

DODATOK č. 1

K ZMLUVE O ZRUŠENÍ A ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Obchodné meno: **COLOR CENTRUM SH, s.r.o.**
Sídlo: Partizánska 38, 951 93 Topoľčianky
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Nitra
oddiel: Sro, vložka číslo: 10881/N
Zastúpená: Ing. Branislav Mesko – konateľ spoločnosti
IČO: 36 526 517

(ďalej len ako „povinný 1“)

1.2 Obchodné meno: **Obec Michal nad Žitavou**
Sídlo: Michal nad Žitavou č. 160, 941 61 Michal nad Žitavou
Zastúpená: Ing. Peter Porubský – starosta obce
IČO: 00 309 095

(ďalej len ako „povinný 2“)

1.3 Meno a priezvisko/rod. priezvisko: **Marián Kmeťo, rod. Kmeťo**
Bydlisko: Michal nad Žitavou č. 65, 941 61 Michal nad Žitavou
Dátum narodenia: _____
Rodné číslo: _____
Št. občianstvo: SR

(ďalej len ako „povinný 3“)

1.4 Meno a priezvisko/rod. priezvisko: **Marián Kmeťo, rod. Kmeťo**
Bydlisko: Michal nad Žitavou č. 65, 941 61 Michal nad Žitavou
Dátum narodenia: _____
Rodné číslo: _____
Št. občianstvo: SR

a manželka

Meno a priezvisko/rod. priezvisko: **Iveta Kmeťová, rod. Sojková**
Bydlisko: Michal nad Žitavou č. 65, 941 61 Michal nad Žitavou
Dátum narodenia: _____
Rodné číslo: _____
Št. občianstvo: SR

(ďalej len ako „oprávnení“)

(povinní a oprávnení ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

uzatvorili tento dodatok č. 1 (ďalej len „dodatok“)
k Zmluve o zrušení a zriadení vecného bremena:

Článok I.

A) Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o zrušení a zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“), ktorá sa mení nasledovne:

1. Článok 2. Zrušenie vecného bremena Zmluvy sa mení nasledovne:

2. ZRUŠENIE VECNÉHO BREMENA

3.1 Zmluvné strany sa touto Zmluvou dohodli na

a) na zrušení vecného bremena zapísaného na LV č. 1013 pre obec Michal nad Žitavou, kat. územie Michal nad Žitavou ako

- Zmluva o zriadení vecného bremena č. 01 03 2020 zo dňa 4.3.2020 a dodatku zo dňa 14.4.2020, spočívajúca v práve realizovať pracovné úkony na oprave potrubia prípojky vody a kanalizácie cez par. reg. CKN 119/7 v prospech každočasého vlastníka nehn. par. reg. CKN 120/1 v zmysle geom.pl.č.3-2/2020 overený pod č.274/20 V-1535/2020 - č. zmeny 39/2020 (č. zmeny 96/2020),

v súlade s GP č. 3-5/2022 zo dňa 17.03.2022, ktorý vyhotovil Jozef Chudý – geodet a bol úradne overený dňa 07.04.2022 pod č. 433/22 Ing. Tatianou Hrušovskou,

b) čiastočnom zrušení vecného bremena zapísaného na LV č. 1291 pre obec Michal nad Žitavou, kat. územie Michal nad Žitavou ako

- Zmluva o zriadení vecného bremena č. 01 03 2020 zo dňa 4.3.2020 a dodatku zo dňa 14.4.2020, spočívajúca v práve realizovať pracovné úkony na oprave potrubia prípojky vody a kanalizácie cez par. reg. CKN 119/9 v prospech každočasého vlastníka nehn. par. reg. CKN 120/1 v zmysle geom.pl.č.3-2/2020 overený pod č.274/20 V-1535/2020 - č. zmeny 39/2020 (č. zmeny 54/2020)

tak ako je to vyznačené v GP č. 3-5/2022 zo dňa 17.03.2022, ktorý vyhotovil Jozef Chudý – geodet a bol úradne overený dňa 07.04.2022 pod č. 433/22 Ing. Tatianou Hrušovskou. Vo zvyšku zostáva vecné bremeno nezmenené.

3.2 Vecné bremeno zapísané na LV č. 1 pre obec Michal nad Žitavou, kat. územie Michal nad Žitavou ako Zmluva o zriadení vecného bremena č.01 03 2020 zo dňa 4.3.2020 a dodatku zo dňa 14.4.2020, spočívajúca v práve realizovať pracovné úkony na oprave potrubia prípojky vody a kanalizácie cez par. reg. CKN 119/8 v prospech každočasého vlastníka nehn. par. reg. CKN 120/1 v zmysle geom.pl.č.3-2/2020 overený pod č.274/20 V-1535/2020 - č. zmeny 39/2020 (č. zmeny 54/2020, 96/2020), je touto Zmluvou nedotknuté a zostáva v nezmenenom stave.

2. Článok 5. Zriadenie vecného bremena Zmluvy sa mení nasledovne:

5. ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

5.1 Povinný 1 ako výlučný vlastník zafaženej nehnuteľnosti 1 zriaďuje touto Zmluvou v prospech oprávnených vecné bremeno, predmetom ktorého je povinnosť povinného 1 ako vlastníka zafaženej nehnuteľnosti 1 strpieť vecné bremeno spočívajúce v práve realizovať pracovné úkony na oprave potrubia prípojky vody a kanalizácie cez par. reg. C KN: parc.č. 119/7 v prospech každočasého vlastníka nehn. par. reg. C KN: parc.č. 120/1 v rozsahu danom GP č. 3-5/2022 zo dňa 17.03.2022, ktorý vyhotovil Jozef Chudý – geodet a bol úradne overený dňa

07.04.2022 pod č. 433/22 Ing. Tatianou Hrušovskou (ďalej len „GP č. 3-5/2022“), a to za podmienok ďalej dohodnutých v tejto Zmluve (ďalej len „vecné bremeno“).

Oprávnení vecné bremeno špecifikované v tomto bode Zmluvy prijímajú.

- 5.2 Povinný 3 ako výlučný vlastník zafaženej nehnuteľnosti 3 zriaďuje touto Zmluvou v prospech oprávnených vecné bremeno, predmetom ktorého je povinnosť povinného 3 ako vlastníka zafaženej nehnuteľnosti 3 strpieť vecné bremeno spočívajúce v práve realizovať pracovné úkony na oprave potrubia prípojky vody a kanalizácie cez par. reg. C KN: parc.č. 119/9 v prospech každočasého vlastníka nehn. par. reg. C KN: parc.č. 120/1 v rozsahu danom GP č. 3-5/2022, a to za podmienok ďalej dohodnutých v tejto Zmluve (ďalej len „vecné bremeno“).

Oprávnení vecné bremeno špecifikované v tomto bode Zmluvy prijímajú.


B) V ostatnom zostáva Zmluva v pôvodnom znení.

Článok II.

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 6 (slovom: šiestich) rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zmluvná strana a dva rovnopisy slúžia na úradné účely pre kataster nehnuteľností.
3. Tento dodatok k Zmluve nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu všetkými účastníkmi Zmluvy.

Povinný 1

V Michali nad Žitavou, dňa



COLOR CENTRUM SH, s.r.o.
v zast. Ing. Branislav Mesko - konateľ

Oprávnený a Povinný 3


V Michali nad Žitavou, dňa



Marián Kmeťo

Povinný 2

V Michali nad Žitavou, dňa



Obec Michal nad Žitavou
v zast. Ing. Peter Porubský – starosta obce

Oprávnená

V Michali nad Žitavou, dňa



Iveta Kmeťová