

**Zmluva o nájme nebytových priestorov**

uzatvorená podľa Zák. č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, §663 zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, zák. č. 278/1993 Z. z. v platnom znení neskorších predpisov

č. SNM-MBKH-NZ-2022/2854

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** Slovenská republika ako vlastník  
Slovenské národné múzeum ako správca

Oprávnený konať na základe Rozhodnutia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. MK-4541/2017-110/15225 zo dňa 10. októbra 2017 o vydaní úplného znenia zriaďovacej listiny Slovenského národného múzea vydané rozhodnutím Ministerstva kultúry Slovenskej republiky o vydaní zriaďovacej listiny Slovenského národného múzea č. MK-1062/2002-1 zo dňa 1. júla 2002 a Rozhodnutia Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. MK-2493/2019-110/3868 zo dňa 14. marca 2019 o zmene a doplnení zriaďovacej listiny Slovenského národného múzea

Sídlom : Vajanského nábrežie č.2, P.O.Box 13, 810 06 Bratislava 16  
Štatutárny zástupca: Mgr. Branislav Panis, generálny riaditeľ SNM

Zamestnanec oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: Mgr. Helena Ferencová, riaditeľka SNM – MBKaH hrad Modrý Kameň, Zámocká 1, 992 01 Modrý Kameň

Zamestnanec oprávnený konať vo veciach realizácie zmluvy: Mgr. Helena Ferencová, riaditeľka SNM – MBKaH hrad Modrý Kameň, Zámocká 1, 992 01 Modrý Kameň

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
Číslo účtu v tvare IBAN: SK65 8180 0000 0070 0024 3792  
IČO: 00164721  
DIČ: 2020603068  
IČ DPH: SK2020603068  
Kontakt: tel. 047/2454102, fax. 047/4870194

(ďalej len prenajímateľ)

**Nájomca:** Langoše s.r.o.  
Adresa: M.R.Štefánika 711/1  
990 01 Veľký Krtíš  
IČO: 51307723  
DIČ: 2120665426

**I.  
Predmet a účel nájmu**

SNM – MBKaH hrad Modrý Kameň, ako správca majetku štátu prenecháva nájomcovi krátkodobu do užívania: dočasne prebytočný majetok štátu hradu Modrý Kameň, menovite: časť parku Sv.Anny a hradnej priekopy, nachádzajúce sa na parcele č.1344/1 v k.ú. Modrý Kameň vedené na LV č.934.

1. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu počas podujatia „Gaštanové slávnosti dňa 08.10.2022. Nájomca nie je oprávnený dať predmet tejto zmluvy do podnájmu alebo výpožičky.
2. Nájomca nie je oprávnený zmeniť dohodnutý účel nájmu.

**II.  
Doba nájmu**

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na 08.10.2022.

**III.  
Cena nájmu**

Pri určovaní ceny nájmu sa vychádza zo špecifického charakteru objektu. Výška nájomného bola stanovená cenovým výmerom č. 1/2021 pre SNM Múzeum bábkarských kultúr a hračiek hrad Modrý Kameň zo dňa 01.02.2021

**Časť parku Sv.Anny a hradnej priekopy**  
Nájomné  
08.10. 2022 6 m2 x 4,00 / za 1/m2/ 24,00 €  
Prevádzkové náklady 0,00 €  
**celkom: 24,00 €**  
slovom: Dvadsaťštyri euro

**IV.  
Platobné podmienky**

1. Nájom splatný do hlavnej pokladne múzea pred uskutočnením podujatia .

**V.  
Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky bezpečnostné, protipožiarne ustanovenia vyplývajúce z platných zákonov SR a organizačné a technicko-prevádzkové normy múzea.
2. Nájomca sa zaväzuje v čase užívania objektu dodržiavať pokyny zástupcu prenajímateľa, t.j. zamestnancov, strážnej služby múzea a domovníka SNM MBKaH hradu Modrý Kameň .
3. Nájomca zodpovedá za riadne zaobchádzanie s majetkom prenajímateľa a škody spôsobené na majetku prenajímateľa je povinný uhradiť v plnom rozsahu.
4. Prenajímateľ je oprávnený vstupovať za prítomnosti nájomcu do prenajatých priestorov, za účelom kontroly dodržiavania účelu nájmu, v prípade riešenia mimoriadnych udalostí /plán evakuácie osôb a majetku a pod./
5. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu /miesto/ odovzdá prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal do užívania.
6. Nájomca sa zaväzuje zlikvidovať odpad vzniknutý pri akcii /t.j. vyzbieranie odpadu a jeho likvidáciu.
7. V zmysle zákona o ochrane osobných údajov č.18/2018 Z.z. platného od 25.05.2018 nájomca súhlasí so zverejnením osobných údajov týkajúcich sa tejto zmluvy. Zmluvné strany prehlasujú, že pokiaľ v súvislosti s plnením povinností podľa tejto zmluvy poskytnú, alebo poskytnú osobné údaje fyzických osôb, zaväzujú sa

s týmito osobnými údajmi nakladať a tieto osobné údaje spracovávať výlučne na účely plnenia povinností podľa tejto zmluvy a v súlade s príslušnými aktuálne platnými a účinnými právnymi predpismi o ochrane osobných údajov najmä v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 zo dňa 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracovaní osobných údajov a o voľnom pohybe týchto údajov a o zrušení smernice 95/46/EC („GDPR“).

**VI.  
Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
2. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, ktoré by vznikli s plnením zmluvy prednostne rokovaním.
4. Zmluvné vzťahy, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, riadia sa príslušnými ustanoveniami Zák. č. 116/1990 Zb. v platnom znení, v súlade s ust.. Zák. č. 40/1964 Zb. v platnom znení a Zák. č. 278/1993 Z. z. v platnom znení.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden a prenajímateľ tri rovnopisy.
6. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením plného znenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.

V Modrom Kameni, 03.10.2022

Za nájomcu:

