

## Dohoda č. 2022/1600/5535


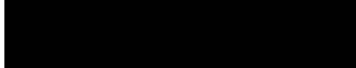
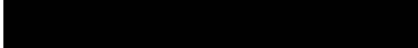
o ukončení Zmluvy o nájme obytnej miestnosti č. 2016/1060/3415 uzavretej dňa 28.12.2016 v znení dodatku č. 1 zo dňa 01.03.2017, dodatku č. 2 zo dňa 21.12.2017, dodatku č. 3 zo dňa 19.12.2018, dodatku č. 4 zo dňa 16.12.2019, dodatku č. 5 zo dňa 15.12.2020 a dodatku č. 6 zo dňa 10.12.2021  
(ďalej len „Dohoda“)

---

### Článok I. Zmluvné strany

- 1.1. Prenajímateľ: VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK  
Sídlo: P.O.BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava  
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Kollár, generálny riaditeľ štátneho podniku  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK45 1100 0000 0029 2112 3848  
BIC: TATRSKBX  
IČO: 00 156 752  
DIČ: 2020480198  
IČ DPH: SK2020480198  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Pš, vložka č. 32/B.


(ďalej len „prenajímateľ“)

- 1.2. Nájomca: Mgr. Lenka Kubišová, PhD.  
Dátum narodenia:   
Číslo OP:   
Trvalé bydlisko: 

Nie je platca DPH

(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom ďalej len „účastníci Dohody“)

### Článok II. Úvodné ustanovenia

- 2.1 Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 28.12.2016 Zmluvu o nájme obytnej miestnosti č. 2016/1060/3415 v znení dodatku č. 1 zo dňa 01.03.2017, dodatku č. 2 zo dňa 21.12.2017, dodatku č. 3 zo dňa 19.12.2018, dodatku č. 4 zo dňa 16.12.2019, dodatku č. 5 zo dňa 15.12.2020 a dodatku č. 6 zo dňa 10.12.2021 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je nájom 2 obytných miestností v dvojgarsónke č.  v výmere 34 m<sup>2</sup> (2 x 17 m<sup>2</sup>) s príslušenstvom, vybavenej zariadením podľa Prílohy č. 1 Zmluvy, spolu so spoločnou kuchynkou a kúpeľňou, nachádzajúcej sa na II. poschodí v administratívnej budove prenajímateľa na Nobelovej ul. č. 7 v Bratislave, súpisné číslo 85, umiestnenej na parc. č. 13536, k.ú. Nové Mesto, okres: Bratislava III., zaevidovanej na LV č. 2387 (ďalej len „obytná miestnosť“) a dodávanie médií a poskytnutie služieb spojených s nájmom. Zmluva bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzatvorená na dobu určitú od 01.01.2017 do 31.12.2017.

### Článok III. Predmet Dohody

- 3.1 V súlade s bodom 5.2. písm. b) článkom V. Zmluvy sa účastníci Dohody rozhodli využiť svoje právo ukončiť Zmluvu písomnou dohodou, a to ku dňu 30.09.2022.

- 3.2 Podľa bodu 5.5. článku V. Zmluvy a bodu 6.4. písm. f) článku VI. Zmluvy, je nájomca povinný ku dňu ukončenia nájmu odovzdať predmet nájmu – t.j. uvoľniť prenajímateľovi obytnú miestnosť v stave, v akom mu bola odovzdaná s prihliadnutím na primerané opotrebenie, a taktiež odovzdať zariadenie obytnej miestnosti podľa Prílohy č. 1 Zmluvy, opotrebované primerane k dobe užívania.
- 3.3 V súlade s bodom 5.7.článkom V. Zmluvy nájomca berie na vedomie, že ukončením zmluvy zaniká aj oprávnenie blízkej osoby užívať obytnú miestnosť. Nájomca je povinný o tejto skutočnosti blízku osobu informovať a zároveň je povinný zabezpečiť vystahovanie blízkej osoby z predmetu nájmu ku dňu ukončenia nájmu.
- 3.4 Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že ku dňu podpísania tejto Dohody majú voči sebe vysporiadané všetky záväzky a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy s výnimkou:  
- faktúry č. 42200861 za mesiac september 2022 zo dňa 05.09.2022 vo výške: 232,80 Eur s DPH, splatnej do: 11.10.2022, ktorá bude uhradená zrážkou zo mzdy nájomcu v prospech prenajímateľa nájomcu v súlade s bodom 4.3. článkom IV. Zmluvy.
- 3.5 Účastníci Dohody vyhlasujú, že si nebudú po nadobudnutí účinnosti Dohody uplatňovať žiadne nároky z dôvodu ukončenia Zmluvy ani žiadne ďalšie nároky vyplývajúce zo Zmluvy voči druhému účastníkovi Dohody, s výnimkou splnenia záväzku podľa bodu 3.3 tohto článku Dohody.

#### Článok IV. Záverečné ustanovenia

- 4.1 Nakoľko prenajímateľ je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“), účastníci Dohody súhlasia s tým, že Dohoda bude zverejnená takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám vo svojom ustanovení § 5a a § 5b. Za tým účelom nájomca udeľuje prenajímateľovi súhlas na vykonanie potrebných právnych úkonov týkajúcich sa zverejnenia Dohody.
- 4.2 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dohody podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 4.3 Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý účastník Dohody obdrží jedno vyhotovenie.
- 4.4 Účastníci Dohody vyhlasujú, že svoju vôľu v Dohode prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s jej obsahom súhlasia bez výhrad, doplnení a iných zmien, že Dohoda nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, Dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 3.0. SEP 2022

V ....., dňa 3.0. SEP 2022

Prenajímateľ:  
VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA,  
ŠTÁTNY PODNIK

Nájomca:



Ing. Vladimír Kollár  
generálny riaditeľ štátneho podniku



Mgr. Lenka Kubišová, PhD.