | |
| | | Miesto | |
| Objednávateľ | Obec Kalná nad Hronom | IČO | IČ DPH |
| Projektant | | 00307131 | |
| Zhotoviteľ | Služby Kalná s.r.o., r.s.p. | 50102419 | SK2120172802 |
| Spracoval | | | |
| | Rozpočet číslo | Dňa | CPV |
| | | 22.06.2022 | |
| | | | CPA |

Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |

Rozpočtové náklady \ EUR

| A Základné rozp. náklady | | B Doplnkové náklady | | C Vedľajšie rozpočtové náklady | |
|--------------------------|---------|---------------------|--|---------------------------------|------------------|
| 1 HSV | Dodávky | 2 350,48 | | 8 Práca nadčas | 0,00 |
| 2 | Montáž | 1 132,14 | | 9 Bez pevnej podl. | 0,00 |
| 3 PSV | Dodávky | 108,30 | | 10 Kultúrna pamiatka | 0,00 |
| 4 | Montáž | 45 484,92 | | 11 | 0,00 |
| 5 "M" | Dodávky | 0,00 | | | |
| 6 | Montáž | 0,00 | | | |
| 7 ZRN (r. 1-6) | | 49 075,84 | | 12 DN (r. 8-11) | |
| 20 HZS | | 1 877,20 | | 21 Kompl. činnosť | 0,00 |
| | | | | 13 GZS | 0,00 |
| | | | | 14 Projektové práce | 0,00 |
| | | | | 15 Sťažené podmienky | 0,00 |
| | | | | 16 Vplyv prostredia | 0,00 |
| | | | | 17 Iné VRN | 0,00 |
| | | | | 18 VRN z rozpočtu | 500,00 |
| | | | | 19 VRN (r. 13-18) | 500,00 |
| | | | | 22 Ostatné náklady | 0,00 |
| Projektant | | | | D Celkové náklady | |
| Dátum a podpis | | Pečiatka | | 23 Súčet 7, 12, 19-22 | 51 453,04 |
| Objednávateľ | | | | 24 DPH 10,00 % z 51 453,04 | 5 145,30 |
| | | | | 25 Cena s DPH (r. 23-24) | 56 598,34 |
| Dátum a podpis | | Pečiatka | | E Prípočty a odpočty | |
| Zhotoviteľ | | | | 26 Dodávky zadávateľa | 0,00 |
| | | | | 27 Kízavá doložka | 0,00 |
| Dátum a podpis | | Pečiatka | | 28 Zvýhodnenie + - | 0,00 |



ROZPOČET

Stavba: Modernizácie školskej kuchyne ZŠ Kalná nad Hronom
Objekt:

Objednávateľ: Obec Kalná nad Hronom
Zhotoviteľ: Služby Kalná s.r.o., r.s.p.
Miesto:

Spracoval:
Dátum: 22. 6. 2022

| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Dodávka | Montáž | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|--|-----|----------------|--|-----|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| HSV Práce a dodávky HSV | | | | | | | 2 350,48 | 1 160,24 | 3 510,72 | 4,145 |
| 1 Zemné práce | | | | | | | 0,00 | 125,90 | 125,90 | 0,000 |
| 1 | 001 | 171201201.S | Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3 | m3 | 1,750 | 0,84 | 0,00 | 1,47 | 1,47 | 0,000 |
| 2 | 001 | 171209002.S | Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné | t | 3,150 | 39,50 | 0,00 | 124,43 | 124,43 | 0,000 |
| 3 Zvislé a kompletne konštrukcie | | | | | | | 2 217,52 | 675,51 | 2 893,03 | 3,144 |
| 3 | 011 | 312235021.S | Akustický obklad stien - 16 m2 - rošt z profilov, izolácia, akustický panel, SKD doska | kpl | 1,000 | 2 288,00 | 1 816,46 | 471,54 | 2 288,00 | 1,110 |
| 4 | 011 | 312272136.S | Domurovanie stien výplňových (m3) z betónových murovacích tvárnic | m3 | 1,250 | 72,95 | 5,64 | 85,55 | 91,19 | 0,136 |
| 5 | 595 | 595120002000.S | Tvárnica murovacía | m2 | 5,100 | 16,97 | 86,55 | 0,00 | 86,55 | 1,403 |
| 6 | 011 | 317160133.S | Keramický preklad nenosný | ks | 8,000 | 22,76 | 117,28 | 64,80 | 182,08 | 0,153 |
| 7 | 011 | 317160312.S | Keramický preklad nosný | ks | 7,000 | 35,03 | 191,59 | 53,62 | 245,21 | 0,342 |
| 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie | | | | | | | 32,96 | 188,96 | 221,92 | 0,487 |
| 8 | 014 | 612401391.S | Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien | m2 | 16,000 | 13,01 | 19,20 | 188,96 | 208,16 | 0,485 |
| 9 | 631 | 631290002200.S | Sklotextilná armovacia mriežka (tkanina), 145 g/m2 | m2 | 16,000 | 0,86 | 13,76 | 0,00 | 13,76 | 0,002 |
| 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie | | | | | | | 100,00 | 169,87 | 269,87 | 0,514 |
| 10 | 003 | 941941041.S | Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m | m2 | 10,000 | 2,81 | 0,00 | 28,10 | 28,10 | 0,257 |
| 11 | 003 | 941941841.S | Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m | m2 | 10,000 | 1,86 | 0,00 | 18,60 | 18,60 | 0,257 |
| 12 | 999 | 999000000100.S | Ostatný materiál | eur | 1,000 | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,000 |
| 13 | 013 | 979011131.S | Zvislá doprava sutiny | t | 3,150 | 24,10 | 0,00 | 75,92 | 75,92 | 0,000 |
| 14 | 013 | 979081111.S | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km | t | 3,150 | 14,53 | 0,00 | 45,77 | 45,77 | 0,000 |
| 15 | 013 | 979081121.S | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km | t | 3,150 | 0,47 | 0,00 | 1,48 | 1,48 | 0,000 |



| Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Dodávka | Montáž | Cena celkom | Hmotnosť celkom |
|---|-----|--------------|---|-----|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|------------------|-----------------|
| PSV Práce a dodávky PSV | | | | | | | 108,30 | 45 456,82 | 45 565,12 | 0,054 |
| 769 Montáže vzduchotechnických zariadení | | | | | | | 0,00 | 45 361,42 | 45 361,42 | 0,000 |
| 16 | 769 | 769035090.S | Úprava okenného otvoru pre montáž výfukového sita | ks | 1,000 | 107,88 | 0,00 | 107,88 | 107,88 | 0,000 |
| 17 | 769 | 769036036.S | Úprava okenného otvoru pre montáž protidažďovej žalúzie | ks | 1,000 | 103,54 | 0,00 | 103,54 | 103,54 | 0,000 |
| 18 | 769 | 769051063.S | Dodanie a montáž vzduchotechniky | kpl | 1,000 | 45 150,00 | 0,00 | 45 150,00 | 45 150,00 | 0,000 |
| 784 Maľby | | | | | | | 108,30 | 95,40 | 203,70 | 0,054 |
| 19 | 784 | 784422271.S | Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m | m2 | 60,000 | 2,50 | 54,60 | 95,40 | 150,00 | 0,024 |
| 20 | 246 | 246260009700 | Farba maliarska Primalex interiérová, oteruvzdorná s vysokou belosťou | kg | 30,000 | 1,79 | 53,70 | 0,00 | 53,70 | 0,030 |
| HZS Hodinové zúčtovacie sadzby | | | | | | | 0,00 | 1 877,20 | 1 877,20 | 0,000 |
| 21 | HZS | HZS000113.S | Stavebno montážne práce náročné ucelené - demontáž existujúcich digestorov a rozvodov vzduchotechniky, vybúranie otvorov v murive | hod | 95,000 | 19,76 | 0,00 | 1 877,20 | 1 877,20 | 0,000 |
| VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách | | | | | | | 0,00 | 500,00 | 500,00 | 0,000 |
| 22 | 000 | 000700011.S | Dopravné náklady - mimostavenisková doprava objektivizácia dopravných nákladov materiálov | eur | 1,000 | 250,00 | 0,00 | 250,00 | 250,00 | 0,000 |
| 23 | 000 | 001000034.S | Inžinierska činnosť - skúšky a revízie | eur | 1,000 | 250,00 | 0,00 | 250,00 | 250,00 | 0,000 |
| Celkom | | | | | | | 2 458,78 | 48 994,26 | 51 453,04 | 4,199 |

