

Dohoda

o ukončení Zmluvy o nájme parkovacieho miesta č. 319/H2/78/2019

uzatvorenej dňa 18.12.2019 podľa § 663 a nasl. zák. č. 513/ 1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a VZN č. 6/2014 o podmienkach prenájmu parkovacích miest v mestskej časti Bratislava-Lamač v znení neskorších zmien a doplnkov

Článok 1 Strany dohody

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Lamač**
Sídlo: **Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava**
Štatutárny orgán: Ing. Lukáš Baňacký, starosta
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákonom SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov
E-mail: parkovanie@lamac.sk
Tel. č.: +421 2 64 78 00 65
IČO: 00 603 414
DIČ: 2020919131
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK37 0200 0000 0000 0302 4032
SWIFT kód: SUBASKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Meno a priezvisko: **Katarína Ábelová**
Trvalé bydlisko: **Heyrovského 12, 841 03 Bratislava**
Rodné číslo:
(ďalej len „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej aj ako „strany dohody“)

uzatvárajú túto
dohodu o ukončení Zmluvy o nájme parkovacieho miesta č. 319/H2/78/2019
(ďalej len „dohoda“)

Článok 1 Úvodné ustanovenia

- (1) Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 18.12.2019 Zmluvu o nájme parkovacieho miesta č. 319/H2/78/2019 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej bol nájom parkovacieho miesta nachádzajúceho sa v lokalite H2, číslo: 78, na ulici Heyrovského, označeného **EČV: BA 751 MD**, o výmere 9 m², na účely jeho užívania nájomcom s dobou nájmu v trvaní od 01.01.2020 do 31.12.2020.
- (2) Strany dohody uzatvorili dňa 08.12.2020 Dodatok č. 1 k zmluve (ďalej len „dodatok č. 1“), ktorým sa predĺžila doba nájmu v trvaní od 01.01.2021 do 31.12.2021. Strany dohody uzatvorili dňa 18.11.2021 Dodatok č. 2 k zmluve (ďalej len „dodatok č. 2“), ktorým sa predĺžila doba nájmu v trvaní od 01.01.2022 do 31.12.2022.

Článok 2 Predmet dohody

- (1) Strany dohody sa dohodli na ukončení zmluvy v znení dodatku č. 1 a dodatku č. 2 pred uplynutím doby nájmu **a to ku dňu 25.07.2022**. Na základe tejto skutočnosti podľa predchádzajúcej vety, prenajímateľ vráti nájomcovi alikvotnú časť zaplateného ročného nájomného, a to vo výške **95,84 EUR** (slovom: deväťdesiatpäť eur a osemdesiatštyri centov).
- (2) Strany dohody sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu, najneskôr do jedného mesiaca odo dňa uzatvorenia tejto dohody.

Článok 3 Záverečné ustanovenia

- (1) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo strán dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- (2) Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z toho tri (3) rovnopisy sú určené pre prenajímateľa a jeden (1) rovnopis pre nájomcu.
- (3) Strany dohody vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali a potvrdzujú, že dohoda je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa 23.08.2022

V Bratislave dňa 23.08.2022

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Lukáš Baňacký v. r.
starosta

Katarína Ábelová v. r.