

DODATOK č. 3
k Nájomnej zmluve č. j. 11/2018/OM v znení jej dodatkov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: **Mesto Nitra**
so sídlom: Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra
v zastúpení: Marek Hattas, primátor mesta Nitra
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK18 0900 0000 0050 4917 9673
IČO: 00 308 307
IČ DPH: SK 2021102853
ďalej len „Prenajíateľ“

a

Nájomca: **Feliz ARI, s.r.o.**
so sídlom: Cetínska 847/59, 941 07 Veľký Kýr
v zastúpení: Zlatica Mészárosová, konateľka
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IČO: 46 361 260
zapísaná v Obchodnom reg. Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro,
vložka č. 29911/N
ďalej len „Nájomca“
Prenajíateľ a Nájomca ďalej spolu len „Zmluvné strany“

uzatvárajú tento Dodatok č. 3, ktorým sa
Nájomná zmluva č. j. 11/2018/OM uzavretá dňa 30.12.2018 (ďalej len „nájomná zmluva“)
v znení jej dodatkov
(ďalej len „dodatok“) mení nasledovne:

čl. 1

Všeobecné ustanovenia dodatku

1. Čl. 4 ods. 1 sa nahrádza nasledovným znením:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške **122 €/m²/rok**, čo pri celkovej výmere predmetu nájmu 6m² predstavuje sumu 732 €/rok.

Mesačné nájomné:

61 €

Nájomné je oslobodené od dane z pridanej hodnoty – §38 zákona č.222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

2. Nájomca sa zaväzuje hradiť platby za mesačné nájomné v súlade s týmto dodatkom od 01.09.2022.

čl. 2

Záverečné ustanovenia dodatku

- Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
- Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy.
- Tento dodatok sa uzatvára v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitra č. 361/2022-MZ zo dňa 08.09.2022.
- Zmluvné strany prehlasujú, že všetky ostatné práva a záväzky, ktoré boli založené nájomnou zmluvou zostávajú zachované a vykonateľné.
- Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

6. Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
7. Tento dodatok zverejňuje:
 - a. Prenajímateľ na svojom webovom sídle, na webovom sídle www.crz.gov.sk alebo
 - b. ak dodatok nie je zverejnený podľa písmena a) tohto bodu do 7 dní odo dňa jeho uzatvorenia, môže Nájomca podať návrh na jeho zverejnenie v Obchodnom vestníku.
8. O zverejnení tohto dodatku svedčí písomné potvrdenie o zverejnení dodatku. Prenajímateľ vydá Nájomcovi na požiadanie písomné potvrdenie o zverejnení dodatku.
9. Nájomca dáva podpisom tohto dodatku Prenajímateľovi súhlas v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení na spracovávanie osobných údajov potrebných k výkonu práv a povinností vyplývajúcich z tohto dodatku, na vedenie evidencie a na jej zverejnenie v zmysle bodu 5. tohto článku. Tento súhlas sa poskytuje na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby.
10. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží Prenajímateľ a 1 obdrží Nájomca.
11. Tento dodatok bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu aj vlastnoručne podpísaný.

V Nitre dňa 29.09.2022

V Nitre dňa 29.09.2022

Marek Hattas
primátor mesta Nitra

Feliz ARI, s.r.o.
Zlatica Mészárosová, konateľka