

DOHODA O SKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY Č. 15/2020 ZO DŇA 16.12.2020

(ďalej aj ako „Zmluva o nájme“ v príslušnom gramatickom tvare)

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Prenajímateľ:

Názov: Obec Beluša
Sídlo: Farská 1045/6, 018 61 Beluša
IČO: 00 317 063
DIČ: 202 044 1445
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK22 0200 0000 0000 2012 6372
Zastúpený: Ján Prekop, starosta
(ďalej aj ako „Prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

2. Nájomca:

Obchodné meno: SDLM, s. r. o.
Sídlo: J.A. Komenského 1102/12, 018 61 Beluša
IČO: 50 690 957
DIČ: 212 043 3623
Zapísaný: v obchodnom registri OS Trenčín, oddiel Sro, vložka č.: 34200/R
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK07 0900 0000 0051 2601 0952
Zastúpený: Dominika Jurčíková, konateľ
(ďalej aj ako „Nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

3. Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“ v príslušnom gramatickom tvare.
4. Zmluvné strany slobodne vážne v súlade s ustanovením Zmluvy o nájme uzavierajú túto Dohodu o skončení Zmluvy o nájme (ďalej aj ako „Dohoda“ v príslušnom gramatickom tvare).

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzavreli Nájomnú zmluvu č. 15/2020 zo dňa 16.12.2020, na základe ktorej Prenajímateľ prenechal do užívania Nájomcovi nebytový priestor, a to miestnosti na prízemí – miestnosť (11,70 m²) a spoločné priestory (5 m²), nachádzajúcich sa v budove obvodného zdravotného strediska súp. č. 6 postavenej na parcele registra KN-C 318 zapísanej v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom pre okres Púchov, obec Beluša, kat. územie Beluša na LV č. 1, a to na dobu neurčitú.

III. PREDMET DOHODY

1. Na základe Dohody sa Zmluvné strany dohodli na skončení nájomného vzťahu vo vzťahu k nebytovému priestoru špecifikovanému v čl. II. bod 1. Dohody, a to ku dňu 30.09.2022.
2. Podpisom Dohody nie je dotknutá povinnosť Zmluvných strán vysporiadať si vzájomne záväzky, ktoré im vznikli na základe Nájomnej zmluvy.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami. Táto Dohoda nadobúda účinnosť deň nasledujúci po jej zverejnení Prenajímateľom v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka na jeho webovom sídle. Nájomca súhlasí so zverejnením Zmluvy v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Prenajímateľ ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje Nájomcov v súlade s nariadením EP a Rady EÚ č. 2016/679 o ochrane osôb pri spracovaní osobných údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Zákon o OOU“) za účelom splnenia povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy v súlade s § 13 ods. 1 písm. b) Zákona o OOU. Nájomcom boli pred podpisom Zmluvy poskytnuté informácie o spracúvaní ich osobných údajov zo strany Prenajímateľa v súlade s ustanovením § 19 Zákona o OOU, čo Nájomcovia potvrdzujú podpisom na Zmluve. Informácie o spracovaní osobných údajov Prenajímateľ ako Prevádzkovateľ poskytuje na internetovej stránke www.belusa.sk, počas stránkových hodín na obecnom úrade alebo prostredníctvom poverenej osoby, ktorú je možné kontaktovať mailom info@topprivacy.sk.
3. Dohoda bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Beluši dňa 26.09.2022, a to uznesením č. 124/22.09.
4. Táto Dohoda bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, pričom po jej podpise oboma Zmluvnými stranami obdrží po jednom rovnopise každá z nich.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Dohodu uzavierajú slobodne, vážne, bez právneho alebo skutkového omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť je neobmedzená, s obsahom Dohody sa oboznámili, tomuto porozumeli a na znak súhlasu Zmluvu vlastnoručne podpísali.

Prenajímateľ:

V Beluši, dňa 27.09.2022

Ján Prekop, starosta obce



Nájomca:

V Beluši, dňa 27.09.2022

J.A.Ko
IČ
e-mail: jankova@belusa.sk
tel.: 0904 960 147
Dominika Jurčíková, konateľ