

Dodatok č. 1 k ZMLUVE O DIELO zo dňa 08.09.2021

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Zborov
Sídlo: Lesná 10, 086 33 Zborov
IČO: 00 322 741
DIČ: 2020624804
Štatutárny zástupca: Mgr. Ján Šurkala, PhD., starosta
Oprávnený jednať vo veciach zmluvných: Mgr. Ján Šurkala, PhD., starosta
Oprávnený jednať vo veciach technických: Mgr. Ján Šurkala, PhD., starosta
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN číslo účtu: SK69 0200 0000 0046 1829 9655
Tel.: 054 / 479 83 06
E-mail: info@zborov.sk
Webová stránka: www.zborov.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: ZBOR-STAV, s. r. o., registrovaný sociálny podnik
Sídlo: Lesná 10, 086 33 Zborov
IČO: 52 707 687
DIČ: 2121119715
IČ pre DPH: SK2121119715
Číslo osvedčenia o priznaní štatútu RSP: 149/2020_RSP
Obchodná spoločnosť zapísaná v OR: Okresný súd Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo: 39233/P
Štatutárny zástupca: Mgr. Peter Hudák, PhD., konateľ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Mgr. Peter Hudák, PhD., konateľ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Ing. Rastislav Feciľák, výkonný riaditeľ
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Bardejov
IBAN: SK32 0200 0000 0042 0436 1551
SWIFT: SUBASKBX
Tel.: 0908 841 027
E-mail: zborstavsro@gmail.com
Webová stránka: <https://www.zborov.sk/samosprava/obecne-spolocnosti/zbor-stav.html>
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Na základe skutočností zistených v priebehu realizácie stavebných prác a následnej dohody zmluvných strán v súlade s čl. XIX. bod 19.5 Zmluvy o diele zo dňa 08.09.2021 (ďalej len „Zmluva“) na predmet zmluvy: „**Obnova Šerédiovskeho kaštieľa v obci Zborov**“ sa predmetná zmluva mení v rozsahu dohodnutom v Dodatku č. 1 nasledovne:

I.

Predmet Dodatku

Predmetom tohto Dodatku č. 1 je:

1. Zmena pôvodne dohodnutého rozsahu stavebných prác na diele stanoveného v rozpočte / výkaze výmer a projektovej dokumentácii – zníženie o odpočet a navýšenie o prípočet podrobne špecifikovaný v Prílohe č. 1 tohto Dodatku.

Odpočet stavebných prác vo výške:

6 742,31 EUR bez DPH

647,23 EUR 10 % DPH

Spolu: 7 416,54 EUR s DPH

Prípočet stavebných prác vo výške:

6 742,31 EUR bez DPH

647,23 EUR 10 % DPH

Spolu: 7 416,54 EUR s DPH

Cena za celý predmet Zmluvy sa nemení a ostáva rovnaká podľa čl. VII. bod 7.6 Zmluvy “

2. Zmena termínu ukončenia realizácie stavebného diela odôvodnenej výskytom objektívnych okolností na strane Zhotoviteľa.

Vzhľadom na vyššie uvedenú zmenu sa text Zmluvy v článku X. Miesto dodania, termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu zmluvy v bode 10.2 mení nasledovne:

„Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:

- odovzdanie staveniska: do 20 (dvadsať) pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy,
- termín začatia realizácie stavebného diela: odo dňa prevzatia staveniska,
- termín ukončenia realizácie stavebného diela: **do 18 (osemnástich) mesiacov od začatia realizácie stavebného diela.**“

3. Zmena Bankového spojenia a IBAN čísla účtu Objednávateľa – obce Zborov nasledovne:

Pôvodný účet

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., pobočka Bardejov

IBAN číslo účtu: SK51 5600 0000 0036 0537 5001

Nový účet

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.

IBAN číslo účtu: SK69 0200 0000 0046 1829 9655

II.**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že právne vzťahy neupravené týmto Dodatkom zostávajú v platnosti v zmysle Zmluvy.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je:
Príloha č. 1 – Odpočet a prípočet stavebných prác
3. Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok bol uzatvorený slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú. Podpis Dodatku je prejavom súhlasu s celým jeho obsahom.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch ako originál, z ktorých Objednávateľ obdrží 2 (dva) a Zhotoviteľ 2 (dva) rovnopisy.
5. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť, vzhľadom na zdroj financovania realizácie Diela, dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia oboch nasledovných podmienok:

- a) tento Dodatok je v súlade so zákonom zverejnený,
b) došlo ku schváleniu dodatku na základe kontroly Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom.

V Zborove dňa 30.09.2022

V Zborove dňa 30.09.2022

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Mgr. Ján Šurkala, PhD.
starosta obce

Mgr. Peter Hudák, PhD.
konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Obnova Šeredyho kaštieľa v obci Zborov - ODPOČET	JKSO		
		EČO		
		Miesto	Zborov	
		IČO		IČ DPH
Objednávateľ	Obec Zborov	00322741		2020624804
Projektant				
Zhotoviteľ	ZBOR - STAV, s.r.o., r.s.p.	52707687		SK2121119715
Spracoval	Ing. Fecilák			
	Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV
		29.9.2022		CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky -248,00	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž -2 170,80	9	Bez pevnej podl.	14	VRN 2 0,00
3	PSV Dodávky -2 794,88	10	Kultúrna pamiatka	15	Stážené podmienky 0,00
4	Montáž -1 528,63	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	VRN 5 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) -6 742,31	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	-6 742,31
24	DPH 10,00 % z -6 742,31	-674,23
25	Cena s DPH (r. 23-24)	-7 416,54

E Prípochty a odpočty

26	Dodávky objednávateľa	0,00
27	Kízavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie	0,00

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Obnova Šerédyho kaštieľa v obci Zborov - ODPOČET

Objednávateľ: Obec Zborov

Zhotoviteľ: ZBOR - STAV, s.r.o., r.s.p.

Miesto: Zborov

Spracoval: Ing. Fecifák

Dátum: 29.9.2022

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
0082021	Obnova Šerédyho kaštieľa v obci Zborov - ODPOČET	-6 742,31	-674,23	-7 416,54
01	SO-01 Kaštieľ - ODPOČET	-4 323,51	-432,35	-4 755,86
D2	ZTI - ODPOČET	-683,55	-68,36	-751,91
D3	Ústredné vykurovanie - ODPOČET	-3 639,96	-364,00	-4 003,96
03	SO-03 Vodovodná prípojka- ODPOČET	-2 418,80	-241,88	-2 660,68
Celkom		-6742,31	-674,23	-7 416,54

IČO:

ROZPOČET

Stavba: Obnova Šeredyho kaštieľa v obci Zborov - ODPOČET

Objekt: SO-01 Kaštieľ - ODPOČET

Časť: ZTI - ODPOČET

Objednávateľ: Obec Zborov

Zhotoviteľ: ZBOR - STAV, s.r.o., r.s.p.

Miesto: Zborov

Spracoval: Ing. Fecilák

Dátum: 29.9.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

PSV

-683,55

724

Zdravotechnika - strojné vybavenie

-683,55

31	724400103	Montáž a zapojenie malej čerpacej stanice pre 1 závesné WC a 3 sanitárne zariadenie	ks	-1,000	48,00	-48,00
32	4267101020	Prečerpávacie zariadenia pre závesné WC a 3 sanitárne zariadenia bez fekálií GRUNDFOS	ks	-1,000	635,20	-635,20
33	998724101	Presun hmôt pre strojné vybavenie v objektoch výšky do 6 m	t	-0,009	38,81	-0,35

Celkom

-683,55

ZBOR - STAV, s. r. o.
registrovaný sociálny podnik

ROZPOČET

Stavba: **Obnova Šeredyho kaštieľa v obci Zborov - ODPOČET**

Objekt: **SO-01 Kaštieľ - ODPOČET**

Časť: **Ústredné vykurovanie - ODPOČET**

Objednávateľ: **Obec Zborov**

Zhotoviteľ: **ZBOR - STAV, s.r.o., r.s.p.**

Miesto: **Zborov**

Spracoval: **Ing. Fecifák**

Dátum: **29.9.2022**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV PSV -3 639,96

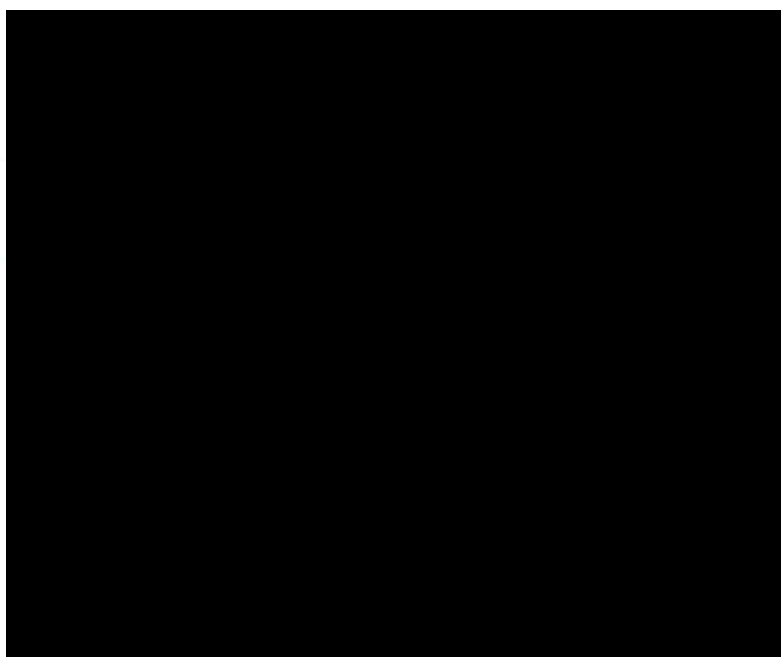
733 Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie -1 436,40

13	733151103	Potrubie z medených rúrok mäkkých D 15x1 mm	m	-108,000	12,66	-1 367,28
16	733191201	Tlaková skúška medeného potrubia do D 35 mm	m	-108,000	0,64	-69,12

735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá -2 203,56

26	735154143	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	-4,000	11,14	-44,56
27	4848952700	Vykurovacie teleso KORADO doskové 1-radové ocelové 21VK 900x 500 Radik VK, č. KO21VK9/5	ks	-1,000	167,00	-167,00
30	4848953530	Vykurovacie teleso KORADO doskové 2-radové ocelové 22VK 900x 800 Radik VK, č. KO22VK9/8	ks	-1,000	244,20	-244,20
31	4848953550	Vykurovacie teleso KORADO doskové 2-radové ocelové 22VK 900x1000 Radik VK, č. KO22VK9/10	ks	-2,000	282,00	-564,00
38	429900134699	Ostatné príslušenstv spodny diel termostatickeho ventilu 1/2"	kus	-4,000	177,52	-710,08
39	4848903420	Vykurovanie - armatúra GIACOMINI Termostatická hlavica s oddeleným snímačom, 20-70 C	ks	-4,000	41,33	-165,32
41	4848903640999	Vykurovanie - príslušenstvo vykurovacích telies	ks	-4,000	77,10	-308,40

Celkom -3 639,96



ROZPOČET

Stavba: Obnova Šeredyho kaštieľa v obci Zborov - ODPOČET

Objekt: SO-03 Vodovodná prípojka - ODPOČET

Objednávateľ: Obec Zborov

Zhotoviteľ: ZBOR - STAV, s.r.o., r.s.p.

Miesto: Zborov

Spracoval: Ing. Fecilák

Dátum: 29.9.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

HSV

-2 418,80

8

Rúrové vedenie

-2 418,80

10	893232111	Šachta armatúrna z prostého betónu so stropom z dielcov vnútor. pôdorys. plochy nad 2,50 do 3,50 m2	KU S	-1,000	2 150,00	-2 150,00
11	899102111	Osadenie poklopu liatinového a ocelového vrátane rámu hmotn. nad 50 do 100 kg	KU S	-1,000	20,80	-20,80
12	5524311000	Poklop ťažký štvorcový s rámom 600 x 600	kus	-1,000	248,00	-248,00

Celkom

-2 418,80

ičO

KRYCÍ LIST ROZPOČTU


Názov stavby	Obnova Šeredyho kaštieľa v obci Zborov - PRIPOČET	JKSO		
		EČO		
		Miesto	Zborov	
		IČO	00322741	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Zborov			2020624804
Projektant				
Zhotoviteľ	ZBOR - STAV, s.r.o., r.s.p.		52707687	SK2121119715
Spracoval	Ing. Fecilák			
	Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV
		29.9.2022		CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce nadčas			13	GZS		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.			14	VRN 2		0,00
3	PSV	Dodávky	6 315,91	10	Kultúrna pamiatka			15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	426,40	11				16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	VRN 5		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		6 742,31	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00		22	Ostatné náklady		0,00

Projektant												
Dátum a podpis		D	Celkové náklady									
Objednávateľ		23	Súčet 7, 12, 19-22	6 742,31	24	DP H	10,00 % z 6 742,31	674,23	25	Cena s DPH (r. 23-24)	7 416,54	
Dátum a podpis		E	Prípochty a odpočty									
Zhotoviteľ	26	Dodávky objednávateľa	0,00	27	Klízáva doložka		0,00	28	Zvýhodnenie	0,00		
Dátum a podpis												

IČ DPH: SK2121119715

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Obnova Šeredyho kaštieľa v obci Zborov - PRÍPOČET

Objednávateľ: Obec Zborov

Zhotoviteľ: ZBOR - STAV, s.r.o., r.s.p.

Miesto: Zborov

Spracoval: Ing. Fecifák

Dátum: 29.9.2022

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
0082021	Obnova Šeredyho kaštieľa v obci Zborov - PRÍPOČET	6 742,31	674,23	7 416,54
01	SO-01 Kaštieľ - PRÍPOČET	6 742,31	674,23	7 416,54
D3	Ústredné vykurovanie - PRÍPOČET	6 742,31	674,23	7 416,54

Celkom 6742,31 674,23 7 416,54

IČO:



ROZPOČET

Stavba: Obnova Šeredyho kaštieľa v obci Zborov - PRÍPOČET

Objekt: SO-01 Kaštieľ - PRÍPOČET

Časť: Ústredné vykurovanie - PRÍPOČET

Objednávateľ: Obec Zborov

Zhotoviteľ: ZBOR - STAV, s.r.o., r.s.p.

Miesto: Zborov

Spracoval: Ing. Fecilák

Dátum: 29.9.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

735

Ústredné kúrenie, vykurov. telesá

1 768,98

43	735311290.S	Montáž podlahové kúrenie s rozpätím 200-250 mm, doska z expandovaného polystyrénu, potrubie 16x2,0 rozteč 200-250 mm	m2	410,000	4,15	1 701,50
44	484650031400.S	Rohové dopojenie rozdeľovača	ks	2,000	33,74	67,48

PSV

PSV

4 973,33

733

Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

4 973,33

45	12278291001	Systémová doska , hrúbka izolácie 30mm (polystyrén podlahový) + 20mm výstupky	m2	430,500	7,65	3 293,33
46	110140.1	Podlahová rúrka polyetylénová 16x2 mm na podlahové vykurovanie	bm	3 000,000	0,56	1 680,00

Celkom

6 742,31