



**MESTO NOVÉ ZÁMKY**  
**Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky**

**ZMLUVA NA ZABEZPEČENIE PREVÁDZKY A ÚDRŽBY  
VEREJNÉHO OSVETLENIA MESTA NOVÉ ZÁMKY**

č. ....

uzatvorená v zmysle ustanovení § 261 ods.1 a § 269 ods.2 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 66 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, medzi zmluvnými stranami:

---

**Objednávateľ:** **Mesto Nové Zámky**  
Sídlo: Hlavné námestie č. 10, 940 02 Nové Zámky  
Zastúpený: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, primátor mesta  
Bankové spojenie: VÚB Nové Zámky  
IBAN: SK25 0200 0000 0001 7482 0172  
IČO: 00 309 150  
DIČ: 2021060756  
(ďalej ako „Objednávateľ“)

**Dodávateľ:** **Brantner Nové Zámky s.r.o.**  
Sídlo: Viničná 23, 940 64 Nové Zámky  
Zastúpený: Ing. Tibor Papp a JUDr. Jaromír Valent, konatelia  
Bankové spojenie: Tatra Banka as  
IBAN: SK05 1100 0000 0026 2484 4761  
IČO: 31 440 291  
DIČ: 20 20 41 38 57  
IČ DPH: SK20 20 41 38 57  
Zapísaný: Okresný súd Nitra, vložka č. 540/N, oddiel Sro  
(ďalej ako „Dodávateľ“)



**MESTO NOVÉ ZÁMKY**  
**Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky**

**PREAMBULA**

- a. Objednávateľ v súlade s § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pri výkone samosprávy najmä „zabezpečuje verejnoprospešné služby, najmä nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom, udržiavanie čistoty v obci, správu a údržbu verejnej zelene a verejného osvetlenia, zásobovanie vodou, odvádzanie odpadových vôd, nakladanie s odpadovými vodami zo žump a miestnu verejnú dopravu“.
- b. Táto Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania na predmet zákazky „Zabezpečenie prevádzky verejného osvetlenia“ vyhláseného v Európskom vestníku verejného obstarávania č. .... pod značkou ..... a vestníku SR č. ...., pod značkou ..... (ďalej len „**verejný obstarávanie**“). Dodávateľ sa v tomto verejnom obstarávaní stal úspešným uchádzačom.
- c. Táto Zmluva sa vzťahuje výlučne na Zariadenia verejného osvetlenia vo vlastníctve a v správe Objednávateľa; zmluva sa nevzťahuje na zariadenia verejného osvetlenia, ktoré nie sú vo vlastníctve Objednávateľa. Územie pre účely tejto Zmluvy je miesto, kde sa nachádzajú Zariadenia verejného osvetlenia – Sústava verejného osvetlenia vo vlastníctve a správe Objednávateľa, na ktoré sa vzťahujú povinnosti Dodávateľa podľa tejto Zmluvy.

**DEFINÍCIA POJMOV**

1. **Svietidlo:** Zariadenie, ktoré rozdeľuje, filtruje alebo mení svetlo vyžarované z jedného alebo niekoľkých svetelných zdrojov a ktoré okrem samotných svetelných zdrojov obsahuje všetky časti potrebné na upevnenie a ochranu svetelných zdrojov a ak je to potrebné, aj pomocné obvody spolu s prostriedkami na ich pripojenie na elektrické napájanie (ďalej len „**Svietidlo**“).
2. **Stožiar:** Podpera jedného alebo viacerých Svietidiel skladajúca sa z jedného alebo viacerých dielcov: drieku, prípadne nadstavca a výložníka; neplatí pre distribučné stožiare, neplatí pre iné spôsoby uchytenia svietidiel ako sú lanové prevesy, fasádne výložníky atď. (ďalej len „**Stožiar**“).
3. **Výložník:** Súčasť, ktorá má držať svietidlo v určitej vzdialenosti od okraja osvetľovanej komunikácie a s určitým uhlom sklonu k vodorovnej rovine. Môže byť prichytený na osvetľovací, alebo distribučný stožiar, zvislú stenu (fasádu) alebo inú nosnú podperu. Môže mať, jedno rameno alebo viacero ramien (ďalej len „**Výložník**“).
4. **Rozvádzač:** Zariadenie predstavujúce kombináciu jedného alebo niekoľkých nízkonapäťových spínacích prístrojov spolu s pridruženým riadiacim, meracím, signalizačným, ochranným, regulačným zariadením atď., vrátane všetkých vnútorných elektrických a mechanických spojov a konštrukčných častí, určené na distribúciu elektrickej energie do koncových obvodov verejného osvetlenia. Môže byť miestom odberu elektrickej energie označeným príslušným identifikačným číslom (EIC) (ďalej len „**Rozvádzač**“).
5. **Osvetľovacia sústava:** Zostava osvetľovacích zariadení alebo súčastí (zahŕňa svetelné zdroje, predradníky, svietidlá a riadiace zariadenia), ktoré sú potrebné na funkčnosť, inštaláciu a prevádzku osvetľovacej sústavy počas celého svojho života (ďalej len „**Osvetľovacia**“).



## MESTO NOVÉ ZÁMKY

Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky

sústava“).

Zariadenia verejného osvetlenia: Znamená Osvetľovacie sústavy vo vlastníctve Objednávateľa. ďalej len „**Zariadenia verejného osvetlenia**“).

**6. Sústava verejného osvetlenia:** Súbor všetkých osvetľovacích sústav vrátane svetelných zdrojov, svietidiel, osvetľovacích stožiarov a výložníkov, rozvádzačov verejného osvetlenia, koncových obvodov verejného osvetlenia príp. napájacích vedení rozvádzačov verejného osvetlenia, riadiacich systémov, atď. na území mesta Nové Zámky, ktoré sú vo vlastníctve Objednávateľa a sú predmetom prevádzky a údržby podľa tejto Zmluvy. (ďalej len „**Sústava verejného osvetlenia**“). Sústava verejného osvetlenia mesta pozostáva v čase zadania zákazky zo 4389 ks svietidiel, z toho LED v počte 570 ks, 3750 stožiarov verejného osvetlenia a 75 ks rozvádzačov verejného osvetlenia. Keďže sústava verejného osvetlenia je aktuálne v prevádzke je možné, že skladba, počet prvkov a svietidiel sa zmení k dátumu nadobudnutia účinnosti zmluvy. Aktualizácia zmluvne uvedených počtov svietidiel sa vykoná vždy k 31. januáru za predchádzajúci kalendárny rok, počas celého trvania zmluvy.

**7. Služobná prevádzka:** Znamená súhrn práv a povinností Dodávateľa k Zariadeniam verejného osvetlenia v rozsahu podľa tejto Zmluvy, ktoré sú vykonávané na základe prístupu Dodávateľa k Zariadeniam verejného osvetlenia, za účelom poskytnutia služieb, riadnej údržby a následnej prevádzky Sústavy verejného osvetlenia do odberných miest. Pre vylúčenie pochybností vlastnícke a iné práva Objednávateľa k zariadeniam Sústavy verejného osvetlenia alebo jeho pôvodným častiam, nie sú ich prenechaním do Služobnej prevádzky dotknuté (ďalej len „**Služobná prevádzka**“).

**8. Riadna údržba:** vykonanie pravidelných operácií zameraných na zabezpečenie správneho fungovania sústavy verejného osvetlenia alebo jej ktoréhokoľvek komponentu, jej prevádzky, údržby, opravy, ktoré sú následkami jej bežného opotrebenia, používania a/alebo straty obvyklej životnosti. Súčasťou riadnej údržby je aj správa a údržba stožiarov verejného osvetlenia a/alebo nosnej časti svietidiel (výložníkov), elektrických vedení vo vlastníctve objednávateľa, ktorými je napájaná sústava verejného osvetlenia a rozvádzačov verejného osvetlenia.

Súčasťou riadnej údržby je najmä:

- a. vykonávanie údržby tak aby bola zabezpečená prevádzka sústavy verejného osvetlenia so 100 % funkčnosťou všetkých svietidiel sústavy verejného osvetlenia, a to najmä:
  - a) zabezpečením materiálov a dielov potrebných pre riadnu prevádzku a údržbu osvetlenia pri vykonaní riadnej údržby
  - b) výmena nefunkčných zdrojov svetla (najmä ortuťové výbojky, sodíkové výbojky, kompaktné žiarivky, lineárne žiarivky, halogénové výbojky, LED), tlmiviek, štartérov, predradníkov, poistiek a iných prvkov osvetľovacej sústavy. Pri výmene za technicky zhodný prvok postupuje dodávateľ samostatne. Pred výmenou týchto prvkov za prvky ekvivalentné, musí dodávateľ predložiť návrh na výmenu objednávateľovi na schválenie. Návrh musí obsahovať dokumentáciu, z ktorej bude zrejmé, že ekvivalent má zhodné alebo lepšie parametre ako pôvodný prvok
  - c) výmena krytov svietidiel a celého svietidla pri poškodení
  - d) práce na elektro-výzbroji rozvádzačov, stožiarov a päťíc



**MESTO NOVÉ ZÁMKY**  
**Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky**

- e) práce na káblových rozvodoch a ovládacích zariadeniach pri poruchách
  - f) práce na odstraňovaní porúch rozvádzačov
  - g) kontrolná činnosť funkčnosti a zisťovanie porúch
  - h) uskladňovanie a likvidácia opotrebovaného zariadenia
  - i) nátery stožiarov verejného osvetlenia a výložníkov, umývanie pouličných svietidiel a čistenie spojov podľa potreby a pri bežnej údržbe
  - j) zabezpečovanie rozsvetčovania a zhasínania svietidiel podľa intenzity vonkajšieho osvetlenia prostredníctvom riadiaceho systému a senzorov osvetlenia
  - k) vytyčovanie vedenia sietí verejného osvetlenia
  - l) odborné a technické poradenstvo pri preberaní nových svetelných bodov do majetku objednávateľa
- b.** v prípade potreby výmeny kompletného stožiaru verejného osvetlenia zabezpečenie tejto výmeny výlučne na základe samostatnej objednávky objednávateľa, a to na základe dodávateľom predloženej cenovej ponuky
- c.** zabezpečenie náterov stožiarov verejného osvetlenia a výložníkov v počte 200 kusov ročne a umývanie pouličných svietidiel a čistenie spojov podľa potreby a pri bežnej údržbe minimálne však 1x ročne. Zároveň povinnosť predložiť správu o vykonanom nátere stožiarov a výložníkov objednávateľovi 1x ročne spolu s uvedením čísiel natretých stožiarov verejného osvetlenia. Harmonogram náterov stožiarov a výložníkov predkladať objednávateľovi na pripomienkovanie do desiateho dňa daného kalendárneho mesiaca pre obdobie nasledujúceho kalendárneho mesiaca
- d.** zabezpečenie pravidelnej kontroly stavu stožiarov verejného osvetlenia, výložníkov a rozvádzačov verejného osvetlenia pre včasné identifikovanie ich nepriaznivého stavu ohrozujúceho bezpečnosť. Zároveň povinnosť výsledky kontrol priebežne zaznamenávať v pasporte a predložiť objednávateľovi minimálne 1 x za polrok a v prípade identifikovania nepriaznivého stavu ohrozujúceho bezpečnosť, o tejto skutočnosti bezodkladne informovať objednávateľa. V prípade nesplnenia vyššie uvedených povinností, prechádza zodpovednosť za prípadné vzniknuté škody na zdraví a majetku na dodávateľa
- e.** vykonávanie povinných revízií verejného osvetlenia v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich predmetnú oblasť a odstraňovanie zistených nedostatkov v plnom rozsahu, uvedenie verejného osvetlenia do prevádzkyschopného stavu, ak je celkový posudok odbornej prehliadky kvalifikovaný ako nevyhovujúci tak, aby každé zariadenie kde táto povinnosť existuje, malo platnú revíziu správu, ktorej originál bude odovzdaný objednávateľovi. Zároveň povinnosť vytvoriť plán povinných revízií verejného osvetlenia v elektronickej forme a jeho predloženie objednávateľovi do 2. mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy
- f.** operatívny zásah odstraňovania porúch a zistených nedostatkov po dopravných nehodách. V prípade havárie verejného osvetlenia (škoda spôsobená dopravnou nehodou) realizuje opravy dodávateľ na svoje náklady, ktoré si následne bude nárokovať u osoby, ktorá škodu spôsobila alebo cez poisťovaciú spoločnosť, v ktorej je poistená osoba, ktorá verejné osvetlenie poškodila. Zabezpečenie potrebných úkonov



## MESTO NOVÉ ZÁMKY

Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky

- vyžiadaných poisťovňou, policajným zborom pre zdokumentovanie a overenie krytia vyššie uvedenej poisťovnej udalosti na základe splnomocnenia objednávateľa
- g.** v prípade rekonštrukcie vedenia NN sietí ako aj ostatných vedení, na ktorých je napájané VO, zabezpečenie jeho napájanie a ovládanie
  - h.** doplnenie novo vybudovaných rozvodných skriň o schémy rozvádzača s označením vývodov
  - i.** zabezpečovanie číselného označenia rozvádzačov a stožiarov verejného osvetlenia v nadväznosti na svetelné okruhy, vrátane uvedenia kontaktných informácií na nahlásenie porúch obyvateľov (telefónne číslo, QR kód)
  - j.** zabezpečenie nepretržitej bezplatnej telefonickej pohotovosti, mailovej adresy a webového rozhrania, za účelom nahlásenia poruchu na verejnom osvetlení
  - k.** podanie informácie o nahlásených poruchách obyvateľmi mesta objednávateľovi do piatich pracovných dní nasledujúceho kalendárneho mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac
  - l.** vedenie a uchovávanie evidencie záznamov nahlásených porúch, výpadkov, servisných úkonov a výjazdov s spôsobu odstránenia porúch vrátane časovej stopy v súlade s registratúrnym poriadkom počas doby trvania zmluvy
  - m.** odstraňovanie nedostatkov a porúch zistených v rámci riadnej údržby, ako aj nedostatkov a porúch nahlásených obyvateľmi mesta do 48 hodín od ich nahlásenia/oznámenia. V prípade ohrozenia života, zdravia alebo majetku je dodávateľ povinný zabezpečiť odstraňovanie poruchy na verejnom osvetlení bezodkladne, najneskôr však do 1 hodiny od obdržania oznámenia alebo vlastného zistenia. Pri závažných poruchách (neodstrániteľné do 48 hodín od zistenia alebo nahlásenia) neodkladne informovať objednávateľa aj s navrhovaným harmonogramom odstránenia poruchy. Jedná sa najmä o poruchy na káblovom a vzdušnom vedení
  - n.** dodanie, vedenie a aktualizácia digitálneho pasportu verejného osvetlenia mesta. Digitálny pasport musí mať databázovú, grafickú (mapovú) a analytickú časť a splňať najmä tieto požiadavky:
    - kompatibilita s digitálnou mapou mesta,
    - vyznačenia všetkých rozvádzačov, sietí a svetelných bodov,
    - číselné označenie rozvádzačov,
    - všetky obvody zaústené do rozvádzača musia byť označené číslom alebo farebne,
    - číselné označenie každého svetelného bodu a jeho priradenie k danému obvodu a rozvádzaču,
    - po označení konkrétneho svetelného bodu v digitálnom pasporte sa zobrazia kompletne údaje (aj s históriou) o danom svetelnom bode (typ svietidla, veľkosť zdroja, typ a výška stožiara verejného osvetlenia, kedy bola prevedená posledná oprava, aká súčiastka bola menená, údržba, čistenie svetelno-technickej časti, náter stožiara a pod.),
    - aktuálna databáza pasportu verejného osvetlenia bude úspešnému dodávateľovi odovzdaná objednávateľom v elektronickej podobe,



## MESTO NOVÉ ZÁMKY

Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky

- o. digitálny pasport bude dodávateľ počas celej doby trvania zmluvného vzťahu priebežne aktualizovať a odovzdávať objednávateľovi štvrťročne vždy do desiatich pracovných dní v danom kalendárnom mesiaci za obdobie predchádzajúceho kalendárneho štvrťroku, počas celého trvania zmluvy vo formáte Shapefile (ESRI) minimálne v členení:
- hlavný súbor \*.shp
  - indexový súbor \*.shx
  - databázový súbor \*.dbf
- p. zabezpečenie sprístupnenia webového rozhrania pasportu objednávateľovi, kde bude mať objednávateľ online prístup k pasportu verejného osvetlenia, a zabezpečenie zariadenia webového rozhrania pre verejnosť, v rámci ktorého bude mať obyvateľ možnosť priamo nahlásiť poruchu svetelného zdroja prostredníctvom formuláru webového rozhrania alebo QR kódu. (ďalej len „**Riadna údržba**“).
9. Súčasťou riadnej údržby je aj zabezpečenie správy a údržby sezónnej vianočnej výzdoby, ktorá pozostáva v čase zadania zákazky z 495 ks, vrátane jej montáže, upevnenia, zapojenia v dohodnutých termínoch a lokalitách, jej demontáže v dohodnutých termínoch, jej uskladnenia, údržby a opravy. Uvedené úkony sa týkajú aj prípadnej vianočnej výzdoby, ktorú nadobudne objednávateľ po uzatvorení zmluvy počas celej doby jej trvania.
10. **Mimoriadna údržba:** vykonáva sa na základe samostatnej objednávky od objednávateľa v prípade mimoriadnej, nepredvídateľnej a nezávinenej udalosti napr. atmosférickými vplyvmi alebo prírodnými udalosťami, resp. v dôsledku vandalizmu alebo nevhodného pôsobenia tretích osôb. V prípade ohrozenia života, zdravia alebo majetku dodávateľ zabezpečí vykonanie mimoriadnej údržby bezodkladne, najneskôr však do 1 hodiny od obdržania oznámenia alebo vlastného zistenia, aj bez samostatnej objednávky. Táto bude objednávateľom vystavená následne. Zmluvné strany sa dohodli, že za Mimoriadnu údržbu, sa považujú najmä práce vykonané pri nápravách škôd a odstraňovaní porúch na Zariadeniach (ktorých), spôsobených/vyvolaných skutočnosťami spočívajúcimi v mimoriadnej nepredvídateľnej, neodvrátiteľnej a nezávinenej udalosti. /vis major/ napr.
- a) atmosférickými vplyvmi alebo prírodnými udalosťami ako je najmä požiar, výbuch, úder blesku, náraz alebo zrútenie pilotovaného lietajúceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu, víchrica, zosúvanie pôdy, zosúvanie skál alebo zeminy, pád stromov, stožiarov a iných predmetov ak nie je súčasťou poškodenej, veci, zemetrasenie, pád snehu, náraz vozidla, nadzvuková vlna, záplava, povodeň, náhodné a náhle poškodenie alebo zničenie vecí kvapalinou unikajúcou z vodovodného zariadenia a/alebo
- b) tretími subjektmi, najmä vandalské činy, protiprávne poškodenie, a všetky ďalšie okolnosti vyššej moci (okolnosti definované v bodoch a) a b) ďalej ako „**Náhodné udalosti**“) a akékoľvek práce, a to podľa výkazu prác odsúhlaseného Objednávateľom. Akékoľvek úpravy Osvetľovacích sústav v rámci Mimoriadnej údržby sa stávajú súčasťou Osvetľovacích sústav.
11. **Východiskové podklady a údaje:** Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy sú súťažné podklady.
12. **Úroveň svietivosti:** Bezporuchový stav sústavy verejného osvetlenia vyjadrený



**MESTO NOVÉ ZÁMKY**  
**Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky**

podielom počtu svetelných miest zabezpečujúcich svoju funkciu podľa platných noriem a požiadaviek a aktuálneho celkového počtu svetelných miest v sústave verejného osvetlenia (ďalej len „**Úroveň svietivosti**“).

**Článok I.**  
**Predmet a účel zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie **služobnej prevádzky, riadnej údržby, mimoriadnej údržby** verejného osvetlenia (ďalej len "VO") mesta Nové Zámky, ktoré je ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy vo vlastníctve Objednávateľa.
2. Pasport VO v digitálnej podobe bude odovzdaný Dodávateľovi, podľa stavu aktualizovaného ku dňu platnosti tejto zmluvy. VO, ktoré nadobudne Objednávateľ v budúcnosti, po nadobudnutí platnosti tejto zmluvy, bude priebežne aktualizované v digitálnej podobe pasportu VO počas celej doby trvania zmluvy.
3. Účelom tejto zmluvy je zabezpečiť kvalitu a rovnomernosť osvetlenia na území mesta Nové Zámky tak, aby kvalita a rovnomernosť osvetlenia spĺňala všetky príslušné normy Európske normy (EN) a Slovenské technické normy (STN) a bola v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky.

**Článok II.**  
**Doba trvania zmluvy a miesto plnenia zmluvy**

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na dobu 72 mesiacov. Zmluva je platná dňom podpísania zmluvnými stranami a účinná 01.01.2023. Do doby účinnosti zmluvy sú zmluvné strany touto zmluvou viazané a povinné plniť povinnosti a uplatňovať práva v zmluve uvedené a to od 01. 01. 2023.
2. Miestom plnenia predmetu zmluvy je územie mesta Nové Zámky.

**Článok III.**  
**Povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ je povinný odovzdať VO Dodávateľovi k 01.01.2023 v stave spôsobilom na riadne prevádzkovanie, spolu s jestvujúcou technickou dokumentáciou.
2. Objednávateľ sa zaväzuje v budúcnosti odovzdať Dodávateľovi za účelom realizácie predmetu a účelu tejto zmluvy aj VO, ktoré nadobudne po podpísaní tejto zmluvy po celú dobu jej účinnosti s podmienkami totožnými podľa podmienok určených touto zmluvou.
3. Objednávateľ sa zaväzuje prizývať Dodávateľa k rokovaniam orgánov Objednávateľa v súvislosti s VO.
4. Objednávateľ pre spoluprácu s Dodávateľom pri plnení predmetu a účelu tejto zmluvy určí pracovníkov Mesta Nové Zámky, aby:
  - 4.1 poskytovali Dodávateľovi na jeho požiadanie potrebné informácie, reagovali na



**MESTO NOVÉ ZÁMKY**  
**Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky**

- jehopodnety, návrhy a upozornenia, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy,
- 4.2** informovali Dodávateľa o projektových zámeroch Objednávateľa súvisiacich s VO akonzultovali ich s ním.
- 5.** Objednávateľ zabezpečí, aby bez vedomia Dodávateľa neboli vykonávané na zariadeniach VO žiadne činnosti, ktoré by mohli narušiť alebo ohroziť riadne plnenie predmetu a účelu tejto zmluvy. Pri podpise tejto zmluvy si je Dodávateľ vedomý a akceptuje využitie ním prevádzkovaných a udržiavaných stĺpov VO na zabezpečenie prevádzky ďalších zariadení, uvedených v ods. 8 článku IV. Objednávateľ taktiež zabezpečí nerušený výkon práv a povinností Dodávateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 6.** Objednávateľ na základe žiadosti Dodávateľa umožní povereným zamestnancom Dodávateľa plniacim predmet a účel tejto zmluvy vstup do objektov, priestorov a zariadení, ktoré súvisia s plnením predmetu a účelu tejto zmluvy.

**Článok IV.**  
**Povinnosti Dodávateľa**

- 1.** Dodávateľ je povinný zabezpečovať najmä:
- a) riadnu údržbu podľa Preambuly bod 8 tejto zmluvy,
  - b) prevádzku a bežnú údržbu zariadení sústavy VO,
  - c) preventívnu údržbu zariadení,
  - d) sledovanie, ovládanie a reguláciu všetkých zariadení sústavy VO,
  - e) opravy zariadení sústavy VO,
  - f) vykonávanie povinných revízií verejného osvetlenia v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich predmetnú oblasť,
  - g) preventívne prehliadky vykonávať priebežne počas platnosti tejto zmluvy,
  - h) kontrolnú činnosť zariadenia VO (štatistiky),
  - i) dispečing,
  - j) zameranie káblových porúch,
  - k) vytýčenie inžinierskych sietí VO,
  - l) vyjadrenia o existencii sietí pre potreby územných konaní, stavebných konaní a investičných zámerov,
  - m) nákup, uskladnenie a dodávka materiálu,
  - n) podávanie žiadostí a konzultácie so správcami sietí v súvislosti s plnením predmetu zmluvy,
  - o) vedenie fotodokumentácie,
  - p) spoluprácu pri príprave a spracovaní PD a svetelnotechnických výpočtov,
  - q) riešenie nelegálnych odberov,
  - r) nastavovanie spínacích hodín,
  - s) reklamácie prevzatých zariadení VO,
  - t) vedenie a aktualizovanie digitálneho pasportu VO podľa čl. I. bod 8) písm. o) tejto zmluvy,
  - u) správu a údržbu sezónnej vianočnej výzdoby podľa čl. I. bod 9) tejto zmluvy.
- 2.** Dodávateľ je povinný v súčinnosti s Objednávateľom zabezpečovať ďalej :
- a) kvalitu a rovnomernosť osvetlenia v meste Nové Zámky tak, aby kvalita a





## MESTO NOVÉ ZÁMKY

Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky

- rovnosmernosť osvetlenia spĺňala všetky prislúchajúce EN a STN. Kvalita a rovnosmernosť osvetlenia v súlade s európskymi normami bude zabezpečovaná:
- svetelno-technickým výpočtom v projektovej dokumentácii inštalácie, použitím moderných účinných svietidiel a ich presným nastavením, použitím moderných účinných svetelných zdrojov,
  - výmenami svetelných zdrojov k dátumu skončenia ich efektívnej doby životnosti,
- b) počas trvania zmluvného vzťahu udržať vysokú svetelnú účinnosť svietidiel a stabilitu funkčnosti sústavy verejného osvetlenia na úrovni 100 %, zabezpečiť trvalú bezpečnosť elektrického zariadenia sústavy VO a operatívne odstraňovať poruchy údržbársko-zásahovou servisnou službou,
- c) zabezpečiť realizáciu predmetu a účelu tejto zmluvy s potrebnou odbornou starostlivosťou,
- d) počas trvania zmluvného vzťahu zlepšiť estetický vzhľad sústavy VO,
- e) na základe požiadavky Objednávateľa poskytovať vyjadrenia pre územné - stavebné konania ako aj pre výkon zásahov na verejných komunikáciách mesta Nové Zámky.
3. Dodávateľ sa zaväzuje vytvoriť také podmienky pre výkon prevádzky VO, aby na ktoromkoľvek mieste v meste Nové Zámky:
- a) bezodkladne najneskôr však do 1 hodiny od oznámenia, alebo vlastného zistenia, začal práce a nepretržite pokračoval na odstránení havárie alebo poruchy, pri ktorej môže dôjsť k ohrozeniu zdravia alebo života elektrickým prúdom a pri dopravných nehodách,
  - b) do dvoch hodín od oznámenia alebo vlastného zistenia začal práce a nepretržite pokračoval na odstránení havárie, alebo poruchy, ktorá má za následok výpadok osvetlenia mesta v rozsahu min. 10% SM, nachádzajúcich sa v ucelenej lokalite - plošný výpadok VO,
  - c) do 12 hodín od oznámenia začal práce a nepretržite pokračoval na odstránení lokálnych závad a výpadkov,
  - d) do 12 hodín od oznámenia zameral a začal práce a nepretržite pokračoval na odstránení káblovej poruchy,
  - e) práce na odstránení a oprave porúch jednotlivých SM realizoval tak, aby nedošlo k nárastu nefunkčnosti VO nad hranicu 2% z celkového počtu SM. Výnimku z určených lehôt tvoria prípady, na ktoré sa vzťahuje znenie článku IX ods. 2. tejto zmluvy, resp. prípady, za ktoré zodpovedá Objednávateľ.
- Pre vylúčenie pochybností sa za začatie prác rozumie nástup elektromontérov na výkon vrátane montážnej plošiny prípadne servisného vozidla.
4. Dodávateľ je povinný umožniť kontroly zo strany Objednávateľa, resp. ním poverených osôb, a to najmä prístupom k akejkoľvek technickej dokumentácii a kontroly jej aktualizácie, pravidelnou účasťou na pracovných poradách a spoločných kontrolách technického stavu zariadení VO.
5. Dodávateľ sa zaväzuje k trvalej spolupráci a konzultáciám s Objednávateľom, resp. všetkými orgánmi a osobami, ktorých sa zmeny a činnosť v oblasti prevádzkovania a údržby sústavy VO bezprostredne dotýka. Dodávateľ sa bude zúčastňovať rokovaní orgánov Objednávateľa alebo rokovaní s účasťou Objednávateľa, ktorých predmetom bude koncepcia rozvoja VO alebo otázky s ním súvisiace.
6. Pri hospodárení s demontovaným a použitým materiálom, ako aj s materiálom poškodeným pri živelných udalostiach a haváriách je Dodávateľ oprávnený posudzovať využiteľnosť



## **MESTO NOVÉ ZÁMKY**

**Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky**

týchto materiálov, rozhodnúť o ich ďalšom použití, zvážiť ich renováciu a pokiaľ je vhodná, zabezpečiť ju, zabezpečiť predaj prípadne jeho likvidáciu, pričom výťažok z predaja je povinný použiť na úhradu nákladov na zneškodnenie nebezpečného odpadu vznikajúceho pri realizácii predmetu tejto zmluvy, inak na účely realizácie predmetu tejto zmluvy. Dodávateľ pritom musí dodržať všeobecne záväzné právne predpisy, najmä predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi v meste Nové Zámky. Dodávateľ je povinný viesť o tomto materiáli zvláštnu evidenciu, pričom ďalej využiteľný materiál musí byť uskladnený vo vhodných priestoroch.

7. Dodávateľ sa zaväzuje prevziať do prevádzky a údržby aj ďalšie novovybudované svetelné miesta, ktoré Objednávateľ nadobudne do vlastníctva po dni účinnosti tejto zmluvy, a ktoré mu protokolárne odovzdá na zabezpečenie prevádzky.
8. Dodávateľ sa zaväzuje počas obdobia, kedy bude VO prevádzkovať, strpieť na stĺpoch VO umiestnený kamerový systém, orientačno - informačný systém, dopravné značenie ako aj cudzie užívanie tých častí zariadení VO, ktoré sú pri podpísaní tejto zmluvy povolené Objednávateľom. Dodávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté pri užívaní zariadení VO tretími osobami podľa predchádzajúcej vety.
9. Dodávateľ sa zaväzuje, že ako prevádzkovateľ VO zabezpečí poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri realizácii predmetu tejto zmluvy po celú dobu účinnosti zmluvy. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečovať na vlastné náklady zneškodňovanie a likvidáciu odpadov, vznikajúcich pri prevádzke a údržbe VO.
10. Všetky práce v teréne musí Dodávateľ organizovať, prevádzať a technicky zabezpečovať tak, aby bol minimalizovaný rozsah obmedzenia chodcov a cestnej dopravy.
11. Dodávateľ bude, v prípade potreby zabezpečovať aj ďalšie touto zmluvou nešpecifikované ale s predmetom tejto zmluvy súvisiace činnosti a investičné akcie a to na základe objednávok Objednávateľa, resp. formou vyhlásenia súťaže, po dohode oboch zmluvných strán a za úhradu.

### **Článok V.**

#### **Platby a platobné podmienky**

1. Objednávateľ sa zaväzuje platiť Dodávateľovi na jeho účet odo dňa účinnosti tejto zmluvy za plnenie predmetu tejto zmluvy cenu, ktorá je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške: 149 4001,56 eur bez DPH, za jeden kalendárny rok. K cene bude účtovaná príslušná sadzba DPH.
2. Cena uvedená v ods. 1 tohto článku zmluvy bude Objednávateľom platená spätne za každý kalendárny mesiac, v dvanástich pravidelných a rovnakých splátkach, a to vždy k 15. dňu príslušného mesiaca, na základe faktúr vystavených Dodávateľom. Cena je splatná v lehote 30 dní.
3. Príslúchajúca mesačná splátka je stanovená vo výške: 12 450,13 eur bez DPH. K cene bude účtovaná príslušná sadzba DPH.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že odmena Dodávateľa, bude upravená v týchto prípadoch:
  - 4.1. v rámci aktualizácie zmluvne uvedených počtov svietidiel, ktorá sa vykoná vždy k 31. januáru za predchádzajúci kalendárny rok, počas celého trvania zmluvy.
  - 4.2. cena za plnenie predmetu tejto zmluvy je odmenou zodpovedajúcou počtu svietidiel



**MESTO NOVÉ ZÁMKY**  
**Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky**

VO ku dňu uzavretia tejto zmluvy uvedeného v preberacom protokole (.....svietidiel). Zmluvné strany sa dohodli, že odmena Dodávateľa bude navyšovaná taktiež v prípade nárastu počtu svietidiel VO, oproti stavu pri uzatvorení tejto zmluvy, na základe aktuálneho stavu počtu svietidiel VO a podľa stavu, zistenému k 31. januáru za predchádzajúci kalendárny rok,

- 4.3.** ak dôjde k realizácii modernizácie verejného osvetlenia na území mesta Nové Zámky, bude odmena znížená po vzájomnej dohode zmluvných strán. Táto dohoda upraví zmenu odmeny za každé modernizované svietidlo a bude vychádzať zo záručných podmienok dodávateľa modernizovaných svietidiel a z ich plánu údržby.

**Článok VI.**  
**Odobzanie svetelných miest VO**

1. Dodávateľ sa zaväzuje, že prevezme od Objednávateľa na základe pasportu VO:
  - 1.1 svietidlá VO, rozvádzače VO odovzdané za účelom plnenia predmetu tejto zmluvy,
  - 1.2 jestvujúce technické podklady vrátane digitálneho pasportu VO.

**Článok VII.**  
**Sankcie za neplnenie podmienok dojednaných zmluvou**

1. Objednávateľ je oprávnený požadovať od Dodávateľa zaplataenie zmluvnej pokuty za nedodržanie lehôtstanovených pre opravy, zmluvnú pokutu vo výške 10 eur za každý deň omeškania pripadajúcej na jedno svetelné miesto VO denne, až do splnenia svojej povinnosti.
2. Dodávateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu Objednávateľovi vo výške 500,-eur za omeškanie povinnosti v zmysle Preambuly ods. 8) písm. o),
3. Dodávateľ je oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške stanovenej v zákonnej úprave, ak bude Objednávateľ viac ako 30 dní v omeškani s platením čo i len jednej mesačnej splátky ceny v aktuálnej výške podľa tejto zmluvy (čl. V. bod č. 3 zmluvy),

**Článok VIII.**  
**Kontrola činnosti Dodávateľa**

1. Okrem kontrolných oprávnení uvedených v čl. IV. ods. 4 zmluvy sú Objednávateľ, resp. jeho písomne poverení pracovníci oprávnení na požiadanie nahliadať do technickej dokumentácie alebo si ju od Dodávateľa vyžiadať na porovnanie s reálnym stavom VO.



**MESTO NOVÉ ZÁMKY**  
**Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky**

**Článok IX.**  
**Zodpovednosť**

1. Zodpovednosť Dodávateľa:
  - 1.1 Dodávateľ zodpovedá za riadne, včasné, kvalitné, odborné a bezpečné plnenie predmetu tejto zmluvy v rozsahu stanovenom príslušnými právnymi predpismi, najmä obchodným zákonom, technickými normami a touto zmluvou.
  - 1.2 Dodávateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú jeho činnosťou na predmete zmluvy. Tieto škody odstráni Dodávateľ bezodkladne na svoje náklady.
  - 1.3 Riešenie sťažností občanov na stav VO.
2. Dodávateľ nezodpovedá najmä za škody vzniknuté v dôsledku:
  - 1.1 zásahu vyššej moci alebo udalosti, ktorú nespôsobil, ktorú nebolo možné predvídať alebo jej zabrániť či predísť s použitím dostupnej technológie. Takými zásahmi vyššej moci alebo udalosťami sú najmä živelné pohromy ako záplavy, požiare, prírodné katastrofy, snehové lavíny, rozsiahle výpadky rozvodnej elektrickej siete, štrajky, nepokoje, vojenské udalosti, pád lietadla a pod.
  - 1.2 okolností na strane Objednávateľa (omeškanie Objednávateľa alebo neplnenie jeho povinností určených touto zmluvou, zákonom alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo povinností dojednaných s tretími osobami), ako aj v dôsledku vád energetických a iných zariadení, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy, pričom v týchto prípadoch budú zmluvné strany spoločne riešiť dopad týchto udalostí do zmluvných podmienok, pričom uplatnenie zmluvných sankcií je vylúčené.

**Článok X.**  
**Ostatné ustanovenia**

1. Povolenia potrebné k plneniu predmetu tejto zmluvy si bude zabezpečovať Dodávateľ.
2. Do 30 dní po ukončení platnosti tejto zmluvy je Dodávateľ povinný na základe vyúčtovania a inventarizácie protokolárne odovzdať Objednávateľovi predmet zmluvy v stave schopnom prevádzky, zodpovedajúcim všeobecne záväzným právnym predpisom a normám Slovenskej republiky, resp. Európskej únie a podmienkam tejto zmluvy s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie vrátane náhradných dielov a inštalovaných materiálov, a zároveň aj v nevyhnutnej miere potrebnú právnu a technickú dokumentáciu v aktualizovanom vyhotovení a zabezpečiť platnosť odborných prehliadok a skúšok (revízne správy) po dobu minimálne dvoch rokov po skončení zmluvy.
3. Na činnosti vykonávané Dodávateľom pri realizácii predmetu tejto zmluvy poskytuje Dodávateľ Objednávateľovi záruku v trvaní podľa platných právnych predpisov. Na inštalovaný materiál poskytuje Dodávateľ Objednávateľovi záruku v trvaní tak, ako je poskytovaná dodávateľmi inštalovaného materiálu, odo dňa jeho inštalácie.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ nie je oprávnený realizovať predmet tejto zmluvy prostredníctvom tretích osôb, avšak v rozsahu mimo predmetu tejto zmluvy je oprávnený vykonávať činnosti prostredníctvom tretích osôb za predpokladu, že



**MESTO NOVÉ ZÁMKY**  
**Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky**

zodpovednosť z týchto plnení ponese voči Objednávateľ aj naďalej Dodávateľ. Tretie osoby sú povinné zachovávať pri plnení predmetu tejto zmluvy potrebnú starostlivosť, odbornosť a chrániť záujmy Objednávateľa.

5. Pre prípad vzniku sporu ohľadom plnenia alebo výkladu tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú riešiť spor predovšetkým cestou zmieru. Až pokiaľ nedôjde medzi nimi k vyriešeniu sporu dohodou môže ktorákoľvek zo zmluvných strán predložiť spor na rozhodnutie príslušnému súdu v Slovenskej republike.
6. Dodávateľ bezodplatne strpí na stĺpoch VO všetky druhy jestvujúceho i budúceho povinného zákonného dopravného značenia.

**Článok XI.**  
**Skončenie zmluvy**

1. Platnosť tejto zmluvy zaniká:
  - 1.1 písomnou dohodou oboch zmluvných strán,
  - 1.2 písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán, doručenou druhej zmluvnej strane.
2. Výpovedná lehota je stanovená v zmysle platnej právnej úpravy ako 3 - mesačná pre Objednávateľa aj Dodávateľa. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

**Článok XII.**  
**Splnomocnenia a oznamovanie**

1. Objednávateľ splnomocňuje Dodávateľa k všetkým právnym a iným úkonom nevyhnutným k splneniu povinností a záväzkov v zmluve uvedených. Pre tieto účely vystaví Objednávateľ písomnú plnú moc pri podpísaní tejto zmluvy. Táto plná moc tvorí prílohu tejto zmluvy.
2. Všetky záväzné oznámenia, súhlasy, pokyny či informácie týkajúce sa plnenia predmetu a účelu tejto zmluvy budú zmluvnými stranami realizované písomne. Zodpovedné osoby poverené rokovaním o realizácii predmetu tejto zmluvy a súvisiacich vzťahov si zmluvné strany označia bez zbytočného odkladu po doručení písomnej výzvy druhej zmluvnej strany.

**Článok XIII.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je uzatvorená predovšetkým podľa ustanovení § 261 ods. 1 a § 269 ods. 2 nasl. zákonač. 513/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov ("Obchodný zákonník") v znení neskorších predpisov. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka a ostatnými



**MESTO NOVÉ ZÁMKY**  
**Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky**

- všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými, číslovanými a obojstranne podpísanými dodatkami.
  3. V prípade, že niektorá časť tejto zmluvy sa stane neplatnou alebo neúčinnou, ostatné časti zmluvy ostávajú v platnosti a účinnosti.
  4. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých Dodávateľ obdrží jeden rovnopis a Objednávateľ štyri rovnopisy.
  5. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva, s ktorej obsahom bezvýhradne súhlasia, je výrazom ich pravej a slobodnej vôle, že bola uzatvorená dobrovoľne a bez nátlaku.
  6. Zmluva je platná dňom podpísania a účinná v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

Nové Zámky, dňa .....

Nové Zámky, dňa .....

Za Objednávateľa:

Za Dodávateľa:

.....  
PhDr. Mgr. art. Otokar Klein  
Primátor mesta Nové Zámky

.....  
Ing. Tibor Papp a JUDr. Jaromír Valent  
Konatelia spoločnosti