

DODATOK č. 6

K zmluve o nájme nebytových priestorov č. 51413/01/13 zo dňa 1.09.2003, uzatvorený v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

Nájomca: **Službyt Nitra, s.r.o.**
ul. Janka Kráľ'a 122
949 01 N i t r a
v zastúpení : Ing. Pavol Bielik
konateľ a riaditeľ spoločnosti
tel. :

ICO: 31 447 929
DIČ : 2020406388
IČ DPH: SK 2020406388
Bankové spojenie:

Zapísaná v obchodnom registri OS v Nitre, oddiel Sro, Vložka 638/N
(ďalej len nájomca)

Podnájomník: **Anna Bystrianská**

IČO: 40 078 124
DIČ: 1029550379
IČ DPH: SK
Bankové spojenie:

Č. účtu:

Zapísaná na Obvodnom úrade v Nitre, odbor živnostenského podnikania č.
živ. reg. 430-43412
(ďalej len podnájomník)

Týmto dodatkom č. 6 sa dopĺňa po a) podnájomník
EK,COM,s.r.o.
V zastúpení: Mgr. Kristína Kováčová

IČO: 45 252 173
DIČ: 2022913585
IČ DPH: SK 2022913585
Bankové spojenie:

Č. účtu:

Zapísaná v OR SR Nitra, odd.s.r.o., vložka 25480/N
(ďalej len podnájomník)

po b) v **ČL.II. Účel nájmu** sa dopĺňa

Predmet nájmu uvedený v čl. I. zmluvy bude druhým podnájomníkom využívaný na ekonomickú činnosť, kancelária-spracovanie účtovníctva, daní a miezd v nasledovnom rozsahu:

Nebytový priestor o výmere 80,60m2 x 60,00 eur/m2/rok
Každý v1/2 40,30m2 x 60,00 eur/m2/rok

Po c) sa dopĺňa

Čl. IV. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

1. Cena za podnájom a úhrady za plnenia poskytované s užívaním nebytového priestoru sa určuje dohodou zmluvných strán v zmysle zák. 18/1996 Z. z. o cenách nasledovne :

Ročná úhrada za nájomné80,60m2 x 60,00€/m2/rok 4 836,00€

Mesačná úhrada za nájomné	403,00€
mesačná záloha za zrážkovú vodu s DPH	1,00€
mesačná záloha za vodné a stočné s DPH	3,40€
mesačná záloha za ÚK + TUV s DPH	78,30€

Spolu mesačná úhrada	485,70€
Každý v 1/2	242,85€

K platbám za nájom a služby účtuje prenajímateľ príslušnú sadzbu dane z pridanej hodnoty v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z.

Dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 51413/01/13. Dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán. Dodatok v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení Službyt Nitra, s. r. o. zverejní v centrálnom registri zmlúv. Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Nitre, dňa: 29-09-2022

 

Službyt Nitra, s.r.o.



Anna Bystrianska



Mgr. Kristína Kováčová