



Dodatok č. 1/2022

ku Mandátnej Zmluve o poskytovaní služieb správy, uzatvorená v zmysle ustanovenia § 566 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení,

medzi

obcou Čereňany, ul. Pálenická 491/4, Čereňany 972 46, ako právnickou osobou, ktorá je vlastníkom bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, spoločných častí a zariadení a príslušenstva bytového domu so súpisným číslom 714/6, nachádzajúcom sa na ulici Urbárska, postavenom na parcele registra „C“ č. 1517/4, evidovanom Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom, na LV č. 1, katastrálne územie: Prievidza, v obci: Čereňany, okres: Prievidza.

IČO: 00318043

DIČ/IČ DPH: 20221211654

(ďalej len ako „vlastník bytov a nebytových priestorov“ alebo „Mandant“)

a

Názov: DomaPro Správcovská, s.r.o.

Sídlo: Šimonovianska 60/111, 958 03 Partizánske

IČO: 47 318 163

DIČ/IČ DPH: 2023805234

Zapísaný: Obch. reg. Okr. Súdu Trenčín, vl. č. 28442/R, odd.: Sro

Zastúpený: Róbert Jakal

Bankové spojenie: SK18 7500 0000 0040 1876 6758

Emailová adresa: info@domapro.sk

Telefonický kontakt: 0907 666 090

(ďalej len ako „správca“)

I.

Predmet dodatku

Predmetom dodatku k zmluve je:

1. V čl. III. **Práva a povinnosti správcu pri správe bytového domu** sa zmluvné strany dohodli, že doplnia bod 4. v znení:
„Správca je povinný vždy do 30.06. nasledujúceho kalendárneho roka zaslať na bankový účet Obce Čereňany č. SK79 5600 0000 0000 0024 6001 finančné prostriedky, ktoré predstavujú ročnú tvorbu finančných prostriedkov od nájomcov bytov na postupné

splatenie nákladov, ktoré mala obec Čereňany spojené s výstavbou bytového domu č. 714/6“ označené v účtovníctve správcu ako Vlastné prostriedky.

2. V čl. **III. Práva a povinnosti správcu pri správe bytového domu** sa zmluvné strany dohodli, že doplnia bod 5. v znení:

„Správca je povinný vždy do 28.12. aktuálneho kalendárneho roka zaslať na bankový účet Obce Čereňany č. SK79 5600 0000 0000 0024 6001 finančné prostriedky, ktoré predstavujú ročnú tvorbu finančných prostriedkov od nájomcov bytov na úhradu poistného, ktoré vznikli obci Čereňany v súvislosti s poistením majetku - bytového domu č. 714/6“.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom z vyhotovení.

Mandant ako i správca prehlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Ostatné ustanovenia Mandátnej zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté.

V Partizánskom,

Ing. Richard Masný
starosta obce Čereňany

Róbert Jakal
konateľ spol. DomaPro Správcovská, s.r.o.