

ZMLUVA O DIELO č. 2022003

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

Čl. 1

Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Blesovce

Obecný úrad Blesovce č. 117

956 01 Bojna

V zastúpení: Pavol Cabaj (starosta obce)

IČO: 00 310 221

(ďalej ako „objednávateľ“) a

Zhotoviteľ: PROGES, s r.o.

sídlo : 956 05 Nitrianska Blatnica č. 122.

IČO : 36 738 131

IČ DPH: SK2022326240

DIČ: 2022326240

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, vložka
19446/N

bankové spojenie : Slov.sporiteľňa, a.s.

číslo účtu : SK69 0900 0000 0050 3695 5979

(ďalej zhotoviteľ)

Čl. II.

Predmet diela

1) Zhotoviteľ sa zaväzuje po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy (viď čl. IX. bod. 4), že na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase vykoná pre objednávateľa dielo v nasledovnom rozsahu:

Rekonštrukcia a modernizácia – zateplenie a fasáda budovy požiarnej zbrojnice, ktorá zahŕňa zateplenie EPS a fasáda budovy, špaliet a rímsoy, oprava a maľovanie soklu, výmena vonkajšieho parapetu, demontáž a montáž zvodových rúr, demontáž a montáž bleskozvodov, odstránenie starých náterov a nový náter drevenej konštrukcie požiarnej veže, dovoz materiálu, montáž a demontáž lešenia, odvoz a likvidácia odpadu..

Podrobný rozsah diela je špecifikovaný v cenovej ponuke zhotoviteľa v prílohe tejto zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

2) Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané a dielo v rozsahu tejto zmluvy zaplatiť dohodnutú cenu uvedenú v prílohe.

Čl. III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie stavebných prác v deň podpisu do denníka podľa IV bod 1.
- 2) Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb a zabezpečí všetky rozhodnutia dotknutých orgánov, potrebných na vykonanie diela.
- 3) Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody.
- 4) Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr(y), ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávatelovi.
- 5) Zhotoviteľ je povinný odovzdať dielo v kvalite a v termíne dojednanom v tejto zmluve podľa článku IV. Bod 2.
- 6) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku.
- 7) Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť všetky škody, spôsobené pracovníkmi zhotoviteľa pri vykonávaní diela a to aj tretím osobám.
- 8) Objednávateľ, po dohode, zabezpečí pre zhotoviteľa bezplatný prenájom možných priestorov pre uskladnenie materiálu po dobu realizácie diela.
- 9) Objednávateľ je upozornený na prípadné poškodenie vegetácie za účelom vyhotovenia diela.

Čl. IV.

Čas plnenia

- 1) Zahájenie diela bude plynúť po podpísaní do stavebného denníka.
- 2) Dielo vyhotovené v rozsahu dojednanom v tejto zmluve bude ukončené a protokolárne odovzdané objednávatelovi do 4-6 týždňov odo dňa začatia prác.
Objednávateľ musí rešpektovať technologické prestávky. Nedodržaním týchto prestávok zaniká záruka na dielo.
- 3) Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia podľa tejto zmluvy a v čase nepriaznivého počasia nie je zhotoviteľ v omeškani s vykonaním diela. To platí aj pre prípad pôsobenia vyššej moci. Tieto prekážky a dni, kedy zhotoviteľ nebude môcť riadne pokračovať vo vykonávaní diela, sa presne zaznamenajú do stavebného denníka. Tento záznam podpíše objednávateľ do stavebného denníka. O tieto dni sa posunie dohodnutý termín ukončenia a odovzdania diela.

Čl. V.

Cena diela a platobné podmienky

- 1) Za zhotovenie diela v rozsahu dojednanom v čl. II. bod 1) tejto zmluvy t.j. za realizáciu diela sa zmluvné strany dohodli v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších zmien na celkovej cene za dielo bez DPH podľa prílohy (cenová ponuka) **7 716,43**

€ / slovom sedemtisíc sedemsto šesnásť EUR štyridsaťtri centov bez DPH/. Samotné 20% DPH činí **1 543,29 €** / slovom tisíc päťsto štyridsaťtri EUR dvadsaťdeväť centov/. Celkova cena diela s DPH činí **9 259, 71 €** / slovom deväťtisíc dvestopäťdesiatdeväť EUR sedemdesiat jedna centov/.

- 2) Konečná cena za dielo podľa bodu I. tohto článku bola zmluvnými stranami dohodnutá na základe zhotoviteľom vypracovanej a predloženej cenovej ponuky. Táto cenová ponuka zhotoviteľa je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.
- 3) Podmienkou uhradenia faktúry objednávateľom je odstránenie všetkých závad a nedostatkov, uvedených v odovzdávacom protokole.
- 4) Splatnosť faktúr zhotoviteľa je 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 5) V prípade omeškania s úhradou faktúry, má dodávateľ právo požadovať od objednávateľa zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Čl. VI.

Vlastnícke právo k vykonanému dielu

Vlastnícke právo na zhotovené dielo alebo jeho časť prechádza na objednávateľa dňom prevzatia diela.

Čl. VII.

Podmienky vykonania diela

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a na maximálnej odbornej úrovni s pracovníkmi s potrebnou odbornou kvalifikáciou.
- 2) Za kvalitu vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 3) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy o dielo bude realizovaný v súlade s príslušnými legislatívnymi predpismi, STN a platným technologickým postupom.
- 4) V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela v dohodnutej lehote plnenia, na ktoré nemali vplyv okolností podľa čl. IV. bod 2), objednávateľ má právo od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu až do výšky 0,05 % z príslušnej etapy diela, za každý deň omeškania.
- 5) Objednávateľ na stavebnom úrade zabezpečí ohlásenie resp. stavebné povolenie na zmenu dokončenej stavby.
- 6) Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi objekt na vykonanie predmetného diela v deň začiatku vykonávania jednotlivých prác.

7) Objednávateľ zhotoviteľovi umožní k vyhotoveniu diela odber užitočnej vody a elektrickej energie (220 V).

8) Zhotoviteľ sa pri všetkých prácach zaväzuje dodržiavať požiarne predpisy a bezpečnosť pri práci ako aj všetky predpisy vzťahujúce sa na predmet zmluvy.

9) Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami a dodržať zákon o odpadoch č.223/2001 v znení neskorších predpisov. Za nedodržanie predpisov vzťahujúcich sa na predmet zmluvy nesie zodpovednosť zhotoviteľ na vlastné náklady.

10) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonanie diela a v prípade zistenia, že zhotoviteľ vykonáva dielo aj po upozornení v rozpore so svojimi povinnosťami, nevykoná nápravu v poskytnutej primeranej lehote a porušuje ďalej zmluvne dohodnuté podmienky, je objednávateľ oprávnený za podmienok stanovených zákonom od zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ uhradí všetky škody spôsobené nedodržaním zmluvných podmienok.

11) Zhotoviteľ vyzve na odovzdanie a prevzatie diela objednávateľa najmenej 3 pracovné dni vopred. Termín ukončenia plnenia predmetu zmluvy sa môže zmeniť len na základe písomného dodatku ku zmluve alebo z dôvodu zlých poveternostných podmienok. Pri odovzdaní zmluvného diela je zhotoviteľ povinný pracovisko vypratať a odovzdať ho objednávateľovi čisté a uvoľnené.

12) Ak na výzvu zhotoviteľa po ukončení diela objednávateľ nereaguje 10 dní, je predmet zmluvy evidovaný ako protokolárne ukončený bez závad.

13) Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na majetku, ktorú spôsobí objednávateľovi alebo tretím osobám svojou činnosťou pri vykonávaní diela.

14) Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.

Čl. VIII.

Ukončenie časti diela a záručná lehota

1) Ukončené etapy - ucelené časti diela podľa článku II. bod 1) budú objednávateľovi odovzdané po vzájomnom odsúhlasení podpísaním odovzdávacieho protokolu oprávnenými osobami. Dielo so zjavnými vadami objednávateľ neprevezme.

2) Odstránenie väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní potvrdia zmluvné strany do preberacieho protokolu.

3) Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností napr.: nedodržaním technologického postupu, príp. súvisiacich STN.

4) Zhotoviteľ poskytuje na všetky časti diela podľa etáp záruku 2 rokov. Vo všetkých prípadoch záručná lehota začína plynúť dňom písomného odovzdania a prevzatia ukončeného predmetu diela.

5) Záruka zaniká v prípade mechanického poškodenia či narušenia celistvosti dodaných častí diela tretími osobami, ako aj v prípade montáže rôznych prvkov na zateplenú stenu (držiačky, konzoly, a pod.) vykonané inými osobami ako zhotoviteľom.

6) Prípadné vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, si objednávateľ uplatňuje písomne s popisáním o akú závalu sa jedná. Lehota odstránenia tejto vady bude dojednaná písomne. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady diela, ak mu boli uznané, v záručnej dobe na vlastné náklady a bezodkladne.

Čl. IX.

Závěrečné ustanovenia

- 1) Zmluvu je možné meniť, resp. dopĺňať len na základe písomného dodatku, podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 2) Otázky touto zmluvou neriešené budú posudzované podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a príslušných právnych predpisov.
- 3) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka
- 4) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 5) Zmluva je vyhotovená v výtlačkoch, jednu obdrží objednávateľ a jednu zhotoviteľ, pričom každý výtlačok je originálom.



OR, Otr. súd Nitra, odd. Sro, vložka č.: 19446/N

Obec Blesovce 117 Blesovce

Spracoval:

Dátum:

KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV**Práce a dodávky HSV****6****Úpravy povrchov, podlahy, osadenie****6071,54**

011	610991111.S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	20,959	0,74	15,51
011	622460116.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien pre sanačné povrchové úpravy základným náterom	m2	199,363	0,22	43,86
011	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	106,289	9,30	988,49
011	625250245.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 70 mm, zatĺkacie kotvy	m2	64,514	25,17	1623,82
011	625250581.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 30 mm, zatĺkacie kotvy	m2	28,560	23,54	672,30
011	953945306.S	Hlinikový soklový profil šírky 73 mm	m	24,000	2,34	56,16
011	953995406.S	Okenný a dverový začíťovací profil	m	36,010	2,64	95,07
011	953995416.S	Parapetný profil s integrovanou sieťovinou	m	8,270	3,20	26,46
011	953995422.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - flexibilný	m	96,810	1,38	133,60
011	622466116	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	199,363	0,92	183,41
011	622461053.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá akrylátová roztieraná, hr. 2 mm	m2	199,363	11,20	2232,87

9**Ostatné konštrukcie a práce-búranie****690,98**

003	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	198,000	2,00	396,00
003	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	198,000	0,22	43,56
003	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	198,000	1,00	198,00
011	998011031.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z blokov, výšky do 6 m	t	12,690	4,21	53,42

PSV**Práce a dodávky PSV****764****Konštrukcie klampiarske****462,74**

764	764331421.S	Montáž lemovania z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 250 mm	m	3,200	13,00	41,60
138	138210001200 S	Plech hladký pozinkovaný farbený v RAL, hr. 0,60 mm	m2	0,904	15,00	13,56
764	764410540.S	Oplechovanie parapetov z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	4,110	32,10	131,93
764	764454432.S	Montáž kruhovej odbočky z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre zvodové rúry s priemerom 80 - 150 mm	ks	2,000	12,50	25,00
553	553440005100 S	Odbočka zvodová pozink farebný, priemer 100/100 mm	ks	2,000	10,42	20,84

764	764454434.S	Montaz kruhových kolien z pozinkovaneho farbeného PZf plechu, pre zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	2,000	8,20	16,40
553	553440004100 S	<i>Koleno lisované pozink farebný 70°, priemer 100 mm</i>	ks	2,000	8,90	17,80
764	764454441.S	Montáž objímky zatíkače z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre kruhové zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	10,000	4,85	48,50
553	553440050500 S	<i>Objímka lisovaná pozink farebný, hrot 200 mm, priemer 100 mm</i>	ks	10,000	6,50	65,00
764	764454454.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm	m	7,500	7,45	55,88
764	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	2,060	2,20	4,53
764	764453831.S	Demontáž odpadovej odbočky, so stranou 75 mm na 100 mm, -0,00187t	ks	2,000	2,00	4,00
764	764454802.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	7,500	1,87	14,03
764	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,035	105,00	3,68

783

Nátery

349,10

783	783802822.S	Odstránenie starých náterov z omietok opálením s obrúsením stien	m2	37,218	0,50	18,61
783	783626000.S	Nátery stolárskych výrobkov syntetické lazurovacím lakom napustením	m2	37,218	4,12	153,34
783	783626300.S	Nátery stolárskych výrobkov syntetické lazurovacím lakom 3x lakovaním	m2	37,218	4,76	177,16

M**Práce a dodávky M**

21-M

Elektromontáže

142,06

921	210220001.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôt zvodový O 8-10	m	8,500	3,21	27,29
354	354410054700 S	<i>Drôt bleskozvodový FeZn, d 8 mm</i>	kg	3,400	4,20	14,28
921	210220050.S	Označenie zvodov číselnými štítkami	ks	2,000	2,34	4,68
354	354410064700 S	<i>Štítok orientačný nerezový na zvody 0</i>	ks	2,000	0,77	1,54
921	210220105.S	Podpery vedenia FeZn do muriva PV 01h a PV 01, 02, 03	ks	10,000	1,23	12,30
311	311310008520 S	<i>Hmoždinka 12x160 rámová KPR</i>	ks	10,000	0,12	1,20
354	354410031900 S	<i>Podpera vedenia FeZn do muriva a do hmoždinky označenie PV 01 h</i>	ks	10,000	1,24	12,40
354	354410032000 S	<i>Podpera vedenia FeZn do muriva označenie PV 01</i>	ks	10,000	1,29	12,90
921	210220243.S	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	2,000	2,38	4,76
354	354410003400 S	<i>Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s príložkou</i>	ks	2,000	0,75	1,50
921	210220245.S	Svorka FeZn pripojovacia SP	ks	2,000	1,90	3,80
354	354410004000 S	<i>Svorka FeZn pripájacia označenie SP 1</i>	ks	2,000	1,37	2,74
921	210220246.S	Svorka FeZn na odkvapový žľab SO	ks	2,000	1,25	2,50
354	354410004200 S	<i>Svorka FeZn odkvapová označenie SO</i>	ks	2,000	2,15	4,30
921	210220260.S	Ochranný uholník FeZn OU	ks	2,000	3,10	6,20
354	354410053300 S	<i>Uholník ochranný FeZn označenie OU 1,7 m</i>	ks	2,000	6,70	13,40
921	210964801.S	Demontáž - uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôt zvodový -0,00063 t	m	8,500	1,10	9,35
921	210964867.S	Demontáž - svorka FeZn na odkvapový žľab SO -0,00029 t	ks	2,000	0,98	1,96
921	210964874.S	Demontáž - svorka FeZn uzemňovacia SR03 -0,00021 t	ks	2,000	0,98	1,96
921	210964881.S	Demontáž - ochranný uholník FeZn OU - 0,00163 t	ks	2,000	1,50	3,00

Celkom**7716,43**