

Protokol č. 02864/2022-OV-0250246/22-00
o odovzdaní vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obcí podľa
ustanovení §§ 14 a 15a zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

medzi účastníkmi :

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,

oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci : **Obec Buzica**

Buzica č.130, 044 73 Buzica

v zastúpení: Ing. Jozef Mohňanský, starosta obce

IČO: 00 324 035

Podľa ustanovení §§ 14 a 15a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon o majetku obcí“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci Buzica vlastníctvo k nasledovnému pozemku :

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	Hodnota majetku (€)
k.ú.: Buzica Obec: Buzica Okres: Košice- okolie	729	1493/2	Orná pôda	1142	1/1	106,90

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 106,90 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania je pozemok, ktorý bol nesprávne zapísaný do vlastníctva SR v správe SPF. Podľa zápisu v PKVL č. 1 k. ú. Buzica, ide o pôvodný majetok obce, ktorý v zmysle ustanovení § 15a zákona o majetku obcí patrí do vlastníctva Obce Buzica.

Predmetný pozemok nie je zaťažený záložným právom a ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.



Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Buzica, obec Buzica, okres Košice-okolie sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, tri preberajúci, z čoho jedno vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Košice-okolie, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s §47a odst.1) Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

Buzica, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Ing. Jozef Mohňanský
starosta obce

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

