

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na zhotovenie diela
„R OZ oprava sociálnych zariadení v budove“
(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ: **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**
sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
právna forma: štátny podnik
registrácia: zapísaný v OR OS Banská Bystrica, Oddiel: Pš, Vložka č.: 713/S
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH: SK2020066213
bankové spojenie:
IBAN:
kontaktná adresa a organizačná zložka podniku, ktorej sa právny úkon týka:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepny závod Piešťany
Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
zapísaná v OR OS Trnava, Oddiel: Po, Vložka č.: 10013/T
konajúci prostredníctvom: Ing. Jozefína Slezáková, riaditeľka Odštepneho závodu Piešťany

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

ZHOTOVITEĽ : **RealPlus Stav s.r.o.**
sídlo: Podpriehradná 14934/8A, 821 07 Bratislava – mestská časť Vrakuňa
právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
registrácia: zapísaný v OR OS Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka č.: 30636/S
IČO : 50 547 241
DIČ: 2120372210
IČ DPH : SK2120372210
bankové spojenie:
IBAN:
konajúci prostredníctvom: Mgr. Marek Bubík, konateľ

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

Článok II. Predmet Zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa opravu stupačiek sociálnych zariadení v administratívnej budove SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátneho podniku, Odštepny závod Piešťany, (ďalej len „SVP, š.p. OZ PN“), ktorá spočíva

najmä v oprave zdravotnícky vnútornej kanalizácie, zdravotnícky vnútorného vodovodu, v rozsahu prác v súlade s Cenovou ponukou Zhotoviteľa zo dňa _____ a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve (ďalej len „Dielo“).

- 2.2 Zhotoviteľ vykoná Dielo jeho riadnym dokončením a odovzdaním Diela Objednávateľovi.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané Dielo prevziať a zaplatiť cenu Diela podľa Článku IV. tejto Zmluvy.

Článok III. Čas a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo do 2 mesiacov odo dňa účinnosti Zmluvy.
- 3.2 Miesto plnenia: Administratívna budova SLOVENSKEHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátneho podniku, Odštepneho závodu Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany – sociálne zariadenia (ďalej len „Stavenisko“).
- 3.3 Časový harmonogram vykonávania Diela predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia Staveniska.
- 3.4 Kontaktná osoba za Objednávateľa:
tel. č.:
- 3.5 Kontaktná osoba za Zhotoviteľa:

Článok IV. Cena Diela a platobné podmienky

- 4.1 Cena Diela je Zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s Cenovou ponukou Zhotoviteľa zo _____
- 4.2 Kalkulácia nákladov Diela zodpovedá požiadavkám Objednávateľa na Dielo a požadovaným technickým, kvalitatívnym a veľkostným charakteristikám.

Cena za riadne a včas vykonané Dielo:

Cena bez DPH	41 206,23 Eur
DPH 20%	8 241,25 Eur
Cena s DPH	49 447,48 Eur

Slovom: Štyridsaťdeväťtisícštyristoštyridsaťsedem eur štyridsaťosem centov s DPH. (ďalej len „Cena Diela“).

- 4.3 Cena Diela je maximálna počas celého obdobia trvania Zmluvy a zahŕňa všetky náklady na vykonanie Diela, vrátane materiálu a nákladov súvisiacich s prevzatím, prevádzkou a vypratím Staveniska Zhotoviteľom, sťaženými podmienkami, ako aj likvidáciou odpadov, ktoré sú výsledkom činnosti Zhotoviteľa.
- 4.4 V prípade zmeny sadzby DPH počas doby realizácie Diela sa táto zmena premietne do ceny Diela odo dňa účinnosti tejto zmeny.
- 4.5 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu Diela na základe preukázateľne doručenej faktúry. Za deň úhrady bude považovaný deň odpisu finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa.
- 4.6 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- 4.7 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť Objednávateľovi faktúru po podpise Preberacieho protokolu bez väd a nedorobkov v súlade s Článkom V. tejto Zmluvy.
- 4.8 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu a musí povinne obsahovať nasledovné údaje:
 - odkaz na túto Zmluvu s uvedením čísla Zmluvy Objednávateľa aj Zhotoviteľa,
 - obchodné meno a sídlo Objednávateľa a Zhotoviteľa, IČO, DIČ, IČ DPH,

- poradové číslo faktúry,
- deň jej vyhotovenia,
- označenie banky a IBAN,
- fakturovanú sumu,
- názov Diela,
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
- slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“, ak si Zhotoviteľ uplatní prenos daňovej povinnosti v zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Prílohou k faktúre musia byť doklady - súpis vykonaných prác a Preberací protokol bez vád a nedorobkov, potvrdené podpisom oprávneného zástupcu Zhotoviteľa a vedúcou odborou hospodárskej správy SVP, š.p. OZ PN.

- 4.9 Ak bude faktúra obsahovať nesprávne cenové alebo iné údaje alebo faktúra nebude obsahovať všetky údaje a náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, najmä podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, resp. nebude obsahovať uvedené údaje a doklady alebo bude obsahovať nesprávne, či neúplné údaje a doklady, je Objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie Zhotoviteľovi, čím sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej riadne vyhotovenej faktúry.
- 4.10 Zmluvné strany potvrdzujú, že Zhotoviteľ je platiteľom DPH a Objednávateľ je platiteľom DPH.
- 4.11 Objednávateľ na plnenie podľa tejto Zmluvy neposkytne Zhotoviteľovi preddavok.

Článok V.

Základné podmienky zhotovenia Diela

- 5.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosti uvedené v predmete Zmluvy a je plne kvalifikovaný na zhotovenie Diela. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že Dielo vykoná úplne, správne, s využitím všetkých dostupných technických a technologických poznatkov a vedomostí a s odbornou starostlivosťou.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo riadne a včas v súlade s touto Zmluvou, s vlastnosťami dohodnutými v tejto Zmluve, projektovej dokumentácii, v rozpočte Zhotoviteľa, v súťažných podkladoch, v rozhodnutiach a vyjadreniach dotknutých orgánov verejnej správy a organizácií, a v súlade s pokynmi Objednávateľa.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady, pri dodržaní projektových parametrov, platných technických noriem, technologických postupov, všeobecných technických požiadaviek a platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný pred zhotovovaním Diela podľa tejto Zmluvy oboznámiť sa so všetkými podkladmi potrebnými na poskytnutie riadneho plnenia podľa tejto Zmluvy, s miestom plnenia a miestnymi podmienkami, ktoré môžu mať vplyv na predmet plnenia podľa tejto Zmluvy. V prípade, ak Zhotoviteľ zistí akékoľvek nedostatky, je povinný ich bezodkladne oznámiť Objednávateľovi. Nedostatočná informovanosť alebo mylné chápanie technického zadania neopravňujú Zhotoviteľa požadovať dodatočnú úhradu nákladov od Objednávateľa alebo zmenu tejto Zmluvy.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie Diela, príp. vykonanie Diela znemožňuje.
- 5.6 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať Zhotoviteľovi na jeho písomnú žiadosť nevyhnutnú súčinnosť, ktorú môže v primeranej lehote s prihliadnutím na povahu súčinnosti objektívne poskytnúť.
- 5.7 Objednávateľ odovzdá Stavenisko Zhotoviteľovi formou písomného Protokolu o odovzdaní

a prevzatí staveniska (ďalej len „Protokol o stavenisku“) podpísaného zodpovednými zástupcami oboch Zmluvných strán.

5.7.1 Objednávateľ písomne oznámi Zhotoviteľovi termín odovzdania Staveniska.

5.7.2 Zmluvné strany sú povinné zúčastniť sa na odovzdaní a prevzatí Staveniska v dohodnutý deň a podpísať Protokol o stavenisku.

5.7.3 Pokiaľ sa Zhotoviteľ nedostaví v dohodnutý deň na odovzdanie Staveniska, resp. pokiaľ sa Zhotoviteľ zúčastní odovzdávania Staveniska, ale bez relevantného dôvodu odmietne Stavenisko prevziať, Objednávateľ je oprávnený podpísať Protokol o stavenisku sám, pričom v tomto protokole vyznačí skutočnosť, že Zhotoviteľ sa na odovzdaní Staveniska nezúčastnil alebo ho bez relevantného dôvodu odmietol prevziať. Za relevantný dôvod sa považuje dôvod, ktorý objektívne bez zavinenia Zhotoviteľa bráni Zhotoviteľovi v realizácii Diela. Objednávateľ Protokol o stavenisku podpíše a následne jeden jeho originál doručí Zhotoviteľovi.

5.7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že dňom podpísania Protokolu o stavenisku podľa tejto Zmluvy sa považuje Stavenisko za odovzdané a prevzaté Zhotoviteľom.

5.8 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa prevzatia Staveniska o priebehu a postupe prác, ktoré vykonáva. V priebehu pracovného času musí byť denník na Stavenisku trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú Zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený zamestnanec Zhotoviteľa.

5.9 Závazok Zhotoviteľa vykonať Dielo riadne sa považuje za splnený dňom podpísania Preberacieho protokolu bez vád a nedorobkov oprávneným zástupcom Zhotoviteľa vedúcou odborou hospodárskej správy SVP, š.p. OZ PN. Týmto dňom prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa nebezpečenstvo škody na Diele.

5.9.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi, najneskôr 2 pracovné dni vopred, pripravenosť na odovzdanie Diela.

5.9.2 O odovzdaní a prevzatí Diela bude vyhotovený písomný protokol o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „Preberací protokol“), ktorý bude obsahovať zhodnotenie vykonávania Diela, vyhlásenie Objednávateľa, či Dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú. Ak nedôjde k dohode o prevzatí Diela, uvedú sa v zápise stanoviská obidvoch strán a zdôvodnenie neprevzatia Diela.

5.9.3 Dielo má vady, ak:

- a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie Diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto Zmluve,
- b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
- c) sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo
- d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka.

5.9.4 Ak pri preberaní Diela Objednávateľ zistí, že Dielo má vady a nedorobky, Dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách a nedorobkoch, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať Dielo po odstránení týchto vád a nedorobkov. Po odstránení zistených vád a nedorobkov je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi, najneskôr 2 pracovné dni vopred, pripravenosť na opakované odovzdanie Diela. O odovzdaní a prevzatí Diela bude vyhotovený písomný Preberací protokol bez vád a nedorobkov. Po dobu odstraňovania vád a nedorobkov zistených pri odovzdávaní Diela je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu Zmluvy.

5.10 Stavenisko je Zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 5 dní odo dňa protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom podľa bodu 5.9 tejto Zmluvy.

5.11 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a urobiť nápravu v prípade vád a nedorobkov vytknutých technickým dozorom Objednávateľa počas vykonávania Diela.

5.12 Zhotoviteľ umožní vstup na miesto plnenia povereným zástupcom Objednávateľa.

5.13 Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti súvisiace s plnením podľa tejto Zmluvy na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a zaistiť vo vzťahu k vlastným zamestnancom aj k tretím osobám bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu pred požiarimi na Stavenisku, dodržiavanie protipožiarnych opatrení v zmysle platnej právnej úpravy, dodržiavanie opatrení proti vzniku škôd. Zhotoviteľ je pri tom povinný postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi a ostatnými všeobecne záväznými predpismi, najmä:

- na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi, (zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „Nariadenie č. 396/2006“) a Vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov),
- predpismi upravujúcimi bezpečnosť na cestných úsekoch,
- hygienickými predpismi,
- predpismi o bezpečnosti technických zariadení, predpismi o ochrane životného prostredia a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi.

5.13.1 Ak sa zistí, že zamestnanec Zhotoviteľa je na Stavenisku pod vplyvom alkoholických nápojov, alebo iných návykových látok, je Zhotoviteľ povinný dotyčného zamestnanca okamžite zo Staveniska odvolať. Zamestnanci Zhotoviteľa sú povinní podrobiť sa na žiadosť Objednávateľa dychovej skúške na prítomnosť alkoholických nápojov, alebo inej návykovej látky. V prípade, že sa zamestnanec Zhotoviteľa odmietne podrobiť takejto skúške, má sa za to, že je pod vplyvom alkoholického nápoja alebo inej návykovej látky.

5.13.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje v zmysle § 3 ods. 1 Nariadenia č. 396/2006 poveriť ním určenú osobu výkonom funkcie koordinátora projektovej dokumentácie a výkonom funkcie koordinátora bezpečnosti za účelom plnenia úloh vyplývajúcich z Nariadenia č. 396/2006.

5.13.3 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o plnení povinností vyplývajúcich z požiadaviek ustanovených právnymi predpismi a ostatnými predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

5.13.4 Opakované neplnenie alebo porušovanie povinností Zhotoviteľa na úseku BOZP a PO sa považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy Zhotoviteľom.

5.13.5 Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi poplatky, pokuty, škody ako aj iné prípadné ďalšie vzniknuté náklady, ktoré bol Objednávateľ nútený vynaložiť z dôvodu nedodržania podmienok právoplatných rozhodnutí alebo záväzných vyjadrení orgánov štátnej správy, verejnej správy či verejnej moci alebo iných na to oprávnených osôb zo strany Zhotoviteľa.

5.14 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť a realizovať čistiace práce a odvoz odpadu zo Staveniska. Zhotoviteľ je povinný venovať mimoriadnu pozornosť čistote priestorov mimo Staveniska.

5.14.1 Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu stavebného odpadu (odpadu, ktorý vznikne pri realizácii stavebných prác) v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch (ďalej len „Zákon o odpadoch“). Odovzdanie odpadu vykoná Zhotoviteľ v mene Objednávateľa a originály dokladov o likvidácii odpadu odovzdá Objednávateľovi.

5.14.2 V prípade, ak pri realizácii stavebných prác vznikne nebezpečný odpad podľa § 2 ods. 9 Zákona o odpadoch, doklad o likvidácii nebezpečného odpadu (sprievodný list a potvrdenie o množstve nebezpečného odpadu) odovzdá Zhotoviteľ do 3 dní odo dňa jeho likvidácie Objednávateľovi.

5.14.3 Ak Zhotoviteľ nezabezpečí likvidáciu odpadu v súlade so Zákonom o odpadoch, preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za porušenie povinností a zaväzuje sa uhradiť Objednávateľovi finančnú náhradu v plnej výške uloženej pokuty.

Článok VI. Zodpovednosť za vady a záruky

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je vykonané podľa tejto Zmluvy v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými zadaniami, projektovou dokumentáciou, a že počas záručnej doby bude mať požadované vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 6.2 Záručná doba Diela je 5 rokov. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom, t. j. dňom podpísania Preberacieho protokolu bez vád a nedorobkov.
- 6.3 Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady Diela.
- 6.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné uplatnenie vád Diela uskutoční bezodkladne po ich zistení.
- 6.5 Uplatnenie vád musí byť u Zhotoviteľa uskutočnené písomne, pričom vada musí byť dostatočne a zrozumiteľne špecifikovaná. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia vád až do odstránenia uplatnených vád.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady na vlastné náklady bezodkladne najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jej uplatnenia a odstrániť ju najneskôr do 7 dní od jej uplatnenia, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.7 O odstránení vady Diela bude vyhotovená zápisnica, podpísaná oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
- 6.8 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady alebo neodstráni vadu v lehote podľa bodu 6.6 Zmluvy alebo v dohodnutom termíne, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.
- 6.9 V prípade, že Zhotoviteľ nevykoná Dielo v požadovanej kvalite, Objednávateľ má právo uplatniť nároky z vád v súlade s § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.

Článok VII. Sankcie

- 7.1 Pre prípad porušenia povinnosti vykonať Dielo riadne alebo včas je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela bez DPH za každý čo i len začatý deň porušenia tejto zmluvnej povinnosti.
- 7.2 Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa začať s odstraňovaním vád alebo odstrániť vadu v lehote podľa bodu 6.6 tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela bez DPH za každý čo i len začatý deň porušenia zmluvnej povinnosti.
- 7.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zabezpečovanej povinnosti zo strany Zhotoviteľa. Objednávateľ má nárok na náhradu škody v celom jej rozsahu (a teda aj škody presahujúcej zmluvnú pokutu), ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinnosti Zhotoviteľom zabezpečenej zmluvnou pokutou.
- 7.4 Zmluvná pokuta je splatná do piatich dní odo dňa doručenia sankčnej faktúry Zhotoviteľovi.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku alebo v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy, a to najmä nie však výlučne za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku toho, že Zhotoviteľ nevykonával Dielo v súlade s touto Zmluvou a s odbornou starostlivosťou.

Článok VIII. Ukončenie Zmluvy

8.1 Túto Zmluvu možno ukončiť:

- a) písomnou dohodou Zmluvných strán,
- b) písomnou výpoveďou Objednávateľa z tejto Zmluvy aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 7 kalendárnych dní a začína plynúť nasledujúci deň po doručení výpovede Zhotoviteľovi.
- c) písomným odstúpením od Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán v prípade porušenia tejto Zmluvy podstatným spôsobom, najmä neplnením podľa Zmluvy riadne alebo včas, alebo ak Zhotoviteľ nezačne s plnením tejto Zmluvy do 3 dní odo dňa prevzatia Staveniska, alebo v prípade prerušenia prác na strane Zhotoviteľa počas vykonávania Diela, ktoré trvá dlhšie ako 7 dní, alebo ak došlo k porušeniu zákonnej povinnosti Zhotoviteľom vyplývajúcej pre Zhotoviteľa z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy.

8.2 Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú momentom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.

8.3 V prípade, že k odstúpeniu od Zmluvy dôjde po začatí plnenia tejto Zmluvy Zhotoviteľom, má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi nárok na zaplatenie len časti ceny Diela zodpovedajúcej vzájomne odsúhlasenému rozsahu prác, ktoré Zhotoviteľ riadne podľa tejto Zmluvy vykonal do dňa jej zániku.

Článok IX.

9.1 Vzájomné vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.

9.2 Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto Zmluvy, alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť cestou zmieru a vzájomným rokovaním. Spory Zmluvných strán neoprávňujú Zhotoviteľa zastaviť práce potrebné k vykonaniu Diela a ostatného zmluvného plnenia.

9.3 Ak nedôjde k súhlasnému stanovisku Zmluvných strán, budú Zmluvné strany riešiť spor v prvom rade vzájomným rokovaním svojich štatutárnych zástupcov. Až po neúspešnosti takéhoto rokovania môžu sa obrátiť Zmluvné strany s návrhom na vyriešenie na príslušný súd.

Článok X. Záverečné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ je úspešným uchádzačom v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet obstarávania: R OZ oprava sociálnych zariadení v budove.

10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám a nepoužijú tieto informácie pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto Zmluvy, okrem plnenia povinností Objednávateľa ako povinnej osoby v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

10.3 Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom sa včas informovať o všetkých nedostatkoch a vadách technického a právneho charakteru, ktoré by mohli ohroziť plnenie povinností vyplývajúce z tejto Zmluvy.

10.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť alebo previesť práva a povinnosti z tejto Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. V opačnom prípade sa konanie Zhotoviteľa považuje za porušenie tejto Zmluvy podstatným spôsobom.

- 10.5 Akékoľvek informácie, ktoré pred alebo pri plnení tejto Zmluvy Zhotoviteľ získal od Objednávateľa alebo sa ich dozvedel alebo zistil inak v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy, podliehajú obchodnému tajomstvu Objednávateľa alebo inej osoby, ak sú svojou povahou spôsobilé byť predmetom takejto ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať o všetkých týchto informáciách mlčanlivosť a dodržiavať povinnosti, ktoré mu v tejto súvislosti vyplývajú z príslušných právnych predpisov a zaväzuje sa nevyužiť ich vo svoj prospech, alebo v prospech tretích strán počas trvania tejto Zmluvy ani po skončení jej platnosti.
- 10.6 Pisomnosti v zmysle tejto Zmluvy sa doručujú na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ak nie je dohodnuté inak. Zásielka sa považuje za doručenie v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom poštového podniku alebo iného doručovateľa alebo v deň odopretia prevzatia zásielky adresátom. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručenie na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.
- 10.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a pre nadobudnutie jej účinnosti je podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nevyhnutné jej zverejnenie.
- 10.8 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 10.9 Ak niektoré z ustanovení tejto Zmluvy sa stane neplatným alebo neúčinným, netýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 10.10 Zmluvu možno meniť a dopĺňať výlučne formou očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 10.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
- 10.12 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ prevezme dva rovnopisy a Zhotoviteľ prevezme dva rovnopisy.
- 10.13 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Cenová ponuka Zhotoviteľa zo dňa ako Príloha č. 1.

V Piešťanoch, dňa

V BRATISLAVE, dňa

.....
Ing. Jozefína Slezáková
riadička

Odštepného závodu Piešťany

.....
Mgr. Marek Bubík
konateľ spoločnosti

VÝKAZ VÝMER OPRAVA STUPAČIEK

Objekt: Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany

Objednávateľ: SVP Piešťany

Zhotoviteľ: RealPlus Stav s.r.o.

Miesto: Nábřežie Ivana Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany.SVP Piešťany

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

4 Vodorovné konštrukcie 2 611,616

1	4113885PC	Zabetón. Otvoru v stupačke prechod medzi podlažiami	ks	7,000	225,077	1 575,539
2	4113885PC2	Zabetón. Otvoru v stupačke Soc. Zariadenie prechod medzi podlažiami	ks	7,000	148,011	1 036,077

6 Úpravy povrchov, podlahy, výplne 1 301,263

3	62242-2621	Vyspravenie	m2	109,580	11,875	1 301,263
---	------------	-------------	----	---------	--------	-----------

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 16 253,863

4	973031813	Vysekание káps pre zviazanie v murive z tehál hr. do 150 mm, -0,01000t	m	150,000	49,500	7 425,000
5	971033641	Vybúranie otvorov v murive teh. Plochy do 4m2 hr. Do 300 mm	m3	72,650	35,158	2 554,229
6	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	9,529	33,516	319,374
7	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	34,290	126,120	4 324,655
8	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	12,929	126,120	1 630,605

PSV Práce a dodávky PSV

713 Izolácie tepelné 4 898,042

9	713482111	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnúť.priemer do 38 mm	m	118,000	38,420	4 533,560
10	2837741553	izolácia-trubice	m	120,360	2,228	268,162
11	998713204	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 24 m do 36 m	%	7,297	12,400	90,483
12	998713292	Izolácie tepelné, prípi.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 100 m	%	7,297	0,800	5,838

721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia 7 739,095

13	721140802	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového do DN 100, -0,01492t	m	72,000	35,420	2 550,240
14	721140806	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového nad 100 do DN 200, -0,03065t	m	36,000	37,688	1 356,768
15	721171112	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 160x3, 9	m	18,000	21,919	350,704
16	721172109	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové D 110x2, 2	m	72,000	18,500	1 332,000
17	721172111	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové D 140x2, 8	m	20,000	22,112	442,240
18	721173205	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50x1, 8	m	36,000	14,000	504,000
19	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 50x1, 8	ks	20,000	25,170	503,400
20	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	128,000	0,910	116,480

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
21	721290112	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou DN 150 alebo DN 200	m	16,000	1,296	20,736
22	998721104	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 24 do 36 m	t	3,265	126,990	414,622
23	998721192	Vnútorná kanalizácia, prípl.za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 100m	t	3,265	45,300	147,905

722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod

8 402,352

24	722130801	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 25, 0,00213t	m	118,000	32,202	3 799,836
25	722171312	Potrubie z viacvrstvových rúr d20x2,5mm	m	58,000	15,980	926,840
26	722171313	Potrubie z viacvrstvových rúr d26x3,0mm	m	60,000	17,000	1 020,000
27	722190402	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 20	ks	20,000	34,898	697,960
28	722221015	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	20,000	11,290	225,800
29	55118703201	Guľový ventil prechodný 3/4"	ks	20,000	5,550	111,000
30	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	118,000	2,810	331,580
31	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	118,000	3,000	354,000
32	998722104	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 24 do 36 m	t	5,513	125,700	692,984
33	998722192	Vodovod, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100m	t	5,513	43,960	242,351

Celkom bez DPH

41 206,23