

## Dohoda o ukončení platnosti nájomnej zmluvy

### Mesto Trnava

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka LL.M. - primátor mesta

IČO: 00313114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trnava, č.ú. 26925-212/0200

IBAN: SK590200000000026925212

VS – 1710553302

### ako prenajímateľ

a

### Chantilly s.r.o.

Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava – mestská časť Rača

Štatutárny zástupca: Miroslav Melicherík – konateľ

IČO: 50738259

Bankové spojenie: IBAN: SK72 1100 0000 0029 4903 7343

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vložka č. 117698/B

### ako nájomca

uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 40 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. IV. ods. 1 písm. a) Nájomnej zmluvy č. 378/2022 túto dohodu o ukončení platnosti nájomnej zmluvy zo dňa 22.04.2022.

### I.

Zmluvné strany vzájomnou dohodou končia nájomný vzťah, založený nájomnou zmluvou č. 378/2022 zo dňa 22.04.2022, predmetom ktorej bolo odplatné užívanie časti pozemku parc. reg. „C“ č. 1635/90 v k.ú. Trnava vo výmere 35,80 m<sup>2</sup>, za účelom umiestnenia exteriérového sedenia pri stálej prevádzke: BABIČKA, nachádzajúcej sa na ulici: Mozartova 1 v Trnave.

### II.

Zmluvné strany dohodli ukončenie nájmu pozemku uvedeného v čl. I. tejto dohody dňom 16.09.2022.

### III.

1. Alikvotná časť nájomného podľa článku III. odsek 2 nájomnej zmluvy č. 378/2022 zo dňa 22.04.2022 za obdobie od 01.05.2022 do 16.09.2022 predstavuje 995,24 eur, slovom: deväťsto deväťdesiat päť eur 24 centov.
2. Nájomca do dňa podpisu tejto dohody uhradil nájomné podľa článku III. odsek 2 nájomnej zmluvy č. 378/2022 zo dňa 22.04.2022, v celkovej výške 1 095,48 eur, slovom : tisíc deväťdesiat päť eur 48 centov.
3. Rozdiel medzi nájomným uhradeným nájomcom podľa článku III. odsek 2 nájomnej zmluvy č. 378/2022 zo dňa 22.04.2022, opísaným v odseku 2 tohto článku III. dohody a alikvotnou časťou nájomného za obdobie od 01.05.2022 do 16.09.2022, t. j. do skončenia nájmu podľa tejto dohody, opísanou v odseku 1 tohto článku III. dohody, ktorý predstavuje **100,24 eura** (slovom: sto eur 24

centov), uhradí prenajímateľ nájomcovi do 30 (tridsiatich) dní od podpisu tejto dohody zmluvnými stranami, prevodom na účet uvedený v tejto dohody.

4. Zaplatením rozdielu medzi uhradeným nájomným a alikvotnou časťou nájomného podľa odseku 3 tohto článku III. dohody budú mať zmluvné strany vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce z nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou č. 378/2022 zo dňa 24.02.2022.

#### IV.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami; Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

2. Vzťahy súvisiace s touto zmluvou, ktoré ňou nie sú upravené, sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

4. Zmluvné strany s obsahom tejto zmluvy po jej prečítaní súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na všetkých troch vyhotoveniach, z ktorých dva obdrží prenajímateľa a jeden nájomca.

5. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho prenajímateľ obdrží 2 rovnopisy, nájomca jeden rovnopis.

6. Zmluva bola zverejnená dňa 28.09.2022

Trnava 28.09.2022

Za Mesto Trnava:

Za Chantilly s.r.o. :

**JUDr. Peter Bročka LL.M., v.r.**  
**primátor mesta**

**Miroslav Melicherík, v.r.**

Základná finančná kontrola	
vykonaná podľa zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov	
Dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými financiami a realizácii finančnej operácie alebo jej časti a prichádzajúci príjem	
je / <del>nie</del> je v súlade:	
a)	s rozpočtom .....
b)	s osobitnými predpismi ..uzn. MR č. 503/2022 zo dňa 12.04.2022 .....
c)	s uzatvorenými zmluvami č. 378/2022 zo dňa 22.04.2022 .....
d)	s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov .....
e)	s vnútornými predpismi .....
f)	s inými podmienkami poskytnutia verejných financií.....
Finančnú operáciu alebo jej časť:	
je / <del>nie</del> je možné vykonať,	
je / <del>nie</del> je možné v nej pokračovať,	
je / nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.	
21.09.2022	Zuzana Vargová
.....	.....
dátum	meno a priezvisko zodpovedného zamestnanca podpis
Finančnú operáciu alebo jej časť:	
je / <del>nie</del> je možné vykonať,	
je / <del>nie</del> je možné v nej pokračovať,	
je / nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.	
21.09.2022	Ing. Zuzana Bodišová
.....	.....
dátum	meno a priezvisko vedúceho zamestnanca podpis