

## ZMLUVA O VÝPOŽIČKE č. 44/2022/3782

uzavretá podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a na základe §13 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Iža, medzi zmluvnými stranami:

### Požičiavateľ:

**Názov:** Obec Iža  
**Sídlo:** Ďatelinová 315, 946 39 Iža  
**IČO:** 00 306 487  
**Zástupca:** Ing.István Domin, starosta obce  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko a.s.  
**Číslo účtu:** sk67 5600 0000 0038 0113 4002  
(ďalej ako „požičiavateľ“)

a

### Vypožičiavateľ:

**Meno:** 1. **Ján Czibor**, Hlavná č.39/12, 946 39 Patince  
2. **Henrieta Cziborová**, Hlavná č.39/12, 946 39 Patince  
(ďalej ako „vypožičiavateľ“)

## I.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička časti pozemku o výmere 25 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 705/1 výmere 14293 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV č. 1043 v k.ú. Iža, ktorá je vo výlučnom vlastníctve požičiavateľa. Situačný výkres s vyznačením predmetu výpožičky tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Požičiavateľ odovzdá a vypožičiavateľ preberá do bezplatného užívania predmet výpožičky za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

## II.

### Účel a podmienky výpožičky

1. Vypožičiavatelia sa zaväzujú, že predmet zmluvy budú využívať pre účely vybudovania chodníka pre chodcov na zabezpečenie prístupu peších do Predajne zmrzliny na pozemku parc. CKN č.4/16 k.ú. Iža - na vlastné náklady, pritom stavba nesmie zhoršovať odtokové pomery a porušovať práva a právom chránené záujmy iných.
2. Vypožičiavatelia súhlasia s tým, že investície a úpravy ním vykonané na predmete výpožičky prechádzajú po ukončení doby výpožičky do vlastníctva Obce Iža bez finančnej náhrady.

### **III. Doba výpožičky**

Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú, od 26.9.2022 do 9.10.2022, kedy bude plánovaná úprava vykonaná, pritom ustanovenie bodu 2 článku VI. nie je dotknuté.

### **IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Požičiavateľ je povinný predmet výpožičky vypožičiavateľovi odovzdať v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky užívať riadne v súlade s dohodnutým účelom, je povinný predmet výpožičky chrániť pred poškodením alebo zničením.
3. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný užívať predmet výpožičky v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy na určený účel.
4. Vypožičiavateľ prehlasuje, že stav predmetu výpožičky ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy je mu známy a má záujem užívať predmet výpožičky na účel uvedený v tejto zmluve.
5. Vypožičiavateľ je oprávnený na vykonanie akýchkoľvek úprav na predmete výpožičky len s prechádzajúcim písomným súhlasom požičiavateľa, okrem úprav uvedených v bode 1, článku II.,
6. Vypožičiavateľ je povinný počas trvania výpožičky na predmete výpožičky vykonávať riadnu údržbu na vlastné náklady a znášať všetky náklady s tým súvisiace.
7. Vypožičiavateľ je povinný počínať si tak, aby na predmete výpožičky nevznikla škoda, najmä ho udržiavať na vlastné náklady v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
8. Vypožičiavateľ je povinný bezodkladne oznámiť požičiavateľovi vznik škody na predmete výpožičky.
9. Požičiavateľ je oprávnený kontrolovať, či vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky riadnym dohodnutým spôsobom v súlade s touto zmluvou. Za týmto účelom je vypožičiavateľ povinný umožniť pre požičiavateľa vstup na predmet výpožičky.
10. Vypožičiavateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa predmet výpožičky prenechať na užívanie tretej osobe.
11. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky, ak o to požičiavateľ požiada v súlade s touto zmluvou.

## V.

### Skončenie výpožičky

1. Výpožička sa skončí uplynutím dojednanej doby výpožičky.
2. Pred uplynutím dojednanej doby výpožičky môže byť výpožička ukončená:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) odstúpením od zmluvy jednej zo zmluvných strán v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší niektorú v tejto zmluve dohodnutých podmienok, pričom odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky vrátiť požičiavateľovi:
  - a) len čo ho nebude potrebovať alebo prestane existovať dôvod a účel výpožičky,
  - b) v prípade, že bude užívať predmet výpožičky v rozpore s dojednaným účelom,
  - c) po dohode oboch zmluvných strán,
  - d) po ukončení platnosti tejto zmluvy.

## VI.

### Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych noriem platných v SR.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi zmluvy a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke požičiavateľa.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku zmluvy.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých pre požičiavateľa je určené 1 vyhotovenie zmluvy a pre vypožičiavateľa 2 vyhotovenia zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Iži, dňa 21.9.2022

Požičiavateľ: Ing István Domin, starosta obce .....

Vypožičiavateľ: Ján Czibor .....

Henrieta Cziborová .....

\* Pozn.: (max 14 dní)