

**ELSE PLUS s.r.o.**  
obchodná a stavebná činnosť  
Moravecká 32, 951 93 Topolčianky  
IČO: 36555207 DIČ: 2021308553

## Zmluva o dielo

podľa ustanovenia § 536 a následných §-ov Obchodného zákonníka uzatvorená medzi:

---

### a) Reedukačné centrum

Adresa: Prílepská 6  
953 01 Zlaté Moravce  
Štat. zástupca: Ing. Zuzana Kordošová  
IČO: 00163295  
DIČ: 2021037766  
Tel.: 037/6323118  
E-mail: [riaditel@rczlatemoravce.sk](mailto:riaditel@rczlatemoravce.sk)  
Číslo účtu: SK94 8180 0000 0070 0009 9807

ako objednávateľ

### b) ELSE PLUS s.r.o.

Adresa: Moravecká 32  
951 93 Topolčianky  
Oprávnený zástupca vo veciach zmluvných: Emil Šutka  
Oprávnený zástupca vo veciach technických: Gálik Ľubomír  
IČO: 36 555 207  
DIČ: 2021308553  
IČ DPH: SK2021308553  
Obchodný register: Okres. súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č.: 14199/N  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu: SK21 0900 0000 0002 3402 9973  
Mobil: Emil Šutka: 0908 999 599  
Ľubomír Gálik: 0907 999 599  
E-mail: [sutka@elseplus.sk](mailto:sutka@elseplus.sk)  
[galik@elseplus.sk](mailto:galik@elseplus.sk)

ako zhotoviteľom stavby, zastúpeným Emilom Šutkom

s nasledujúcim obsahom a podmienkami:

## 1. Predmet zmluvy

**1.1.1 Predmetom zmluvy je „Rekonštrukcia elektroinštalácie školy pre Reedukačné centrum“, Prílepská 6, 953 01 Zlaté Moravce.**

1.2 Dielo je vymedzené projektovou dokumentáciou Ing. Ondrejčková Ivana a položkového rozpočtu predloženého zadávateľom stavby.

1.3 Objednávateľ uisťuje zhotoviteľa, že projekt nim dodaný je úplný, je v súlade so slovenskými právnymi a technickými normami a je spôsobilým podkladom k zhotoveniu stavby.

1.4 V prípade, že sa ukáže, že projekt je neúplný, nie je v súlade so slovenskými právnymi a technickými normami, alebo je v rozpore s funkciou diela, zaväzuje sa objednávateľ na základe žiadosti zhotoviteľa, zaznamenanaj v stavebnom deníku, bez zbytočného odkladu oprávnené vytknuté nedostatky projektu odstrániť.

1.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné, montážne a remeselnícke práce vrátane dodávky materiálu podľa výkazu výmer, ktorý je súčasťou projektu. Rozdiely vzniknuté počas realizácie stavby budú priebežne prejednávané a odsúhlasované TD investora.

1.6 Predmetom diela podľa tejto zmluvy nie sú úpravy projektu v prípade, že príde k odchýlke od spracovaného projektu, ak príde k úprave projektu vinou objednávateľa.

1.7 Súčasťou diela je vybudovanie, prevádzkovanie a likvidácia zriadeného staveniska.

1.8 Kvalitatívne podmienky pre zhotovenie diela sú dané projektovou dokumentáciou, slovenskými právnymi a technickými predpismi a normami a ustanoveniami tejto zmluvy.

1.9 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

1.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje po celú dobu realizácie diela podľa tejto zmluvy udržovať poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri realizácii stavby tretími osobami, ktorým sa objednávateľovi preukáže.

1.11 Rozšíriť túto zmluvu na časti stavby vyslovene podľa čl .1.2 z tejto zmluvy vyňaté, je možné len dodatkom k tejto zmluve.

## 2. Cena diela

2.1 Cena za dielo popísaná v článku 1.2 tejto zmluvy je stanovená čiastkou 18 833,33,- Eur bez DPH. K uvedenej čiastke bude pripočítané DPH podľa platných predpisov. Cena diela

vrátane DHP je stanovená čiastkou **22 600,- Eur**. V prípade zvýšenia DPH po termíne ukončenia stavby hradí tento rozdiel zhotoviteľ, ak je predĺženie termínu spôsobené vinou zhotoviteľa.

2.2 Vyššie uvedená cena zahŕňa všetky náklady potrebné na zrealizovanie diela a všetkých častí predmetu zmluvy.

2.3 V cene nie sú zahrnuté práce v projekte neuvedené ako aj objednávateľmi požadované prípadné zmeny projektu, ktoré bude nutné vykonať pre plynulú, bezpečnú a spoľahlivú funkciu diela po odsúhlasení objednávateľom.

2.4 Cena obsahuje aj náklady na preskúšanie diela v rozsahu jeho dodávky.

2.5 Pokiaľ príde v priebehu prác na zhotovení diela k zmenám, spočívajúcich v rozšírení predmetu zmluvy, musí sa tak stať dodatkom k tejto zmluve.

### 3. Čas plnenia

3.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať predmetné priestory na rekonštrukciu najneskôr do **31.08.2018**. Zhotoviteľ bude práce na rekonštrukcii koordinovať podľa potrieb vyučovacieho procesu redukčného centra.

3.2 Termín dokončenia diela je stanovený za podmienky splnenia povinností objednávateľa pri odovzdaní staveniska. Ak príde pri plnení týchto záväzkov zo strany objednávateľa k meškaniu viac ako tri dni, posúva sa o rovnaký počet dní ukončenie diela.

3.3 Dokončením diela sa rozumie riadne prevedenie diela, v súlade s touto zmluvou, prípadnými zmenami a dodatkami, v súlade so slovenskými právnymi a technickými normami, projektovou dokumentáciou a prijatými pokynmi objednávateľa.

### 4. Platenie a fakturácia

4.1 Dielo bude vyfakturované po prevedení prác a podpise protokolu o kompletnom zhotovení diela bez závad a nedorobkov.

4.2 Splatnosť faktúr je dohodnutá na 30 dní od ich doručenia objednávateľovi.

## 5. Vykonávanie prác

- 5.1 Všetky stavebné a montážne práce bude zhotoviteľ realizovať podľa platných slovenských právnych predpisov, technických predpisov a noriem. Zhotoviteľ bude používať kvalitné, nové a nepoužité materiály.
- 5.2 Zhotoviteľ bude využívať existujúcu prípojku vody a elektriny. Spotrebu uvedených médií bude hradiť objednávateľ.
- 5.3 Zhotoviteľ ustanovil stavbyvedúcim pána Ľubomíra Gálika, a poveril ho prejednávaním technických záležitostí realizovaného diela, s výnimkou zmluvných dohôd.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný od prevzatia staveniska viesť o stavbe montážny denník v zmysle platných právnych predpisov.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavbe a stavenisku poriadok a na svoje náklady odstraňovať všetky odpady a nečistoty, ktoré vzniknú pri realizácii stavebných prác.
- 5.6 Zhotoviteľ zodpovedá za uskladnenie, zabezpečenie materiálov, ktoré uskladní mimo budovu stavby.
- 5.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa zúčastní jednaní na stavbe, ku ktorým bude zo strany objednávateľa vyzvaný najneskôr do 3 dní.
- 5.8 Zhotoviteľ uvoľní stavenisko najneskôr v deň odovzdania a prevzatia stavebného diela.

## 6. Odovzdanie a prevzatie diela

- 6.1 Zhotoviteľ oznámi 2 dni dopredu, kedy bude stavebné dielo dokončené a pripravené k odovzdaniu.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje v tomto termíne dostaviť na stavbu a vykonať prehliadku diela za účelom odovzdania a prevzatia diela.

## 7. Zodpovednosť za škody

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať po dobu 48 mesiacov od prevzatia diela obvyklé vlastnosti, vlastnosti stanovené touto zmluvou, právnymi predpismi a príslušnými technickými normami.

7.2 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že v priebehu záručnej doby má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie reklamovaných vád, ak je vina na strane zhotoviteľa.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplatnení reklamácie objednávateľom reklamované vady preveriť a navrhnúť spôsob a termín ich odstránenia. Termín odstránenia vád bude dohodnutý písomnou formou s prihliadnutím k povahe vady a vhodnosti vykonávania opráv. Ak sa zmluvné strany nedohodnú na termíne, zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie vád max. do 7 dní. Ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín nástupu na odstraňovanie reklamovaných závad, objednávateľ je oprávnení sankcionovať zhotoviteľa 0,1% z ceny diela denne.

7.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné reklamácie a vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po zistení závady písomnou formou na adresu zhotoviteľa uvedenú v preambuli tejto zmluvy.

## 8. Záverečné ustanovenia

8.1 Pokiaľ nie je dohodnuté inak, riadi sa táto zmluva o realizácii diela podľa tejto zmluvy príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

8.2 Zmenu tejto zmluvy je možné vykonať len písomnými očíslovanými dodatkami, ktoré schvália a podpíšu obidve zmluvné strany.

8.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, jeden pre každú zmluvnú stranu.

8.4 Táto zmluva o dielo nadobúda účinnosť podpismi zástupcov obidvoch zmluvných strán, ktorý je prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Zlatých Moravciach, 14.08.2018

Reedukačné centrum  
Prílepska 6  
Zlaté Moravce



Ing. Zuzana Kordošová

V Topoľčiankach, 14.08.2018

**ELSE PLUS s.r.o.**

obchodná a stavebná činnosť  
Moravecká 32, 951 93 Topoľčianky  
IČO: 38555207, DIČ: 2021305558



Emil Šutka