

# Zmluva o prenájme nebytových priestorov

č. 15/2022 - KN

## I. Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** Obec Lazany, Hlavná 59/56, 972 11 Lazany,  
v zastúpení: Ing. Jana Matiašková, starostka obce  
Číslo účtu:  
IBAN:  
IČO: 00318221, DIČ: 2021162704  
Tel: Fax:

(ďalej len „Prenajíateľ“)

**Nájomca:** Základná škola s MŠ Lazany

Adresa: Školská 423/5, 972 11 Lazany

r.č.:

IČO: 361 267 48

DIČ: 202 162 1382

(ďalej len „Nájomca“)

| Obec Lazany      |                    |
|------------------|--------------------|
| Dátum            | 27.9.2022          |
| Číslo spisu: 283 | Evid. č. 4596/2022 |
| Prílohy/listy:   | Vybavuje: Mikylova |

## II. Predmet zmluvy

- Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluva o prenájme nebytových priestorov č. 15/2022 - KN zo dňa 27.9.2022 (ďalej len „zmluva“) na prenájom nebytových priestorov kultúrny dom
- Prenájom sa dojednáva na deň : 27.10.2022 v čase od 8,00 h do 12,00 h na uskutočnenie podujatia pod názvom divadelné predstavenie
- Žiadam – nežiadam\*/zabezpečiť vykurovanie prenajatých priestorov.
- Žiadam – nežiadam\*/pripraviť miestnosť podľa priloženého nákresu.

## III. Záverečné ustanovenia

- Nájomca je povinný uhradiť nájomné pred užívaním nebytových priestorov v hotovosti do pokladne obecného úradu, resp. na bankový účet obce.
- Nájomca zodpovedá za zachovanie poriadku za dodržanie požiarnych, bezpečnostných a iných právnych predpisov a za umožnenie výkonu dozoru na to oprávnených osobám počas konania podujatia.
- Nájomca sa zaväzuje:
  - znášať škody, ktoré vznikli jeho činnosťou,
  - využívať nebytové priestory na dojednaný účel.
- Nájomca nesmie prenajaté priestory a veci, alebo ich časti, dať do prenájmu ďalšej právnickej alebo fyzickej osobe.
- Po ukončení nájomného vzťahu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu v stave v akom ho prevzal.
- Prenajíateľ v prípade požiadavky zabezpečí prípravu miestnosti a v zimnom období vykúrenie miestnosti za poplatok.
- Zmluva bola oboma zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.
- Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Lazany.

V Lazanoch, dňa 27.09.2022

.....  
nájomca

.....  
prenajíateľ

\*/ nehodiace sa prečiaknúť