

Z M L U V A č. ZML 819/2018
o nájme poľnohospodárskych nehnuteľností

uzavretá v zmysle ustanovení §§ 663 až 684 Občianskeho zákonníka a zákona NR SR
 č. 504/2003 Z.z. v z.n.p.

P R E N A J Í M A T E Ľ :

STATOK BIZOVO, s.r.o.

980 02 Hodejovec 82
 v zastúpení : Ing. Robert Király - konateľ
 IČO : 36810452
 DIČ : 2022421720
 Bankové spojenie : Tatra Banka a.s.
 IBAN : SK86 1100 0000 0026 2105 7199

N Á J O M C A :

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP č.8, B. Bystrica
OZ Rimavská Sobota,

Sídlo : ul. Potravinárska 1855, 979 01 Rimavská Sobota
 v zastúpení : Ing. Peter Mixtaj - riaditeľ OZ
 Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
 IBAN : SK64 0200 0000 0000 0140 5392
 IČO : 36038351
 DIČ : 2020087982
 IČ DPH : SK 2020087982
 Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa
 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

I.
Predmet nájmu

Predmetom nájmu sú poľnohospodárske pozemky v katastrálnom území **Hodejovec**
 špecifikované v tabuľke č.1.

tabuľka č.1

Katastrálne územie	Číslo parcely E KN	Výmera prenajímanej plochy (m2)
Hodejovec	664/1 /.	10645
Hodejovec	664/2	2185
Hodejovec	664/3	1172
Hodejovec	664/4	1259
Hodejovec	664/8 /.	3647

Prenajímateľ je užívateľom resp. spoluvlastníkom predmetných poľnohospodárskych pozemkov a prehlasuje, že je oprávnený k uzatvoreniu tejto zmluvy.

II. Účel a doba nájmu

Účelom nájmu poľnohospodárskych pozemkov je približovanie, skladovanie a manipulácia drevnej hmoty za účelom jej odvozu na dobu **od 1.6.2018 do 31.12.2018**.

III. Nájomné a platobné podmienky

Nájomca a prenajímateľ sa dohodli na spôsobe úhrady formou zápočtu nasledovne : prenajímateľ vystaví faktúru za prenájom pozemkov vo výške nájomcom vyfakturovaného palivového dreva v množstve **10 m³ bez odvozu (450 € bez DPH x 20% DPH = 540 € s DPH)**.

Nájomca sa zaväzuje :

1. vykonávať činnosti uvedené v predmete dohody čo najšetrnejšie tak, aby sa minimalizovali následky činnosti na predmetných pozemkoch.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č.546/2010 Z.z. , na dobu určenú v článku II. tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy o nájme lesných pozemkov voči LESOM Slovenskej republiky, štátny podnik len po ich predchádzajúcom písomnom súhlase.
4. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a všeobecne platnými normami.
5. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a tri vyhotovenia nájomca.

V Rimavskej Sobote dňa 1.6.2018

Prenajímateľ

Nájomca

.....
Ing. Robert Király
konateľ

.....
Ing. Peter Mixtaj
riaditeľ OZ