

Zmluva o dielo
na vykonanie energetického auditu
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

Čl. I
Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ: Obec Streda nad Bodrogom**
Sídlo: Hlavná 174/391, 076 31 Streda nad Bodrogom
Zastúpený: **Zoltán Mento - starosta**
IČO: 00 331 970
DIČ: 2020730580
Telefón: 0905 561 774, 0903 684 258
E-mail: obecstredanb@gmail.com, obecstredasu@centrum.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

- a**
- 2. Dodávateľ: Ing. Radoslav Šalamon**
Sídlo: Záborské 273, 082 53 Záborské
Zastúpený: Ing. Radoslav Šalamon
IČO: 46 672 885
DIČ: 1035923262
IČ DPH: SK1035923262
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK52 7500 0000 0040 1595 2758
Telefón:
E-mail:
(ďalej len „dodávateľ“)

Zmluvné strany uzavierajú túto zmluvu na základe výsledkov verejného obstarávania zadávaného podľa § 117 ods. 1 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa „**Účelový energetický audit verejných budov za účelom zavedenia energetických služieb v obci Streda nad Bodrogom**“ za podmienok a v rozsahu tejto zmluvy a prílohy k tejto zmluve – Opis predmetu zmluvy (ďalej len „dielo“).
2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Účelový energetický audit musí byť vypracovaný v rozsahu výzvy na predkladanie žiadosti o NFP č. 53, OPKŽP-PO4-SC441-2019-53, zameranej na rozvoj energetických služieb na regionálnej a miestnej úrovni z Operačného programu Kvalita životného prostredia, Prioritná os 4. *Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch*, Investičná priorita 4.4 *Podpora nízkouhlíkových stratégií pre všetky typy území, najmä pre mestské oblasti, vrátane podpory udržateľnej multimodálnej mestskej mobility a adaptačných opatrení, ktorých cieľom je zmiernenie klímy*, Špecifický cieľ 4.4.1 *Zvyšovanie počtu miestnych plánov a opatrení súvisiacich s nízkouhlíkovou stratégiou pre všetky typy území*.
4. Výstupom bude písomná správa z energetických auditov vypracovaná odborne spôsobilou osobou za účelom identifikácie a návrhu opatrení energetickej efektívnosti realizovateľných formou garantovanej energetickej služby. Predmet zákazky musí byť vypracovaný v zmysle zákona 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. **Dielo bude dodané v slovenskom jazyku v tlačenej forme v počte 4 ks a v elektronickej forme na elektronickej neprepisovateľnom médiu v počte 2 ks.**

Čl. III

Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a odovzdá objednávateľovi správu z energetického auditu najneskôr **do 5 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo** medzi objednávateľom a dodávateľom.
2. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním diela v rozsahu čl. II a jej odovzdaním objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať dielo v počte podľa rozsahu v čl. II. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za dohodnutú úhradu.
4. Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa a vyjadreniami dotknutých verejnoprávných orgánov a organizácií, právnických a fyzických osôb.
5. Objednávateľ súhlasí, aby zhotoviteľ dielo vykonal aj s inými poverenými osobami, ktoré nie sú pracovníkmi zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za spracovanie časti diela inými osobami v súlade s § 538 Obchodného zákonníka v plnom rozsahu, akoby ho vykonal sám.
7. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť spolupôsobenie pri realizácii diela.
8. Odovzdaním sa rozumie osobné prevzatie predmetu zmluvy objednávateľom s potvrdením o prevzatí.
9. Miestom plnenia je sídlo zhotoviteľa.

Čl. IV

Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela predmetu zmluvy v rozsahu čl. II je stanovená dohodou strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena pevná, úplná a záväzná v zmysle cenovej ponuky predloženej vo výberovom konaní – viď. Príloha č. 1 tejto zmluvy, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou. Prípadné práce navyše budú ocenené osobitne a vypracuje sa k nim dodatok k zmluve o dielo.
2. Zhotoviteľ znáša všetky náklady spojené so spracovaním a predložením energetického auditu.
3. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II tejto zmluvy je:

EUR bez DPH:	12 900,00
20 % DPH v EUR:	2 580,00
Cena celkom s DPH:	15 480,00
Slovom:	pätnásťtisícštyristoosemdesiat eur

Článok V.

Subdodávatelia a pravidlá pre zmenu subdodávateľov

1. Zhotoviteľ predkladá v Prílohe č. 2 k tejto Zmluve zoznam všetkých svojich subdodávateľov (identifikačné údaje a predmet subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Až do splnenia tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch uvedených v Prílohe č.2.
2. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa. Najneskôr 7 kalendárnych dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvného vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr), je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
3. V prípade zmeny alebo doplnenia subdodávateľa sa zmluvné strany dohodli uzavrieť dodatok k tejto zmluve, ktorej prílohou bude aktuálny zoznam subdodávateľov.
4. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa), má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej zmluvnej ceny za každé porušenie tejto povinnosti a to aj opakovane.

Čl. VI

Platobné podmienky

1. Podkladom pre úhradu ceny za dielo bude faktúra vystavená zhotoviteľom po dodaní predmetu plnenia. Faktúra sa považuje za doručenie objednávateľovi, ak bola doručená zásielka, alebo osobne doručená do podateľne obce Streda nad Bodrogom.
2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohové platby ani preddavky.
3. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zák. č. 222/2004 Z. z. Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle právnych predpisov, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju bez zaplatenia späť zhotoviteľovi na prepracovanie. V tomto prípade zhotoviteľ nemá právo fakturovať sankcie z omeškania úhrady záväzku, uvedené v čl. VII tejto zmluvy. Nová lehota splatnosti začína plynúť odznova odo dňa doručenia novej – opravenej faktúry.
4. Bankové spojenie zhotoviteľa, uvedené na faktúre, musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v zmluve. V opačnom prípade má objednávateľ právo vrátiť faktúru na zmenu vyššie uvedeného s požiadavkou na novú lehotu splatnosti.
5. Bankové poplatky dlžníka znáša dlžník, bankové poplatky veriteľa znáša veriteľ.
6. Zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky bez ich predchádzajúcej písomnej dohody.
7. **Lehota splatnosti faktúry je 60 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia druhej zmluvnej strane.** Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa.

Čl. VII

Zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že má vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má energetický audit v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní dokumentácie zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady energetického auditu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na nevhodnosť podkladov upozorniť objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Vadou diela sa rozumie najmä chýbajúce časti energetického auditu, nepresné a chýbajúce, nerealizovateľné alebo chybné technické riešenie a pod.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že objednávateľ má právo požadovať bezplatné odstránenie vady alebo dodanie chýbajúcej časti diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady do 15 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou. Reklamácia bude odoslaná na adresu sídla zhotoviteľa.

Čl. VIII

Zmluvné sankcie

1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. II v lehotách podľa čl. III tejto zmluvy, má objednávateľ právo fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny predmetu zmluvy podľa čl. IV (cena diela) ods. 2 tejto zmluvy.
2. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku veriteľ má právo fakturovať dlžníkovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
3. Uplatnením zmluvných sankcií nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

Čl. IX

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného energetického auditu na poradách zvolaných na podnet zhotoviteľa alebo objednávateľa. Prípadné pripomienky objednávateľa budú zapracované do energetického auditu.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy platné na území Slovenskej republiky a podmienky tejto zmluvy.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly alebo auditu súvisiaceho s dodávanou službou (predmetom plnenia) kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby sú najmä:

- a) Komisia;
- b) Vláda SR
- c) Centrálny koordinačný orgán;
- d) Certifikačný orgán;
- e) Monitorovací výbor;
- f) Orgán auditu a spolupracujúce orgány;
- g) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
- h) Gestori horizontálnych princípov;
- i) Riadiaci orgán;
- j) Sprostredkovateľský orgán

Čl. X

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné zmeniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán, formou písomných dodatkov.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa správajú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník dňom nasledujúcim po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv a za predpokladu splnenia odkladacej podmienky, ktorá spočíva v schválení finančných prostriedkov na krytie nákladov na nadobudnutie predmetu zákazky, t.j. okamih doručenia verejnému obstarávateľovi poslednej správy zo štandardnej ex-post kontroly zo strany relevantného poskytovateľa nenávratného finančného príspevku.
5. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

Prílohy:

1. opis predmetu zmluvy
2. zoznam známych subdodávateľov (ak sa uplatňuje)

V Stred nad Bodrogom, dňa

6.10.2022



V Záborskom, dňa 4.10.2022

Ing. Rada
LAMON
Záborská

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa: